

TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DA BAHIA

Plano de Obras

2020-2024

Salvador, março de 2023



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DA BAHIA

Des. Roberto Maynard Frank
Presidente

Maria Thaís Pinheiro Habib
Secretária-Geral da Presidência

Raimundo de Campos Vieira
Diretor-Geral

Maxwell Mascarenhas dos Anjos
Presidente da Comissão do Plano de Obras

Victor Araujo Mesquita Xavier
Cintia Vilas Bôas Campos
Danielly Regina de Carvalho
Andréa Silva Gaba Garcia
Andréia Martins Machado
Cristiane Mendes Lima Nogueira
Valdeci Giacomose Ribeiro
Fernanda Assis do Vale

Comissão de Revisão e Elaboração do Plano de Obras
(Portaria nº 69 de 19 de fevereiro de 2020)

SUMÁRIO

- 1. Apresentação**
- 2. Política de Infraestrutura Imobiliária**
 - 2.1 Infraestrutura imobiliária atual
- 3. Plano de Obras vigente**
- 4. Plano de Obras revisado**
- 5. Avaliação dos imóveis atuais**
- 6. Anexos:**
 - 6.1 Anexo I - Avaliação da Estrutura Física do Imóvel Ocupado
 - 6.2 Anexo II – Avaliação do Projeto de Obra e da Adequação do Imóvel à Prestação Jurisdicional
 - 6.3 Anexo III – Prioridade para Execução das Obras
 - 6.4 Anexo IV – Cronograma físico-financeiro dos Projetos
- 7. Glossário**
- 8. Referências Normativas**

1. APRESENTAÇÃO

O presente Plano de Obras fixa as diretrizes básicas que regerão as construções e reformas no âmbito do Tribunal Regional Eleitoral da Bahia, estando integralmente em consonância com as disciplinas contidas nas Resoluções nº 114, de 20 de abril de 2010, do Conselho Nacional de Justiça e nº 23.544, de 18 de dezembro de 2017, alterada pela Resolução nº 23.599/2019, ambas do Tribunal Superior Eleitoral.

Vale ressaltar que a Resolução TSE nº 23.544, de 18 de dezembro de 2017, além de estabelecer o regramento para a elaboração de plano de obras e a padronização das construções de cartórios nesta Justiça Especializada, determinou a sua aprovação pelo Pleno do Tribunal.

Com esse propósito, a Presidência editou a Portaria TRE-BA nº 69 de 19 de fevereiro de 2020, instituindo a comissão de servidores responsáveis pela elaboração e/ou revisão do Plano de Obras de exercício 2020, bem como de exercícios vindouros.

Oportuno salientar que em consonância com as recomendações da Resolução TSE nº 23.544/2017; da Recomendação nº 48, de 11 de março de 2014, do Conselho Nacional de Justiça; da Resolução Administrativa nº 14, de 22 de outubro de 2014, deste Tribunal Regional Eleitoral; e da Instrução Normativa nº 01, de 19 de janeiro de 2010, do Ministério de Planejamento, Orçamento e Gestão, o Plano de Obras deste Tribunal contempla em seus projetos de construção e/ou reforma critérios e parâmetros técnicos a serem observados nas diversas condições de mobilidade e de percepção do ambiente, estampados na NBR 9050:2015.

Isto posto, em respeito à legislação aplicável à matéria e ao quanto disciplinado na Lei de Diretrizes Orçamentárias vigente, a Comissão designada submete à apreciação do Colendo Tribunal Regional Eleitoral da Bahia o Relatório de Revisão do Plano de Obras 2020/2024.

2. POLÍTICA DE INFRAESTRUTURA IMOBILIÁRIA

A política de infraestrutura imobiliária do TRE-BA nos últimos anos encontra-se em conformidade com as normas vigentes e orientações emanadas do Tribunal Superior Eleitoral, priorizando a realização de reformas corretivas e preventivas nas edificações existentes, em face da necessidade de preservar o patrimônio público, e adequar os imóveis às normas de acessibilidade, segurança e sustentabilidade vigentes.

1.1 INFRAESTRUTURA IMOBILIÁRIA ATUAL

O Tribunal Regional Eleitoral da Bahia, em 2023, possui 26 imóveis próprios, sendo, 05 localizados na Capital: Edifício-Sede; Anexo I – Cartórios Eleitorais; Anexo II; Anexo III; e Centro de Apoio Técnico – CAT, além de 21 imóveis próprios no interior do Estado.

Possui, ainda, 77 Cartórios Eleitorais instalados em Fóruns da Justiça Comum, 4 imóveis ocupados em regime de comodato e ou em regime de cessão de uso e 74 imóveis locados para abrigar as sedes/arquivos dos Juízos Eleitorais no Interior do Estado.

A tabela I a seguir apresenta o detalhamento das informações sobre os referidos imóveis próprios:

TABELA I – Imóveis Próprios

LEI ORÇAMENTÁRIA ANUAL + CRÉDITOS	MUNICÍPIO	CUSTO / VALOR REAVALIADO	CONCLUSÃO DA OBRA/ AQUISIÇÃO* ¹
1997	SALVADOR: EDIFÍCIO-SEDE;ANEXO I	75.307.210,05	set/97
2003	SALVADOR: (CENTRO DE APOIO TÉCNICO)	11.356.591,20	dez/03
2005	JUAZEIRO	1.711.962,54	abr/06
	VITÓRIA DA CONQUISTA	2.762.137,86	out/06
	BARREIRAS	2.145.667,47	jul/07
2006	FEIRA DE SANTANA	3.284.120,70	ago/08
	CAMAÇARI	3.202.878,01	set/09
	CRUZ DAS ALMAS	1.174.641,23	abr/08
	JEQUIÉ	2.059.912,66	jul/08
	GUANAMBI	1.224.248,87	mai/08
2007	ALAGOINHAS	1.952.670,63	out/08
	JACOBINA	1.991.764,20	jul/08
	ITAPARICA	906.915,72	out/09
	IPIRÁ	1.059.027,83	fev/09
2008	EUNÁPOLIS	1.321.887,10	jun/10

	PORTO SEGURO	1.074.576,73	jun/10
	TUCANO	968.466,44	mar/10
	ILHÉUS	2.910.383,55	out/10
	IRECÊ	1.233.050,16	nov/09
	SALVADOR: ANEXO II	37.063.465,36	mar/14
2009	VALENÇA	3.172.477,34	fev/13
2011	SEABRA	1.573.027,87	nov/12
	BRUMADO	1.737.074,85	mar/13
	RIBEIRA DO POMBAL	1.786.524,25	jun/13
2019	ANEXO III	76.607.156,94	jun/19
TOTAL: 239.587.839,56			

Fonte: SIAFI; SPIUNET

Observação: os valores dos imóveis foram atualizados em 2023 por Comissão nomeada para elaborar relatório de reavaliação dos imóveis da União, SEI 0020590-41.2022.6

3. PLANO DE OBRAS VIGENTE

O Plano de Obras em vigência, que revisando o planejamento elaborado para o período de 2020-2023 incluiu no ciclo o ano de 2024, previu a realização das seguintes obras:

TABELA II – Plano de Obras 2020-2024

IMÓVEL	CUSTO REAL PREVISTO DA OBRA
REFORMA DO EDIFÍCIO-SEDE DO TRE-BA	R\$ 36.254.208,00
REFORMA DO ANEXO III DO TRE-BA	R\$ 18.741.268,88
INCÊNDIO DO ANEXO II DO TRE-BA	R\$ 4.017.769,55
REFORMA DO FÓRUM ELEITORAL DE JACOBINA	R\$ 573.824,50
REFORMA DO FÓRUM ELEITORAL DE IPIRÁ	R\$ 624.350,78
REFORMA DO FÓRUM ELEITORAL DE CAMAÇARI	R\$ 781.166,80
REFORMA DO FÓRUM ELEITORAL DE VALENÇA	R\$ 747.271,48
CONSTRUÇÃO DO FÓRUM ELEITORAL DE ITABUNA	R\$ 2.234.352,26
CONSTRUÇÃO DO FÓRUM ELEITORAL DE LIVRAMENTO DE NOSSA SENHORA	R\$ 1.213.807,86

O referido ranking priorizou as obras em andamento em relação aos novos projetos, em conformidade com a previsão contida na Lei de Diretrizes Orçamentárias, cônsono o comando normativo inserto no § 4º do art. 2º da Resolução TSE nº 23.544/2017.

A primeira obra prevista, a do Edifício-Sede, é plurianual e iniciou-se no ano de 2018, com a execução da primeira etapa que envolveu a reforma do auditório e recuperação dos reservatórios. A segunda etapa da reforma do citado edifício, que contemplou a reforma de 7 banheiros e a construção de outros 3 banheiros para portadores de necessidades especiais, foi concluída em 2019, chegando-se à execução física apurada de 30%. A terceira etapa da obra estava prevista para o ano de 2022, porém, não obstante o recebimento dos créditos orçamentários, não foi iniciada a tempo, já que necessário, para início da obra, a desocupação total do local, o que só está sendo possível no presente ano, após o recebimento definitivo do Anexo III, para onde estão sendo transferidas as unidades que funcionavam na sede.

Já a primeira etapa da obra do Anexo III, iniciada em 2020, foi concluída em 2022, conforme previsto. O recebimento definitivo do prédio ocorreu no mês de dezembro. Atualmente encontra-se em andamento a execução da segunda etapa da reforma, que prevê a construção de duas passarelas e está prevista para finalizar ainda em 2023.

No tocante à obra relativa ao Anexo II, que visou a adaptação do sistema de combate a incêndio, recuperação da estrutura metálica e revisão da cobertura, a realização da reforma foi programada para o período de 2021 a 2022, estimando-se, inicialmente, 70% de execução física para 2021 e 30% para 2022. Porém, só foi possível o início da reforma em 2022, sendo que sua conclusão será ainda no presente ano.

Relativamente às reformas dos Cartórios Eleitorais, observa-se que a reforma do Cartório Eleitoral de Jacobina foi licitada no exercício 2020 e sua execução foi iniciada no segundo semestre de 2021, com previsão de conclusão em 90 dias. Posteriormente, foram concedidos mais 30 dias de prazo no Aditivo 5 e 60 dias no Aditivo 7, passando, desta forma, a previsão de conclusão para o ano de 2022. Ocorre que em 15/03/2022, data final para a conclusão da reforma, a contratada tinha executado apenas 36,80% da obra. Após várias tratativas a Administração decidiu pela rescisão unilateral do contrato, ocorrida no mesmo ano.

Após o levantamento realizado pela Seção de Projetos e Obras - SEPROB, quanto às necessidades restantes para a conclusão da obra, será elaborado novo projeto e solicitado crédito orçamentário a fim de que seja realizada nova licitação.

A reforma do Cartório Eleitoral de Ipirá, que teve lugar no Plano de Obras com a saída da previsão de reforma do Cartório Eleitoral de Itaparica, após avaliações do setor técnico responsável pela manutenção predial do Tribunal, estava prevista para o exercício 2022, considerando que as avaliações indicaram a necessidade urgente de intervenções estruturais. Porém, quando da elaboração dos projetos surgiram demandas que não estavam previstas na fase de solicitação da dotação orçamentaria, como por exemplo:

- Aumento da sala de juiz/audiência (por solicitação do juízo do cartório);

- Construção de novo depósito (por solicitação do cartório eleitoral);
- Construção de nova sala de rack para abrigar e acondicionar melhor o equipamento de informática dando maior segurança;
- Regularização do piso do estacionamento externo, que está com afundamentos;
- Construção de laje de marquise na frente do Fórum Eleitoral, devido ao problema com o alagamento da área de atendimento devido às chuvas, que irá diminuir a quantidade de água que entrará diretamente pela frente do imóvel;
- Construção de reservatório inferior, pois o cartório informou que está faltando água por períodos longos e está ocasionando transtorno no funcionamento do imóvel;
- Pavimentação da área externa: passeios, rampas, para implantação da acessibilidade, pois o estado atual não permite a instalação da sinalização; piso drenante atendendo ao critério de sustentabilidade e economicidade;
- Execução de nova tubulação nos banheiros existentes, pois os mesmos não estão funcionando.

