

TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DA BAHIA

PLANO DE OBRAS



2020-2024



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DA BAHIA

Des. Roberto Maynard Frank
Presidente

Maria Thaís Pinheiro Habib
Secretária-Geral da Presidência

Raimundo de Campos Vieira
Diretor-Geral

Antônio Moisés Almeida Braga
Presidente da Comissão do Plano de Obras

Andréia Martins Machado
Victor Araujo Mesquita Xavier
Milla de Souza Xavier e chaves
Maxwell Mascarenhas dos Anjos
Valdeci Giacomose Ribeiro
Fernanda Assis do Vale
Cristiane Mendes Lima Nogueira
Andréa Silva Gaba Garcia

Comissão de Revisão e Elaboração do Plano de Obras
(Portaria nº 69 de 19 de fevereiro de 2020)

SUMÁRIO

- 1. Apresentação**
- 2. Política de Infraestrutura Imobiliária**
- 3. Estrutura Imobiliária Atual**
- 4. Revisão do Plano de Obras**
- 5. Plano de Obras 2020/2024**
- 6. Anexo I – Avaliação dos Imóveis Atuais**
- 7. Anexo II – Avaliação dos Projetos das Obras**
- 8. Anexo III – Prioridade para Execução de Obras**
- 9. Anexo IV – Cronograma Físico-Financeiro dos Projetos**
- 10. Glossário**
- 11. Referências Normativas**

1. APRESENTAÇÃO

O presente Plano de Obras fixa as diretrizes básicas que regerão as construções e reformas no âmbito do Tribunal Regional Eleitoral da Bahia, estando integralmente em consonância com as disciplinas contidas nas Resoluções nº 114, de 20 de abril de 2010, do Conselho Nacional de Justiça e nº 23.544, de 18 de dezembro de 2017, alterada pela Resolução nº 23.599/2019, ambas do Tribunal Superior Eleitoral.

Vale ressaltar que a Resolução TSE nº 23.544, de 18 de dezembro de 2017, além de estabelecer o regramento para a elaboração de plano de obras e a padronização das construções de cartórios nesta Justiça Especializada, determinou a sua aprovação pelo Pleno do Tribunal.

Com esse propósito, a Presidência editou a Portaria TRE-BA nº 69 de 19 de fevereiro de 2020, instituindo a comissão de servidores responsáveis pela elaboração e/ou revisão do Plano de Obras de exercício 2020, bem como de exercícios vindouros.

Oportuno salientar que em consonância com as recomendações da Resolução TSE nº 23.544/2017; da Recomendação nº 48, de 11 de março de 2014, do Conselho Nacional de Justiça; da Resolução Administrativa nº 14, de 22 de outubro de 2014, deste Tribunal Regional Eleitoral; e da Instrução Normativa nº 01, de 19 de janeiro de 2010, do Ministério de Planejamento, Orçamento e Gestão, o Plano de Obras deste Tribunal contempla em seus projetos de construção e/ou reforma critérios e parâmetros técnicos a serem observados nas diversas condições de mobilidade e de percepção do ambiente, estampados na NBR 9050:2015.

Observando determinação contida no art. 3º da Resolução 23.544/2017, do TSE, considerando a adequação à prestação jurisdicional e às atividades eleitorais, a Administração adotou a estratégia de priorizar, no período de 2020 a 2004, reformas nos prédios do Tribunal, objetivando a manutenção da integridade física de imóveis próprios na Capital (Edifício-Sede, Prédios Anexos II e III) e no interior do Estado (Fóruns Eleitorais de Ipirá, Camaçari e Valença). Ainda, considerando necessária a substituição de alguns imóveis locados ou cedidos por próprios, foram previstas no plano em tela, para o ano de 2024, as construções dos Fóruns Eleitorais de Itabuna e de Livramento de Nossa Senhora, havendo viabilidade orçamentária-normativa para a execução de tais obras.

Oportuno mencionar que em 13.06.2019 o Tribunal Regional Eleitoral da Bahia recebeu da Secretaria do Patrimônio da União a cessão do prédio, contíguo ao Edifício-Sede do TRE-BA, construído inicialmente com a finalidade de abrigar o arquivo do Tribunal Regional do Trabalho da 5ª Região e que se encontrava sem uso desde 2016.

O imóvel denominado Anexo III ao Edifício-Sede do TRE-BA, foi recebido com a finalidade de abrigar parte das unidades administrativas e judiciárias que funcionam no Edifício-Sede, bem assim, a Central de Atendimento ao Público e os Cartórios Eleitorais da Capital, o que proporcionará a melhoria das instalações físicas das Secretarias, bem como permitirá melhor acessibilidade, em especial dos eleitores, às unidades de atendimento ao público.

O Anexo III passa atualmente por reforma, com vistas a restaurar suas condições de habitabilidade e proporcionar a adequação das instalações físicas à finalidade a que se propõe, razão pela qual consta deste Plano de Obras.

Isto posto, em respeito à legislação aplicável à matéria e ao quanto disciplinado na Lei de Diretrizes Orçamentárias vigente, a Comissão designada submete à apreciação do Colendo Tribunal Regional Eleitoral da Bahia o Relatório de Revisão do Plano de Obras 2020/2023, com a alteração do período de vigência que passa a abranger os anos de 2020 a 2024.

2. POLÍTICA DE INFRAESTRUTURA IMOBILIÁRIA

A política de infraestrutura imobiliária do TRE-BA nos últimos anos encontra-se em conformidade com as normas vigentes e orientações emanadas do Tribunal Superior Eleitoral, priorizando a realização de reformas corretivas e preventivas nas edificações existentes, em face da necessidade de preservar o patrimônio público, e adequar os imóveis às normas de acessibilidade, segurança e sustentabilidade vigentes.

Entretanto, a construção do Fórum Eleitoral de Itabuna constitui demanda e anseio antigos deste Tribunal, tendo sido também avaliado pela Administração a necessidade de prover o município de Livramento de Nossa Senhora de imóvel próprio, por meio da construção de Fórum Eleitoral.

Atualmente, o TRE-BA possui 05 imóveis próprios na Capital (Edifício-Sede, Anexo I – Cartórios Eleitorais, Prédio Anexo II, Prédio Anexo III e Centro de Apoio Técnico – CAT); além de 21 imóveis próprios no interior do Estado. Possui, ainda, 81 Cartórios Eleitorais instalados em Fóruns da Justiça Comum, 6 imóveis ocupados em regime de comodato e ou em regime de cessão de uso e 74 imóveis locados para abrigar as sedes/arquivos dos Juízos Eleitorais no Interior do Estado.

