



Tribunal Regional Eleitoral da Bahia



Plano de Obras 2012 - 2013



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DA BAHIA

Des^a. Sara Silva de Brito
Presidente

André Luis Martins Beserra
Diretor-Geral

Carla Lustosa Pinto da Silva
Presidente da Comissão de Elaboração do Plano de Obras

Andréa Santos de Azevedo

Ângela Maria Reis Pereira Leal

Aurora Lopes dos Reis

Celestino Brito Suarez

Cristiana Maria Paz Lima Soares

Cristina Maria Alcântara Tanajura

Flávio Raimundo Panta de Souza

Ismênia Anézia de Souza

Maria Ângela dos Santos Silva

Marta Cristina Jesus Santiago

Renata Maria Borges e Silva

Tânia Regina de Oliveira Marques

Comissão de Elaboração do Plano de Obras
(Portarias GP n^{os} 24, 135 e 198/2012)



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DA BAHIA

SUMÁRIO

- 1. Apresentação**
- 2. Política de Infraestrutura Imobiliária**
- 3. Estrutura Imobiliária Atual**
- 4. Plano de Obras 2012-2013**
- 5. Projeto Arquitetônico Padrão**
- 6. Anexo I – Avaliação dos Imóveis Atuais**
- 7. Anexo II – Avaliação dos Projetos das Obras**
- 8. Anexo III – Cronograma Físico-Financeiro dos Projetos**

GLOSSÁRIO

REFERÊNCIAS BIBLIOGRÁFICAS



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DA BAHIA

APRESENTAÇÃO

O Tribunal Regional Eleitoral da Bahia objetiva dar continuidade ao projeto de desenvolvimento da Justiça Eleitoral, cujas metas de excelência no atendimento aos clientes internos e externos e de qualidade total nos serviços prestados à sociedade estão sendo atingidas na proporção em que são melhoradas as instalações físicas, tanto na Capital quanto no interior do Estado.

Os Cartórios Eleitorais do interior do Estado, em sua grande maioria, estão instalados em pequenos espaços cedidos por órgãos da Justiça Estadual, inadequados às condições exigidas para o atendimento satisfatório do seu público-alvo. Dotá-los de imóveis próprios, além de solucionar definitivamente os problemas resultantes da infraestrutura imobiliária, possibilitará o incremento dos serviços oferecidos à comunidade, contribuindo sobremaneira para a melhoria no armazenamento e manutenção das urnas eletrônicas, além de otimizar a logística de realização dos pleitos eleitorais.

A concentração de esforços deste Tribunal para minimizar as fragilidades detectadas nesta área resultou na edificação de 17 (dezessete) Fóruns Eleitorais em funcionamento e 05 (cinco) em fase de construção.

Em consonância com as prioridades estabelecidas pela Administração, o planejamento estratégico do TRE-BA para o quadriênio 2010-2014, aprovado pela Resolução Administrativa nº 14/2009, estabelece dentre os seus objetivos estratégicos **garantir a infraestrutura física apropriada às atividades administrativas e judiciais**, adotando o índice de adequação das instalações físicas para aferir o atingimento dessa meta administrativa. Este indicador tem o intuito de alocar os investimentos em obras ou reformas que propiciem a melhoria das condições de trabalho e da prestação jurisdicional nas unidades de funcionamento desta Justiça Especializada no Estado.

Por sua vez, o Conselho Nacional de Justiça, ao tratar da questão imobiliária do Poder Judiciário por meio da Resolução nº 114, de 20 de abril de 2010, busca disseminar e institucionalizar a cultura do planejamento, da qualidade e padronização dos projetos construtivos.



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DA BAHIA

Com efeito, a Resolução supracitada em seus arts. 2º e 4º estabelece a necessidade de elaboração de um plano de obras por todos os órgãos do Poder Judiciário:

“Art. 2º. Os tribunais elaborarão o plano de obras, a partir de seu programa de necessidades, de seu planejamento estratégico e das diretrizes fixadas pelo Conselho Nacional de Justiça, atendendo à Resolução nº 102, de 15 de dezembro de 2009.

(...)

Art. 4º. As obras, com a indicação do grau de prioridade e agrupadas pelo custo total, comporão o plano de obras do tribunal, o qual deverá ser aprovado pelo seu pleno ou corte especial, bem como suas atualizações ou alterações, quando necessárias.”

Nesse sentido, de acordo com o art. 32 da referida norma, o Tribunal Superior Eleitoral constituiu em 2010 uma Comissão multidisciplinar, visando à elaboração de regulamentação própria acerca da matéria. Concluídos os trabalhos da Comissão em julho de 2011, foi submetida à apreciação daquela Corte Superior minuta da Resolução que disciplina a obrigatoriedade de elaboração de plano de obras pelos Órgãos da Justiça Eleitoral, bem assim, a necessidade de padronização nas construções de cartórios eleitorais.

Por meio da Resolução nº 23.369, editada em 06 de março de 2012, o TSE estabeleceu os critérios e requisitos objetivos mínimos para o planejamento e priorização de obras no âmbito desta Justiça Especializada, observadas as diretrizes constantes da normatização do Conselho Nacional de Justiça aplicáveis às suas especificidades.

Em atendimento ao disposto nas normas supracitadas e ao quanto disciplinado na Lei de Diretrizes Orçamentárias vigente, o Tribunal Regional Eleitoral da Bahia, atento à necessidade precípua de adoção de mecanismos que visem otimizar o gasto público, apresenta o plano de obras para o biênio 2012-2013 relativo ao planejamento e padronização das suas construções.



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DA BAHIA

POLÍTICA DE INFRAESTRUTURA IMOBILIÁRIA

A definição de metas e prioridades pelo gestor público é condição indispensável à elaboração de uma peça orçamentária que reflita as reais necessidades e demandas do Órgão e do seu público-alvo. A observância desse preceito refletirá no alcance de uma gestão eficiente, eficaz e efetiva dos recursos públicos.

Desde 2005, o Tribunal Regional Eleitoral da Bahia vem considerando a questão imobiliária como prioritária no planejamento das metas administrativas e na alocação dos gastos com investimentos.

Neste sentido, o TRE-BA iniciou no referido período a construção de fóruns eleitorais com depósitos de urnas, no interior do Estado, objetivando, inclusive, instalar adequadamente as urnas eletrônicas, tendo como parâmetro o quantitativo do eleitorado beneficiado, visando atender a distribuição logística de 34.057 (trinta e quatro mil e cinquenta e sete) urnas eletrônicas operacionais, salientando-se o acréscimo de 3.698 (três mil, seiscentos e noventa e oito) unidades até julho de 2012.

Considerando a extensão territorial do Estado de 567.295 (quinhentos e sessenta e sete mil, duzentos e noventa e cinco) km² e o quantitativo de 9.820.208 (nove milhões, oitocentos e vinte mil e duzentos e oito) eleitores atendidos por uma rede extremamente capilarizada em 205 (duzentos e cinco) Zonas Eleitorais que comportam os 417 (quatrocentos e dezessete) municípios baianos, verifica-se a relevância da política de infraestrutura imobiliária na construção de imóveis próprios destinados a abrigar fóruns eleitorais com depósitos regionalizados de urnas eletrônicas.



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DA BAHIA

ESTRUTURA IMOBILIÁRIA ATUAL

O Tribunal Regional Eleitoral da Bahia conta com 17 (dezessete) fóruns eleitorais em funcionamento, conforme tabela abaixo:

TABELA I
OBRAS CONCLUÍDAS

LEI ORÇAMENTÁRIA ANUAL + CRÉDITOS	MUNICÍPIO	CUSTO TOTAL	CONCLUSÃO DA OBRA
		R\$	
2005	JUAZEIRO	589.640	Junho/2006
	VITÓRIA DA CONQUISTA	778.500	Outubro/2006
	BARREIRAS	701.120	Julho/2007
2006	FEIRA DE SANTANA	1.242.500	Janeiro/2009
	CAMAÇARI	1.058.160	Outubro/2009
	CRUZ DAS ALMAS	845.000	Maio/2008
	JEQUIÉ	845.000	Julho/2008
	GUANAMBI	851.012	Junho/2008
2007	ALAGOINHAS	845.000	Dezembro/2008
	JACOBINA	845.000	Julho/2008
	ITAPARICA	374.000	Outubro/2009
	IPIRÁ	405.800	Maio/2009
2008	EUNÁPOLIS	577.999	Julho/2010
	PORTO SEGURO	481.463	Julho/2010
	TUCANO	494.082	Abril/2010
	ILHÉUS	1.185.600	Julho/2010
	IRECÊ	722.500	Dezembro/2009
TOTAL		12.842.376	-

FONTE: SIAFI



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DA BAHIA

PLANO DE OBRAS 2012-2013

O planejamento de obras para o biênio 2012-2013 do Tribunal Regional Eleitoral da Bahia adotou um *ranking* de priorização das construções para cada exercício financeiro. Com relação a 2012, além da Reforma do Edifício-Sede, foram consideradas as obras em andamento, dentre as quais nove referem-se à construção de fóruns eleitorais no Interior do Estado e uma plurianual, iniciada em 2009, relativa à construção do Anexo ao Edifício-Sede.

Quanto ao exercício de 2013, foram contempladas as construções de Cartórios Eleitorais nos Municípios de Itapetinga, Poções e Simões Filho, bem como de Mezanino no Centro de Apoio Técnico, previstas na Proposta Orçamentária Anual.

A construção dos Cartórios Eleitorais supracitados adotará projeto arquitetônico padrão com estrita observância dos requisitos técnicos e limites referenciais estabelecidos na Resolução TSE nº 23.369/2012, salientando que sua estrutura não possuirá ambiente destinado ao armazenamento de urnas eletrônicas, uma vez que tal objetivo será atingido em sua totalidade com a inauguração dos fóruns eleitorais constantes da Tabela II.

A ordem dos empreendimentos definida nas tabelas “Obras em Construção 2012-2013” e “Obras planejadas para 2013”, apresentadas a seguir, observou os critérios descritos nos Anexos I e II deste Plano, nos quais são pontuados atributos, tanto do imóvel atual que se deseja substituir, quanto do novo projeto.