Diante do exposto, foi realizada análise e reavaliação de toda a reforma, verificando-se que o imóvel necessitaria de intervenções mais extensas do que as inicialmente previstas. Assim sendo, reestimou-se o custo da obra, verificando-se que o crédito solicitado seria insuficiente, diante expressivo aumento do custo da construção civil, por conta da pandemia. Desta forma, a dotação foi oferecida como fonte para outra reforma em andamento, adiando-se a realização da obra.

As reformas nos Fóruns Eleitorais de Camaçari e Valença ainda não foram iniciadas e receberam dotação orçamentária em 2023.

No que pertine às construções previstas no Plano de Obras, há a previsão de dois novos Fóruns nos seguintes municípios: Itabuna e Livramento de Nossa Senhora, ambos para 2024.

Quanto ao Fórum Eleitoral de Itabuna, o TRE/BA recebeu da Superintendência do Patrimônio da União, no ano de 2012, um terreno situado na Avenida Manoel Chaves, bairro Jaçanã, com área total de 1.725,00 m². O Projeto arquitetônico do novo edifício foi elaborado pela SEPROB. No ano de 2016 foi verificado pela COMANP ocupação parcial do terreno com a construção de uma igreja. Após apuração do fato, revelou-se que a CEPLAC, por equívoco, realizou a doação do terreno ao lado do TRE, considerando a área do mesmo. Imediatamente iniciaram-se tratativas com a CEPLAC para reaver a parte ocupada e, ao final, ficou acordado que a área construída pela Igreja seria recomposta com a doação do terreno ao lado. Para tanto, haveria a necessidade da relocação de um ponto de ônibus, uma barraca e um banheiro.

No início do ano de 2020, o Coordenador da CEPLAC afirmou que providenciaria a documentação constando a realocação do terreno doado ao Tribunal e que também tomaria medidas, junto à Prefeitura de Itabuna, para realocar as construções ora existentes na área proposta para local diverso, a fim de que a nova área doada ao TRE fique totalmente livre e desimpedida. Possivelmente por conta do advento da pandemia, as tratativas, entretanto, não prosperaram e até a presente data não foi encaminhada a nova documentação do terreno realocado.

Em 2023 serão retomadas as tratativas para a regularização do terreno, medida imprescindível para que seja possível dar prosseguimento ao projeto de construção.

Lado outro, no tocante ao Fórum de Livramento de Nossa Senhora, não há notícias da adoção de medidas visando a obtenção do terreno.

4. PLANO DE OBRAS REVISADO

No que pertine à realização de obras em 2020/2024, a Comissão deliberou por concentrar esforços nas reformas dos Anexos II e III, bem assim do Edifício-Sede do TRE-BA, em razão da complexidade destas obras; do disposto no *item 3* da Orientação SOF/TSE nº 4, atualizada em janeiro de 2022, que prevê a precedência das obras em andamento na alocação de créditos orçamentários em relação às obras novas; da necessidade de priorizar os imóveis com problemas estruturais, levantados por estudos realizados pela área técnica do Tribunal; bem como da limitação de recursos humanos para o acompanhamento destas obras.

A reforma do Edifício-Sede do Tribunal Regional Eleitoral da Bahia e dos Anexos II e III têm por objetivo o restabelecimento das condições iniciais da construção e trazer melhorias com a modernização dos sistemas, proporcionando, assim, maior segurança, acessibilidade e conforto aos usuários desta Justiça e aos seus servidores.

Ressalte-se que o prédio do Edifício-Sede do Tribunal foi inaugurado em 1998 e desde então não houve intervenções visando a recuperação das instalações físicas - estrutura metálica - que sofreram desgaste natural com o decurso do tempo. Identifica-se relevante quantidade de peças metálicas oxidadas e corroídas, o que afeta não apenas o aspecto estético como também a segurança e a solidez da edificação. Vale pontuar que as condições ambientais de uma cidade litorânea como Salvador exigem que a manutenção predial seja realizada em intervalos menores de tempo.

Considerando as situações acima elencadas, revela-se imprescindível a recuperação/readequação/modernização dos espaços e/ou estruturas existentes no Edifício-Sede e seus Anexos. A reforma geral na estrutura física no Edifício-Sede foi

planejada para ser executada nos exercícios de 2020/2024 e compreenderá os seguintes serviços, dentre outros:

- Projeto de reforma e adequação/modernização dos espaços e sistemas;
- Recuperação da estrutura metálica;
- Recuperação/substituição das esquadrias e fechamentos metálicos;
- Recuperação/substituição de forros metálicos;
- Reforma dos sanitários, copas e refeitório;
- Substituição de pisos e divisórias;
- Reforma das áreas de apoio;
- Modernização do sistema de ar condicionado;
- Recuperação/modernização do sistema de incêndio;
- Recuperação/substituição das coberturas;
- Reforma total da rede lógica;
- Adequação da estrutura física para garantir melhores condições de acessibilidade;
- Readequação do sistema de combate a incêndio e pânico, de acordo com as normas atualizadas do Corpo de Bombeiros;
- Revisão e substituição dos vidros para adequá-los às especificações das normas vigentes;
- Adequação da área do Almoxarifado para possibilitar a instalação de arquivos deslizantes;
- Modernização do Memorial.

Nesta senda, registre-se que a segunda etapa da reforma do Anexo III consiste, principalmente, na construção de duas passarelas e criação de uma pista de ligação da entrada do prédio até o nível inferior, a fim de fazer a manutenção da subestação e o corpo do prédio.

Finalizados os debates sobre as obras previstas no atual Plano e as propostas apresentadas, acolhendo posicionamento da COMANP/SEPROB, a Comissão acordou pela manutenção das seguintes obras:

- REFORMA DO EDIFÍCIO-SEDE DO TRE-BA
- INCÊNDIO DO ANEXO II DO TRE-BA - em andamento
- REFORMA DO ANEXO III DO TRE-BA - em andamento
- REFORMA DO FÓRUM ELEITORAL DE JACOBINA
- REFORMA DO FÓRUM ELEITORAL DE IPIRÁ
- REFORMA DO FÓRUM ELEITORAL DE CAMAÇARI
- REFORMA DO FÓRUM ELEITORAL DE VALENÇA
- CONSTRUÇÃO DO FÓRUM ELEITORAL DE ITABUNA

Quanto à REFORMA DO FÓRUM ELEITORAL DE VALENÇA, já prevista no orçamento de 2023, foi deliberado que seria alocada para execução em 2024, considerando o

grande vulto das obras já previstas para o presente ano e a reduzida capacidade operacional da SEPROB para gerenciá-las concomitantemente. Ficou acordado que o crédito recebido para sua realização seria redistribuído entre as demais reformas previstas para o ano.

No tocante à CONSTRUÇÃO DO FÓRUM ELEITORAL DE ITABUNA, foi amplamente discutida a possibilidade da obra ser efetivada por meio de *containers*, nos moldes realizados pelo TRE-PE na construção da Central de Atendimento ao Eleitor de Camaragibe, tendo em vista notícia de redução de cerca de 30% (trinta por cento) do prazo para construção.

Na elaboração deste projeto construtivo serão observados os critérios e parâmetros estabelecidos no Anexo V da Resolução TSE nº 23.544/2017, com os necessários redimensionamentos de espaço, restritamente às áreas destinadas aos banheiros, com o objetivo de atender aos critérios e parâmetros técnicos relacionados às condições de acessibilidade recentemente modificados pela ABNT NBR 9050:2015.

Além das reformas/construção já previstas, acordou-se que seriam incluídas no Plano de Obras, Ciclo 2020-2024, as reformas nos seguintes localidades:

- REFORMA FÓRUM DE EUNÁPOLIS
- REFORMA FÓRUM DE BARREIRAS

A reforma do Fórum Eleitoral de Eunápolis está sendo tratada desde o ano de 2021 no SEI nº 0012127-65.2021.6.05.8188 e visa a melhoria das condições atuais do espaço físico do local de forma a abrigar confortavelmente as duas zonas eleitorais existentes. O referido Fórum foi concebido para abarcar apenas uma Zona Eleitoral (188ª ZE) e após rezonamento realizado pelo TRE em 2015, recebeu mais uma Zona (203ª ZE), com mais servidores, máquinas e mobiliário para o mesmo espaço físico. Foram solicitadas as seguintes alterações pelos juízos eleitorais:

- construção da sala do cartório da 203ª ZE;
- construção de sala com banheiro para o magistrado da 203ª ZE;
- reforma, com ampliação, de novo Depósito de Urnas;
- atualização dos projetos de acessibilidade e segurança.

Vale ressaltar que no presente ano foram realizadas algumas intervenções no Fórum pela SEMAP:

- reorganização de *layout* visando ampliar o espaço de utilização para a Central de Atendimento;
- revisão na parte elétrica, rede, lógica, hidráulica e pintura.

Quanto à reforma do Fórum Eleitoral de Barreiras, construído no ano de 2007, prevê-se:

- revisão na parte elétrica, rede, lógica, hidráulica e pintura;

- construção de Central de Atendimento, prevista no projeto original mas não executada;
- atualização dos projetos de acessibilidade e segurança.

Por fim, no tocante ao Fórum de Livramento de Nossa Senhora, considerando que, atualmente, encontra-se em bom estado de conservação, deliberou-se por sugerir que a previsão para a realização da obra visando a construção seja apreciada quando da elaboração do novo Plano de Obras ciclo 2025-2029. Assim, o Plano de Obras revisado para o período de 2020 a 2024 apresenta a composição detalhada na tabela III a seguir:

TABELA II – Plano de Obras 2020-2024

IMÓVEL	CUSTO REAL/ PREVISTO DA OBRA
REFORMA DO EDIFÍCIO-SEDE DO TRE-BA*	R\$ 38.732.897,66
INCÊNDIO DO ANEXO II DO TRE-BA **	R\$ 4.103.827,47
REFORMA DO ANEXO III DO TRE-BA*	R\$ 18.741.268,88
REFORMA DO FÓRUM ELEITORAL DE JACOBINA	R\$ 978.659,30
REFORMA DO FÓRUM ELEITORAL DE IPIRÁ	R\$ 1.155.826,65
REFORMA DO FÓRUM ELEITORAL DE CAMAÇARI	R\$ 1.235.511,29
REFORMA DO FÓRUM ELEITORAL DE VALENÇA	R\$ 1.086.788,89
REFORMA E AMPLIAÇÃO DO FÓRUM ELEITORAL DE EUNÁPOLIS	R\$ 1.650.581,45
REFORMA E AMPLIAÇÃO DO FÓRUM ELEITORAL DE BARREIRAS	R\$ 2.146.966,79
CONSTRUÇÃO DO FÓRUM ELEITORAL DE ITABUNA	R\$ 3.169.374,42

* Obras em andamento terão precedência na destinação de créditos orçamentários sobre as obras novas, conforme item 6 da Orientação SOF/TSE nº 4

** Obra de adaptação do sistema de combate a incêndio, recuperação da estrutura metálica e revisão da cobertura do Anexo II foi priorizada por não estar conforme as normas atuais do corpo de Bombeiros e a estrutura metálica está necessitando de reparos com brevidade.