INFRAESTRUTURA IMOBILIÁRIA ATUAL

O Tribunal Regional Eleitoral da Bahia possui 26 imóveis próprios, sendo, 05 localizados na Capital: Edifício-Sede; Anexo I – Cartórios Eleitorais; Anexo II; Anexo III; e Centro de Apoio Técnico – CAT; e 21 imóveis no interior do Estado. A tabela I a seguir apresenta o detalhamento das informações sobre os referidos imóveis:

TABELA I - IMÓVEIS PRÓPRIOS

LEI ORÇAMEN- TÁRIA ANUAL + CRÉDITOS	MUNICÍPIO	CUSTO / VALOR REAVALIADO	CONCLUSÃO DA OBRA/ AQUISIÇÃO* ¹
1997	SALVADOR: EDIFÍCIO-SEDE;ANEXO I	13.665.806	set/97
2003	SALVADOR: (CENTRO DE APOIO TÉCNICO)	2.418.599	dez/03
2005	JUAZEIRO	521.848	abr/06
	VITÓRIA DA CONQUISTA	708.840	out/06
	BARREIRAS	637.177	jul/07
2006	FEIRA DE SANTANA	878.246	ago/08
	CAMAÇARI	866.029	set/09
	CRUZ DAS ALMAS	421.234	abr/08
	JEQUIÉ	838.299	jul/08
	GUANAMBI	469.471	mai/08
2007	ALAGOINHAS	699.768	out/08
	JACOBINA	746.637	jul/08
	ITAPARICA	344.437	out/09
	IPIRÁ	404.163	fev/09
2008	EUNÁPOLIS	544.455	jun/10
	PORTO SEGURO	443.922	jun/10
	TUCANO	493.276	mar/10
	ILHÉUS	1.175.252	out/10
	IRECÊ	516.472	nov/09
	SALVADOR: ANEXO II * ²	33.821.517	mar/14
2009	VALENÇA	1.475.910	fev/13
2011	SEABRA	799.088	nov/12
	BRUMADO	863.291	mar/13
	RIBEIRA DO POMBAL	880.477	jun/13
2019	ANEXO III * ³	30.000.000	jun/19
TOTAL		94.634.214	

Fonte: SIAFI; SPIUNET

Observações:

1.Data referente ao recebimento provisório (Obras) e do registro cartorial do imóvel adquirido no Sistema SPIUNET (Centro de Apoio Técnico) ou termo de doação do imóvel (Anexo III)

2. O valor do Anexo II está composto por: R\$30.535.193,77 corresponde ao custo de construção e R\$3.286.323,70, referente à reformas que envolvem benfeitorias.

3. O valor do Anexo III de R\$ 30.000.000,00 corresponde ao Termo de Doação do TRT e é composto pelo valor da construção e valor do terreno.

4. Posição dos valores em 15.3.2022; não foram considerados valores relativos à reformas em andamento.

4. REVISÃO DO PLANO DE OBRAS

O presente plano de obras tem por finalidade revisar o planejamento elaborado para o período de 2020-2023, tendo em vista a necessidade de adequação dos cronogramas físico-financeiros das obras anteriormente previstas, que, em virtude de eventos fortuitos de ordem técnica, operacional e também em face dos impactos da pandemia da COVID-19, requereram a reavaliação de custos e impuseram a postergação da execução física.

Como breve relato e a título ilustrativo, registramos que obra do Edifício-Sede iniciou-se no ano de 2018, com a execução da primeira etapa que envolveu a reforma do auditório e recuperação dos reservatórios. A segunda etapa da reforma do citado edifício (reforma de 7 banheiros e a construção de outros 3 banheiros para portadores de necessidades especiais), foi concluída em 2019. A terceira etapa da obra está prevista para o ano de 2022, constando na LOA do exercício os créditos necessários à sua realização. Os recursos necessários à última etapa da obra serão previstos na proposta orçamentária para o exercício financeiro de 2023. No tocante à obra relativa ao Anexo II verifica-se que a reforma se iniciou em 2022 e sua conclusão está prevista para o ano de 2023. Por seu turno, a obra do Anexo III teve início em 2020 e também possui previsão de conclusão no exercício de 2023.

Salientamos que a construção do Fórum Eleitoral de Itabuna, está incluída no presente Plano de Obras com previsão de execução em 2024, sendo que os projetos serão desenvolvidos pelo próprio Tribunal.

Relativamente às reformas dos Cartórios Eleitorais, observamos que o Tribunal concluiu nos anos de 2019 e 2020 as reformas de cinco imóveis, quais sejam, Cartório Eleitoral de Ilhéus, em 2019, e dos Cartórios Eleitorais de Vitória da Conquista, Jequié, Tucano e Porto Seguro, no exercício 2020.

A reforma do Cartório Eleitoral de Jacobina foi licitada no exercício 2020, a execução da obra teve início no segundo semestre de 2021 e será concluída em 2022. Ainda, em relação à reforma do Cartório Eleitoral de Itaparica, após avaliações do setor técnico responsável pela manutenção predial do Tribunal, foi decidido pela postergação da execução da obra. Desta forma, a reforma do imóvel de Itaparica foi substituída no Plano de Obras pela reforma do Cartório Eleitoral de Ipirá, prevista para o exercício 2022, considerando que as avaliações indicaram a necessidade urgente de intervenções estruturais.

Impende salientar que o ranking de priorização do presente plano de obras foi elaborado a partir do imóvel de maior necessidade de substituição em conjunto com o projeto de maior compatibilidade com os requisitos estabelecidos para a Justiça Eleitoral.

O referido ranking priorizou as obras em andamento em relação aos novos projetos, em conformidade com a previsão contida na Lei de Diretrizes Orçamentárias, cônsono o comando normativo inserto no § 4º do art. 2º da Resolução TSE nº 23.544/2017.

5. PLANO DE OBRAS 2020/2024

No que pertine à realização de obras em 2020/2024, a Comissão deliberou por concentrar esforços nas reformas dos Anexos II e III, bem assim do Edifício-Sede do TRE-BA, em razão da complexidade destas obras; do disposto no item 3 da Orientação SOF/TSE nº 4, atualizada em janeiro de 2022, que prevê a precedência das obras em andamento na alocação de créditos orçamentários em relação às obras novas; da necessidade de priorizar os imóveis com problemas estruturais, levantados por estudos realizados pela área técnica do Tribunal; bem como da limitação de recursos humanos para o acompanhamento destas obras. Ainda, para o exercício 2023, foi incluída a reforma do Cartório Eleitoral de Camaçari, avaliada pela equipe técnica como prioritária.

Considerando os aspectos técnicos-operacionais e orçamentários, observa-se que as construções de imóveis apresentam impactos ao desenvolvimento do planejamento de obras em tela, estas obras foram postergadas para o ano de 2024.

Outrossim, acordou-se que a área técnica do Tribunal promoverá a atualização do levantamento acerca das condições estruturais e dos sistemas de combate a incêndios dos imóveis do interior.

A reforma do Edifício-Sede do Tribunal Regional Eleitoral da Bahia e dos Anexos II e III têm por objetivo o restabelecimento das condições iniciais da construção e trazer melhorias com a modernização dos sistemas, proporcionando, assim, maior segurança, acessibilidade e conforto aos usuários desta Justiça e aos seus servidores.

Ressalte-se que o prédio do Edifício-Sede do Tribunal foi inaugurado em 1998 e desde então não houve intervenções visando a recuperação das instalações físicas - estrutura metálica - que sofreram desgaste natural com o decurso do tempo. Identifica-se relevante quantidade de peças metálicas oxidadas e corroídas, o que afeta não apenas o aspecto estético como também a segurança e a solidez da edificação. Vale pontuar que as condições ambientais de uma cidade litorânea como Salvador exigem que a manutenção predial seja realizada em intervalos menores de tempo.

Considerando as situações acima elencadas, revela-se imprescindível a recuperação/readequação/modernização dos espaços e/ou estruturas existentes no Edifício-Sede e seus Anexos.

A reforma geral na estrutura física no Edifício-Sede foi planejada para ser executada nos exercícios de 2020/2023 e compreenderá os seguintes serviços, dentre outros:

- Projeto de reforma e adequação/modernização dos espaços e sistemas;
- Recuperação da estrutura metálica;
- Recuperação/substituição das esquadrias e fechamentos metálicos;
- Recuperação/substituição de forros metálicos;
- Reforma dos sanitários, copas e refeitório;
- Substituição de pisos e divisórias;

- Reforma das áreas de apoio;
- Modernização do sistema de ar condicionado;
- Recuperação/modernização do sistema de incêndio;
- Recuperação/substituição das coberturas;
- Reforma total da rede lógica;
- Adequação da estrutura física para garantir melhores condições de acessibilidade;
- Readequação do sistema de combate a incêndio e pânico, de acordo com as normas atualizadas do Corpo de Bombeiros;
- Revisão e substituição dos vidros para adequá-los às especificações das normas vigentes;
- Adequação da área do Almoxarifado para possibilitar a instalação de arquivos deslizantes;
- Modernização do Memorial.