Desta forma, o *ranking* das obras supracitadas foi formado a partir do imóvel de maior necessidade de substituição em conjunto com o projeto de maior compatibilidade com os requisitos estabelecidos para a Justiça Eleitoral.

Registre-se, por oportuno, que o referido *ranking*, em conformidade com a previsão do artigo 21, inciso I, alínea b, da Lei nº 12.465/2011 (LDO 2012), prioriza as obras em andamento em relação aos novos projetos.

Observe-se, ainda, que as obras emergenciais e aquelas cujos valores se enquadrem no limite estabelecido no artigo 23, inciso I, alínea a, da Lei nº 8.666/93, qual seja, R\$150.000,00 (cento e cinquenta mil reais), poderão ser executadas sem previsão no plano de obras.



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DA BAHIA

TABELA II

OBRAS EM CONSTRUÇÃO 2012 - 2013

IMÓVEL	PONTUAÇÃO IMÓVEL ATUAL ANEXO I	PONTUAÇÃO PROJETO ANEXO II	PONTUAÇÃO TOTAL	RANKING	CUSTO PREVISTO DA OBRA
CONSTRUÇÃO DO ANEXO AO EDIFÍCIO-SEDE	2	4,5	6,5	1	31.757.313,94
FÓRUM ELEITORAL DE VALENÇA	2,5	7,15	9,65	2	1.432.711,91
FÓRUM ELEITORAL DE PAULO AFONSO	5	7,15	12,15	3	815.623,00
FÓRUM ELEITORAL DE AMARGOSA	3	6,85	9,85	4	702.940,00
FÓRUM ELEITORAL DE BRUMADO	3	6,5	9,5	5	931.365,00
FÓRUM ELEITORAL DE SEABRA	3	6,2	9,2	6	815.553,21
REFORMA DO EDIFÍCIO-SEDE DO TRE-BA	2	7	9	7	2.682.063,10
FÓRUM ELEITORAL DE ITABUNA	2,5	6,4	8,9	8	1.455.000,00
FÓRUM ELEITORAL DE TEIXEIRA DE FREITAS	3	5,75	8,75	9	975.000,00
FÓRUM ELEITORAL DE RIBEIRA DO POMBAL	2,5	6,2	8,7	10	929.278,16
FÓRUM ELEITORAL DE CONCEIÇÃO DO COITÉ	2	6,25	8,25	11	815.624,00

TABELA III

OBRAS PLANEJADAS PARA 2013

IMÓVEL	PONTUAÇÃO IMÓVEL ATUAL ANEXO I	PONTUAÇÃO PROJETO ANEXO II	PONTUAÇÃO TOTAL	RANKING	CUSTO PREVISTO DA OBRA
CONSTRUÇÃO DE MEZANINO NO CENTRO DE APOIO TÉCNICO	0,5	10	10,5	1	660.000,00
CARTÓRIO ELEITORAL DE POÇÕES	2	6,3	8,3	2	450.000,00
CARTÓRIO ELEITORAL DE ITAPETINGA	2,5	5,25	7,75	3	450.000,00
CARTÓRIO ELEITORAL DE SIMÕES FILHO	1,5	5,5	7	4	450.000,00



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DA BAHIA

PROJETO ARQUITETÔNICO PADRÃO

O projeto arquitetônico referente à construção de cartórios eleitorais, integrante deste Plano de Obras, observou os critérios de padronização de ambientes, áreas, particularidades técnicas e materiais definidos no Anexo IV da Resolução TSE nº 23.369/2012.

A referida norma dispõe que a estrutura física do cartório eleitoral compreenderá, no máximo, os seguintes ambientes: central de atendimento ao eleitor; sala de apoio administrativo; sala única de juiz e audiências; copa e área de serviço; depósito de uso geral; arquivo; dois banheiros, distribuídos por gênero, para atender servidores, magistrados e promotores; dois banheiros, distribuídos por gênero, para atender o público; depósito de urnas eletrônicas (caso o imóvel também possua tal finalidade).

Em se tratando de construção de cartórios eleitorais, o Tribunal Superior Eleitoral estabeleceu o índice de padronização de obras – IPO, mediante a verificação da aderência dos projetos constantes dos planos de obras dos Regionais aos critérios supracitados, conforme dispõe o § 2º, do art.3º, da Resolução TSE n.º23.369/2012, transcrito a seguir.

“Art. 3º. A alocação orçamentária, pelos Tribunais, na Lei Orçamentária Anual e seus créditos adicionais para execução de obras obedecerá ao plano de obras.

(...)

§2º. A alocação orçamentária, realizada pela Unidade Setorial de Orçamento, observará o cenário fiscal, o cumprimento do disposto no §1º e o Índice de Padronização de Obras – IPO, nos termos do Anexo IV desta Resolução.”

Cumprido esclarecer que a Secretaria de Planejamento, Orçamento, Finanças e Contabilidade do Tribunal Superior Eleitoral é a Unidade Setorial responsável pela alocação dos créditos orçamentários e, conseqüentemente, pelo cálculo do Índice de Padronização de Obras.

Segundo os critérios definidos por aquela Corte Superior, a concessão de créditos orçamentários contemplará os projetos de construção de cartórios eleitorais que obtenham IPO igual ou superior a 80 pontos, observando uma escala de valoração de 0 a 100.

Para fins de cálculo do custo do metro quadrado dos projetos deste Tribunal foi adotado como referência o Custo Unitário Base – CUB definido pelo Sindicato da Indústria da Construção Civil do Estado da Bahia, sem prejuízo do atendimento prioritário aos custos e índices definidos pelas leis de diretrizes orçamentárias de cada exercício financeiro.





PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DA BAHIA

ANEXO I – AVALIAÇÃO DOS IMÓVEIS ATUAIS

O Anexo I objetiva analisar o estado dos imóveis atuais no que se refere à estrutura física e à previsão de devolução dos imóveis cedidos e alugados, sendo pontuados os critérios relacionados a seguir, em atendimento ao disposto nas Resoluções CNJ Nº 114/2010 e TSE nº 23.369/2012:

- a) Estado de conservação;
- b) Risco aos usuários;
- c) Previsão de desocupação planejada;
- d) Solicitação de devolução ao cedente;
- e) Funcionalidade e acessibilidade;
- f) Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de área indicada pelo Conselho Nacional de Justiça;

A avaliação quanto às condições físicas do imóvel atual levou em consideração os seguintes critérios:

- a) Da cobertura e dos acabamentos (piso, parede, teto, fachada, esquadrias, entre outros);
- b) Das instalações elétricas, de voz, de dados e congêneres;
- c) Das instalações hidráulicas;
- d) Da segurança (grades, gradil, alarme, prevenção e combate a incêndio e congêneres);
- e) Das condições de ergonomia, higiene e salubridade;
- f) Da potencialidade de patologias da edificação (em função de sua idade e/ou do estado de conservação);
- g) Da funcionalidade (setorização e articulação dos espaços) e acessibilidade.



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DA BAHIA

AVALIAÇÃO DO IMÓVEL ATUAL						
IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL	Cartório Eleitoral da 36ª Zona - AMARGOSA- F. da Justiça Comum				PONTUAÇÃO	
CRITÉRIOS	ESCALA DE VALORAÇÃO					
estado de conservação	bom	regular	ruim		0	
	0	1	3			
risco aos usuários	não	sim	condenado defesa civil		0	
	0	1	3			
previsão de desocupação planejada	ano atual = n	n+1	n+2	n+3	n+4	2
	2	1,5	1	0,5	0	
solicitação de devolução ao cedente	sim		não		0	
	1		0			
funcionalidade e acessibilidade	adequado		inadequado		0,5	
	0		0,5			
disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais da área indicada	adequado		inadequado		0,5	
	0		0,5			
TOTAL					3	

AVALIAÇÃO DO IMÓVEL ATUAL						
IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL	Cartório Eleitoral da 90ª Zona - BRUMADO - F. da Justiça Comum				PONTUAÇÃO	
CRITÉRIOS	ESCALA DE VALORAÇÃO					
estado de conservação	bom	regular	ruim		0	
	0	1	3			
risco aos usuários	não	sim	condenado defesa civil		0	
	0	1	3			
previsão de desocupação planejada	ano atual = n	n+1	n+2	n+3	n+4	2
	2	1,5	1	0,5	0	
solicitação de devolução ao cedente	sim	não			0	
	1	0				
funcionalidade e acessibilidade	adequado	inadequado			0,5	
	0	0,5				
disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais da área indicada	adequado	inadequado			0,5	
	0	0,5				
TOTAL					3	



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DA BAHIA

AVALIAÇÃO DO IMÓVEL ATUAL					
IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL	Cartório Eleitoral da 132ª Zona - CONCEIÇÃO DO COITÉ - locação				PONTUAÇÃO
CRITÉRIOS	ESCALA DE VALORAÇÃO				
estado de conservação	bom 0		regular 1	ruim 3	
risco aos usuários	não 0		sim 1	condenado defesa civil 3	
previsão de desocupação planejada	ano atual = n 2	n+1 1,5	n+2 1	n+3 0,5	n+4 0
solicitação de devolução ao cedente	sim 1		não 0		
funcionalidade e acessibilidade	adequado 0		inadequado 0,5		
disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais da área indicada	adequado 0		inadequado 0,5		
TOTAL					2

AVALIAÇÃO DO IMÓVEL ATUAL						
IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL	Cartório Eleitoral da 59ª Zona - POÇÕES - F. da Justiça Comum				PONTUAÇÃO	
CRITÉRIOS	ESCALA DE VALORAÇÃO					
estado de conservação	bom	regular	ruim			0
	0	1	3			
risco aos usuários	não	sim	condenado defesa civil			0
	0	1	3			
previsão de desocupação planejada	ano atual = n	n+1	n+2	n+3	n+4	1,5
	2	1,5	1	0,5	0	
solicitação de devolução ao cedente	sim		não			0
	1		0			
funcionalidade e acessibilidade	adequado		inadequado			0,5
	0		0,5			
disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais da área indicada	adequado		inadequado			0
	0		0,5			
TOTAL					2	



