



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DA BAHIA

ATA - PRE/COMISS1251

ATA DA REUNIÃO DA COMISSÃO PERMANENTE PARA REVISÃO E ELABORAÇÃO DOS PLANOS DE OBRAS

ATA n.º 2 /2024

Data	Local	Coordenador da Reunião
16/02/2024	SGS	Maxwell Mascarenhas dos Anjos <i>Presidente da Comissão Permanente para Revisão e Elaboração dos Planos de Obras.</i>

1. OBJETIVO

1.1 Deliberar acerca da revisão do Plano de Obras 2024-2026 objeto do processo SEI n.º 0023437-79.2023.6.05.8000, com vista a sua adequação para alterar a ordem de prioridade da execução das obras, em razão do quanto sinalizado pela SOF/COORC nos documentos n.º 2665712, 2665879 e 2665959.

2. PARTICIPANTES

Nome	Cargo
Andréa Silva Gaba Garcia	Coordenadora de Planejamento de Estratégia e Gestão (COPEG)
Andréia Martins Machado	Coordenadora de Orçamento (COORC)
Cintia Vilas Bôas Campos	Coordenadora de Obras e Manutenção Predial (COMANP)
Cristiane Mendes Lima Nogueira	Chefe da Seção de Planejamento Orçamentário (SEPLAN)
Danielly Regina de Carvalho	Coordenadora de Aquisições, Licitações e Contratos (COGELIC)
Fernanda Assis do Vale	Analista Judiciária - Apoio Especializado - Engenharia Civil (SEPROB)
Maxwell Mascarenhas dos Anjos	Secretário de Gestão de Serviços (SGS)
Valdeci Giacomose Ribeiro	Chefe da Seção de Projetos e Obras (SEPROB)
Victor Araújo Mesquita Xavier	Secretário de Planejamento de Estratégia, Inovação e de Eleições (SPL)

3. DISCUSSÃO DA PAUTA

3.1 Contexto:

De referência à última reunião realizada pela Comissão Permanente para Revisão e Elaboração dos Planos de Obras, realizada, **em 25/01/2024**, ficou deliberada a apresentação do Plano de Obras 2024-2026, nos seguintes termos:

a) aprovação da seguinte prioridade para a execução das obras: **Grupo I** (Reforma do Fórum Eleitoral de Jacobina, Reforma do Fórum Eleitoral de Ipirá, Reforma do Fórum Eleitoral de Camaçari, Reforma do Fórum Eleitoral de Valença, Reforma de imóvel recebido do SPU para instalação do Fórum Eleitoral de Itabuna, Reforma do Anexo III- Adequações para finalização, Reforma do Fórum Eleitoral de Barreiras, Reforma do Fórum Eleitoral de Eunápolis, Reforma para instalação do Fórum Eleitoral de Itamaraju e Construção do Fórum de Livramento de Nossa Senhora) e **Grupo II** (Reforma Edifício Sede, Reforma Anexo III e Reforma do Anexo I).

b) manutenção da obra de construção do Fórum Eleitoral de Livramento de Nossa Senhora no Plano de Obras.

c) proposta de postergação da reforma dos Fóruns Eleitorais de Eunápolis e Barreiras para 2025.

Contudo, por meio Ofício-Circular GAB-DG n.º 20/2024 (documento n.º 2666415), o TSE informa que a alocação orçamentária para obras e reformas para a proposta de 2025 adotará como critério a alocação de recursos para atendimento de obras em andamento e obras emergenciais e, a não alocação de recursos adicionais para novas reformas, ampliações e construções de imóveis.

Diante da política adotada pela Justiça Eleitoral para a alocação dos recursos orçamentários, exercício 2025, faz-se necessária a alteração do Plano apresentado por esta Comissão em 25/01/2024.