Nesta senda, registre-se que a reforma do Anexo III ao Edifício-Sede do TRE-BA, além de resolver antigo problema concernente à deficiência da acessibilidade às unidades de maior concentração de atendimento ao público em geral, também suprirá a necessidade de espaço para melhor alocação das unidades do Tribunal.

Assim, o Plano de Obras revisado para o período de 2020 a 2024 apresenta a composição detalhada na tabela II a seguir:

TABELA II

PLANO DE OBRAS 2020/2024 REVISADO

IMÓVEL	CUSTO REAL/ PREVISTO
	DA OBRA
REFORMA DO EDIFÍCIO-SEDE DO TRE-BA*	R\$ 36.254.208,00
REFORMA DO ANEXO III DO TRE-BA*	R\$ 18.741.268,88
INCÊNDIO DO ANEXO II DO TRE-BA **	R\$ 4.017.769,55
REFORMA DO FÓRUM ELEITORAL DE JACOBINA	R\$ 573.824,50
REFORMA DO FÓRUM ELEITORAL DE IPIRÁ	R\$ 624.350,78
REFORMA DO FÓRUM ELEITORAL DE CAMAÇARI	R\$ 781.166,80
REFORMA DO FÓRUM ELEITORAL DE VALENÇA	R\$ 747.271,48
CONSTRUÇÃO DO FÓRUM ELEITORAL DE ITABUNA	R\$ 2.234.352,26
CONSTRUÇÃO DO FÓRUM ELEITORAL DE LIVRAMENTO DE NOSSA SENHORA	R\$ 1.213.807,86

* Obras em andamento terão precedência na destinação de créditos orçamentários sobre as obras novas, conforme item 6 da Orientação SOF/TSE nº 4

** Obra de adaptação do sistema de combate a incêndio, recuperação da estrutura metálica e revisão da cobertura do Anexo II foi priorizada por não estar conforme as normas atuais do corpo de Bombeiro e a estrutura metálica está necessitando de reparos com brevidade.

Ressalte-se que, em que pese o item 2.1 da Orientação TSE nº 4, atualizada em janeiro de 2022, estabelecer que no caso de empate na pontuação de obras do mesmo grupo, terá precedência aquelas com menor custo total, o que ensejaria a priorização, na ordem definida para o Grupo II do Plano de Obras, da reforma do Prédio Anexo II, com custo total de R\$4.017.769,55, precedendo a reforma do Prédio Anexo III, com custo de R\$18.741.268,88. Porém, definiu-se a obra do Prédio Anexo III como prioritária, pelo fato desta reforma já se encontrar em andamento, tendo sido iniciada no ano de 2020 e, apresentando, até março de 2022, execução orçamentária de R\$11.179.782,35 e financeira de R\$7.864.322,97. Por seu turno, a reforma do Anexo II iniciou a execução orçamentária e financeira no ano de 2021.

Na elaboração do projeto construtivo de Itabuna serão observados os critérios e parâmetros estabelecidos no Anexo V da Resolução TSE nº 23.544/2017, com os necessários redimensionamentos de espaço, restritamente às áreas destinadas aos banheiros, com o objetivo de atender aos critérios e parâmetros técnicos relacionados às condições de acessibilidade recentemente modificados pela ABNT NBR 9050:2015.

Para finalizar, observa-se que as obras emergenciais e aquelas cujos valores se enquadrem no limite estabelecido no artigo 23, inciso I, alínea a, da Lei nº 8.666/93, qual seja, R\$ 330.000,00 (trezentos e trinta mil reais), poderão ser executadas sem previsão no Plano de Obras.

6. ANEXO I – AVALIAÇÃO DOS IMÓVEIS ATUAIS

O Anexo I objetiva analisar o estado dos imóveis atuais no que se refere à estrutura física e à previsão de devolução dos imóveis cedidos e alugados, sendo pontuados os critérios relacionados a seguir, em atendimento ao disposto na Resolução TSE nº 23.544/2017:

1. Estado de conservação;
2. Risco aos usuários;
3. Previsão de desocupação planejada;
4. Solicitação de devolução ao cedente;
5. Funcionalidade e acessibilidade;
6. Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de área indicada no Anexo V da Resolução TSE nº 23.544/2017.

A avaliação quanto às condições físicas do imóvel atual levou em consideração os seguintes critérios:

- a) Da cobertura e dos acabamentos (piso, parede, teto, fachada, esquadrias, entre outros);
- b) Das instalações elétricas, de voz, de dados e congêneres;
- c) Das instalações hidráulicas;
- d) Da segurança (grades, gradil, alarme, prevenção e combate a incêndio e congêneres);
- e) Das condições de ergonomia, higiene e salubridade;
- f) Da potencialidade de patologias da edificação (em função de sua idade e/ou do estado de conservação);
- g) Da funcionalidade (setorização e articulação dos espaços) e acessibilidade.

ANEXO I
Avaliação da estrutura física do imóvel ocupado

Tabela I - Avaliação da estrutura física do imóvel ocupado (exclusiva para construções de novos imóveis)						
Identificação do imóvel ocupado	Cartório Eleitoral da 101ª Zona Eleitoral - LIVRAMENTO DE NOSSA SENHORA					PONTUAÇÃO
Critérios	Escala de valoração					
estado de conservação	bom	regular	ruim			0
	0	1	3			
risco aos usuários	não	sim	condenado defesa civil			0
	0	1	3			
previsão de desocupação planejada	ano atual = n	n+1	n+2	n+3	n+4	1
	2	1,5	1	0,5	0	
solicitação de devolução ao cedente	sim		não			0
	1		0			
funcionalidade e acessibilidade	adequado		inadequado			0,5
	0		0,5			
disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais da área indicada no anexo V da resolução	adequado		inadequado			0,5
	0		0,5			
TOTAL						2

Tabela I - Avaliação da estrutura física do imóvel ocupado (exclusiva para construções de novos imóveis)

Identificação do imóvel ocupado	Cartórios Eleitorais das 27ª e 28ª Zonas - ITABUNA					PONTUAÇÃO
Crítérios	Escala de valoração					
estado de conservação	bom		regular	ruim		0
	0		1	3		
risco aos usuários	não		sim	condenado defesa civil		0
	0		1	3		
previsão de desocupação planejada	ano atual = n	n+1	n+2	n+3	n+4	1
	2	1,5	1	0,5	0	
solicitação de devolução ao cedente	sim		não			0
	1		0			
funcionalidade e acessibilidade	adequado		inadequado			0,5
	0		0,5			
disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais da área indicada no anexo V da resolução	adequado		inadequado			0,5
	0		0,5			
TOTAL						2

Tabela II- Avaliação da estrutura física do imóvel ocupado (exclusiva para ampliações e reforma de imóveis)

Identificação do imóvel ocupado	REFORMA DO EDF. SEDE			PONTUAÇÃO
Critérios	Escala de valoração			
estado de conservação	bom	regular	ruim	4
	0	2	4	
risco aos usuários	não	sim	condenado defesa civil	2
	0	2	4	
funcionalidade e acessibilidade	adequado	inadequado		1
	0	1		
disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais da área indicada no anexo V da resolução	adequado	inadequado		1
	0	1		
TOTAL				8