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DA BAHIA

AVALIAÇÃO DO IMÓVEL ATUAL						
IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL	Cartório Eleitoral da 183ª - TEIXEIRA DE FREITAS - F. da Justiça Comum				PONTUAÇÃO	
CRITÉRIOS	ESCALA DE VALORAÇÃO					
estado de conservação	bom	regular	ruim		0	
	0	1	3			
risco aos usuários	não	sim	condenado defesa civil		0	
	0	1	3			
previsão de desocupação planejada	ano atual = n	n+1	n+2	n+3	n+4	2
	2	1,5	1	0,5	0	
solicitação de devolução ao cedente	sim		não		0	
	1		0			
funcionalidade e acessibilidade	adequado		inadequado		0,5	
	0		0,5			
disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais da área indicada	adequado		inadequado		0,5	
	0		0,5			
TOTAL					3	

AVALIAÇÃO DO IMÓVEL ATUAL						
IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL	Cartório Eleitoral das 27ª e 28ª Zonas - ITABUNA - locação				PONTUAÇÃO	
CRITÉRIOS	ESCALA DE VALORAÇÃO					
estado de conservação	bom	regular	ruim		0	
	0	1	3			
risco aos usuários	não	sim	condenado defesa civil		0	
	0	1	3			
previsão de desocupação planejada	ano atual = n	n+1	n+2	n+3	n+4	2
	2	1,5	1	0,5	0	
solicitação de devolução ao cedente	sim		não			0
	1		0			
funcionalidade e acessibilidade	adequado		inadequado			0,5
	0		0,5			
disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais da área indicada	adequado		inadequado			0
	0		0,5			
TOTAL					2,5	



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DA BAHIA

AVALIAÇÃO DO IMÓVEL ATUAL							
IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL	Cartório Eleitoral da 140ª Zona - ITAPETINGA- F. da Justiça Comum				PONTUAÇÃO		
CRITÉRIOS	ESCALA DE VALORAÇÃO						
estado de conservação	bom		regular	ruim		0	
	0		1	3			
risco aos usuários	não		sim	condenado defesa civil		0	
	0		1	3			
previsão de desocupação planejada	ano atual = n		n+1	n+2	n+3	n+4	1,5
	2		1,5	1	0,5	0	
solicitação de devolução ao cedente	sim		não			0	
	1		0				
funcionalidade e acessibilidade	adequado		inadequado			0,5	
	0		0,5				
disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais da área indicada	adequado		inadequado			0,5	
	0		0,5				
TOTAL						2,5	

AVALIAÇÃO DO IMÓVEL ATUAL						
IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL	Cartório Eleitoral da 33ª Zona - SIMÕES FILHO - F. da Justiça Comum				PONTUAÇÃO	
CRITÉRIOS	ESCALA DE VALORAÇÃO					
estado de conservação	bom 0		regular 1	ruim 3		0
risco aos usuários	não 0		sim 1	condenado defesa civil 3		0
previsão de desocupação planejada	ano atual = n 2	n+1 1,5	n+2 1	n+3 0,5	n+4 0	1,5
solicitação de devolução ao cedente	sim 1		não 0			0
funcionalidade e acessibilidade	adequado 0		inadequado 0,5			0
	adequado 0		inadequado 0,5			0
TOTAL						1,5



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DA BAHIA

AVALIAÇÃO DO IMÓVEL ATUAL						
IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL	Cartório Eleitoral da 84ª Zona - PAULO AFONSO - F. da Justiça Comum					PONTUAÇÃO
CRITÉRIOS	ESCALA DE VALORAÇÃO					
estado de conservação	bom		regular	ruim		1
	0		1	3		
risco aos usuários	não		sim	condenado defesa civil		
	0		1	3		1
previsão de desocupação planejada	ano atual = n	n+1	n+2	n+3	n+4	
	2	1,5	1	0,5	0	2
solicitação de devolução ao cedente	sim		não			
	1		0			0
funcionalidade e acessibilidade	adequado		inadequado			0,5
	0		0,5			
disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais da área indicada	adequado		inadequado			0,5
	0		0,5			
TOTAL						5

AVALIAÇÃO DO IMÓVEL ATUAL						
IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL	CONSTRUÇÃO DO ANEXO					-
CRITÉRIOS	ESCALA DE VALORAÇÃO					
estado de conservação	bom 0		regular 1	ruim 3		1
risco aos usuários	não 0		sim 1	condenado defesa civil 3		-
previsão de desocupação planejada	ano atual = n 2	n+1 1,5	n+2 1	n+3 0,5	n+4 0	-
solicitação de devolução ao cedente	sim 1		não 0			-
funcionalidade e acessibilidade	adequado 0		inadequado 0,5			0,5
disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais da área indicada	adequado 0		inadequado 0,5			0,5
TOTAL						2



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DA BAHIA

AVALIAÇÃO DO IMÓVEL ATUAL						
IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL	REFORMA DO EDF. SEDE					PONTUAÇÃO
CRITÉRIOS	ESCALA DE VALORAÇÃO					
estado de conservação	bom 0		regular 1	ruim 3		1
risco aos usuários	não 0		sim 1	condenado defesa civil 3		0
previsão de desocupação planejada	ano atual = n 2	n+1 1,5	n+2 1	n+3 0,5	n+4 0	0
solicitação de devolução ao cedente	sim 1		não 0			0
funcionalidade e acessibilidade	adequado 0		inadequado 0,5			0,5
	adequado 0		inadequado 0,5			
disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais da área indicada						0,5
TOTAL						2

AVALIAÇÃO DO IMÓVEL ATUAL						
IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL	Cartório Eleitoral da 31ª Zona Eleitoral - VALENÇA					PONTUAÇÃO
CRITÉRIOS	ESCALA DE VALORAÇÃO					
estado de conservação	bom		regular	ruim		0
	0		1	3		
risco aos usuários	não		sim	condenado defesa civil		0
	0		1	3		
previsão de desocupação planejada	ano atual = n	n+1	n+2	n+3	n+4	2
	2	1,5	1	0,5	0	
solicitação de devolução ao cedente	sim		não			0
	1		0			
funcionalidade e acessibilidade	adequado		inadequado			0
	0		0,5			
disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais da área indicada	adequado		inadequado			0,5
	0		0,5			
TOTAL						2,5



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DA BAHIA

AVALIAÇÃO DO IMÓVEL ATUAL				
IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL	Cartório Eleitoral da 88ª Zona Eleitoral - SEABRA			
CRITÉRIOS	ESCALA DE VALORAÇÃO			
estado de conservação	bom	regular	ruim	
	0	1	3	
risco aos usuários	não	sim	condenado defesa civil	
	0	1	3	
previsão de desocupação planejada	ano atual = n	n+1	n+2	n+3
	2	1,5	1	0,5
solicitação de devolução ao cedente	sim	não		
	1	0		
funcionalidade e acessibilidade	adequado	inadequado		
	0	0,5		
disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais da área indicada	adequado	inadequado		
	0	0,5		
TOTAL				3

AVALIAÇÃO DO IMÓVEL ATUAL				
IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL	Cartório Eleitoral da 110ª Zona Eleitoral - RIBEIRA DO POMBAL			
CRITÉRIOS	ESCALA DE VALORAÇÃO			
estado de conservação	bom	regular	ruim	
	0	1	3	
risco aos usuários	não	sim	condenado defesa civil	
	0	1	3	
previsão de desocupação planejada	ano atual = n	n+1	n+2	n+3
	2	1,5	1	0,5
solicitação de devolução ao cedente	sim	não		
	1	0		
funcionalidade e acessibilidade	adequado	inadequado		
	0	0,5		
disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais da área indicada	adequado	inadequado		
	0	0,5		
TOTAL				2,5

AVALIAÇÃO DO IMÓVEL ATUAL				
IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL	MEZANINO CAT			
CRITÉRIOS	ESCALA DE VALORAÇÃO			
estado de conservação	bom	regular	ruim	
	0	1	3	
risco aos usuários	não	sim	condenado defesa civil	
	0	1	3	
previsão de desocupação planejada	ano atual = n	n+1	n+2	n+3
	2	1,5	1	0,5
solicitação de devolução ao cedente	sim	não		
	1	0		
funcionalidade e acessibilidade	adequado	inadequado		
	0	0,5		
disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais da área indicada	adequado	inadequado		
	0	0,5		
TOTAL				0,5



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DA BAHIA

ANEXO II – AVALIAÇÃO DOS PROJETOS DAS OBRAS

O Anexo II diz respeito à avaliação do projeto da obra, pautando-se nos seguintes critérios pré-estabelecidos pelas Resoluções CNJ nº 114/2010 e TSE nº 23.369/2012, com escala individual de valoração de 0 a 2:

- a) Número de eleitores;
- b) Municípios atendidos;
- c) Alinhamento do projeto à política estratégica adotada pelo Tribunal de substituição de imóveis locados ou cedidos por próprios;
- d) Cartórios ou atendimento ao eleitor;
- e) Depósito de Urnas;
- f) Alinhamento à política estratégica do Tribunal de concentração ou dispersão de sua estrutura física;
- g) Movimentação processual;
- h) Sustentabilidade.

No tocante à sustentabilidade, há de se destacar a Instrução Normativa nº 01, de 19 de janeiro de 2010, da Secretaria de Logística e Tecnologia da Informação do Ministério de Planejamento, Orçamento e Gestão, que definiu a observância de critérios de sustentabilidade ambiental na contratação de serviços e obras por parte da administração pública federal.

De acordo com a referida norma, os projetos básicos e executivos deverão ser elaborados visando à economia da manutenção e operacionalização da edificação, à redução do consumo de energia e água e à utilização de tecnologias e materiais que reduzam o impacto ambiental.