3.2 Apresentação de proposta de alteração do Plano de Obras 2020-2024:

Considerando a necessidade de alteração da última apresentação do Plano de Obras 2024-2026, aprovada, em 25/01/2024, o titular da SGS iniciou a reunião informando a comunicação do TSE por meio do Ofício-Circular GAB-DG n.º 20/2024, no qual ressalta que a alocação orçamentária destinada

à realização de obras em 2025 prevê a possibilidade de atendimento de obras em andamento e que não serão atribuídos limites para novas reformas no próximo exercício de modo que será necessário a realização das obras dos Fóruns Eleitorais de Barreiras e Eunápolis em 2024 sob pena de não haver recursos para iniciar as obras dessas unidades em 2025. Dando continuidade, a SGS levantou alguns pontos acerca das obras a serem executadas em 2024:

- a) **Fórum Eleitoral de Itabuna:** a coordenação do projeto de reforma será assumida pela **SGS**, visto que se trata de projeto antigo deste Regional (desde 2007) tendo sido recebido em 2007 com estrutura pronta e com potencial para aproveitamento de energia solar. Além disso, destacou que a reforma do imóvel, em suma, consiste na sua revitalização realizando serviços na parte elétrica e civil, sem prejuízo de realizar outros serviços que se façam necessários para o adequado funcionamento do imóvel. As atividades serão direcionadas pela SGS com o apoio dos engenheiros da empresa terceirizada.
- b) **Fórum Eleitoral de Valença:** não há o que discutir uma vez que, de acordo com a informação da SEPFOB, o projeto já está elaborado e a equipe da SEPFOB está realizando as verificações finais, podendo ser contratado os serviços em 2024, com o orçamento recebido na LOA 2024.
- c) **Fórum Eleitoral de Barreiras:** consiste basicamente na construção da Central de atendimento que já está prevista no projeto original, (construção em 2007), e que não foi realizada por motivos técnicos, sendo necessário o resgate do projeto inicial e demais ajustes técnicos para reforçar a estrutura por conta de falha geológica existente no terreno que foi à época a causa da supressão do projeto original.

Em seguida, a **SEPFOB**, considerando a quantidade de projetos para elaborar e obras a fiscalizar, ponderou que, embora já exista um projeto inicial, na reforma do Fórum Eleitoral de Barreiras também estão previstas a atualização dos projetos de acessibilidade e segurança, o que inviabilizaria a contratação de mais uma obra em 2024, já que se pretende também contratar a reforma do Fórum Eleitoral de Eunápolis a fim de que não haja a perda dos recursos recebidos. Neste ponto, a unidade destacou que a situação do Fórum Eleitoral de Eunápolis merece maior atenção, visto que existe uma solicitação antiga (2021) dos juízos eleitorais para reformar a unidade que inicialmente foi concebida para abrigar apenas uma Zona Eleitoral (188ªZE) e após o rezonamento (2015) passou a abrigar mais uma Zona (203ª ZE), sendo necessário adequar o atual depósito de urnas para a nova Zona, a Central de atendimento e a ampliação para construir novo depósito de urnas.

Diante disso, a **SGS** e a **SEPFOB** concordaram em realizar os procedimentos necessários para a contratação da reforma do Fórum Eleitoral de Eunápolis em 2024 ante a situação desconfortável que se encontram os servidores da 188ª e 203ª Zonas Eleitorais, permanecendo a reforma do Fórum Eleitoral de Barreiras em 2025.

A **SEPFOB** destacou ainda que o Juiz Eleitoral da 31ª (Valença) sinalizou que não quer que as obras sejam iniciadas em 2024 (ano eleitoral) de modo que sugeriu iniciar o processo de contratação da reforma no mês de junho, após atualização dos valores orçados inicialmente para a contratação, para não correr o risco de haver reajustamento do contrato logo após o início das obras, podendo ser ponto de questionamento da Assessoria Jurídica. A **SGS** não viu quaisquer embaraços em contratar a obra o mais breve possível.

Neste ponto, a **COGELIC** informou que será utilizada a modalidade Concorrência Eletrônica no lugar da modalidade tomada de preços, haja vista a revogação da Lei 8.666/93, chamando a atenção para a unidade não entrar com o processo de contratação tardiamente evitando assim que três ou mais licitações de obras ocorram simultaneamente.