Tabela II- Avaliação da estrutura física do imóvel ocupado (exclusiva para ampliações e reforma de imóveis)				
Identificação do imóvel ocupado	Cartório Eleitoral da 31ª Zona - VALENÇA			PONTUAÇÃO
Critérios	Escala de valoração			
estado de conservação	bom	regular	ruim	4
	0	2	4	
risco aos usuários	não	sim	condenado defesa civil	0
	0	2	4	
funcionalidade e acessibilidade	adequado	inadequado		1
	0	1		
disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais da área indicada no anexo V da resolução	adequado	inadequado		1
	0	1		
TOTAL				6

Tabela II- Avaliação da estrutura física do imóvel ocupado (exclusiva para ampliações e reforma de imóveis)				
Identificação do imóvel ocupado	Cartório Eleitoral da 141ª Zona - IPIRÁ			PONTUAÇÃO
Critérios	Escala de valoração			
estado de conservação	bom	regular	ruim	4
	0	2	4	
risco aos usuários	não	sim	condenado defesa civil	2
	0	2	4	
funcionalidade e acessibilidade	adequado	inadequado		1
	0	1		
disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais da área indicada no anexo V da resolução	adequado	inadequado		1
	0	1		
TOTAL				8

Tabela II- Avaliação da estrutura física do imóvel ocupado (exclusiva para ampliações e reforma de imóveis)				
Identificação do imóvel ocupado	ANEXO III			PONTUAÇÃO
Critérios	Escala de valoração			
estado de conservação	bom	regular	ruim	4
	0	2	4	
risco aos usuários	não	sim	condenado defesa civil	2
	0	2	4	
funcionalidade e acessibilidade	adequado	inadequado		1
	0	1		
disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais da área indicada no anexo V da resolução	adequado	inadequado		1
	0	1		
TOTAL				8

Tabela II- Avaliação da estrutura física do imóvel ocupado (exclusiva para ampliações e reforma de imóveis)				
Identificação do imóvel ocupado	Fórum Eleitoral de Camaçari			PONTUAÇÃO
Critérios	Escala de valoração			
estado de conservação	bom	regular	ruim	4
	0	2	4	
risco aos usuários	não	sim	condenado defesa civil	2
	0	2	4	
funcionalidade e acessibilidade	adequado	inadequado		1
	0	1		
disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais da área indicada no anexo V da resolução	adequado	inadequado		0
	0	1		
TOTAL				7

Tabela II- Avaliação da estrutura física do imóvel ocupado (exclusiva para ampliações e reforma de imóveis)				
Identificação do imóvel ocupado	Cartório Eleitoral das 46ª E 167ª Zonas – JACOBINA			PONTUAÇÃO
Critérios	Escala de valoração			
estado de conservação	bom	regular	ruim	4
	0	2	4	
risco aos usuários	não	sim	condenado defesa civil	2
	0	2	4	
funcionalidade e acessibilidade	adequado	inadequado		1
	0	1		
disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais da área indicada no anexo V da resolução	adequado	inadequado		1
	0	1		
TOTAL				8

Tabela II- Avaliação da estrutura física do imóvel ocupado (exclusiva para ampliações e reforma de imóveis)				
Identificação do imóvel ocupado	INCÊNDIO DO ANEXO II DO TRE-BA			PONTUAÇÃO
Critérios	Escala de valoração			
estado de conservação	bom	regular	ruim	4
	0	2	4	
risco aos usuários	não	sim	condenado defesa civil	2
	0	2	4	
funcionalidade e acessibilidade	adequado	inadequado		1
	0	1		
disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais da área indicada no anexo V da resolução	adequado	inadequado		1
	0	1		
TOTAL				8

7. ANEXO II – AVALIAÇÃO DOS PROJETOS DAS EXECUÇÕES DE OBRAS

O Anexo II diz respeito à avaliação do projeto da obra, pautando-se nos seguintes critérios estabelecidos pela Resolução TSE nº 23.544/2017, com escala individual de valoração de 0 a 2:

- a) Número de eleitores;
- b) Municípios atendidos;
- c) Alinhamento do projeto à política estratégica adotada pelo Tribunal de substituição de imóveis locados ou cedidos por próprios;
- d) Cartórios ou atendimento ao eleitor;
- e) Depósito de Urnas;
- f) Alinhamento à política estratégica do Tribunal de concentração ou dispersão de sua estrutura física;
- g) Movimentação processual;
- h) Sustentabilidade;
- i) Disponibilidade de terreno dotado de infraestrutura básica (água, energia elétrica e telefonia).

No tocante à sustentabilidade, há de se destacar a Instrução Normativa nº 01, de 19 de janeiro de 2010, da Secretaria de Logística e Tecnologia da Informação do Ministério de Planejamento, Orçamento e Gestão, que definiu a observância de critérios de sustentabilidade ambiental na contratação de serviços e obras por parte da administração pública federal.

De acordo com a referida norma, os projetos básicos e executivos deverão ser elaborados visando à economia da manutenção e operacionalização da edificação, à redução do consumo de energia e água e à utilização de tecnologias e materiais que reduzam o impacto ambiental.

ANEXO II

AVALIAÇÃO DO PROJETO DE OBRA E DA ADEQUAÇÃO DO IMÓVEL À PRESTAÇÃO JURISDICIONAL

Tabelas I - Avaliação do projeto da obra e da adequação do imóvel à prestação jurisdicional (para todas as construções, ampliações e reforma de imóveis)

Identificação do novo projeto	Cartórios Eleitorais da 101ª Zona - LIVRAMENTO DE NOSSA SENHORA										Pontuação
Critérios	Escala de Valoração										
Número de Eleitores até	25.000		50.000	75.000	125.000		200.000	400.000	>400.000		0,25
	0		0,25	0,5	0,75		1	1,5	2		
Municípios Atendidos	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	0,6
	0	0,2	0,4	0,6	0,8	1	1,2	1,4	1,7	2	
Alinhamento do projeto à política estratégica adotada pelo Tribunal de substituição de imóveis locados ou cedidos por próprios	Sim						Não				1
	1						0				
Alinhamento à política estratégica adotada pelo Tribunal de concentração ou dispersão de sua estrutura física.	Sim						Não				0,5
	0,5						0				
Movimentação processual	Adequado						Inadequado				0,5
	0,5						0				
Cartório ou Atendimento ao eleitor	Sim						Não				2
	2						0				
Depósito de urnas	Sim						Não				0
	1						0				
Sustentabilidade	Sim						Não				0,5
	0,5						0				
Disponibilidade de terreno dotado de infraestrutura básica (água, energia elétrica e telefonia)	sim						Não				0,5
	0,5						0				
Total											5,85

Identificação do novo projeto	Cartório Eleitoral das 27ª e 28ª Zonas - ITABUNA										Pontuação
Critérios	Escala de Valoração										
Número de Eleitores até	25.000		50.000	75.000	125.000		200.000	400.000	>400.000		1
	0		0,25	0,5	0,75		1	1,5	2		
Municípios Atendidos	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	0,4
	0	0,2	0,4	0,6	0,8	1	1,2	1,4	1,7	2	
Alinhamento do projeto à política estratégica adotada pelo Tribunal de substituição de imóveis locados ou cedidos por próprios	Sim						Não				1
	1						0				
Alinhamento à política estratégica adotada pelo Tribunal de concentração ou dispersão de sua estrutura física.	Sim						Não				0,5
	0,5						0				
Movimentação processual	Adequado						Inadequado				0,5
	0,5						0				
Cartório ou Atendimento ao eleitor	Sim						Não				2
	2						0				
Depósito de urnas	Sim						Não				0
	1						0				
Sustentabilidade	Sim						Não				0,5
	0,5						0				
Disponibilidade de terreno dotado de infraestrutura básica (água, energia elétrica e telefonia)	sim						Não				0,5
	0,5						0				
Total											6,4