AVALIAÇÃO DO PROJETO DE OBRA											
Identificação do novo projeto	Cartório Eleitoral da 90ª Zona - BRUMADO										Pontuação
Critérios	Escala de Valoração										
Número de Eleitores	25.000		50.000	75.000	125.000		200.000	400.000	>400.000		0,5
	0		0,25	0,5	0,75		1	1,5	2		
Municípios Atendidos	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	0
	0	0,2	0,4	0,6	0,8	1	1,2	1,4	1,7	2	
Alinhamento do projeto à política estratégica adotada pelo Tribunal de substituição de imóveis locados ou cedidos por próprios	Sim						Não				1
	1						0				
Cartório ou Atendimento ao eleitor	Sim						Não				2,5
	2,5						0				
Depósito de urnas	Sim						Não				1
	1						0				
Alinhamento à política estratégica do Tribunal de concentração ou dispersão de sua estrutura física	Sim						Não				0,5
	0,5						0				
Movimentação Processual	Adequado						Inadequado				0,5
	0,5						0				
Sustentabilidade	Sim						Não				0,5
	0,5						0				
Total											6,5



AVALIAÇÃO DO PROJETO DE OBRA											
Identificação do novo projeto	Cartório Eleitoral da 132ª Zona - CONCEIÇÃO DO COITÉ - lcação										Pontuação
Critérios	Escala de Valoração										
Número de Eleitores	25.000		50.000	75.000	125.000		200.000	400.000	>400.000		0,25
	0		0,25	0,5	0,75		1	1,5	2		
Municípios Atendidos	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	0
	0	0,2	0,4	0,6	0,8	1	1,2	1,4	1,7	2	
Alinhamento do projeto à política estratégica adotada pelo Tribunal de substituição de imóveis locados ou cedidos por próprios											1
	Sim						Não				
Cartório ou Atendimento ao eleitor	1						0				2,5
	Sim						Não				
	2,5						0				
Depósito de urnas	Sim						Não				1
	1						0				
Alinhamento à política estratégica do Tribunal de concentração ou dispersão de sua estrutura física	Sim						Não				0,5
	0,5						0				
Movimentação Processual	Adequado						Inadequado				0,5
	0,5						0				
Sustentabilidade	Sim						Não				0,5
	0,5						0				
Total											6,25

AVALIAÇÃO DO PROJETO DE OBRA												
Identificação do novo projeto	Cartório Eleitoral da 59ª Zona - POÇÕES											Pontuação
Critérios	Escala de Valoração											
Número de Eleitores	25.000		50.000	75.000	125.000		200.000	400.000	>400.000			0,5
	0		0,25	0,5	0,75		1	1,5	2			
Municípios Atendidos	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	0,8	
	0	0,2	0,4	0,6	0,8	1	1,2	1,4	1,7	2		
Alinhamento do projeto à política estratégica adotada pelo Tribunal de substituição de imóveis locados ou cedidos por próprios	Sim						Não					1
	1						0					
Cartório ou Atendimento ao eleitor	Sim						Não					2,5
	2,5						0					
Depósito de urnas	Sim						Não					0
	1						0					
Alinhamento à política estratégica do Tribunal de concentração ou dispersão de sua estrutura física	Sim						Não					0,5
	0,5						0					
Movimentação Processual	Adequado						Inadequado					0,5
	0,5						0					
Sustentabilidade	Sim						Não					0,5
	0,5						0					
Total												6,3



AVALIAÇÃO DO PROJETO DE OBRA											
Identificação do novo projeto	Cartório Eleitoral das 27ª e 28ª Zonas - ITABUNA - locação										Pontuação
Critérios	Escala de Valoração										
Número de Eleitores	25.000		50.000	75.000	125.000		200.000	400.000	>400.000		1
	0		0,25	0,5	0,75		1	1,5	2		
Municípios Atendidos	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	0,4
	0	0,2	0,4	0,6	0,8	1	1,2	1,4	1,7	2	
Alinhamento do projeto à política estratégica adotada pelo Tribunal de substituição de imóveis locados ou cedidos por próprios											1
	Sim						Não				
Cartório ou Atendimento ao eleitor	1						0				2,5
	Sim						Não				
Depósito de urnas	2,5						0				0
	Sim						Não				
Alinhamento à política estratégica do Tribunal de concentração ou dispersão de sua estrutura física	1						0				0,5
	Sim						Não				
Movimentação Processual	0,5						0				0,5
	Adequado						Inadequado				
Sustentabilidade	Sim						Não				0,5
	0,5						0				
Total											6,4



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DA BAHIA

AVALIAÇÃO DO PROJETO DE OBRA											
Identificação do novo projeto	Cartório Eleitoral da 140ª Zona - ITAPETINGA										Pontuação
Critérios	Escala de Valoração										
Número de Eleitores	25.000		50.000	75.000	125.000		200.000	400.000	>400.000		0,25
	0		0,25	0,5	0,75		1	1,5	2		
Municípios Atendidos	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	0
	0	0,2	0,4	0,6	0,8	1	1,2	1,4	1,7	2	
Alinhamento do projeto à política estratégica adotada pelo Tribunal de substituição de imóveis locados ou cedidos por próprios											1
	Sim						Não				
	1						0				
Cartório ou Atendimento ao eleitor	Sim						Não				2,5
	2,5						0				
Depósito de urnas	Sim						Não				0
	1						0				
Alinhamento à política estratégica do Tribunal de concentração ou dispersão de sua estrutura física	Sim						Não				0,5
	0,5						0				
Movimentação Processual	Adequado						Inadequado				0,5
	0,5						0				
Sustentabilidade	Sim						Não				0,5
	0,5						0				
Total											5,25

AVALIAÇÃO DO PROJETO DE OBRA											
Identificação do novo projeto	Cartório Eleitoral da 33ª Zona - SIMÕES FILHO										Pontuação
Critérios	Escala de Valoração										
Número de Eleitores	25.000		50.000	75.000	125.000		200.000	400.000	>400.000		0,5
	0		0,25	0,5	0,75		1	1,5	2		
Municípios Atendidos	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	0
	0	0,2	0,4	0,6	0,8	1	1,2	1,4	1,7	2	
Alinhamento do projeto à política estratégica adotada pelo Tribunal de substituição de imóveis locados ou cedidos por próprios											1
	Sim						Não				
Cartório ou Atendimento ao eleitor	1						0				2,5
	Sim						Não				
Depósito de urnas	2,5						0				0
	Sim						Não				
Alinhamento à política estratégica do Tribunal de concentração ou dispersão de sua estrutura física	1						0				0,5
	Sim						Não				
Movimentação Processual	0,5						0				0,5
	Adequado						Inadequado				
Sustentabilidade	0,5						0				0,5
	Sim						Não				



AVALIAÇÃO DO PROJETO DE OBRA											
Identificação do novo projeto	CONSTRUÇÃO DO ANEXO										Pontuação
Critérios	Escala de Valoração										
Número de Eleitores	25.000		50.000	75.000	125.000		200.000	400.000	>400.000		2
	0		0,25	0,5	0,75		1	1,5	2		
Municípios Atendidos	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	0
	0	0,2	0,4	0,6	0,8	1	1,2	1,4	1,7	2	
Alinhamento do projeto à política estratégica adotada pelo Tribunal de substituição de imóveis locados ou cedidos por próprios											1
	Sim						Não				
Cartório ou Atendimento ao eleitor	1						0				0
	Sim						Não				
Depósito de urnas	2,5						0				0
	Sim						Não				
Alinhamento à política estratégica do Tribunal de concentração ou dispersão de sua estrutura física	1						0				0,5
	Sim						Não				
Movimentação Processual	0,5						0				0,5
	Adequado						Inadequado				
Sustentabilidade	Sim						Não				0,5
	0,5						0				
Total											4,5



AVALIAÇÃO DO PROJETO DE OBRA											
Identificação do novo projeto	Cartório Eleitoral da 31ª Zona - VALENÇA										Pontuação
Critérios	Escala de Valoração										
Número de Eleitores	25.000		50.000	75.000	125.000		200.000	400.000	>400.000		0,75
	0		0,25	0,5	0,75		1	1,5	2		
Municípios Atendidos	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	0,4
	0	0,2	0,4	0,6	0,8	1	1,2	1,4	1,7	2	
Alinhamento do projeto à política estratégica adotada pelo Tribunal de substituição de imóveis locados ou cedidos por próprios	Sim						Não				1
	1						0				
Cartório ou Atendimento ao eleitor	Sim						Não				2,5
	2,5						0				
Depósito de urnas	Sim						Não				1
	1						0				
Alinhamento à política estratégica do Tribunal de concentração ou dispersão de sua estrutura física	Sim						Não				0,5
	0,5						0				
Movimentação Processual	Adequado						Inadequado				0,5
	0,5						0				
Sustentabilidade	Sim						Não				0,5
	0,5						0				
Total										7,15	



AVALIAÇÃO DO PROJETO DE OBRA											
Identificação do novo projeto	Cartório Eleitoral da 110ª Zona - RIBERIA DO POMBAL										Pontuação
Critérios	Escala de Valoração										
Número de Eleitores	25.000		50.000	75.000	125.000		200.000	400.000	>400.000		0
	0		0,25	0,5	0,75		1	1,5	2		
Municípios Atendidos	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	0,2
	0	0,2	0,4	0,6	0,8	1	1,2	1,4	1,7	2	
Alinhamento do projeto à política estratégica adotada pelo Tribunal de substituição de imóveis locados ou cedidos por próprios											1
	Sim					Não					
Cartório ou Atendimento ao eleitor	1					0					2,5
	Sim					Não					
Depósito de urnas	2,5					0					1
	Sim					Não					
Alinhamento à política estratégica do Tribunal de concentração ou dispersão de sua estrutura física	1					0					0,5
	Sim					Não					
Movimentação Processual	0,5					0					0,5
	Adequado					Inadequado					
Sustentabilidade	0,5					0					0,5
	Sim					Não					
Total											6,2



AVALIAÇÃO DO PROJETO DE OBRA											
Identificação do novo projeto	CONSTRUÇÃO DO MEZANINO DO CAT										Pontuação
Critérios	Escala de Valoração										
Número de Eleitores	25.000		50.000	75.000	125.000		200.000	400.000	>400.000		2
	0		0,25	0,5	0,75		1	1,5	2		
Municípios Atendidos	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	2
	0	0,2	0,4	0,6	0,8	1	1,2	1,4	1,7	2	
Alinhamento do projeto à política estratégica adotada pelo Tribunal de substituição de imóveis locados ou cedidos por próprios											1
	Sim						Não				
Cartório ou Atendimento ao eleitor	1						0				2,5
	Sim						Não				
	2,5						0				
Depósito de urnas	Sim						Não				1
	1						0				
Alinhamento à política estratégica do Tribunal de concentração ou dispersão de sua estrutura física	Sim						Não				0,5
	0,5						0				
Movimentação Processual	Adequado						Inadequado				0,5
	0,5						0				
Sustentabilidade	Sim						Não				0,5
	0,5						0				
Total											10



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DA BAHIA

ANEXO III – CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO DAS OBRAS

O Anexo III apresentado a seguir detalha o cronograma físico-financeiro de cada projeto de obra proposto por este Tribunal para o biênio de 2012-2013, contendo o impacto financeiro e a meta física para o exercício.