A **SEPFOB**, por sua vez, reiterou que vai envidar esforços para dar entrada no processo de contratação em junho, visto a necessidade de atualização dos valores orçados para licitação, além da impossibilidade de começar a obra neste ano eleitoral, o que obrigaria a emissão de ordem de serviço com muitos dias, iniciando a obra já próximo do reajustamento do contrato em 2025.

À vista disso, após as ponderações da unidade técnica, ficou acordado entre os membros que será dado início nos processos de contratação das obras do Fórum Eleitoral de Valença até maio, Fóruns Eleitorais de Itabuna e de Eunápolis até junho.

A **SEPFOB** apresentou a revisão do ANEXO III (documento n.º2670185), elaborada com base em critérios pré-definidos na Resolução TSE n.º 23.544/2017, com a seguinte ordem para o Grupo I: a) Reforma do Fórum Eleitoral de Jacobina, b) Reforma do Fórum Eleitoral de Camaçari, c) Reforma e ampliação do Fórum Eleitoral de Ipirá, d) Reforma do Fórum Eleitoral de Valença, e) Reforma e ampliação do Fórum Eleitoral de Eunápolis, f) Reforma do Fórum Eleitoral de Barreiras, g) Reforma para instalação do Fórum Eleitoral de Itabuna, h) construção do Fórum Eleitoral de Livramento de Nossa Senhora, i) Reforma do Anexo III-finalização e j) Reforma para instalação do Fórum Eleitoral de Itamaraju. Assim, considerando a manifestação da SGS quanto à reforma do Fórum Eleitoral de Itabuna, foi apresentada a seguinte proposta de alteração:

Grupo I: obras com custos totais estimados de R\$330.001,00 até R\$ 3.300.000,00 (lei nº 14.133/2021)

	OBRA	SITUAÇÃO	EXECUÇÃO	PROPOSTA ALTERAÇÃO
1º	Reforma do Fórum Eleitoral de Jacobina	Obra em andamento	2024	-----
2º	Reforma do Fórum Eleitoral de Camaçari	Obra em andamento	2024	-----
3º	Reforma do Fórum Eleitoral de Ipirá	Obra em andamento	2024	-----
4º	Reforma do Fórum Eleitoral de Valença	Recurso a ser recebido em 2024	2024	-----
5º	Reforma do Fórum Eleitoral de Eunápolis	Recurso a ser recebido em 2024	2024	-----
6º	Reforma do Fórum Eleitoral de Barreiras	Recurso a ser recebido em 2024	2025	RECLASSIFICAR 8º
7º	Reforma para instalação do Fórum Eleitoral de Itabuna	Recurso a ser recebido em 2024	2025	-----
8º	Construção do Fórum de Livramento de Nossa Senhora	Sem orçamento	2025	RECLASSIFICAR PARA 10º
9º	Reforma do Anexo III-finalização	Sem orçamento	2026	-----
10º	Reforma para instalação do Fórum Eleitoral de Itamaraju	Sem orçamento	2026	-----

Grupo II: obras com custos totais estimados acima de R\$ 3.300.000 (lei nº 14.133/2021)

	OBRA	SITUAÇÃO	EXECUÇÃO
1º	Reforma do prédio Sede	Obra em andamento	2024
2º	Reforma do Anexo III	Obra em andamento	2024
3º	Reforma do Anexo I	Sem orçamento	2025

Diante disso, tem-se como proposta para fazer constar no **Plano de Obras 2024-2026** a seguinte ordem de execução:

Grupo I: obras com custos totais estimados de R\$330.001,00 até R\$ 3.300.000,00 (lei nº 14.133/2021)

	OBRA	SITUAÇÃO	EXECUÇÃO
1º	Reforma do Fórum Eleitoral de Jacobina	Obra em andamento	2024
2º	Reforma do Fórum Eleitoral de Camaçari	Obra em andamento	2024
3º	Reforma do Fórum Eleitoral de Ipirá	Obra em andamento	2024
4º	Reforma do Fórum Eleitoral de Valença	Recurso a ser recebido em 2024	2024
5º	Reforma do Fórum Eleitoral de Eunápolis	Recurso a ser recebido em 2024	2024
6º	Reforma para instalação do Fórum Eleitoral de Itabuna	Recurso a ser recebido em 2024	2024
7º	Reforma do Anexo III-finalização	Sem orçamento	2025
8º	Reforma do Fórum Eleitoral de Barreiras	Sem orçamento	2025
9º	Reforma para instalação do Fórum Eleitoral de Itamaraju	Sem orçamento	2026
10º	Construção do Fórum Eleitoral de Livramento de Nossa Senhora	Sem orçamento	2026