Identificação do novo projeto	REFORMA DO EDF. SEDE										Pontuação
Critérios	Escala de Valoração										
Número de Eleitores até	25.000		50.000	75.000	125.000		200.000	400.000	>400.000		2
	0		0,25	0,5	0,75		1	1,5	2		
Municípios Atendidos	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	0
	0	0,2	0,4	0,6	0,8	1	1,2	1,4	1,7	2	
Alinhamento do projeto à política estratégica adotada pelo Tribunal de substituição de imóveis locados ou cedidos por próprios	Sim						Não				1
	1						0				
Alinhamento à política estratégica adotada pelo Tribunal de concentração ou dispersão de sua estrutura física.	Sim						Não				0,5
	0,5						0				
Movimentação processual	Adequado						Inadequado				0,5
	0,5						0				
Cartório ou Atendimento ao eleitor	Sim						Não				2
	2						0				
Depósito de urnas	Sim						Não				0
	1						0				
Sustentabilidade	Sim						Não				0,5
	0,5						0				
Disponibilidade de terreno dotado de infraestrutura básica (água, energia elétrica e telefonia)	sim						Não				0,5
	0,5						0				
Total											7

Identificação do novo projeto	Cartório Eleitoral das 31ª Zonas - VALENÇA										Pontuação
Critérios	Escala de Valoração										
Número de Eleitores até	25.000		50.000	75.000	125.000		200.000	400.000	>400.000		0,5
	0		0,25	0,5	0,75		1	1,5	2		
Municípios Atendidos	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	0,2
	0	0,2	0,4	0,6	0,8	1	1,2	1,4	1,7	2	
Alinhamento do projeto à política estratégica adotada pelo Tribunal de substituição de imóveis locados ou cedidos por próprios	Sim						Não				1
	1						0				
Alinhamento à política estratégica adotada pelo Tribunal de concentra-ção ou dispersão de sua estrutura física.	Sim						Não				0,5
	0,5						0				
Movimentação processual	Adequado						Inadequado				0,5
	0,5						0				
Cartório ou Atendimento ao eleitor	Sim						Não				2
	2						0				
Depósito de urnas	Sim						Não				1
	1						0				
Sustentabilidade	Sim						Não				0,5
	0,5						0				
Disponibilidade de terreno dotado de infraestrutura básica (água, energia elétrica e telefonia)	sim						Não				0,5
	0,5						0				
Total											6,7

Identificação do novo projeto	Cartório Eleitoral das 141ª Zonas - IPIRÁ										Pontuação
Critérios	Escala de Valoração										
Número de Eleitores até	25.000		50.000	75.000	125.000		200.000	400.000	>400.000		0,25
	0		0,25	0,5	0,75		1	1,5	2		
Municípios Atendidos	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	0,2
	0	0,2	0,4	0,6	0,8	1	1,2	1,4	1,7	2	
Alinhamento do projeto à política estratégica adotada pelo Tribunal de substituição de imóveis locados ou cedidos por próprios	Sim						Não				1
	1						0				
Alinhamento à política estratégica adotada pelo Tribunal de concentração ou dispersão de sua estrutura física.	Sim						Não				0,5
	0,5						0				
Movimentação processual	Adequado						Inadequado				0,5
	0,5						0				
Cartório ou Atendimento ao eleitor	Sim						Não				2
	2						0				
Depósito de urnas	Sim						Não				1
	1						0				
Sustentabilidade	Sim						Não				0,5
	0,5						0				
Disponibilidade de terreno dotado de infraestrutura básica (água, energia elétrica e telefonia)	sim						Não				0,5
	0,5						0				
Total											6,45

Identificação do novo projeto	ANEXO III										Pontuação
Critérios	Escala de Valoração										
Número de Eleitores até	25.000		50.000	75.000	125.000		200.000	400.000	>400.000		2
	0		0,25	0,5	0,75		1	1,5	2		
Municípios Atendidos	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	0
	0	0,2	0,4	0,6	0,8	1	1,2	1,4	1,7	2	
Alinhamento do projeto à política estratégica adotada pelo Tribunal de substituição de imóveis locados ou cedidos por próprios	Sim						Não				1
	1						0				
Alinhamento à política estratégica adotada pelo Tribunal de concentração ou dispersão de sua estrutura física.	Sim						Não				0,5
	0,5						0				
Movimentação processual	Adequado						Inadequado				0,5
	0,5						0				
Cartório ou Atendimento ao eleitor	Sim						Não				0
	2						0				
Depósito de urnas	Sim						Não				0
	1						0				
Sustentabilidade	Sim						Não				0,5
	0,5						0				
Disponibilidade de terreno dotado de infraestrutura básica (água, energia elétrica e telefonia)	sim						Não				0,5
	0,5						0				
Total											5

Identificação do novo projeto	Fórum Eleitoral de Camaçari										Pontuação
Critérios	Escala de Valoração										
Número de Eleitores até	25.000		50.000	75.000	125.000		200.000	400.000	>400.000		1
	0		0,25	0,5	0,75		1	1,5	2		
Municípios Atendidos	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	0
	0	0,2	0,4	0,6	0,8	1	1,2	1,4	1,7	2	
Alinhamento do projeto à política estratégica adotada pelo Tribunal de substituição de imóveis locados ou cedidos por próprios	Sim						Não				1
	1						0				
Alinhamento à política estratégica adotada pelo Tribunal de concentração ou dispersão de sua estrutura física.	Sim						Não				0,5
	0,5						0				
Movimentação processual	Adequado						Inadequado				0,5
	0,5						0				
Cartório ou Atendimento ao eleitor	Sim						Não				2
	2						0				
Depósito de urnas	Sim						Não				1
	1						0				
Sustentabilidade	Sim						Não				0,5
	0,5						0				
Disponibilidade de terreno dotado de infraestrutura básica (água, energia elétrica e telefonia)	sim						Não				0,5
	0,5						0				
Total											7

Identificação do novo projeto	Cartório Eleitoral das 46ª e 167ª Zonas - JACOBINA										Pontuação
Critérios	Escala de Valoração										
Número de Eleitores até	25.000		50.000	75.000	125.000		200.000	400.000	>400.000		0,5
	0		0,25	0,5	0,75		1	1,5	2		
Municípios Atendidos	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	0,2
	0	0,2	0,4	0,6	0,8	1	1,2	1,4	1,7	2	
Alinhamento do projeto à política estratégica adotada pelo Tribunal de substituição de imóveis locados ou cedidos por próprios	Sim						Não				1
	1						0				
Alinhamento à política estratégica adotada pelo Tribunal de concentração ou dispersão de sua estrutura física.	Sim						Não				0,5
	0,5						0				
Movimentação processual	Adequado						Inadequado				0,5
	0,5						0				
Cartório ou Atendimento ao eleitor	Sim						Não				2
	2						0				
Depósito de urnas	Sim						Não				1
	1						0				
Sustentabilidade	Sim						Não				0,5
	0,5						0				
Disponibilidade de terreno dotado de infraestrutura básica (água, energia elétrica e telefonia)	sim						Não				0,5
	0,5						0				
Total											6,7

Identificação do novo projeto	INCÊNDIO DO ANEXO II DO TRE-BA										Pontuação
Critérios	Escala de Valoração										
Número de Eleitores até	25.000		50.000	75.000	125.000		200.000	400.000	>400.000		2
	0		0,25	0,5	0,75		1	1,5	2		
Municípios Atendidos	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	0
	0	0,2	0,4	0,6	0,8	1	1,2	1,4	1,7	2	
Alinhamento do projeto à política estratégica adotada pelo Tribunal de substituição de imóveis locados ou cedidos por próprios	Sim						Não				1
	1						0				
Alinhamento à política estratégica adotada pelo Tribunal de concentração ou dispersão de sua estrutura física.	Sim						Não				0,5
	0,5						0				
Movimentação processual	Adequado						Inadequado				0,5
	0,5						0				
Cartório ou Atendimento ao eleitor	Sim						Não				0
	2						0				
Depósito de urnas	Sim						Não				0
	1						0				
Sustentabilidade	Sim						Não				0,5
	0,5						0				
Disponibilidade de terreno dotado de infraestrutura básica (água, energia elétrica e telefonia)	sim						Não				0,5
	0,5						0				
Total											5

8. ANEXO III – PRIORIDADE PARA EXECUÇÃO DE OBRAS

O Anexo III apresentado a seguir, detalha a prioridade para a execução das obras estabelecida por este Tribunal para 2020/2024.