ANEXO III

AVALIAÇÃO DO PROJETO DA OBRA									
IDENTIFICAÇÃO DO PROJETO	PAULO AFONSO								
NOME DAS ETAPAS	ACOMPANHAMENTO	MÊS 01	MÊS 02	MÊS 03	MÊS 04	MÊS 05	MÊS 06	MÊS 07	TOTAL
SERVIÇOS TÉCNICOS PROFISSIONAIS	FÍSICO (%)	50%	50%	-	-	-	-	-	100%
	FINANCEIRO R\$	32.624,92	32.624,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	65.249,84
SERVIÇOS PRELIMINARES	FÍSICO (%)	-	-	100%	-	-	-	-	100%
	FINANCEIRO R\$	0,00	0,00	48.937,38	0,00	0,00	0,00	0,00	48.937,38
FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	FÍSICO (%)	-	-	50%	50%	-	-	-	100%
	FINANCEIRO R\$	0,00	0,00	97.874,76	97.874,76	0,00	0,00	0,00	195.749,52
ARQUITETURA E ELEMENTOS DE URBANISMO	FÍSICO (%)	-	-	-	15%	45%	30%	10%	100%
	FINANCEIRO R\$	0,00	0,00	0,00	42.820,21	128.460,62	85.640,42	28.546,81	285.468,05
INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	FÍSICO (%)	-	-	-	10%	40%	40%	10%	100%
	FINANCEIRO R\$	0,00	0,00	0,00	4.893,74	19.574,95	19.574,95	4.893,74	48.937,38
INSTALAÇÕES ELETROELETRÔNICAS	FÍSICO (%)	-	-	-	10%	40%	40%	10%	100%
	FINANCEIRO R\$	0,00	0,00	0,00	11.418,72	45.674,89	45.674,89	11.418,72	114.187,22
INSTALAÇÕES PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO	FÍSICO (%)	-	-	-	-	-	-	100%	100%
	FINANCEIRO R\$	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16.312,46	16.312,46
SERVIÇOS COMPLEMENTARES	FÍSICO (%)	-	-	-	-	-	-	100%	100%
	FINANCEIRO R\$	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	40.781,15	40.781,15
TOTAL	FÍSICO (%)	4%	4%	18%	19%	24%	19%	13%	100,00%
	FINANCEIRO R\$	32.624,92	32.624,92	146.812,14	157.007,43	193.710,46	150.890,26	101.952,88	815.623,00



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DA BAHIA

ANEXO III

AVALIAÇÃO DO PROJETO DA OBRA

IDENTIFICAÇÃO DO PROJETO	CONCEIÇÃO DO COITÉ								
	ACOMPANHAMENTO	MÊS 01	MÊS 0 2	MÊS 03	MÊS 04	MÊS 05	MÊS 06	MÊS 07	TOTAL
SERVIÇOS TÉCNICOS PROFISSIONAIS	FÍSICO (%)	50%	50%	-	-	-	-	-	100%
	FINANCEIRO R\$	32.624,96	32.624,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	65.249,92
SERVIÇOS PRELIMINARES	FÍSICO (%)	-	-	100%	-	-	-	-	100%
	FINANCEIRO R\$	0,00	0,00	48.937,44	0,00	0,00	0,00	0,00	48.937,44
FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	FÍSICO (%)	-	-	50%	50%	-	-	-	100%
	FINANCEIRO R\$	0,00	0,00	97.874,88	97.874,88	0,00	0,00	0,00	195.749,76
ARQUITETURA E ELEMENTOS DE URBANISMO	FÍSICO (%)	-	-	-	10%	40%	40%	10%	100%
	FINANCEIRO R\$	0,00	0,00	0,00	42.820,26	128.460,78	85.640,52	28.546,84	285.468,40
INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	FÍSICO (%)	-	-	-	10%	40%	40%	10%	100%
	FINANCEIRO R\$	0,00	0,00	0,00	4.893,74	19.574,98	19.574,98	4.893,74	48.937,44
INSTALAÇÕES ELETROELETRÔNICAS	FÍSICO (%)	-	-	-	10%	40%	40%	10%	100%
	FINANCEIRO R\$	0,00	0,00	0,00	11.418,74	45.674,94	45.674,94	11.418,74	114.187,36
INSTALAÇÕES PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO	FÍSICO (%)	-	-	-	-	-	-	100%	100%
	FINANCEIRO R\$	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16.312,48	16.312,48
SERVIÇOS COMPLEMENTARES	FÍSICO (%)	-	-	-	-	-	-	100%	100%
	FINANCEIRO R\$	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	40.781,20	40.781,20
TOTAL	FÍSICO (%)	4%	4%	18%	19%	24%	19%	13%	100,00%
	FINANCEIRO R\$	32.624,96	32.624,96	146.812,32	157.007,62	193.710,70	150.890,44	101.953,00	815.624,00



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DA BAHIA

ANEXO III

AVALIAÇÃO DO PROJETO DA OBRA									
IDENTIFICAÇÃO DO PROJETO	AMARGOSA								
NOME DAS ETAPAS	ACOMPANHAMENTO	MÊS 01	MÊS 02	MÊS 03	MÊS 04	MÊS 05	MÊS 06	MÊS 07	TOTAL
SERVIÇOS TÉCNICOS PROFISSIONAIS	FÍSICO (%)	50%	50%	-	-	-	-	-	100%
	FINANCEIRO R\$	28.117,60	28.117,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	56.235,20
SERVIÇOS PRELIMINARES	FÍSICO (%)	-	-	100%	-	-	-	-	100%
	FINANCEIRO R\$	0,00	0,00	42.176,40	0,00	0,00	0,00	0,00	42.176,40
FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	FÍSICO (%)	-	-	50%	50%	-	-	-	100%
	FINANCEIRO R\$	0,00	0,00	84.352,80	84.352,80	0,00	0,00	0,00	168.705,60
ARQUITETURA E ELEMENTOS DE URBANISMO	FÍSICO (%)	-	-	-	15%	45%	30%	10%	100%
	FINANCEIRO R\$	0,00	0,00	0,00	36.904,35	110.713,05	73.808,70	24.602,90	246.029,00
INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	FÍSICO (%)	-	-	-	10%	40%	40%	10%	100%
	FINANCEIRO R\$	0,00	0,00	0,00	4.217,64	16.870,56	16.870,56	4.217,64	42.176,40
INSTALAÇÕES ELETROELETRÔNICAS	FÍSICO (%)	-	-	-	10%	40%	40%	10%	100%
	FINANCEIRO R\$	0,00	0,00	0,00	9.841,16	39.364,64	39.364,64	9.841,16	98.411,60
INSTALAÇÕES PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO	FÍSICO (%)	-	-	-	-	-	-	100%	100%
	FINANCEIRO R\$	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14.058,80	14.058,80
SERVIÇOS COMPLEMENTARES	FÍSICO (%)	-	-	-	-	-	-	100%	100%
	FINANCEIRO R\$	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35.147,00	35.147,00
TOTAL	FÍSICO (%)	4%	4%	18%	19%	24%	19%	13%	100,00%
	FINANCEIRO R\$	28.117,60	28.117,60	126.529,20	135.315,95	166.948,25	130.043,90	87.867,50	702.940,00

ANEXO III

AVALIAÇÃO DO PROJETO DA OBRA								
IDENTIFICAÇÃO DO PROJETO	BRUMADO							
NOME DAS ETAPAS	ACOMPANHAMENTO	MÊS 01	MÊS 02	MÊS 03	MÊS 04	MÊS 05	MÊS 06	TOTAL
SERVIÇOS TÉCNICOS PROFISSIONAIS	FÍSICO (%)	100%	-	-	-	-	-	100%
	FINANCEIRO R\$	74.509,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	74.509,20
SERVIÇOS PRELIMINARES	FÍSICO (%)	-	100%	-	-	-	-	100%
	FINANCEIRO R\$	0,00	55.881,90	0,00	0,00	0,00	0,00	55.881,90
FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	FÍSICO (%)	-	50%	50%	-	-	-	100%
	FINANCEIRO R\$	0,00	111.763,80	111.763,80	0,00	0,00	0,00	223.527,60
ARQUITETURA E ELEMENTOS DE URBANISMO	FÍSICO (%)	-	-	15%	40%	40%	5%	100%
	FINANCEIRO R\$	0,00	0,00	48.896,66	130.391,10	130.391,10	16.298,89	325.977,75
INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	FÍSICO (%)	-	-	10%	40%	40%	10%	100%
	FINANCEIRO R\$	0,00	0,00	5.588,19	22.352,76	22.352,76	5.588,19	55.881,90
INSTALAÇÕES ELETROELETRÔNICAS	FÍSICO (%)	-	-	10%	40%	40%	10%	100%
	FINANCEIRO R\$	0,00	0,00	13.039,11	52.156,44	52.156,44	13.039,11	130.391,10
INSTALAÇÕES PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO	FÍSICO (%)	-	-	-	-	-	100%	100%
	FINANCEIRO R\$	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	18.627,30	18.627,30
SERVIÇOS COMPLEMENTARES	FÍSICO (%)	-	-	-	-	-	100%	100%
	FINANCEIRO R\$	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	46.568,25	46.568,25
TOTAL	FÍSICO (%)	8%	18%	19%	22%	22%	11%	100,00%
	FINANCEIRO R\$	74.509,20	167.645,70	179.287,76	204.900,30	204.900,30	100.121,74	931.365,00