Para finalizar, observa-se que as obras emergenciais e aquelas cujos valores se enquadrem no limite estabelecido no artigo 23, inciso I, alínea a, da Lei nº 8.666/93, qual seja, R\$ 330.000,00 (trezentos e trinta mil reais), poderão ser executadas sem previsão no Plano de Obras.

5. AVALIAÇÃO DOS IMÓVEIS ATUAIS

O Anexo I objetiva analisar o estado dos imóveis atuais no que se refere à estrutura física e à previsão de devolução dos imóveis cedidos e alugados, sendo pontuados os critérios relacionados a seguir, em atendimento ao disposto na Resolução TSE nº 23.544/2017:

1. Estado de conservação;
2. Risco aos usuários;
3. Previsão de desocupação planejada;
4. Solicitação de devolução ao cedente;

5. Funcionalidade e acessibilidade;
6. Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de área indicada no Anexo V da Resolução TSE nº 23.544/2017.

A avaliação quanto às condições físicas do imóvel atual levou em consideração os seguintes critérios:

- a) da cobertura e dos acabamentos (piso, parede, teto, fachada, esquadrias, entre outros);
- b) das instalações elétricas, de voz, de dados e congêneres;
- c) das instalações hidráulicas;
- d) da segurança (grades, gradil, alarme, prevenção e combate a incêndio e congêneres);
- e) das condições de ergonomia, higiene e salubridade;
- f) da potencialidade de patologias da edificação (em função de sua idade e/ou do estado de conservação);
- g) da funcionalidade (setorização e articulação dos espaços) e acessibilidade.

Em relação ao Plano anterior, foram alteradas algumas pontuações:

- **Anexo III: estado de conservação:** alterado de 4 (*ruim*) para 0 (*bom*), devido ao fim da reforma do edifício em 2022. Pelo mesmo motivo, o *risco aos usuários* foi alterado de 2 (*sim*) para 0 (*não*) e a *disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais da área indicada no Anexo V da Resolução* foi alterado de 1 (*inadequado*) para 0 (*adequado*).
- **Anexo II: estado de conservação:** alterado de 4 (*ruim*) para 0 (*bom*) devido à reforma do edifício em 2022/2023. Pelo mesmo motivo, o *risco aos usuários* foi alterado de 2 (*sim*) para 0 (*não*).
- **Fórum Eleitoral de Ipirá: risco aos usuários:** alterado de 2 (*sim*) para 0 (*não*) após reavaliação pelo Engenheiro Civil terceirizado à disposição da SEPROB.
- **Fórum Eleitoral de Camaçari: estado de conservação:** alterado de 4 (*ruim*) para 2 (*regular*), após reavaliação em conjunto entre a SEPROB e a SEMAP, tendo esta última realizado intervenções no imóvel em 2022. Pelo mesmo motivo o *risco aos usuários* foi alterado de 2 (*sim*) para 0 (*não*). Quanto à *disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais da área indicada no Anexo V da Resolução* foi alterado de 0 (*adequado*) para 1 (*inadequado*), pois foi verificado que o imóvel possui áreas divergentes das especificadas pela Resolução nº 23.544 do TSE.

- **Fórum Eleitoral de Valença:** *estado de conservação:* alterado de 4 (*ruim*) para 2 (*regular*) após reavaliação em conjunto entre a Seção de Projetos e Obras (SEPROB) e Seção de Manutenção Predial (SEMAP).
- **Fórum Eleitoral de Itabuna:** *previsão de desocupação planejada:* alterado de 1 para 1,5, pela proximidade do início da construção.

6. Anexos

Anexo I

AVALIAÇÃO DA ESTRUTURA FÍSICA DO IMÓVEL OCUPADO

Tabela II - Avaliação da estrutura física do imóvel ocupado (exclusiva para ampliações e reforma de imóveis)				
Identificação do imóvel ocupado	EDF. SEDE			PONTUAÇÃO
Critérios	Escala de valoração			
estado de conservação	bom	regular	ruim	4
	0	2	4	
risco aos usuários	não	sim	condenado defesa civil	2
	0	2	4	
funcionalidade e acessibilidade	adequado	inadequado		1
	0	1		
disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais da área indicada no anexo V da resolução	adequado	inadequado		1
	0	1		
TOTAL				8

Tabela II - Avaliação da estrutura física do imóvel ocupado (exclusiva para ampliações e reforma de imóveis)				
Identificação do imóvel ocupado	ANEXO III			PONTUAÇÃO
Critérios	Escala de valoração			
estado de conservação	bom	regular	ruim	0
	0	2	4	
risco aos usuários	não	sim	condenado defesa civil	0
	0	2	4	
funcionalidade e acessibilidade	adequado	inadequado		1
	0	1		
disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais da área indicada no anexo V da resolução	adequado	inadequado		0
	0	1		
TOTAL				1

Tabela II - Avaliação da estrutura física do imóvel ocupado (exclusiva para ampliações e reforma de imóveis)				
Identificação do imóvel ocupado	ANEXO II			PONTUAÇÃO
Critérios	Escala de valoração			
estado de conservação	bom	regular	ruim	0
	0	2	4	
risco aos usuários	não	sim	condenado defesa civil	0
	0	2	4	
funcionalidade e acessibilidade	adequado	inadequado		1
	0	1		
disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais da área indicada no anexo V da resolução	adequado	inadequado		1
	0	1		
TOTAL				2

Tabela II- Avaliação da estrutura física do imóvel ocupado (exclusiva para ampliações e reforma de imóveis)				
Identificação do imóvel ocupado	FÓRUM ELEITORAL DE JACOBINA			PONTUAÇÃO
Critérios	Escala de valoração			
estado de conservação	bom	regular	ruim	4
	0	2	4	
risco aos usuários	não	sim	condenado defesa civil	2
	0	2	4	
funcionalidade e acessibilidade	adequado	inadequado		1
	0	1		
disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais da área indicada no anexo V da resolução	adequado	inadequado		1
	0	1		
TOTAL				8

Tabela II- Avaliação da estrutura física do imóvel ocupado (exclusiva para ampliações e reforma de imóveis)				
Identificação do imóvel ocupado	FÓRUM ELEITORAL DE IPIRÁ			PONTUAÇÃO
Critérios	Escala de valoração			
estado de conservação	bom	regular	ruim	4
	0	2	4	
risco aos usuários	não	sim	condenado defesa civil	0
	0	2	4	
funcionalidade e acessibilidade	adequado	inadequado		1

	0	1	
disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais da área indicada no anexo V da resolução	adequado	inadequado	1
	0	1	
TOTAL			6

Tabela II- Avaliação da estrutura física do imóvel ocupado (exclusiva para ampliações e reforma de imóveis)

Identificação do imóvel ocupado	FÓRUM ELEITORAL DE CAMAÇARI			PONTUAÇÃO
Critérios	Escala de valoração			
estado de conservação	bom	regular	ruim	2
	0	2	4	
risco aos usuários	não	sim	condenado defesa civil	0
	0	2	4	
funcionalidade e acessibilidade	adequado	inadequado		1
	0	1		
disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais da área indicada no anexo V da resolução	adequado	inadequado		1
	0	1		
TOTAL				4

Tabela II- Avaliação da estrutura física do imóvel ocupado (exclusiva para ampliações e reforma de imóveis)

Identificação do imóvel ocupado	FÓRUM ELEITORAL DE VALENÇA			PONTUAÇÃO
Critérios	Escala de valoração			
estado de conservação	bom	regular	ruim	2
	0	2	4	
risco aos usuários	não	sim	condenado defesa civil	0
	0	2	4	
funcionalidade e acessibilidade	adequado	inadequado		1
	0	1		
disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais da área indicada no anexo V da resolução	adequado	inadequado		1
	0	1		
TOTAL				4

Tabela I - Avaliação da estrutura física do imóvel ocupado (exclusiva para construções de novos imóveis)						
Identificação do imóvel ocupado	FÓRUM ELEITORAL DE ITABUNA					PONTUAÇÃO
Critérios	Escala de valoração					
estado de conservação	bom	regular	ruim			0
	0	1	3			
risco aos usuários	não	sim	condenado defesa civil			0
	0	1	3			
previsão de desocupação planejada	ano atual = n	n+1	n+2	n+3	n+4	1,5
	2	1,5	1	0,5	0	
solicitação de devolução ao cedente	sim		não			0
	1		0			
funcionalidade e acessibilidade	adequado		inadequado			0,5
	0		0,5			
disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais da área indicada no anexo V da resolução	adequado		inadequado			0,5
	0		0,5			
TOTAL						2,5

Tabela II- Avaliação da estrutura física do imóvel ocupado (exclusiva para ampliações e reforma de imóveis)				
Identificação do imóvel ocupado	FÓRUM ELEITORAL DE EUNÁPOLIS			PONTUAÇÃO
Critérios	Escala de valoração			
estado de conservação	bom	regular	ruim	2
	0	2	4	
risco aos usuários	não	sim	condenado defesa civil	0
	0	2	4	
funcionalidade e acessibilidade	adequado	inadequado		1
	0	1		
disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais da área indicada no anexo V da resolução	adequado	inadequado		1
	0	1		
TOTAL				4

Tabela II- Avaliação da estrutura física do imóvel ocupado (exclusiva para ampliações e reforma de imóveis)

Identificação do imóvel ocupado	FÓRUM ELEITORAL DE BARREIRAS			PONTUAÇÃO
Critérios	Escala de valoração			
estado de conservação	bom	regular	ruim	2
	0	2	4	
risco aos usuários	não	sim	condenado defesa civil	0
	0	2	4	
funcionalidade e acessibilidade	adequado	inadequado		1
	0	1		
disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais da área indicada no anexo V da resolução	adequado	inadequado		1
	0	1		
TOTAL				4

Anexo II

AVALIAÇÃO DO PROJETO DE OBRA E DA ADEQUAÇÃO DO IMÓVEL À PRESTAÇÃO JURISDICIONAL

O Anexo II diz respeito à avaliação do projeto da obra, pautando-se nos seguintes critérios estabelecidos pela Resolução TSE nº 23.544/2017, com escala individual de valoração de 0 a 2:

- a) Número de eleitores;
- b) Municípios atendidos;
- c) Alinhamento do projeto à política estratégica adotada pelo Tribunal de substituição de imóveis locados ou cedidos por próprios;
- d) Cartórios ou atendimento ao eleitor;
- e) Depósito de Urnas;
- f) Alinhamento à política estratégica do Tribunal de concentração ou dispersão de sua estrutura física;
- g) Movimentação processual;
- h) Sustentabilidade;
- i) Disponibilidade de terreno dotado de infraestrutura básica (água, energia elétrica e telefonia).

No tocante à sustentabilidade, há de se destacar a Instrução Normativa nº 01, de 19 de janeiro de 2010, da Secretaria de Logística e Tecnologia da Informação do Ministério de Planejamento, Orçamento e Gestão, que definiu a observância de critérios de sustentabilidade ambiental na contratação de serviços e obras por parte da administração pública federal.

De acordo com a referida norma, os projetos básicos e executivos deverão ser elaborados visando à economia da manutenção e operacionalização da edificação, à redução do consumo de energia e água e à utilização de tecnologias e materiais que reduzam o impacto ambiental.

A seguir, seguem as tabelas de avaliação de cada imóvel.