Prioridade para execução de obras

Grupo I: obras com custo totais estimados de R\$330.001,00 até R\$ 3.300.000,00 (art. 23, I b, da Lei nº 8.666/93)

Identificação do novo projeto	Custo total (R\$)	Pontuação Anexo I	Pontuação Anexo II	Soma da pontuação Anexos I e II em ordem decrescente)	Prioridade
Reforma do Fórum Eleitoral de Jacobina	573.824,50	8,00	6,70	14,70	1
Reforma do Fórum Eleitoral de Ipirá	624.350,78	8,00	6,45	14,45	2
Reforma do Fórum Eleitoral de Camaçari	781.166,80	7,00	7,00	14,00	3
Reforma do Fórum Eleitoral de Valença	747.271,47	6,00	6,70	12,70	4
Construção do Fórum Eleitoral de Itabuna	2.234.352,26	2,00	6,40	8,40	5
Construção do Fórum Eleitoral de Livramento de Nossa Senhora	1.213.807,86	2,00	5,85	7,85	6

Grupo II: obras com custo totais estimados acima de R\$ 3.300.000 (art. 23, I c, da Lei nº 8.666/93)

Identificação do novo projeto	Custo total (R\$)	Pontuação Anexo I	Pontuação Anexo II	Soma da pontuação Anexos I e II em ordem decrescente)	Prioridade
Reforma do prédio Sede	36.254.208,00	8,00	7,00	15,00	1
Reforma do Anexo III	18.741.268,88	8,00	5,00	13,00	2
Incêndio do Anexo II**	4.017.769,55	8,00	5,00	13,00	3

** Obra de adaptação do sistema de combate a incêndio, recuperação da estrutura metálica e revisão da cobertura do Anexo II foi priorizada por não estar conforme as normas atuais do corpo de Bombeiro e a estrutura metálica está necessitando de reparos com brevidade.

9. ANEXO IV - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO DOS PROJETOS

O Anexo IV apresentado a seguir detalha o cronograma físico- financeiro de cada projeto de obra proposto por este Tribunal para as construções e reformas a serem realizadas em 2020 a 2023, contendo o impacto financeiro e a meta física para o exercício.

AVALIAÇÃO DO PROJETO DA OBRA							
IDENTIFICAÇÃO DO PROJETO		REFORMA DO FÓRUM ELEITORAL DE JACOBINA - 2021					
NOME DAS ETAPAS	ACOMPANHAMENTO		MÊS 01	MÊS 02	MÊS 03	MÊS 04	TOTAL
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	157.446,06	FÍSICO (%)	25%	25%	25%	25%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	39.361,51	39.361,51	39.361,51	39.361,51	157.446,06
SERVIÇOS PRELIMINARES	19.680,75	FÍSICO (%)	100,00%				100,00%
		FINANCEIRO R\$	19.680,75				19.680,75
ARQUITETURA E ELEMENTOS DE URBANISMO	192.379,40	FÍSICO (%)	14,29%	28,57%	28,57%	28,57%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	27.491,02	54.962,79	54.962,79	54.962,79	192.379,40
INFRAESTRUTURA	4.428,17	FÍSICO (%)	50,00%	50,00%			100,00%
		FINANCEIRO R\$	2.214,08	2.214,08	-	-	4.428,17
INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	9.840,38	FÍSICO (%)		40%	40%	20%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	-	3.936,15	3.936,15	1.968,08	9.840,38
INSTALAÇÕES ELETROELETRÔNICAS	14.760,57	FÍSICO (%)		40%	40%	20%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	-	5.904,23	5.904,23	2.952,11	14.760,57
SERVIÇOS COMPLEMENTARES	54.122,08	FÍSICO (%)			33,33%	66,67%	100,00%
		FINANCEIRO R\$			18.038,89	36.083,19	54.122,08
ACESSIBILIDADE	39.361,52	FÍSICO (%)			66,67%	33,33%	100,00%
		FINANCEIRO R\$			26.242,32	13.119,19	39.361,52
FISCALIZAÇÃO EXTERNA	81.805,58	FÍSICO (%)	25%	25%	25%	25%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	20.451,39	20.451,39	20.451,39	20.451,39	81.805,58
TOTAL	573.824,50	FÍSICO (%)	19,03%	22,10%	29,43%	29,43%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	109.198,76	126.830,17	168.897,29	168.898,28	573.824,50

AVALIAÇÃO DO PROJETO DA OBRA							
IDENTIFICAÇÃO DO PROJETO		REFORMA DO FÓRUM ELEITORAL DE IPIRÁ - 2022					
NOME DAS ETAPAS	ACOMPANHAMENTO		MÊS 01	MÊS 02	MÊS 03	MÊS 04	TOTAL
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	62.435,08	FÍSICO (%)	25%	25%	25%	25%	0,00%
		FINANCEIRO R\$	15.608,77	15.608,77	15.608,77	15.608,77	62.435,08
SERVIÇOS PRELIMINARES	6.243,51	FÍSICO (%)	100,00%				100,00%
		FINANCEIRO R\$	6.243,51				6.243,51
RECUPERAÇÃO DA ESTRUTURA	93.652,62	FÍSICO (%)		40,00%	60,00%		100,00%
		FINANCEIRO R\$	-	37.461,05	56.191,57		93.652,62
ARQUITETURA E ELEMENTOS DE URBANISMO	287.201,36	FÍSICO (%)	7,00%	32,00%	31,00%	30,00%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	20.104,10	91.904,44	89.032,42	86.160,41	287.201,36
INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	56.191,57	FÍSICO (%)	12,50%	30%	37%	21%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	7.023,95	16.857,47	20.509,92	11.800,23	56.191,57
INSTALAÇÕES ELETROELETRÔNICAS	68.678,59	FÍSICO (%)	12,50%	30%	36%	22%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	8.584,82	20.603,58	24.380,90	15.109,29	68.678,59
SERVIÇOS COMPLEMENTARES	49.948,06	FÍSICO (%)			50%	50%	100,00%
		FINANCEIRO R\$			24.974,03	24.974,03	49.948,06
TOTAL	624.350,78	FÍSICO (%)	9,22%	29,22%	36,95%	24,61%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	57.565,14	182.435,30	230.697,61	153.652,73	624.350,78