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DA BAHIA

ANEXO III

AVALIAÇÃO DO PROJETO DA OBRA

IDENTIFICAÇÃO DO PROJETO		TEIXEIRA DE FREITAS							
NOME DAS ETAPAS	ACOMPANHAMENTO	MÊS 01	MÊS 02	MÊS 03	MÊS 04	MÊS 05	MÊS 06	MÊS 07	TOTAL
SERVIÇOS TÉCNICOS PROFISSIONAIS	FÍSICO (%)	50%	50%	-	-	-	-	-	100%
	FINANCEIRO R\$	39.000,00	39.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	78.000,00
SERVIÇOS PRELIMINARES	FÍSICO (%)	-	-	100%	-	-	-	-	100%
	FINANCEIRO R\$	0,00	0,00	58.500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	58.500,00
FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	FÍSICO (%)	-	-	50%	50%	-	-	-	100%
	FINANCEIRO R\$	0,00	0,00	117.000,00	117.000,00	0,00	0,00	0,00	234.000,00
ARQUITETURA E ELEMENTOS DE URBANISMO	FÍSICO (%)	-	-	-	15%	45%	30%	10%	100%
	FINANCEIRO R\$	0,00	0,00	0,00	51.187,50	153.562,50	102.375,00	34.125,00	341.250,00
INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	FÍSICO (%)	-	-	-	10%	40%	40%	10%	100%
	FINANCEIRO R\$	0,00	0,00	0,00	5.850,00	23.400,00	23.400,00	5.850,00	58.500,00
INSTALAÇÕES ELETROELETRÔNICAS	FÍSICO (%)	-	-	-	10%	40%	40%	10%	100%
	FINANCEIRO R\$	0,00	0,00	0,00	13.650,00	54.600,00	54.600,00	13.650,00	136.500,00
INSTALAÇÕES PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO	FÍSICO (%)	-	-	-	-	-	-	100%	100%
	FINANCEIRO R\$	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	19.500,00	19.500,00
SERVIÇOS COMPLEMENTARES	FÍSICO (%)	-	-	-	-	-	-	100%	100%
	FINANCEIRO R\$	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	48.750,00	48.750,00
TOTAL	FÍSICO (%)	4%	4%	18%	19%	24%	19%	13%	100,00%
	FINANCEIRO R\$	39.000,00	39.000,00	175.500,00	187.687,50	231.562,50	180.375,00	121.875,00	975.000,00



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DA BAHIA

ANEXO III

AVALIAÇÃO DO PROJETO DA OBRA

IDENTIFICAÇÃO DO PROJETO		ITABUNA							
NOME DAS ETAPAS	ACOMPANHAMENTO	MÊS 01	MÊS 0 2	MÊS 03	MÊS 04	MÊS 05	MÊS 06	MÊS 07	TOTAL
SERVIÇOS TÉCNICOS PROFISSIONAIS	FÍSICO (%)	50%	50%	-	-	-	-	-	100%
	FINANCEIRO R\$	58.200,00	58.200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	116.400,00
SERVIÇOS PRELIMINARES	FÍSICO (%)	-	-	100%	-	-	-	-	100%
	FINANCEIRO R\$	0,00	0,00	87.300,00	0,00	0,00	0,00	0,00	87.300,00
FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	FÍSICO (%)	-	-	50%	50%	-	-	-	100%
	FINANCEIRO R\$	0,00	0,00	174.600,00	174.600,00	0,00	0,00	0,00	349.200,00
ARQUITETURA E ELEMENTOS DE URBANISMO	FÍSICO (%)	-	-	-	15%	45%	30%	10%	100%
	FINANCEIRO R\$	0,00	0,00	0,00	76.387,50	229.162,50	152.775,00	50.925,00	509.250,00
INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	FÍSICO (%)	-	-	-	10%	40%	40%	10%	100%
	FINANCEIRO R\$	0,00	0,00	0,00	8.730,00	34.920,00	34.920,00	8.730,00	87.300,00
INSTALAÇÕES ELETROELETRÔNICAS	FÍSICO (%)	-	-	-	10%	40%	40%	10%	100%
	FINANCEIRO R\$	0,00	0,00	0,00	20.370,00	81.480,00	81.480,00	20.370,00	203.700,00
INSTALAÇÕES PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO	FÍSICO (%)	-	-	-	-	-	-	100%	100%
	FINANCEIRO R\$	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	29.100,00	29.100,00
SERVIÇOS COMPLEMENTARES	FÍSICO (%)	-	-	-	-	-	-	100%	100%
	FINANCEIRO R\$	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	72.750,00	72.750,00
TOTAL	FÍSICO (%)	4%	4%	18%	19%	24%	19%	13%	100,00%
	FINANCEIRO R\$	58.200,00	58.200,00	261.900,00	280.087,50	345.562,50	269.175,00	181.875,00	1.455.000,00



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DA BAHIA

ANEXO III

AVALIAÇÃO DO PROJETO DA OBRA

IDENTIFICAÇÃO DO PROJETO		ITAPETINGA							
NOME DAS ETAPAS	ACOMPANHAMENTO	MÊS 01	MÊS 0 2	MÊS 03	MÊS 04	MÊS 05	MÊS 06	MÊS 07	TOTAL
SERVIÇOS TÉCNICOS PROFISSIONAIS	FÍSICO (%)	50%	50%	-	-	-	-	-	100%
	FINANCEIRO R\$	18.000,00	18.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	36.000,00
SERVIÇOS PRELIMINARES	FÍSICO (%)	-	-	100%	-	-	-	-	100%
	FINANCEIRO R\$	0,00	0,00	27.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	27.000,00
FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	FÍSICO (%)	-	-	50%	50%	-	-	-	100%
	FINANCEIRO R\$	0,00	0,00	54.000,00	54.000,00	0,00	0,00	0,00	108.000,00
ARQUITETURA E ELEMENTOS DE URBANISMO	FÍSICO (%)	-	-	-	15%	45%	30%	10%	100%
	FINANCEIRO R\$	0,00	0,00	0,00	23.625,00	70.875,00	47.250,00	15.750,00	157.500,00
INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	FÍSICO (%)	-	-	-	10%	40%	40%	10%	100%
	FINANCEIRO R\$	0,00	0,00	0,00	2.700,00	10.800,00	10.800,00	2.700,00	27.000,00
INSTALAÇÕES ELETROELETRÔNICAS	FÍSICO (%)	-	-	-	10%	40%	40%	10%	100%
	FINANCEIRO R\$	0,00	0,00	0,00	6.300,00	25.200,00	25.200,00	6.300,00	63.000,00
INSTALAÇÕES PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO	FÍSICO (%)	-	-	-	-	-	-	100%	100%
	FINANCEIRO R\$	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9.000,00	9.000,00
SERVIÇOS COMPLEMENTARES	FÍSICO (%)	-	-	-	-	-	-	100%	100%
	FINANCEIRO R\$	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	22.500,00	22.500,00
TOTAL	FÍSICO (%)	4%	4%	18%	19%	24%	19%	13%	100,00%
	FINANCEIRO R\$	18.000,00	18.000,00	81.000,00	86.625,00	106.875,00	83.250,00	56.250,00	450.000,00



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DA BAHIA

ANEXO III

AVALIAÇÃO DO PROJETO DA OBRA									
IDENTIFICAÇÃO DO PROJETO	SIMÕES FILHO								
NOME DAS ETAPAS	ACOMPANHAMENTO	MÊS 01	MÊS 02	MÊS 03	MÊS 04	MÊS 05	MÊS 06	MÊS 07	TOTAL
SERVIÇOS TÉCNICOS PROFISSIONAIS	FÍSICO (%)	50%	50%	-	-	-	-	-	100%
	FINANCEIRO R\$	18.000,00	18.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	36.000,00
SERVIÇOS PRELIMINARES	FÍSICO (%)	-	-	100%	-	-	-	-	100%
	FINANCEIRO R\$	0,00	0,00	27.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	27.000,00
FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	FÍSICO (%)	-	-	50%	50%	-	-	-	100%
	FINANCEIRO R\$	0,00	0,00	54.000,00	54.000,00	0,00	0,00	0,00	108.000,00
ARQUITETURA E ELEMENTOS DE URBANISMO	FÍSICO (%)	-	-	-	15%	45%	30%	10%	100%
	FINANCEIRO R\$	0,00	0,00	0,00	23.625,00	70.875,00	47.250,00	15.750,00	157.500,00
INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	FÍSICO (%)	-	-	-	10%	40%	40%	10%	100%
	FINANCEIRO R\$	0,00	0,00	0,00	2.700,00	10.800,00	10.800,00	2.700,00	27.000,00
INSTALAÇÕES ELETROELETRÔNICAS	FÍSICO (%)	-	-	-	10%	40%	40%	10%	100%
	FINANCEIRO R\$	0,00	0,00	0,00	6.300,00	25.200,00	25.200,00	6.300,00	63.000,00
INSTALAÇÕES PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO	FÍSICO (%)	-	-	-	-	-	-	100%	100%
	FINANCEIRO R\$	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9.000,00	9.000,00
SERVIÇOS COMPLEMENTARES	FÍSICO (%)	-	-	-	-	-	-	100%	100%
	FINANCEIRO R\$	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	22.500,00	22.500,00
TOTAL	FÍSICO (%)	4%	4%	18%	19%	24%	19%	13%	100,00%
	FINANCEIRO R\$	18.000,00	18.000,00	81.000,00	86.625,00	106.875,00	83.250,00	56.250,00	450.000,00