Identificação do novo projeto	REFORMA DO EDF. SEDE										Pontuação
Critérios	Escala de Valoração										
Número de Eleitores até	25.000	50.000	75.000	125.000	200.000	400.000	>400.000	2			
	0	0,25	0,5	0,75	1	1,5	2				
Municípios Atendidos	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	0
	0	0,2	0,4	0,6	0,8	1	1,2	1,4	1,7	2	
Alinhamento do projeto à política estratégica adotada pelo Tribunal de substituição de imóveis locados ou cedidos por próprios	Sim					Não					1
	1					0					
Alinhamento à política estratégica adotada pelo Tribunal de concentração ou dispersão de sua estrutura física.	Sim					Não					0,5
	0,5					0					
Movimentação processual	Adequado					Inadequado					0,5
	0,5					0					
Cartório ou Atendimento ao eleitor	Sim					Não					2
	2					0					
Depósito de urnas	Sim					Não					0
	1					0					
Sustentabilidade	Sim					Não					0,5
	0,5					0					
Disponibilidade de terreno dotado de infraestrutura básica (água, energia elétrica e telefonia)	sim					Não					0,5
	0,5					0					
Total											7

Identificação do novo projeto	REFORMA DO ANEXO III										Pontuação
Critérios	Escala de Valoração										
Número de Eleitores até	25.000		50.000	75.000	125.000	200.000		400.000	>400.000		2
	0		0,25	0,5	0,75	1		1,5	2		
Municípios Atendidos	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	0
	0	0,2	0,4	0,6	0,8	1	1,2	1,4	1,7	2	
Alinhamento do projeto à política estratégica adotada pelo Tribunal de substituição de imóveis locados ou cedidos por próprios	Sim					Não					1
	1					0					
Alinhamento à política estratégica adotada pelo Tribunal de concentração ou dispersão de sua estrutura física.	Sim					Não					0,5
	0,5					0					
Movimentação processual	Adequado					Inadequado					0,5
	0,5					0					
Cartório ou Atendimento ao eleitor	Sim					Não					0
	2					0					
Depósito de urnas	Sim					Não					0
	1					0					
Sustentabilidade	Sim					Não					0,5
	0,5					0					
Disponibilidade de terreno dotado de infraestrutura básica (água, energia elétrica e telefonia)	sim					Não					0,5
	0,5					0					
Total											5

Identificação do novo projeto	REFORMA DO ANEXO II										Pontuação
Critérios	Escala de Valoração										
Número de Eleitores até	25.000	50.000	75.000	125.000	200.000	400.000	>400.000				2
	0	0,25	0,5	0,75	1	1,5	2				
Municípios Atendidos	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	0
	0	0,2	0,4	0,6	0,8	1	1,2	1,4	1,7	2	
Alinhamento do projeto à política estratégica adotada pelo Tribunal de substituição de imóveis locados ou cedidos por próprios	Sim					Não					1
	1					0					
Alinhamento à política estratégica adotada pelo Tribunal de concentração ou dispersão de sua estrutura física.	Sim					Não					0,5
	0,5					0					
Movimentação processual	Adequado					Inadequado					0,5
	0,5					0					
Cartório ou Atendimento ao eleitor	Sim					Não					0
	2					0					
Depósito de urnas	Sim					Não					0
	1					0					
Sustentabilidade	Sim					Não					0,5
	0,5					0					
Disponibilidade de terreno dotado de infraestrutura básica (água, energia elétrica e telefonia)	sim					Não					0,5
	0,5					0					
Total											5

Identificação do novo projeto	REFORMA DO FÓRUM ELEITORAL DE JACOBINA										Pontuação
Critérios	Escala de Valoração										
Número de Eleitores até	25.000		50.000	75.000	125.000		200.000	400.000	>400.000		0,75
	0		0,25	0,5	0,75		1	1,5	2		
Municípios Atendidos	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	1

	0	0,2	0,4	0,6	0,8	1	1,2	1,4	1,7	2	
Alinhamento do projeto à política estratégica adotada pelo Tribunal de substituição de imóveis locados ou cedidos por próprios	Sim					Não					1
	1					0					
Alinhamento à política estratégica adotada pelo Tribunal de concentração ou dispersão de sua estrutura física.	Sim					Não					0,5
	0,5					0					
Movimentação processual	Adequado					Inadequado					0,5
	0,5					0					
Cartório ou Atendimento ao eleitor	Sim					Não					2
	2					0					
Depósito de urnas	Sim					Não					1
	1					0					
Sustentabilidade	Sim					Não					0,5
	0,5					0					
Disponibilidade de terreno dotado de infraestrutura básica (água, energia elétrica e telefonia)	sim					Não					0,5
	0,5					0					
Total										7,75	

Identificação do novo projeto	REFORMA DO FÓRUM ELEITORAL DE IPIRÁ										Pontuação
Critérios	Escala de Valoração										
Número de Eleitores até	25.000		50.000	75.000	125.000	200.000	400.000	>400.000		0,5	
	0		0,25	0,5	0,75	1	1,5	2			
Municípios Atendidos	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	0,2
	0	0,2	0,4	0,6	0,8	1	1,2	1,4	1,7	2	
Alinhamento do projeto à política estratégica adotada pelo Tribunal de substituição de imóveis locados ou cedidos por próprios	Sim					Não					1
	1					0					
Alinhamento à política estratégica adotada pelo Tribunal de concentração ou dispersão de sua estrutura física.	Sim					Não					0,5
	0,5					0					
Movimentação processual	Adequado					Inadequado					0,5
	0,5					0					
Cartório ou Atendimento ao eleitor	Sim					Não					2
	2					0					
Depósito de urnas	Sim					Não					1
	1					0					
Sustentabilidade	Sim					Não					0,5
	0,5					0					
Disponibilidade de terreno dotado de infraestrutura básica (água, energia elétrica e telefonia)	sim					Não					0,5
	0,5					0					
Total											6,70

Identificação do novo projeto	REFORMA DO FÓRUM ELEITORAL DE CAMAÇARI										Pontuação	
Critérios	Escala de Valoração											
Número de Eleitores até	25.000		50.000	75.000		125.000		200.000		400.000	>400.000	1
	0		0,25	0,5		0,75		1		1,5	2	
Municípios Atendidos	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	0	
	0	0,2	0,4	0,6	0,8	1	1,2	1,4	1,7	2		
Alinhamento do projeto à política estratégica adotada pelo Tribunal de substituição de imóveis locados ou cedidos por próprios	Sim						Não				1	
	1						0					
Alinhamento à política estratégica adotada pelo Tribunal de concentração ou dispersão de sua estrutura física.	Sim						Não				0,5	
	0,5						0					
Movimentação processual	Adequado						Inadequado				0,5	
	0,5						0					
Cartório ou Atendimento ao eleitor	Sim						Não				2	
	2						0					
Depósito de urnas	Sim						Não				1	
	1						0					
Sustentabilidade	Sim						Não				0,5	
	0,5						0					
Disponibilidade de terreno dotado de infraestrutura básica (água, energia elétrica e telefonia)	sim						Não				0,5	
	0,5						0					
Total											7	

Identificação do novo projeto	REFORMA DO FÓRUM ELEITORAL DE VALENÇA										Pontuação
Critérios	Escala de Valoração										
Número de Eleitores até	25.000		50.000	75.000	125.000	200.000	400.000	>400.000		0,75	
	0		0,25	0,5	0,75	1	1,5	2			
Municípios Atendidos	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	0,2
	0	0,2	0,4	0,6	0,8	1	1,2	1,4	1,7	2	
Alinhamento do projeto à política estratégica adotada pelo Tribunal de substituição de imóveis locados ou cedidos por próprios	Sim					Não					1
	1					0					
Alinhamento à política estratégica adotada pelo Tribunal de concentração ou dispersão de sua estrutura física.	Sim					Não					0,5
	0,5					0					
Movimentação processual	Adequado					Inadequado					0,5
	0,5					0					
Cartório ou Atendimento ao eleitor	Sim					Não					2
	2					0					
Depósito de urnas	Sim					Não					1
	1					0					
Sustentabilidade	Sim					Não					0,5
	0,5					0					
Disponibilidade de terreno dotado de infraestrutura básica (água, energia elétrica e telefonia)	sim					Não					0,5
	0,5					0					
Total											6,95

Identificação do novo projeto	CONSTRUÇÃO DO FÓRUM ELEITORAL DE ITABUNA										Pontuação
Critérios	Escala de Valoração										
Número de Eleitores até	25.000		75.000		200.000						1
	0	50.000	0	125.000	0	400.000	>400.000				
Municípios Atendidos	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	0,4
	0	0,2	0,4	0,6	0,8	1	1,2	1,4	1,7	2	
Alinhamento do projeto à política estratégica adotada pelo Tribunal de substituição de imóveis locados ou cedidos por próprios	Sim					Não					1
	1					0					
Alinhamento à política estratégica adotada pelo Tribunal de concentração ou dispersão de sua estrutura física.	Sim					Não					0,5
	0,5					0					
Movimentação processual	Adequado					Inadequado					0,5
	0,5					0					
Cartório ou Atendimento ao eleitor	Sim					Não					2
	2					0					
Depósito de urnas	Sim					Não					0
	1					0					
Sustentabilidade	Sim					Não					0,5
	0,5					0					
Disponibilidade de terreno dotado de infraestrutura básica (água, energia elétrica e telefonia)	sim					Não					0,5
	0,5					0					
Total											6,4

Identificação do novo projeto	REFORMA DO FÓRUM ELEITORAL DE EUNÁPOLIS										Pontuação
Critérios	Escala de Valoração										
Número de Eleitores até	25.000	50.000	75.000	125.000		200.000	400.000	>400.000			0,75
	0	0,25	0,5	0,75		1	1,5	2			
Municípios Atendidos	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	0
	0	0,2	0,4	0,6	0,8	1	1,2	1,4	1,7	2	
Alinhamento do projeto à política estratégica adotada pelo Tribunal de substituição de imóveis locados ou cedidos por próprios	Sim					Não					1
	1					0					
Alinhamento à política estratégica adotada pelo Tribunal de concentração ou dispersão de sua estrutura física.	Sim					Não					0,5
	0,5					0					
Movimentação processual	Adequado					Inadequado					0,5
	0,5					0					
Cartório ou Atendimento ao eleitor	Sim					Não					2
	2					0					
Depósito de urnas	Sim					Não					1
	1					0					
Sustentabilidade	Sim					Não					0,5
	0,5					0					
Disponibilidade de terreno dotado de infraestrutura básica (água, energia elétrica e telefonia)	sim					Não					0,5
	0,5					0					
						Total					6,75

Identificação do novo projeto	REFORMA DO FÓRUM ELEITORAL DE BARREIRAS										Pontuação
Critérios	Escala de Valoração										
Número de Eleitores até	25.000		50.000	75.000	125.000		200.000	400.000	>400.000		0,75
	0	0	0,25	0,5	0,75		1	1,5	2		
Municípios Atendidos	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	0
	0	0,2	0,4	0,6	0,8	1	1,2	1,4	1,7	2	
Alinhamento do projeto à política estratégica adotada pelo Tribunal de substituição de imóveis locados ou cedidos por próprios	Sim					Não					1
	1					0					
Alinhamento à política estratégica adotada pelo Tribunal de concentração ou dispersão de sua estrutura física.	Sim					Não					0,5
	0,5					0					
Movimentação processual	Adequado					Inadequado					0,5
	0,5					0					
Cartório ou Atendimento ao eleitor	Sim					Não					2
	2					0					
Depósito de urnas	Sim					Não					1
	1					0					
Sustentabilidade	Sim					Não					0,5
	0,5					0					
Disponibilidade de terreno dotado de infraestrutura básica (água, energia elétrica e telefonia)	sim					Não					0,5
	0,5					0					
					Total					6,75	

Anexo III

PRIORIDADE PARA EXECUÇÃO DE OBRAS

O Anexo III apresentado a seguir, detalha a prioridade para a execução das obras estabelecida por este Tribunal para 2020/2024.