AVALIAÇÃO DO PROJETO DA OBRA								
IDENTIFICAÇÃO DO PROJETO		REFORMA DO FÓRUM ELEITORAL DE CAMAÇARI - 2023						
NOME DAS ETAPAS	ACOMPANHAMENTO		MÊS 01	MÊS 02	MÊS 03	MÊS 04	MÊS 05	TOTAL
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	92.119,55	FÍSICO (%)	20%	20%	20%	20%	20%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	18.423,91	18.423,91	18.423,91	18.423,91	18.423,91	92.119,55
SERVIÇOS PRELIMINARES	39.477,18	FÍSICO (%)	100,00%					100,00%
		FINANCEIRO R\$	39.477,18					39.477,18
ARQUITETURA E ELEMENTOS DE URBANISMO	340.382,92	FÍSICO (%)	7,00%	28,00%	25,00%	25,00%	15,00%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	23.826,80	95.307,22	85.095,73	85.095,73	51.057,44	340.382,92
INSTALAÇÕES ELETROELETRÔNICAS	123.821,50	FÍSICO (%)		30%	28%	27%	15%	100,00%
		FINANCEIRO R\$		37.146,45	34.670,02	33.431,81	18.573,23	123.821,50
INSTALAÇÕES DE COMBAE A INCENDIO	78.650,00	FÍSICO (%)		30%	30%	25%	15%	100,00%
		FINANCEIRO R\$		23.595,00	23.595,00	19.662,50	11.797,50	78.650,00
ACESSIBILIDADE	51.695,59	FÍSICO (%)			38%	42%	20%	100,00%
		FINANCEIRO R\$			19.644,32	21.712,15	10.339,12	51.695,59
SERVIÇOS COMPLEMENTARES	55.020,06	FÍSICO (%)			40%	45%	15%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	-	-	22.008,02	24.759,03	8.253,01	55.020,06
TOTAL	781.166,80	FÍSICO (%)	12,56%	23,18%	24,61%	24,85%	14,80%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	81.727,89	150.877,58	160.197,68	161.710,47	96.307,58	650.821,21

AVALIAÇÃO DO PROJETO DA OBRA							
IDENTIFICAÇÃO DO PROJETO		REFORMA DO FÓRUM ELEITORAL DE VALENÇA - 2023					
NOME DAS ETAPAS	ACOMPANHAMENTO		MÊS 01	MÊS 02	MÊS 03	MÊS 04	TOTAL
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	74.727,15	FÍSICO (%)	25%	25%	25%	25%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	18.681,79	18.681,79	18.681,79	18.681,79	74.727,15
SERVIÇOS PRELIMINARES	22.418,14	FÍSICO (%)	100,00%				100,00%
		FINANCEIRO R\$	22.418,14				22.418,14
ARQUITETURA E ELEMENTOS DE URBANISMO	321.326,73	FÍSICO (%)	7,00%	32,00%	31,00%	30,00%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	22.492,87	102.824,55	99.611,29	96.398,02	321.326,73
ÁREA EXTERNA	89.672,58	FÍSICO (%)	45,00%	55,00%			100,00%
		FINANCEIRO R\$	40.352,66	49.319,92	-	-	89.672,58
INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	52.309,00	FÍSICO (%)	12,50%	30,00%	36,50%	21,00%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	6.538,63	15.692,70	19.092,79	10.984,89	52.309,00
INSTALAÇÕES ELETROELETRÔNICAS	82.199,86	FÍSICO (%)	12,50%	30%	36%	22%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	10.274,98	24.659,96	29.180,95	18.083,97	82.199,86
INSTALAÇÕES DE COMBAE A INCENDIO	52.309,00	FÍSICO (%)	12,50%	30%	36%	22%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	6.538,63	15.692,70	18.569,70	11.507,98	52.309,00
ACESSIBILIDADE	29.890,86	FÍSICO (%)		40%	35%	25%	100,00%
		FINANCEIRO R\$		11.956,34	10.461,80	7.472,71	29.890,86
SERVIÇOS COMPLEMENTARES	22.418,14	FÍSICO (%)			50%	50%	100,00%
		FINANCEIRO R\$			11.209,07	11.209,07	22.418,14
TOTAL	747.271,47	FÍSICO (%)	17,04%	31,96%	27,68%	23,33%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	127.297,69	238.827,96	206.807,38	174.338,43	747.271,47

AVALIAÇÃO DO PROJETO DA OBRA									
IDENTIFICAÇÃO DO PROJETO		CONSTRUÇÃO DO FÓRUM ELEITORAL DE ITABUNA - 2024							
NOME DAS ETAPAS	ACOMPANHAMENTO		MÊS 01	MÊS 02	MÊS 03	MÊS 04	MÊS 05	MÊS 06	TOTAL
SERVIÇOS PRELIMINARES	153.839,98	FÍSICO (%)	100%						100%
		FINANCEIRO R\$	153.839,98	-	-	-		-	153.839,98
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	230.993,08	FÍSICO (%)	16,67%	16,67%	16,67%	16,67%	16,67%	16,67%	100%
		FINANCEIRO R\$	38.498,85	38.498,85	38.498,85	38.498,85	38.498,85	38.498,85	230.993,08
FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	790.244,23	FÍSICO (%)	25%	50%	25%				100%
		FINANCEIRO R\$	197.561,06	395.122,12	197.561,06	-	-	-	790.244,23
ARQUITETURA E ELEMENTOS DE URBANISMO	401.209,50	FÍSICO (%)	6,90%	20,69%	20,69%	20,69%	20,69%	10,34%	100%
		FINANCEIRO R\$	27.669,62	83.008,86	83.008,86	83.008,86	83.008,86	41.504,43	401.209,50
INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	78.697,69	FÍSICO (%)	12,50%	25%	25%	25%	12,50%		100%
		FINANCEIRO R\$	9.837,21	19.674,42	19.674,42	19.674,42	9.837,21		78.697,69
INSTALAÇÕES ELETROELETRÔNICAS	206.094,18	FÍSICO (%)	12,50%	25%	25%	25%	12,50%		100%
		FINANCEIRO R\$	25.761,77	51.523,55	51.523,55	51.523,55	25.761,77		206.094,18
INSTALAÇÕES PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO	101.871,48	FÍSICO (%)				27,27%	54,55%	18,18%	100%
		FINANCEIRO R\$				27.783,13	55.566,26	18.522,09	101.871,48
SERVIÇOS COMPLEMENTARES	78.138,69	FÍSICO (%)					50,00%	50,00%	100%
		FINANCEIRO R\$					39.069,34	39.069,34	78.138,69
FISCALIZAÇÃO EXTERNA	193.263,43	FÍSICO (%)	16,67%	16,67%	16,67%	16,67%	16,67%	16,67%	100%
		FINANCEIRO R\$	32.210,57	32.210,57	32.210,57	32.210,57	32.210,57	32.210,57	193.263,43
TOTAL	2.234.352,26	FÍSICO (%)	21,72%	27,75%	18,91%	11,31%	12,71%	7,60%	100%
		FINANCEIRO R\$	485.379,06	620.038,37	422.477,31	252.699,38	283.952,87	169.805,28	2.234.352,26

AVALIAÇÃO DO PROJETO DA OBRA								
IDENTIFICAÇÃO DO PROJETO		CONSTRUÇÃO DO FÓRUM ELEITORAL DE LIVRAMENTO DE NOSSA SENHORA - 2024						
NOME DAS ETAPAS	ACOMPANHAMENTO	MÊS 01	MÊS 02	MÊS 03	MÊS 04	MÊS 05	MÊS 06	TOTAL
SERVIÇOS PRELIMINARES	83.573,29	FÍSICO (%)	100%					100%
		FINANCEIRO R\$	83.573,29	-	-	-	-	83.573,29
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	125.486,57	FÍSICO (%)	16,67%	16,67%	16,67%	16,67%	16,67%	100%
		FINANCEIRO R\$	20.914,43	20.914,43	20.914,43	20.914,43	20.914,43	125.486,57
FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	429.298,76	FÍSICO (%)	25%	50%	25%			100%
		FINANCEIRO R\$	107.324,69	214.649,38	107.324,69	-	-	429.298,76
ARQUITETURA E ELEMENTOS DE URBANISMO	217.956,34	FÍSICO (%)	6,90%	20,69%	20,69%	20,69%	20,69%	100%
		FINANCEIRO R\$	15.031,47	45.094,42	45.094,42	45.094,42	22.547,21	217.956,34
INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	42.752,38	FÍSICO (%)	12,50%	25%	25%	25%	12,50%	100%
		FINANCEIRO R\$	5.344,05	10.688,09	10.688,09	10.688,09	5.344,05	42.752,38
INSTALAÇÕES ELETROELETRÔNICAS	111.960,30	FÍSICO (%)	12,50%	25%	25%	25%	12,50%	100%
		FINANCEIRO R\$	13.995,04	27.990,07	27.990,07	27.990,07	13.995,04	111.960,30
INSTALAÇÕES PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO	55.341,50	FÍSICO (%)				27,27%	54,55%	100%
		FINANCEIRO R\$				15.093,14	30.186,27	55.341,50
SERVIÇOS COMPLEMENTARES	42.448,70	FÍSICO (%)					50,00%	100%
		FINANCEIRO R\$					21.224,35	42.448,70
FISCALIZAÇÃO EXTERNA	104.990,01	FÍSICO (%)	16,67%	16,67%	16,67%	16,67%	16,67%	100%
		FINANCEIRO R\$	17.498,34	17.498,34	17.498,34	17.498,34	17.498,34	104.990,01
TOTAL	1.213.807,86	FÍSICO (%)	21,72%	27,75%	18,91%	11,31%	12,71%	100%
		FINANCEIRO R\$	263.681,30	336.834,73	229.510,04	137.278,48	154.256,89	1.213.807,86