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DA BAHIA

ANEXO III

AVALIAÇÃO DO PROJETO DA OBRA									
IDENTIFICAÇÃO DO PROJETO	POÇÕES								
NOME DAS ETAPAS	ACOMPANHAMENTO	MÊS 01	MÊS 0 2	MÊS 03	MÊS 04	MÊS 05	MÊS 06	MÊS 07	TOTAL
SERVIÇOS TÉCNICOS PROFISSIONAIS	FÍSICO (%)	50%	50%	-	-	-	-	-	100%
	FINANCEIRO R\$	18.000,00	18.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	36.000,00
SERVIÇOS PRELIMINARES	FÍSICO (%)	-	-	100%	-	-	-	-	100%
	FINANCEIRO R\$	0,00	0,00	27.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	27.000,00
FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	FÍSICO (%)	-	-	50%	50%	-	-	-	100%
	FINANCEIRO R\$	0,00	0,00	54.000,00	54.000,00	0,00	0,00	0,00	108.000,00
ARQUITETURA E ELEMENTOS DE URBANISMO	FÍSICO (%)	-	-	-	15%	45%	30%	10%	100%
	FINANCEIRO R\$	0,00	0,00	0,00	23.625,00	70.875,00	47.250,00	15.750,00	157.500,00
INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	FÍSICO (%)	-	-	-	10%	40%	40%	10%	100%
	FINANCEIRO R\$	0,00	0,00	0,00	2.700,00	10.800,00	10.800,00	2.700,00	27.000,00
INSTALAÇÕES ELETROELETRÔNICAS	FÍSICO (%)	-	-	-	10%	40%	40%	10%	100%
	FINANCEIRO R\$	0,00	0,00	0,00	6.300,00	25.200,00	25.200,00	6.300,00	63.000,00
INSTALAÇÕES PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO	FÍSICO (%)	-	-	-	-	-	-	100%	100%
	FINANCEIRO R\$	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9.000,00	9.000,00
SERVIÇOS COMPLEMENTARES	FÍSICO (%)	-	-	-	-	-	-	100%	100%
	FINANCEIRO R\$	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	22.500,00	22.500,00
TOTAL	FÍSICO (%)	4%	4%	18%	19%	24%	19%	13%	100,00%
	FINANCEIRO R\$	18.000,00	18.000,00	81.000,00	86.625,00	106.875,00	83.250,00	56.250,00	450.000,00



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DA BAHIA

ANEXO III

AVALIAÇÃO DO PROJETO DA OBRA							
IDENTIFICAÇÃO DO PROJETO	VALENÇA						
NOME DAS ETAPAS	ACOMPANHAMENTO	REALIZADO	MÊS 01	MÊS 0 2	MÊS 03	MÊS 04	TOTAL
SERVIÇOS TÉCNICOS PROFISSIONAIS	FÍSICO (%)	100%	-	-	-	-	100%
	FINANCEIRO R\$	45.130,00	0,00	0,00	0,00	0,00	45.130,00
FISCALIZAÇÃO	FÍSICO (%)	82,64%	8%	9,36%	-	-	-
	FINANCEIRO R\$	31.154,45	3.015,92	3.528,62	0,00	0,00	37.698,99
CONSULTORIA DE SOLOS	FÍSICO (%)	100,00%	-	-	-	-	100%
	FINANCEIRO R\$	18.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	18.000,00
SERVIÇOS PRELIMINARES	FÍSICO (%)	97,87%	-	-	-	2,13%	100%
	FINANCEIRO R\$	24.886,58	0,00	0,00	0,00	541,62	25.428,20
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	FÍSICO (%)	75,39%	7%	6%	6%	6%	100%
	FINANCEIRO R\$	159.022,10	14.765,28	12.655,96	12.655,96	11.833,32	210.932,62
MOVIMENTO DE TERRA	FÍSICO (%)	100%	-	-	-	-	100%
	FINANCEIRO R\$	355.971,51	0,00	0,00	0,00	0,00	355.971,51
FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	FÍSICO (%)	83,66%	-	16,34%	-	-	100%
	FINANCEIRO R\$	197.733,33	0,00	38.620,16	0,00	0,00	236.353,49
ARQUITETURA E ELEMENTOS DE URBANISMO	FÍSICO (%)	2,55%	5%	40%	30%	22,45%	100%
	FINANCEIRO R\$	9.798,69	19.213,11	153.704,89	115.278,67	86.266,87	384.262,23
INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	FÍSICO (%)	1,72%	-	48,28%	40,00%	10,00%	100,00%
	FINANCEIRO R\$	881,73	0,00	24.749,79	20.505,21	5.126,30	51.263,03
INSTALAÇÕES ELETRO- ELETRÔNICAS	FÍSICO (%)	13,90%	-	45,00%	26,10%	15,00%	100,00%
	FINANCEIRO R\$	4.794,05	0,00	15.520,34	9.001,80	5.173,45	34.489,64
INSTALAÇÕES PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO	FÍSICO (%)	-	-	-	-	100,00%	100,00%
	FINANCEIRO R\$	0,00	0,00	0,00	0,00	1.109,76	1.109,76
SERVIÇOS COMPLEMENTARES	FÍSICO (%)	-	-	-	-	100%	100%
	FINANCEIRO R\$	0,00	0,00	0,00	0,00	32.072,44	32.072,44
TOTAL	FÍSICO (%)	59%	3%	17%	11%	10%	100,00%
	FINANCEIRO R\$	847.372,44	36.994,31	248.779,76	157.441,64	142.123,76	1.432.711,91



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DA BAHIA

ANEXO III

AVALIAÇÃO DO PROJETO DA OBRA								
IDENTIFICAÇÃO DO PROJETO	SEABRA							
NOME DAS ETAPAS	ACOMPANHAMENTO	MÊS 01	MÊS 0 2	MÊS 03	MÊS 04	MÊS 05	MÊS 06	TOTAL
SERVIÇOS TÉCNICOS PROFISSIONAIS	FÍSICO (%)	100%	-	-	-	-	-	100%
	FINANCEIRO R\$	65.244,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	65.244,26
SERVIÇOS PRELIMINARES	FÍSICO (%)	-	100%	-	-	-	-	100%
	FINANCEIRO R\$	0,00	48.933,19	0,00	0,00	0,00	0,00	48.933,19
FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	FÍSICO (%)	-	50%	50%	-	-	-	100%
	FINANCEIRO R\$	0,00	97.866,39	97.866,39	0,00	0,00	0,00	195.732,78
ARQUITETURA E ELEMENTOS DE URBANISMO	FÍSICO (%)	-	-	15%	40%	40%	5%	100%
	FINANCEIRO R\$	0,00	0,00	42.816,54	114.177,45	114.177,45	14.272,18	285.443,62
INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	FÍSICO (%)	-	-	10%	40%	40%	10%	100%
	FINANCEIRO R\$	0,00	0,00	4.893,32	19.573,28	19.573,28	4.893,32	48.933,20
INSTALAÇÕES ELETROELETRÔNICAS	FÍSICO (%)	-	-	10%	40%	40%	10%	100%
	FINANCEIRO R\$	0,00	0,00	11.417,74	45.670,98	45.670,98	11.417,74	114.177,44
INSTALAÇÕES PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO	FÍSICO (%)	-	-	-	-	-	100%	100%
	FINANCEIRO R\$	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16.311,06	16.311,06
SERVIÇOS COMPLEMENTARES	FÍSICO (%)	-	-	-	-	-	100%	100%
	FINANCEIRO R\$	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	40.777,66	40.777,66
TOTAL	FÍSICO (%)	8%	18%	19%	22%	22%	11%	100,00%
	FINANCEIRO R\$	65.244,26	146.799,58	156.993,99	179.421,71	179.421,71	87.671,96	815.553,21



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DA BAHIA

ANEXO II

AVALIAÇÃO DO PROJETO DA OBRA								
IDENTIFICAÇÃO DO PROJETO	RIBEIRA DO POMBAL							
NOME DAS ETAPAS	ACOMPANHAMENTO	MÊS 01	MÊS 0 2	MÊS 03	MÊS 04	MÊS 05	MÊS 06	TOTAL
SERVIÇOS TÉCNICOS PROFISSIONAIS	FÍSICO (%)	100%	-	-	-	-	-	100%
	FINANCEIRO R\$	74.342,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	74.342,25
SERVIÇOS PRELIMINARES	FÍSICO (%)	-	100%	-	-	-	-	100%
	FINANCEIRO R\$	0,00	55.756,69	0,00	0,00	0,00	0,00	55.756,69
FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	FÍSICO (%)	-	50%	50%	-	-	-	100%
	FINANCEIRO R\$	0,00	111.513,38	111.513,38	0,00	0,00	0,00	223.026,76
ARQUITETURA E ELEMENTOS DE URBANISMO	FÍSICO (%)	-	-	15%	40%	40%	5%	100%
	FINANCEIRO R\$	0,00	0,00	48.787,10	130.098,94	130.098,94	16.262,37	325.247,35
INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	FÍSICO (%)	-	-	10%	40%	40%	10%	100%
	FINANCEIRO R\$	0,00	0,00	5.575,67	22.302,68	22.302,68	5.575,67	55.756,70
INSTALAÇÕES ELETROELETRÔNICAS	FÍSICO (%)	-	-	10%	40%	40%	10%	100%
	FINANCEIRO R\$	0,00	0,00	13.009,89	52.039,58	52.039,58	13.009,89	130.098,94
INSTALAÇÕES PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO	FÍSICO (%)	-	-	-	-	-	100%	100%
	FINANCEIRO R\$	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	18.585,56	18.585,56
SERVIÇOS COMPLEMENTARES	FÍSICO (%)	-	-	-	-	-	100%	100%
	FINANCEIRO R\$	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	46.463,91	46.463,91
TOTAL	FÍSICO (%)	8%	18%	19%	22%	22%	11%	100,00%
	FINANCEIRO R\$	74.342,25	167.270,07	178.886,04	204.441,20	204.441,20	99.897,40	929.278,16