**Grupo I: obras com custo totais estimados de R\$330.001,00
até R\$ 3.300.000,00 (art. 23, I b, da Lei nº 8.666/93)**

Identificação do novo projeto	Custo total (R\$)	Pontuação Anexo I	Pontuação Anexo II	Soma da pontuação Anexos I e II em ordem decrescente)	Prioridade
Reforma do Fórum Eleitoral de Jacobina	978.659,30	8,00	7,75	15,75	1
Reforma do Fórum Eleitoral de Ipirá	1.155.826,65	6,00	6,70	12,70	2
Reforma do Fórum Eleitoral de Camaçari	1.235.511,29	4,00	7,00	11,00	3
Reforma do Fórum Eleitoral de Valença	1.086.788,89	4,00	6,95	10,95	4
Reforma do Fórum Eleitoral de Eunápolis	1.650.581,45	4,00	6,75	10,75	5
Reforma do Fórum Eleitoral de Barreiras	2.146.966,79	4,00	6,75	10,75	6
Construção do Fórum Eleitoral de Itabuna	3.169.374,42	2,50	6,40	8,90	7

**Grupo II: obras com custo totais estimados acima de
R\$ 3.300.000 (art. 23, I c, da Lei nº 8.666/93)**

Identificação do novo projeto	Custo total (R\$)	Pontuação Anexo I	Pontuação Anexo II	Soma da pontuação Anexos I e II em ordem decrescente)	Prioridade
Reforma do prédio Sede	38.732.897,66	8,00	7,00	15,00	1
Reforma do Anexo II	4.103.827,47	2,00	5,00	7,00	2
Incêndio do Anexo III	18.741.268,88	1,00	5,00	6,00	3

Anexo IV

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO DOS PROJETOS

O Anexo IV apresentado a seguir detalha o cronograma físico- financeiro de cada projeto de obra proposto por este Tribunal para as construções e reformas a serem realizadas em 2020 a 2023, contendo o impacto financeiro e a meta física para o exercício.

AVALIAÇÃO DO PROJETO DA OBRA							
IDENTIFICAÇÃO DO PROJETO		REFORMA DO FÓRUM ELEITORAL DE JACOBINA- 2023					
NOME DAS ETAPAS	ACOMPANHAMENTO		MÊS 01	MÊS 02	MÊS 03	MÊS 04	TOTAL
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	268.524,70	FÍSICO (%)	25%	25%	25%	25%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	67.131,17	67.131,17	67.131,17	67.131,17	268.524,70
SERVIÇOS PRELIMINARES	33.565,58	FÍSICO (%)	100,00%				100,00%
		FINANCEIRO R\$	33.565,58				33.565,58
ARQUITETURA E ELEMENTOS DE URBANISMO	328.103,61	FÍSICO (%)	14,29%	28,57%	28,57%	28,57%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	46.886,01	93.739,20	93.739,20	93.739,20	328.103,61
INFRAESTRUTURA	7.552,25	FÍSICO (%)	50,00%	50,00%			100,00%
		FINANCEIRO R\$	3.776,13	3.776,13	-	-	7.552,25

INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	16.782,79	FÍSICO (%)		40%	40%	20%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	-	6.713,12	6.713,12	3.356,56	16.782,79
INSTALAÇÕES ELETROELETRÔNICAS	25.174,19	FÍSICO (%)		40%	40%	20%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	-	10.069,68	10.069,68	5.034,84	25.174,19
SERVIÇOS COMPLEMENTARES	92.305,36	FÍSICO (%)			33,33%	66,67%	100,00%
		FINANCEIRO R\$			30.765,38	61.539,98	92.305,36
ACESSIBILIDADE	67.131,18	FÍSICO (%)			66,67%	33,33%	100,00%
		FINANCEIRO R\$			44.756,36	22.374,82	67.131,18
FISCALIZAÇÃO EXTERNA	139.519,64	FÍSICO (%)	25%	25%	25%	25%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	34.879,91	34.879,91	34.879,91	34.879,91	139.519,64
TOTAL	978.659,30	FÍSICO (%)	19,03%	22,10%	29,43%	29,43%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	186.238,80	216.309,21	288.054,81	288.056,48	978.659,30

AVALIAÇÃO DO PROJETO DA OBRA							
IDENTIFICAÇÃO DO PROJETO		REFORMA DO FÓRUM ELEITORAL DE IPIRÁ - 2023					
NOME DAS ETAPAS	ACOMPANHAMENTO		MÊS 01	MÊS 02	MÊS 03	MÊS 04	TOTAL
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	115.582,67	FÍSICO (%)	25%	25%	25%	25%	0,00%
		FINANCEIRO R\$	28.895,67	28.895,67	28.895,67	28.895,67	115.582,67
SERVIÇOS PRELIMINARES	11.558,27	FÍSICO (%)	100,00%				100,00%
		FINANCEIRO R\$	11.558,27				11.558,27
RECUPERAÇÃO DA ESTRUTURA	173.374,00	FÍSICO (%)		40,00%	60,00%		100,00%
		FINANCEIRO R\$	-	69.349,60	104.024,40		173.374,00
ARQUITETURA E ELEMENTOS DE URBANISMO	531.680,26	FÍSICO (%)	7,00%	32,00%	31,00%	30,00%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	37.217,62	170.137,68	164.820,88	159.504,08	531.680,26
INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	104.024,40	FÍSICO (%)	12,50%	30%	37%	21%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	13.003,05	31.207,32	37.968,91	21.845,12	104.024,40
INSTALAÇÕES ELETROELETRÔNICAS	127.140,93	FÍSICO (%)	12,50%	30%	36%	22%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	15.892,62	38.142,28	45.135,03	27.971,00	127.140,93
SERVIÇOS COMPLEMENTARES	92.466,13	FÍSICO (%)			50%	50%	100,00%

		FINANCEIRO R\$			46.233,07	46.233,07	92.466,13
TOTAL	1.155.826,65	FÍSICO (%)	9,22%	29,22%	36,95%	24,61%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	106.567,22	337.732,55	427.077,95	284.448,94	1.155.826,65

AVALIAÇÃO DO PROJETO DA OBRA								
IDENTIFICAÇÃO DO PROJETO			REFORMA DO FÓRUM ELEITORAL DE CAMAÇARI - 2023					
NOME DAS ETAPAS	ACOMPANHAMENTO		MÊS 01	MÊS 02	MÊS 03	MÊS 04	MÊS 05	TOTAL
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	145.698,39	FÍSICO (%)	20%	20%	20%	20%	20%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	29.139,68	29.139,68	29.139,68	29.139,68	29.139,68	145.698,39
SERVIÇOS PRELIMINARES	62.438,01	FÍSICO (%)	100,00%					100,00%
		FINANCEIRO R\$	62.438,01					62.438,01
ARQUITETURA E ELEMENTOS DE URBANISMO	538.357,42	FÍSICO (%)	7,00%	28,00%	25,00%	25,00%	15,00%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	37.685,02	150.740,08	134.589,35	134.589,35	80.753,61	538.357,42
INSTALAÇÕES ELETROELETRÔNICAS	195.838,92	FÍSICO (%)		30%	28%	27%	15%	100,00%
		FINANCEIRO R\$		58.751,68	54.834,90	52.876,51	29.375,84	195.838,92
INSTALAÇÕES DE COMBAE A INCENDIO	124.394,64	FÍSICO (%)		30%	30%	25%	15%	100,00%
		FINANCEIRO R\$		37.318,39	37.318,39	31.098,66	18.659,20	124.394,64
ACESSIBILIDADE	81.762,93	FÍSICO (%)			38%	42%	20%	100,00%
		FINANCEIRO R\$			31.069,91	34.340,43	16.352,59	81.762,93
SERVIÇOS COMPLEMENTARES	87.020,99	FÍSICO (%)			40%	45%	15%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	-	-	34.808,39	39.159,44	13.053,15	87.020,99
TOTAL	1.235.511,29	FÍSICO (%)	10,46%	22,33%	26,04%	26,00%	15,16%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	129.262,71	275.949,82	321.760,63	321.204,07	187.334,06	1.235.511,29

AVALIAÇÃO DO PROJETO DA OBRA							
IDENTIFICAÇÃO DO PROJETO		REFORMA DO FÓRUM ELEITORAL DE VALENÇA - 2024					
NOME DAS ETAPAS	ACOMPANHAMENTO		MÊS 01	MÊS 02	MÊS 03	MÊS 04	TOTAL
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	108.678,89	FÍSICO (%)	25%	25%	25%	25%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	27.169,72	27.169,72	27.169,72	27.169,72	108.678,89
SERVIÇOS PRELIMINARES	32.603,67	FÍSICO (%)	100,00%				100,00%
		FINANCEIRO R\$	32.603,67				32.603,67
ARQUITETURA E ELEMENTOS DE URBANISMO	467.319,22	FÍSICO (%)	7,00%	32,00%	31,00%	30,00%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	32.712,35	149.542,15	144.868,96	140.195,77	467.319,22
ÁREA EXTERNA	130.414,67	FÍSICO (%)	45,00%	55,00%			100,00%
		FINANCEIRO R\$	58.686,60	71.728,07	-	-	130.414,67
INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	76.075,22	FÍSICO (%)	12,50%	30,00%	36,50%	21,00%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	9.509,40	22.822,57	27.767,46	15.975,80	76.075,22
INSTALAÇÕES ELETROELETRÔNICAS	119.546,78	FÍSICO (%)	12,50%	30%	36%	22%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	14.943,35	35.864,03	42.439,11	26.300,29	119.546,78
INSTALAÇÕES DE COMBAE A INCENDIO	76.075,22	FÍSICO (%)	12,50%	30%	36%	22%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	9.509,40	22.822,57	27.006,70	16.736,55	76.075,22
ACESSIBILIDADE	43.471,56	FÍSICO (%)		40%	35%	25%	100,00%
		FINANCEIRO R\$		17.388,62	15.215,04	10.867,89	43.471,56
SERVIÇOS COMPLEMENTARES	32.603,67	FÍSICO (%)			50%	50%	100,00%
		FINANCEIRO R\$			16.301,83	16.301,83	32.603,67
TOTAL	1.086.788,89	FÍSICO (%)	17,04%	31,96%	27,68%	23,33%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	185.134,49	347.337,73	300.768,83	253.547,85	1.086.788,89