Grupo II: obras com custos totais estimados acima de R\$ 3.300.000 (lei nº 14.133/2021)

	OBRA	SITUAÇÃO	EXECUÇÃO
1º	Reforma do prédio Sede	Obra em andamento	2024
2º	Reforma do Anexo III-em curso	Obra em andamento	2024
3º	Reforma do Anexo I	Sem orçamento	2025

Ao final, a engenheira Civil, Fernanda Assis do Vale (SEPROB) fez um observação referente às reformas propostas pela SEMAI para inclusão no Plano de Obras, tais como Juazeiro, Irecê, Seabra e Ribeira do Pombal. Acrescentou ainda que uma parte dos serviços contemplados nos relatórios da SEMAI são serviços de manutenção predial (limpeza de calha, retirada de folhas do telhado, pintura, etc) e que esses fóruns (exceto Irecê) foram reformados ou construídos há cerca de 10 anos, havendo fóruns que provavelmente necessitem mais de reforma do que os apontados.

4. DELIBERAÇÃO

4.1 Considerando as razões apresentadas pela unidade técnica do Tribunal, a **Comissão Permanente para Revisão e Elaboração dos Planos de Obras**, delibera pela (o) :

a) aprovação da seguinte prioridade para a execução das obras: **Grupo I** (Reforma do Fórum Eleitoral de Jacobina, Reforma do Fórum Eleitoral de Camaçari, Reforma do Fórum Eleitoral de Ipirá, Reforma do Fórum Eleitoral de Valença, Reforma do Fórum Eleitoral de Eunápolis, Reforma para instalação do Fórum Eleitoral de Itabuna, Reforma do Anexo III, Reforma do Fórum Eleitoral de Barreiras, Reforma para instalação do Fórum Eleitoral de Itamaraju e Construção do Fórum de Livramento de Nossa Senhora) e **Grupo II** (Reforma Edifício Sede, Reforma Anexo III e Reforma do Anexo I).



Documento assinado eletronicamente por **Valdeci Giacomose Ribeiro, Chefe de Seção**, em 27/02/2024, às 13:32, conforme art. 1º, § 2º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



Documento assinado eletronicamente por **Danielly Regina de Carvalho, Coordenador**, em 27/02/2024, às 17:30, conforme art. 1º, § 2º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



Documento assinado eletronicamente por **Victor Araujo Mesquita Xavier, Secretário**, em 27/02/2024, às 18:04, conforme art. 1º, § 2º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



Documento assinado eletronicamente por **Fernanda Assis do Vale, Analista Judiciário**, em 28/02/2024, às 17:36, conforme art. 1º, § 2º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



Documento assinado eletronicamente por **Cintia Vilas Bôas Campos, Coordenador**, em 28/02/2024, às 17:37, conforme art. 1º, § 2º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



Documento assinado eletronicamente por **Cristiane Mendes Lima Nogueira, Chefe de Seção**, em 28/02/2024, às 17:39, conforme art. 1º, § 2º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



Documento assinado eletronicamente por **Andréia Martins Machado, Coordenador**, em 28/02/2024, às 17:41, conforme art. 1º, § 2º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



Documento assinado eletronicamente por **Maxwell Mascarenhas dos Anjos, Presidente da Comissão**, em 29/02/2024, às 16:43, conforme art. 1º, § 2º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



Documento assinado eletronicamente por **Tatiana Andrade Almeida, Coordenadora Substituta**, em 11/02/2025, às 15:08, conforme art. 1º, § 2º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site <https://sei.tre-ba.jus.br/autenticar> informando o código verificador **2668303** e o código CRC **7758BEDE**.