ANEXO III

AVALIAÇÃO DO PROJETO DA OBRA						
IDENTIFICAÇÃO DO PROJETO	CONSTRUÇÃO DE MEZANINO NO CENTRO DE APOIO TÉCNICO					
NOME DAS ETAPAS	ACOMPANHAMENTO	MÊS 01	MÊS 0 2	MÊS 03	MÊS 04	TOTAL
SERVIÇOS TÉCNICOS PROFISSIONAIS	FÍSICO (%)	100%	-	-	-	100%
	FINANCEIRO R\$	33.000,00	0,00	0,00	0,00	33.000,00
SERVIÇOS PRELIMINARES	FÍSICO (%)	-	100%	-	-	100%
	FINANCEIRO R\$	0,00	39.600,00	0,00	0,00	39.600,00
FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	FÍSICO (%)	-	50%	50%	-	100%
	FINANCEIRO R\$	0,00	198.000,00	198.000,00	0,00	396.000,00
INSTALAÇÕES ELETRO-ELETRÔNICAS	FÍSICO (%)	-	-	70%	30%	100%
	FINANCEIRO R\$	0,00	0,00	69.300,00	29.700,00	99.000,00
SERVIÇOS COMPLEMENTARES	FÍSICO (%)	-	-	-	100%	100%
	FINANCEIRO R\$	0,00	0,00	0,00	92.400,00	92.400,00
TOTAL	FÍSICO (%)	5%	36%	41%	19%	100,00%
	FINANCEIRO R\$	33.000,00	237.600,00	267.300,00	122.100,00	660.000,00



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DA BAHIA



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DA BAHIA

AVALIAÇÃO DO PROJETO DA OBRA								
IDENTIFICAÇÃO DO PROJETO	REFORMA DA SEDE							
NOME DAS ETAPAS	ACOMPANHAMENTO	MÊS 01	MÊS 0 2	MÊS 03	MÊS 04	MÊS 05	MÊS 06	TOTAL
SERVIÇOS PRELIMINARES	FÍSICO (%)	-	100%	-	-	-	-	100%
	FINANCEIRO R\$	0,00	15.224,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15.224,00
ESTRUTURA METÁLICA	FÍSICO (%)	-	50%	50%	-	-	-	100%
	FINANCEIRO R\$	0,00	209.208,00	209.208,00	0,00	0,00	0,00	418.416,00
ARQUITETURA E ELEMENTOS DE URBANISMO	FÍSICO (%)	-	-	15%	40%	40%	5%	100%
	FINANCEIRO R\$	0,00	0,00	278.700,00	743.200,00	743.200,00	92.900,00	1.858.000,00
INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	FÍSICO (%)	-	-	10%	40%	40%	10%	100%
	FINANCEIRO R\$	0,00	0,00	959,00	3.834,40	3.838,40	958,60	9.590,40
INSTALAÇÕES ELETRO-ELETRÔNICAS	FÍSICO (%)	-	-	10%	40%	40%	10%	100%
	FINANCEIRO R\$	0,00	0,00	36.750,87	147.003,50	147.003,50	36.750,83	367.508,70
INSTALAÇÕES PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO	FÍSICO (%)	-	-	-	-	-	100,00%	100,00%
	FINANCEIRO R\$	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.635,00	5.635,00
SERVIÇOS COMPLEMENTARES	FÍSICO (%)	-	-	-	-	-	100%	100%
	FINANCEIRO R\$	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7.689,00	7.689,00
TOTAL	FÍSICO (%)	-	8%	20%	33%	33%	5%	100,00%
	FINANCEIRO R\$	0,00	224.432,00	525.617,87	894.037,90	894.041,90	143.933,43	2.682.063,10



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DA BAHIA

ANEXO III

AVALIAÇÃO DO PROJETO DA OBRA									
IDENTIFICAÇÃO DO PROJETO	CONSTRUÇÃO DO EDIFÍCIO ANEXO À SEDE								
NOME DAS ETAPAS	ACOMPANHAMENTO	REALIZADO	MÊS 01	MÊS 02	MÊS 03	MÊS 04	MÊS 05	MÊS 06	TOTAL
SERVIÇOS TÉCNICOS PROFISSIONAIS	FÍSICO (%)	100%	-	-	-	-	-	-	100%
	FINANCEIRO R\$	472.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	472.000,00
FISCALIZAÇÃO	FÍSICO (%)	54,04%	3%	9,00%	9,00%	8%	8%	9%	100%
	FINANCEIRO R\$	346.890,42	19.256,71	57.770,14	57.770,14	51.351,23	51.351,23	57.500,54	641.890,41
SERVIÇOS PRELIMINARES	FÍSICO (%)	97,56%	-	-	-	-	-	2,44%	100%
	FINANCEIRO R\$	115.753,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.891,68	118.645,14
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	FÍSICO (%)	84,87%	-	3,13%	3%	3%	3%	3%	100%
	FINANCEIRO R\$	1.836.429,79	0,00	67.828,61	64.917,90	64.917,90	64.917,90	64.917,90	2.163.930,00
MOVIMENTO DE TERRA	FÍSICO (%)	100,00%	-	-	-	-	-	-	100%
	FINANCEIRO R\$	110.770,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	110.770,07
FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	FÍSICO (%)	98%	-	2,41%	-	-	-	-	100%
	FINANCEIRO R\$	11.921.903,19	0,00	294.245,87	0,00	0,00	0,00	0,00	12.216.149,06
ARQUITETURA E ELEMENTOS DE URBANISMO	FÍSICO (%)	20,64%	0,35%	20,00%	20,00%	15%	15%	9,01%	100%
	FINANCEIRO R\$	2.015.981,86	34.245,93	1.953.412,46	1.953.412,46	1.465.059,35	1.465.059,35	879.890,90	9.767.062,31
INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	FÍSICO (%)	68,69%	-	5%	5%	5%	7,00%	9,31%	100%
	FINANCEIRO R\$	1.407.415,60	0,00	102.442,45	102.442,45	102.442,45	143.419,43	190.686,66	2.048.849,04
INSTALAÇÕES ELETRO-ELETRÔNICAS	FÍSICO (%)	49,44%	2,46%	13,10%	10,00%	10,00%	10,00%	5,00%	100,00%
	FINANCEIRO R\$	958.648,85	47.786,00	254.024,49	193.911,83	193.911,83	193.911,83	96.923,44	1.939.118,27
INSTALAÇÕES PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO	FÍSICO (%)	80,02%	-	9,98%	10,00%	-	-	-	100,00%
	FINANCEIRO R\$	225.062,47	0,00	28.071,24	28.125,97	0,00	0,00	0,00	281.259,68
SERVIÇOS COMPLEMENTARES	FÍSICO (%)	56%	-	-	-	-	-	44,00%	100,00%
	FINANCEIRO R\$	96.214,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	75.581,78	171.796,09
1º REAJUSTAMENTO	FÍSICO (%)	92,43%	0,06%	2,02%	1,75%	1,37%	1,40%	0,98%	100,00%
	FINANCEIRO R\$	924.112,29	613,24	20.184,85	17.513,97	13.652,97	13.959,29	9.801,43	999.838,04
2º REAJUSTAMENTO	FÍSICO (%)	42,33%	0,47%	15,37%	13,34%	10%	11%	7%	100%
	FINANCEIRO R\$	349.631,24	3.857,76	126.978,60	110.176,65	85.887,90	87.814,95	61.658,73	826.005,83
TOTAL	FÍSICO (%)	65,44%	0,33%	9,15%	7,96%	6,23%	6,36%	4,53%	100,00%
	FINANCEIRO R\$	20.780.813,55	105.759,64	2.904.958,71	2.528.271,37	1.977.223,63	2.020.433,98	1.439.853,06	31.757.313,94



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DA BAHIA

GLOSSÁRIO

Indicador de prioridade: numeração ordinal atribuída a cada obra constante do Plano de Obras, com o intuito de organizá-las segundo o grau de necessidade, relevância e atributos de exequibilidade;

Obra: toda construção, reforma, fabricação, recuperação ou ampliação, realizada por execução direta ou indireta (art. 6º, I, da Lei 8.666, de 21 de junho de 1993);

Obras emergenciais: aquelas cujo acontecimento de emergência ou calamidade pública vier a por em risco iminente a segurança de pessoas, obras, serviços, equipamentos e outros bens, públicos ou particulares, tornando urgente sua concretização;

Plano de obras: documento aprovado pelo Tribunal que relaciona as obras necessárias à prestação jurisdicional, agrupadas em ordem decrescente de prioridade e com seus respectivos custos estimado, em ordem de prioridade;

Planilha de avaliação técnica: meio de aferição, através de formulário padrão, que visa indicar a prioridade de cada obra considerando os principais fatores relativos às características físicas do imóvel e à prestação do serviço ao jurisdicionado;

Projeto básico: Conjunto de elementos necessários e suficientes, com nível de precisão adequado, para caracterizar a obra ou serviço, ou complexo de obras ou serviços objeto da licitação, elaborado com base nas indicações dos estudos técnicos preliminares, que assegurem a viabilidade técnica e o adequado tratamento do impacto ambiental do empreendimento, e que possibilite a avaliação do custo da obra e a definição dos métodos e do prazo de execução (art. 6º, IX, da Lei n. 8.666, de 21 de junho de 1993).

Sistema de avaliação e priorização de obras: mecanismo que serve para apontar a escala de prioridade entre os imóveis em que serão realizadas obras de construção ou reformas, levando-se em consideração o resultado da aplicação das planilhas de avaliação técnica.



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DA BAHIA

REFERÊNCIAS BIBLIOGRÁFICAS

- _____ Lei nº 12.593, de 18 de janeiro de 2012
- _____ Lei nº 12.465, de 12 de agosto de 2011
- _____ Lei nº 12.595, de 19 de janeiro de 2012
- _____ Resolução CNJ nº 114, de 20 de abril de 2010
- _____ Resolução TSE nº 23.369, de 07 de março de 2012
- _____ Instrução Normativa MPOG/SLTI nº 1, de 19 de janeiro de 2010