AVALIAÇÃO DO PROJETO DA OBRA								
IDENTIFICAÇÃO DO PROJETO		REFORMA DO FÓRUM ELEITORAL DE EUNÁPOLIS - 2024						
NOME DAS ETAPAS	ACOMPANHAMENTO		MÊS 01	MÊS 02	MÊS 03	MÊS 04	MÊS 05	TOTAL
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	198.069,77	FÍSICO (%)	15,68%	25,63%	23,36%	23,34%	11,99%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	31.060,94	50.755,38	46.276,30	46.231,29	23.745,86	198.069,77
SERVIÇOS PRELIMINARES	82.529,07	FÍSICO (%)	100,00%					100,00%
		FINANCEIRO R\$	82.529,07					82.529,07
ARQUITETURA E ELEMENTOS DE URBANISMO	577.703,51	FÍSICO (%)	7,00%	28,00%	25,00%	25,00%	15,00%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	40.439,25	161.756,98	144.425,88	144.425,88	86.655,53	577.703,51
INFRAESTRUTURA	198.069,77	FÍSICO (%)	50,00%	50,00%				100,00%
		FINANCEIRO R\$	99.034,89	99.034,89	-	-	-	198.069,77
INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	115.540,70	FÍSICO (%)	5,00%	15,00%	35,00%	35,00%	10,00%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	5.777,04	17.331,11	40.439,25	40.439,25	11.554,07	115.540,70
INSTALAÇÕES ELETROELETRÔNICAS	198.069,77	FÍSICO (%)		30%	28%	27%	15%	100,00%
		FINANCEIRO R\$		59.420,93	55.459,54	53.478,84	29.710,47	198.069,77
INSTALAÇÕES DE COMBAE A INCENDIO	115.540,70	FÍSICO (%)		30%	30%	25%	15%	100,00%
		FINANCEIRO R\$		34.662,21	34.662,21	28.885,18	17.331,11	115.540,70
ACESSIBILIDADE	82.529,07	FÍSICO (%)			38%	42%	20%	100,00%
		FINANCEIRO R\$			31.361,05	34.662,21	16.505,81	82.529,07
SERVIÇOS COMPLEMENTARES	82.529,07	FÍSICO (%)			40%	45%	15%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	-	-	33.011,63	37.138,08	12.379,36	82.529,07
TOTAL	1.650.581,45	FÍSICO (%)	15,68%	25,63%	23,36%	23,34%	11,99%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	258.841,18	422.961,50	385.635,85	385.260,72	197.882,21	1.650.581,45

AVALIAÇÃO DO PROJETO DA OBRA								
IDENTIFICAÇÃO DO PROJETO		REFORMA DO FÓRUM ELEITORAL DE BARREIRAS - 2024						
NOME DAS ETAPAS	ACOMPANHAMENTO		MÊS 01	MÊS 02	MÊS 03	MÊS 04	MÊS 05	TOTAL
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	257.636,01	FÍSICO (%)	15,68%	25,63%	23,36%	23,34%	11,99%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	40.402,01	66.019,23	60.193,14	60.134,59	30.887,04	257.636,01
SERVIÇOS PRELIMINARES	107.348,34	FÍSICO (%)	100,00%					100,00%
		FINANCEIRO R\$	107.348,34					107.348,34
ARQUITETURA E ELEMENTOS DE URBANISMO	751.438,38	FÍSICO (%)	7,00%	28,00%	25,00%	25,00%	15,00%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	52.600,69	210.402,75	187.859,59	187.859,59	112.715,76	751.438,38
INFRAESTRUTURA	257.636,01	FÍSICO (%)	50,00%	50,00%				100,00%
		FINANCEIRO R\$	128.818,01	128.818,01	-	-	-	257.636,01
INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	150.287,68	FÍSICO (%)	5,00%	15,00%	35,00%	35,00%	10,00%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	7.514,38	22.543,15	52.600,69	52.600,69	15.028,77	150.287,68
INSTALAÇÕES ELETROELETRÔNICAS	257.636,01	FÍSICO (%)		30%	28%	27%	15%	100,00%
		FINANCEIRO R\$		77.290,80	72.138,08	69.561,72	38.645,40	257.636,01
INSTALAÇÕES DE COMBAE A INCENDIO	150.287,68	FÍSICO (%)		30%	30%	25%	15%	100,00%
		FINANCEIRO R\$		45.086,30	45.086,30	37.571,92	22.543,15	150.287,68
ACESSIBILIDADE	107.348,34	FÍSICO (%)			38%	42%	20%	100,00%
		FINANCEIRO R\$			40.792,37	45.086,30	21.469,67	107.348,34

SERVIÇOS COMPLEMENTARES	107.348,34	FÍSICO (%)			40%	45%	15%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	-	-	42.939,34	48.306,75	16.102,25	107.348,34
TOTAL	2.146.966,79	FÍSICO (%)	15,68%	25,63%	23,36%	23,34%	11,99%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	336.683,43	550.160,24	501.609,51	501.121,57	257.392,04	2.146.966,79

AVALIAÇÃO DO PROJETO DA OBRA									
IDENTIFICAÇÃO DO PROJETO			CONSTRUÇÃO DO FÓRUM ELEITORAL DE ITABUNA - 2024						
NOME DAS ETAPAS	ACOMPANHAMENTO		MÊS 01	MÊS 02	MÊS 03	MÊS 04	MÊS 05	MÊS 06	TOTAL
SERVIÇOS PRELIMINARES	218.218,28	FÍSICO (%)	100%						100%
		FINANCEIRO R\$	218.218,28	-	-	-		-	218.218,28
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	327.658,07	FÍSICO (%)	16,67%	16,67%	16,67%	16,67%	16,67%	16,67%	100%
		FINANCEIRO R\$	54.609,68	54.609,68	54.609,68	54.609,68	54.609,68	54.609,68	327.658,07
FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	1.120.942,25	FÍSICO (%)	25%	50%	25%				100%
		FINANCEIRO R\$	280.235,56	560.471,13	280.235,56	-	-	-	1.120.942,25
ARQUITETURA E ELEMENTOS DE URBANISMO	569.105,94	FÍSICO (%)	6,90%	20,69%	20,69%	20,69%	20,69%	10,34%	100%
		FINANCEIRO	39.248,69	117.746,06	117.746,06	117.746,06	117.746,06	58.873,03	569.105,94

		O R\$							
INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	111.630,76	FÍSICO (%)	12,50%	25%	25%	25%	12,50%		100%
		FINANCEIR O R\$	13.953,84	27.907,69	27.907,69	27.907,69	13.953,84		111.630,76
INSTALAÇÕES ELETROELETRÔNICAS	292.339,59	FÍSICO (%)	12,50%	25%	25%	25%	12,50%		100%
		FINANCEIR O R\$	36.542,45	73.084,90	73.084,90	73.084,90	36.542,45		292.339,59
INSTALAÇÕES PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO	144.502,21	FÍSICO (%)				27,27%	54,55%	18,18%	100%
		FINANCEIR O R\$				39.409,69	78.819,39	26.273,13	144.502,21
SERVIÇOS COMPLEMENTARES	110.837,83	FÍSICO (%)					50,00%	50,00%	100%
		FINANCEIR O R\$					55.418,92	55.418,92	110.837,83
FISCALIZAÇÃO EXTERNA	274.139,48	FÍSICO (%)	16,67%	16,67%	16,67%	16,67%	16,67%	16,67%	100%
		FINANCEIR O R\$	45.689,91	45.689,91	45.689,91	45.689,91	45.689,91	45.689,91	274.139,48
TOTAL	3.169.374,42	FÍSICO (%)	21,72%	27,75%	18,91%	11,31%	12,71%	7,60%	100%
		FINANCEIR O R\$	688.498,41	879.509,36	599.273,80	358.447,93	402.780,25	240.864,67	3.169.374,42

AVALIAÇÃO DO PROJETO DA OBRA															
IDENTIFICAÇÃO DO PROJETO			REFORMA DO EDF. SEDE - 2017 A 2020												
NOME DAS ETAPAS	ACOMPANHAMENTO		MÊS 01	MÊS 02	MÊS 03	MÊS 04	MÊS 05	MÊS 06	MÊS 07	MÊS 08	MÊS 09	MÊS 10	MÊS 11	MÊS 12	TOTAL
ARQUITETURA E URBANISMO	2.029.858,00	FÍSICO (%)	5,00%	6,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	9,00%		100,00%
		FINANCEIRO R\$	101.492,90	121.791,48	202.985,80	202.985,80	202.985,80	202.985,80	202.985,80	202.985,80	202.985,80	202.985,80	202.985,80	182.687,22	
RECUPERAÇÃO ELEMENTOS METÁLICOS	324.777,28	FÍSICO (%)	12,00%	12,00%	14,00%	14,00%	12,00%	12,00%	12,00%	12,00%					100,00%
		FINANCEIRO R\$	38.973,27	38.973,27	45.468,82	45.468,82	38.973,27	38.973,27	38.973,27	38.973,27	38.973,27	-	-	-	-
INSTALAÇÕES PREVENÇÃO E COMBATE À INCÊNDIO	182.687,22	FÍSICO (%)	12,00%	12,00%	12,00%	12,00%	12,00%	12,50%	10,00%	12,50%			5,00%		100,00%
		FINANCEIRO R\$	21.922,47	21.922,47	21.922,47	21.922,47	21.922,47	22.835,90	18.268,72	22.835,90			9.134,36		182.687,22
INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	81.194,32	FÍSICO (%)	7,00%	7,00%	10,00%	12,00%	10,00%	12,00%	12,00%	10,00%	10,00%	10,00%			100,00%
		FINANCEIRO R\$	5.683,60	5.683,60	8.119,43	9.743,32	8.119,43	9.743,32	9.743,32	8.119,43	8.119,43	8.119,43			81.194,32
INSTALAÇÕES ELETRO-ELETRÔNICAS	365.374,44	FÍSICO (%)	14,00%	14,00%	12,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%		100,00%
		FINANCEIRO R\$	51.152,42	51.152,42	43.844,93	36.537,44	36.537,44	36.537,44	36.537,44	18.268,72	18.268,72	18.268,72	18.268,72		365.374,44
SERVIÇOS COMPLEMENTARES	121.791,48	FÍSICO (%)			10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	100,00%
		FINANCEIRO R\$			12.179,15	12.179,15	12.179,15	12.179,15	12.179,15	12.179,15	12.179,15	12.179,15	12.179,15	12.179,15	121.791,48
ACESSIBILIDADE	142.090,06	FÍSICO (%)			10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	12,00%	12,00%	12,00%	7,00%	7,00%	100,00%
		FINANCEIRO R\$			14.209,01	14.209,01	14.209,01	14.209,01	14.209,01	17.050,81	17.050,81	17.050,81	9.946,30	9.946,30	142.090,06
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	811.943,20	FÍSICO (%)	8,34%	8,34%	8,34%	8,34%	8,34%	8,34%	8,34%	8,30%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	67.716,06	67.716,06	67.716,06	67.716,06	67.716,06	67.716,06	67.716,06	67.391,29	67.634,87	67.634,87	67.634,87	67.634,87	811.943,20
TOTAL	4.059.716,00	FÍSICO (%)	7,07%	7,57%	10,26%	10,12%	9,92%	9,98%	9,87%	9,55%	8,04%	8,04%	7,39%	2,21%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	286.940,73	307.239,31	416.445,67	410.762,06	402.642,63	405.179,96	400.612,77	387.804,37	326.238,78	326.238,78	299.850,62	89.760,32	4.059.716,00

NOME DAS ETAPAS	ACOMPANHAMENTO	MÊS 01	MÊS 02	MÊS 03	MÊS 04	MÊS 05	MÊS 06	MÊS 07	MÊS 08	MÊS 09	MÊS 10	MÊS 11	MÊS 12	TOTAL
ARQUITETURA E URBANISMO	1.712.567,00	FÍSICO (%)	5,00%	6,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	9,00%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	85.628,35	102.754,02	171.256,70	171.256,70	171.256,70	171.256,70	171.256,70	171.256,70	171.256,70	171.256,70	154.131,03	1.712.567,00
RECUPERAÇÃO ELEMENTOS METÁLICOS	274.010,72	FÍSICO (%)	12,00%	12,00%	14,00%	14,00%	12,00%	12,00%	12,00%	12,00%				100,00%
		FINANCEIRO R\$	32.881,29	32.881,29	38.361,50	38.361,50	32.881,29	32.881,29	32.881,29	32.881,29	-	-	-	274.010,72
INSTALAÇÕES PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO	154.131,03	FÍSICO (%)	12,00%	12,00%	12,00%	12,00%	12,00%	12,50%	10,00%	12,50%			5,00%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	18.495,72	18.495,72	18.495,72	18.495,72	18.495,72	19.266,38	15.413,10	19.266,38			7.706,55	154.131,03
INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	68.502,68	FÍSICO (%)	7,00%	7,00%	10,00%	12,00%	10,00%	12,00%	12,00%	10,00%	10,00%	10,00%		100,00%
		FINANCEIRO R\$	4.795,19	4.795,19	6.850,27	8.220,32	6.850,27	8.220,32	8.220,32	6.850,27	6.850,27	6.850,27		68.502,68
INSTALAÇÕES ELETRO-ELETRÔNICAS	308.262,06	FÍSICO (%)	14,00%	14,00%	12,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	43.156,69	43.156,69	36.991,45	30.826,21	30.826,21	30.826,21	30.826,21	15.413,10	15.413,10	15.413,10	15.413,10	308.262,06
SERVIÇOS COMPLEMENTARES	102.754,02	FÍSICO (%)			10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	100,00%
		FINANCEIRO R\$			10.275,40	10.275,40	10.275,40	10.275,40	10.275,40	10.275,40	10.275,40	10.275,40	10.275,40	102.754,02
ACESSIBILIDADE	119.879,69	FÍSICO (%)			10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	12,00%	12,00%	12,00%	7,00%	100,00%
		FINANCEIRO R\$			11.987,97	11.987,97	11.987,97	11.987,97	11.987,97	14.385,56	14.385,56	14.385,56	8.391,58	119.879,69
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	685.026,80	FÍSICO (%)	8,34%	8,34%	8,34%	8,34%	8,34%	8,34%	8,34%	8,30%	8,33%	8,33%	8,33%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	57.131,24	57.131,24	57.131,24	57.131,24	57.131,24	57.131,24	57.131,24	56.857,22	57.062,73	57.062,73	57.062,73	685.026,80
TOTAL	3.425.134,00	FÍSICO (%)	7,07%	7,57%	10,26%	10,12%	9,92%	9,98%	9,87%	9,55%	8,04%	8,04%	7,39%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	242.088,47	259.214,14	351.350,25	346.555,06	339.704,79	341.845,50	337.992,22	327.185,93	275.243,77	275.243,77	252.980,40	3.425.134,00

IDENTIFICAÇÃO DO PROJETO		AVALIAÇÃO DO PROJETO DA OBRA													
		REFORMA DO EDF. SEDE - 2022													
NOME DAS ETAPAS	ACOMPANHAMENTO		MÊS 01	MÊS 02	MÊS 03	MÊS 04	MÊS 05	MÊS 06	MÊS 07	MÊS 08	MÊS 09	MÊS 10	MÊS 11	MÊS 12	TOTAL
ARQUITETURA E URBANISMO	7.076.362,50	FÍSICO (%)	5,00%	6,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	9,00%		100,00%
		FINANCEIRO R\$	353.818,13	424.581,75	707.636,25	707.636,25	707.636,25	707.636,25	707.636,25	707.636,25	707.636,25	707.636,25	636.872,63		7.076.362,50
RECUPERAÇÃO ELEMENTOS METÁLICOS	1.132.218,00	FÍSICO (%)	12,00%	12,00%	14,00%	14,00%	12,00%	12,00%	12,00%	12,00%					100,00%
		FINANCEIRO R\$	135.866,16	135.866,16	158.510,52	158.510,52	135.866,16	135.866,16	135.866,16	135.866,16	-	-	-	-	1.132.218,00
INSTALAÇÕES PREVENÇÃO E COMBATE À INCÊNDIO	636.872,63	FÍSICO (%)	12,00%	12,00%	12,00%	12,00%	12,00%	12,50%	10,00%	12,50%			5,00%		100,00%
		FINANCEIRO R\$	76.424,72	76.424,72	76.424,72	76.424,72	76.424,72	79.609,08	63.687,26	79.609,08			31.843,63		636.872,63

[illegible]

		ORÇAMENTO FÍSICO (%)													
ACESSIBILIDADE	495.345,38			10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	12,00%	12,00%	12,00%	7,00%	7,00%	100,00%	
				49.534,54	49.534,54	49.534,54	49.534,54	49.534,54	59.441,45	59.441,45	59.441,45	34.674,18	34.674,18	495.345,38	
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	2.830.545,00		8,34%	8,34%	8,34%	8,34%	8,34%	8,34%	8,30%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	100,00%	
TOTAL	14.152.725,00		236.067,45	236.067,45	236.067,45	236.067,45	236.067,45	236.067,45	234.935,24	235.784,40	235.784,40	235.784,40	235.784,40	2.830.545,00	
			7,07%	7,57%	10,26%	10,12%	9,92%	9,98%	9,87%	9,55%	8,04%	8,04%	7,39%	2,21%	100,00%
			1.000.314,60	1.071.078,23	1.451.786,53	1.431.972,72	1.403.667,27	1.412.512,72	1.396.590,90	1.351.939,06	1.137.312,98	1.137.312,98	1.045.320,27	312.916,75	14.152.725,00

		O													
		R													
		\$													

IDENTIFICAÇÃO DO PROJETO		REFORMA DO EDF. SEDE - 2023													
NOME DAS ETAPAS	ACOMPANHAMENTO		MÊS 01	MÊS 02	MÊS 03	MÊS 04	MÊS 05	MÊS 06	MÊS 07	MÊS 08	MÊS 09	MÊS 10	MÊS 11	MÊS 12	TOTAL
ARQUITETURA E URBANISMO	8.547.661,33	FÍSICO (%)	5,00%	6,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	9,00%		100,00%
		FINANCEIRO R\$	427.383,07	512.859,68	854.766,13	854.766,13	854.766,13	854.766,13	854.766,13	854.766,13	854.766,13	854.766,13	769.289,52		8.547.661,33
RECUPERAÇÃO ELEMENTOS METÁLICOS	1.367.625,81	FÍSICO (%)	12,00%	12,00%	14,00%	14,00%	12,00%	12,00%	12,00%	12,00%					100,00%
		FINANCEIRO R\$	164.115,10	164.115,10	191.467,61	191.467,61	164.115,10	164.115,10	164.115,10	164.115,10	-	-	-	-	1.367.625,81
INSTALAÇÕES PREVENÇÃO E COMBATE À INCÊNDIO	769.289,52	FÍSICO (%)	12,00%	12,00%	12,00%	12,00%	12,00%	12,50%	10,00%	12,50%			5,00%		100,00%
		FINANCEIRO R\$	92.314,74	92.314,74	92.314,74	92.314,74	92.314,74	96.161,19	76.928,95	96.161,19			38.464,48		769.289,52
INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	341.906,45	FÍSICO (%)	7,00%	7,00%	10,00%	12,00%	10,00%	12,00%	12,00%	10,00%	10,00%	10,00%			100,00%
		FINANCEIRO R\$	23.933,45	23.933,45	34.190,65	41.028,77	34.190,65	41.028,77	41.028,77	34.190,65	34.190,65	34.190,65			341.906,45
INSTALAÇÕES ELETRO-ELETRÔNICAS	1.538.579,04	FÍSICO (%)	14,00%	14,00%	12,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%		100,00%
		FINANCEIRO R\$	215.401,07	215.401,07	184.629,48	153.857,90	153.857,90	153.857,90	153.857,90	76.928,95	76.928,95	76.928,95	76.928,95		1.538.579,04
SERVIÇOS COMPLEMENTARES	512.859,68	FÍSICO (%)			10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	100,00%
		FINANCEIRO R\$			51.285,97	51.285,97	51.285,97	51.285,97	51.285,97	51.285,97	51.285,97	51.285,97	51.285,97	51.285,97	512.859,68
ACESSIBILIDADE	598.336,29	FÍSICO (%)			10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	12,00%	12,00%	12,00%	7,00%	7,00%	100,00%
		FINANCEIRO R\$			59.833,63	59.833,63	59.833,63	59.833,63	59.833,63	71.800,36	71.800,36	71.800,36	41.883,54	41.883,54	598.336,29
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	3.419.064,53	FÍSICO (%)	8,34%	8,34%	8,34%	8,34%	8,34%	8,34%	8,34%	8,30%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	285.149,98	285.149,98	285.149,98	285.149,98	285.149,98	285.149,98	285.149,98	283.782,36	284.808,08	284.808,08	284.808,08	284.808,08	3.419.064,53
TOTAL	17.095.322,66	FÍSICO (%)	7,07%	7,57%	10,26%	10,12%	9,92%	9,98%	9,87%	9,55%	8,04%	8,04%	7,39%	2,21%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	1.208.297,41	1.293.774,02	1.753.638,20	1.729.704,75	1.695.514,10	1.706.198,68	1.686.966,44	1.633.030,70	1.373.780,13	1.373.780,13	1.262.660,53	377.977,58	17.095.322,66

AValiação DO PROJETO DA OBRA

IDENTIFICAÇÃO DO PROJETO		REFORMA DO ANEXO III- 2020													
NOME DAS ETAPAS	ACOMPANHAMENTO		MÊS 01	MÊS 02	MÊS 03	MÊS 04	MÊS 05	MÊS 06	MÊS 07	MÊS 08	MÊS 09	MÊS 10	MÊS 11	MÊS 12	TOTAL
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	238.186,15	FÍSICO (%)	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	19.848,85	19.848,85	19.848,85	19.848,85	19.848,85	19.848,85	19.848,85	19.848,85	19.848,85	19.848,85	19.848,85	19.848,85	238.186,15
SERVIÇOS PRELIMINARES	198.564,13	FÍSICO (%)	20,00%	30,00%	30,00%	20,00%									100,00%
		FINANCEIRO R\$	39.712,83	59.569,24	59.569,24	39.712,83	-	-	-	-	-	-	-	-	198.564,13
ARQUITETURA E URBANISMO	4.383.694,38	FÍSICO (%)	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	365.307,87	365.307,87	365.307,87	365.307,87	365.307,87	365.307,87	365.307,87	365.307,87	365.307,87	365.307,87	365.307,87	365.307,87	4.383.694,38
INSTALAÇÕES ELETRO-ELETRÔNICAS	36.630,61	FÍSICO (%)						20,00%	20,00%	30,00%	30,00%				100,00%
		FINANCEIRO R\$	-	-	-	-		7.326,12	7.326,12	10.989,18	10.989,18	-	-	-	36.630,61
ACESSIBILIDADE E PROGRAMA EXTERNA	125.590,68	FÍSICO (%)								30,00%	30,00%	20,00%	20,00%		100,00%
		FINANCEIRO R\$	-	-	-	-	-	-	-	37.677,20	37.677,20	25.118,14	25.118,14	-	125.590,68
SERVIÇOS COMPLEMENTARES	217.334,04	FÍSICO (%)											50,00%	50,00%	100,00%
		FINANCEIRO R\$											108.667,02	108.667,02	217.334,04
TOTAL	5.200.000,00	FÍSICO (%)	8,17%	8,55%	8,55%	8,17%	7,41%	7,55%	7,55%	8,34%	8,34%	7,89%	9,98%	9,50%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	424.869,54	444.725,95	444.725,95	424.869,54	385.156,71	392.482,83	392.482,83	433.823,10	433.823,10	410.274,85	518.941,87	493.823,73	5.200.000,00

IDENTIFICAÇÃO DO PROJETO		REFORMA DO ANEXO III- 2021													
NOME DAS ETAPAS	ACOMPANHAMENTO		MÊS 01	MÊS 02	MÊS 03	MÊS 04	MÊS 05	MÊS 06	MÊS 07	MÊS 08	MÊS 09	MÊS 10	MÊS 11	MÊS 12	TOTAL
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	235.772,64	FÍSICO (%)	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	19.647,72	19.647,72	19.647,72	19.647,72	19.647,72	19.647,72	19.647,72	19.647,72	19.647,72	19.647,72	19.647,72	19.647,72	235.772,64
SERVIÇOS PRELIMINARES	196.552,10	FÍSICO (%)	20,00%	30,00%	30,00%	20,00%									100,00%
		FINANCEIRO R\$	39.310,42	58.965,63	58.965,63	39.310,42	-	-	-	-	-	-	-	-	196.552,10
ARQUITETURA E URBANISMO	4.339.274,91	FÍSICO (%)	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	361.606,24	361.606,24	361.606,24	361.606,24	361.606,24	361.606,24	361.606,24	361.606,24	361.606,24	361.606,24	361.606,24	361.606,24	4.339.274,91
INSTALAÇÕES ELETRO-ELETRÔNICAS	36.259,44	FÍSICO (%)						20,00%	20,00%	30,00%	30,00%				100,00%
		FINANCEIRO R\$	-	-	-	-		7.251,89	7.251,89	10.877,83	10.877,83	-	-	-	36.259,44

ACESSIBILIDADE E PROGRAMA EXTERNA	124.318,08	FÍSICO (%)								30,00%	30,00%	20,00%	20,00%		100,00%
		FINANCEIRO R\$	-	-	-	-	-	-	-	37.295,42	37.295,42	24.863,62	24.863,62	-	124.318,08
SERVIÇOS COMPLEMENTARES	215.131,82	FÍSICO (%)											50,00%	50,00%	100,00%
		FINANCEIRO R\$											107.565,91	107.565,91	215.131,82
TOTAL	5.147.309,00	FÍSICO (%)	8,17%	8,55%	8,55%	8,17%	7,41%	7,55%	7,55%	8,34%	8,34%	7,89%	9,98%	9,50%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	420.564,38	440.219,59	440.219,59	420.564,38	381.253,96	388.505,85	388.505,85	429.427,22	429.427,22	406.117,58	513.683,49	488.819,87	5.147.309,00

AVALIAÇÃO DO PROJETO DA OBRA								
IDENTIFICAÇÃO DO PROJETO			REFORMA DO ANEXO III- 2022					
NOME DAS ETAPAS	ACOMPANHAMENTO		MÊS 01	MÊS 02	MÊS 03	MÊS 04	MÊS 05	TOTAL
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	308.123,14	FÍSICO (%)	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	61.624,63	61.624,63	61.624,63	61.624,63	61.624,63	308.123,14
SERVIÇOS PRELIMINARES	256.867,17	FÍSICO (%)	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	51.373,43	51.373,43	51.373,43	51.373,43	51.373,43	256.867,17
ARQUITETURA E URBANISMO	5.670.848,91	FÍSICO (%)	10,00%	30,00%	30,00%	20,00%	10,00%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	567.084,89	1.701.254,67	1.701.254,67	1.134.169,78	567.084,89	5.670.848,91
INSTALAÇÕES ELETRO-ELETRÔNICAS	47.386,21	FÍSICO (%)			40,00%	50,00%	10,00%	100,00%
		FINANCEIRO R\$			18.954,49	23.693,11	4.738,62	47.386,21
ACESSIBILIDADE E PROGRAMA EXTERNA	162.467,02	FÍSICO (%)			20,00%	40,00%	40,00%	100,00%
		FINANCEIRO R\$		-	32.493,40	64.986,81	64.986,81	162.467,02
SERVIÇOS COMPLEMENTARES	281.148,37	FÍSICO (%)				50,00%	50,00%	100,00%
		FINANCEIRO R\$				140.574,18	140.574,18	281.148,37
TOTAL	6.726.840,83	FÍSICO (%)	10,11%	26,97%	27,74%	21,95%	13,24%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	680.082,95	1.814.252,74	1.865.700,63	1.476.421,94	890.382,57	6.726.840,83

AVALIAÇÃO DO PROJETO DA OBRA				
IDENTIFICAÇÃO DO PROJETO		REFORMA DO ANEXO III- 2023		
NOME DAS ETAPAS	ACOMPANHAMENTO		MÊS 01	TOTAL
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	76.362,44	FÍSICO (%)	100,00%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	76.362,44	76.362,44
ARQUITETURA E URBANISMO	1.305.411,62	FÍSICO (%)	100,00%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	1.305.411,62	1.305.411,62
INSTALAÇÕES ELETRO-ELETRÔNICAS	111.743,77	FÍSICO (%)	100,00%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	111.743,77	111.743,77
ACESSIBILIDADE E PROGRAMA EXTERNA	40.264,35	FÍSICO (%)	100,00%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	40.264,35	40.264,35
SERVIÇOS COMPLEMENTARES e URBANISMO	133.336,87	FÍSICO (%)	100,00%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	133.336,87	133.336,87
TOTAL	1.667.119,05	FÍSICO (%)	100,00%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	1.667.119,05	1.667.119,05

AVALIAÇÃO DO PROJETO DA OBRA	
IDENTIFICAÇÃO DO PROJETO	RECUPERAÇÃO DA ESTRUTURA METÁLICA, DO TELHADO E ADAPTAÇÃO DO SISTEMA DE INCENDIO DO PRÉDIO ANEXO II DO TRE-BA- 2021

NOME DAS ETAPAS	ACOMPANHAMENTO		MÊS 01	MÊS 02	MÊS 03	MÊS 04	MÊS 05	TOTAL
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	335.205,80	FÍSICO (%)	20%	20%	20%	20%	20%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	67.041,16	67.041,16	67.041,16	67.041,16	67.041,16	268.164,64
SERVIÇOS PRELIMINARES	132.362,10	FÍSICO (%)	100,00%					100,00%
		FINANCEIRO R\$	132.362,10					132.362,10
RECUPERAÇÃO DE ESTRUTURA METÁLICA	733.697,14	FÍSICO (%)	20,00%	45,00%	35,00%			100,00%
		FINANCEIRO R\$	146.739,43	330.163,71	256.794,00			733.697,14
ARQUITETURA E ELEMENTOS DE URBANISMO	655.228,15	FÍSICO (%)	10,00%	25%	25%	25%	15%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	65.522,81	163.807,04	163.807,04	163.807,04	98.284,22	556.943,93
INSTALAÇÕES DE COPMBATE A INCÊNDIO	958.637,65	FÍSICO (%)	10,00%	25%	25%	25%	15%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	95.863,77	239.659,41	239.659,41	239.659,41	143.795,65	814.842,01
SERVIÇOS COMPLEMENTARES	143.460,12	FÍSICO (%)			35%	35%	30%	100,00%
		FINANCEIRO R\$			50.211,04	50.211,04	43.038,04	100.422,08
TOTAL	2.958.590,96	FÍSICO (%)	17,15%	27,06%	26,28%	17,60%	11,90%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	507.529,27	800.671,32	777.512,65	520.718,65	352.159,07	2.958.590,96

AVALIAÇÃO DO PROJETO DA OBRA							
IDENTIFICAÇÃO DO PROJETO		RECUPERAÇÃO DA ESTRUTURA METÁLICA, DO TELHADO E ADAPTAÇÃO DO SISTEMA DE INCENDIO DO PRÉDIO ANEXO II DO TRE-BA - 2022					
NOME DAS ETAPAS	ACOMPANHAMENTO	MÊS 01	MÊS 02	MÊS 03	MÊS 04	MÊS 05	TOTAL

DESPESAS ADMINISTRATIVAS	129.754,31	FÍSICO (%)	20%	20%	20%	20%	20%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	25.950,86	25.950,86	25.950,86	25.950,86	25.950,86	103.803,45
SERVIÇOS PRELIMINARES	51.235,85	FÍSICO (%)	100,00%					100,00%
		FINANCEIRO R\$	51.235,85					51.235,85
RECUPERAÇÃO DE ESTRUTURA METÁLICA	284.005,72	FÍSICO (%)	20,00%	45,00%	35,00%			100,00%
		FINANCEIRO R\$	56.801,14	127.802,57	99.402,00			284.005,72
ARQUITETURA E ELEMENTOS DE URBANISMO	253.631,28	FÍSICO (%)	10,00%	25%	25%	25%	15%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	25.363,13	63.407,82	63.407,82	63.407,82	38.044,69	215.586,58
INSTALAÇÕES DE COMBATE A INCÊNDIO	371.077,60	FÍSICO (%)	10,00%	25%	25%	25%	15%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	37.107,76	92.769,40	92.769,40	92.769,40	55.661,64	315.415,96
SERVIÇOS COMPLEMENTARES	55.531,76	FÍSICO (%)			35%	35%	30%	100,00%
		FINANCEIRO R\$			19.436,12	19.436,12	16.659,53	38.872,23
TOTAL	1.145.236,51	FÍSICO (%)	17,15%	27,06%	26,28%	17,60%	11,90%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	196.458,74	309.930,65	300.966,20	201.564,20	136.316,72	1.145.236,51

7. GLOSSÁRIO

Indicador de prioridade: numeração ordinal atribuída a cada obra constante do Plano de Obras, com o intuito de organizá-las segundo o grau de necessidade, relevância e atributos de exequibilidade;

Obra: toda construção, reforma, fabricação, recuperação ou ampliação, realizada por execução direta ou indireta (art. 6º, I, da Lei 8.666, de 21 de junho de 1993);

Obras emergenciais: aquelas cujo acontecimento de emergência ou calamidade pública vier a por em risco iminente a segurança de pessoas, obras, serviços, equipamentos e outros bens, públicos ou particulares, tornando urgente sua concretização;

Plano de obras: documento aprovado pelo Tribunal que relaciona as obras necessárias à prestação jurisdicional, agrupadas em ordem decrescente de prioridade e com seus respectivos custos estimado, em ordem de prioridade;

Planilha de avaliação técnica: meio de aferição, através de formulário padrão, que visa indicar a prioridade de cada obra considerando os principais fatores relativos às características físicas do imóvel e à prestação do serviço ao jurisdicionado;

Projeto básico: Conjunto de elementos necessários e suficientes, com nível de precisão adequado, para caracterizar a obra ou serviço, ou complexo de obras ou serviços objeto da licitação, elaborado com base nas indicações dos estudos técnicos preliminares, que assegurem a viabilidade técnica e o adequado tratamento do impacto ambiental do empreendimento, e que possibilite a avaliação do custo da obra e a definição dos métodos e do prazo de execução (art. 6º, IX, da Lei n. 8.666, de 21 de junho de 1993).

Sistema de avaliação e priorização de obras: mecanismo que serve para apontar a escala de prioridade entre os imóveis em que serão realizadas obras de construção ou reformas, levando-se em consideração o resultado da aplicação das planilhas de avaliação técnica.

8. REFERÊNCIAS NORMATIVAS

_____ Lei nº 8.666, de 21 de junho de 1993

_____ Lei nº 13.473, de 8 de agosto de 2017

_____ Lei nº 13.707, de 15 de agosto de 2018

_____ Lei nº 14.116, de 31 de dezembro de 2020 - LDO 2021

_____ Lei nº 14.194, de 20 de agosto de 2021 - LDO 2022

_____ Decreto nº 9.412, de 18 DE junho de 2018

_____ Resolução CNJ nº 114, de 20 de abril de 2010

_____ Resolução TSE nº 23.544, de 18 de dezembro de 2017

_____ Resolução TSE nº 23.599, de 17 de outubro de 2019

_____ Instrução Normativa MPOG nº 1, de 19 de janeiro de 2010