AVALIAÇÃO DO PROJETO DA OBRA															
IDENTIFICAÇÃO DO PROJETO		REFORMA DO EDF. SEDE - 2018 A 2020													
NOME DAS ETAPAS	ACOMPANHAMENTO		MÊS 01	MÊS 02	MÊS 03	MÊS 04	MÊS 05	MÊS 06	MÊS 07	MÊS 08	MÊS 09	MÊS 10	MÊS 11	MÊS 12	TOTAL
ARQUITETURA E URBANISMO	2.029.858,00	FÍSICO (%)	5,00%	6,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	9,00%		100,00%
		FINANCEIRO R\$	101.492,90	121.791,48	202.985,80	202.985,80	202.985,80	202.985,80	202.985,80	202.985,80	202.985,80	202.985,80	182.687,22		2.029.858,00
RECUPERAÇÃO ELEMENTOS METÁLICOS	324.777,28	FÍSICO (%)	12,00%	12,00%	14,00%	14,00%	12,00%	12,00%	12,00%	12,00%					100,00%
		FINANCEIRO R\$	38.973,27	38.973,27	45.468,82	45.468,82	38.973,27	38.973,27	38.973,27	38.973,27	-	-	-	-	324.777,28
INSTALAÇÕES PREVENÇÃO E COMBATE À INCÊNDIO	182.687,22	FÍSICO (%)	12,00%	12,00%	12,00%	12,00%	12,00%	12,50%	10,00%	12,50%			5,00%		100,00%
		FINANCEIRO R\$	21.922,47	21.922,47	21.922,47	21.922,47	21.922,47	22.835,90	18.268,72	22.835,90			9.134,36		182.687,22
INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	81.194,32	FÍSICO (%)	7,00%	7,00%	10,00%	12,00%	10,00%	12,00%	12,00%	10,00%	10,00%	10,00%			100,00%
		FINANCEIRO R\$	5.683,60	5.683,60	8.119,43	9.743,32	8.119,43	9.743,32	9.743,32	8.119,43	8.119,43	8.119,43			81.194,32
INSTALAÇÕES ELETRO-ELETRÔNICAS	365.374,44	FÍSICO (%)	14,00%	14,00%	12,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%		100,00%
		FINANCEIRO R\$	51.152,42	51.152,42	43.844,93	36.537,44	36.537,44	36.537,44	36.537,44	18.268,72	18.268,72	18.268,72	18.268,72		365.374,44
SERVIÇOS COMPLEMENTARES	121.791,48	FÍSICO (%)			10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	100,00%
		FINANCEIRO R\$			12.179,15	12.179,15	12.179,15	12.179,15	12.179,15	12.179,15	12.179,15	12.179,15	12.179,15	12.179,15	121.791,48
ACESSIBILIDADE	142.090,06	FÍSICO (%)			10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	12,00%	12,00%	12,00%	7,00%	7,00%	100,00%
		FINANCEIRO R\$			14.209,01	14.209,01	14.209,01	14.209,01	14.209,01	17.050,81	17.050,81	17.050,81	9.946,30	9.946,30	142.090,06
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	811.943,20	FÍSICO (%)	8,34%	8,34%	8,34%	8,34%	8,34%	8,34%	8,34%	8,30%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	67.716,06	67.716,06	67.716,06	67.716,06	67.716,06	67.716,06	67.716,06	67.391,29	67.634,87	67.634,87	67.634,87	67.634,87	811.943,20
TOTAL	4.059.716,00	FÍSICO (%)	7,07%	7,57%	10,26%	10,12%	9,92%	9,98%	9,87%	9,55%	8,04%	8,04%	7,39%	2,21%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	286.940,73	307.239,31	416.445,67	410.762,06	402.642,63	405.179,96	400.612,77	387.804,37	326.238,78	326.238,78	299.850,62	89.760,32	4.059.716,00

AVALIAÇÃO DO PROJETO DA OBRA															
IDENTIFICAÇÃO DO PROJETO		REFORMA DO EDF. SEDE - 2021													
NOME DAS ETAPAS	ACOMPANHAMENTO		MÊS 01	MÊS 02	MÊS 03	MÊS 04	MÊS 05	MÊS 06	MÊS 07	MÊS 08	MÊS 09	MÊS 10	MÊS 11	MÊS 12	TOTAL
ARQUITETURA E URBANISMO	1.712.567,00	FÍSICO (%)	5,00%	6,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	9,00%		100,00%
		FINANCEIRO\$	85.628,35	102.754,02	171.256,70	171.256,70	171.256,70	171.256,70	171.256,70	171.256,70	171.256,70	171.256,70	154.131,03		1.712.567,00
RECUPERAÇÃO ELEMENTOS METÁLICOS	274.010,72	FÍSICO (%)	12,00%	12,00%	14,00%	14,00%	12,00%	12,00%	12,00%	12,00%					100,00%
		FINANCEIRO\$	32.881,29	32.881,29	38.361,50	38.361,50	32.881,29	32.881,29	32.881,29	32.881,29	-	-	-	-	274.010,72
INSTALAÇÕES PREVENÇÃO E COMBATE À INCÊNDIO	154.131,03	FÍSICO (%)	12,00%	12,00%	12,00%	12,00%	12,00%	12,50%	10,00%	12,50%			5,00%		100,00%
		FINANCEIRO\$	18.495,72	18.495,72	18.495,72	18.495,72	18.495,72	19.266,38	15.413,10	19.266,38			7.706,55		154.131,03
INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	68.502,68	FÍSICO (%)	7,00%	7,00%	10,00%	12,00%	10,00%	12,00%	12,00%	10,00%	10,00%	10,00%			100,00%
		FINANCEIRO\$	4.795,19	4.795,19	6.850,27	8.220,32	6.850,27	8.220,32	8.220,32	6.850,27	6.850,27	6.850,27			68.502,68
INSTALAÇÕES ELETRO-ELETRÔNICAS	308.262,06	FÍSICO (%)	14,00%	14,00%	12,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%		100,00%
		FINANCEIRO\$	43.156,69	43.156,69	36.991,45	30.826,21	30.826,21	30.826,21	30.826,21	15.413,10	15.413,10	15.413,10	15.413,10		308.262,06
SERVIÇOS COMPLEMENTARES	102.754,02	FÍSICO (%)			10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	100,00%
		FINANCEIRO\$			10.275,40	10.275,40	10.275,40	10.275,40	10.275,40	10.275,40	10.275,40	10.275,40	10.275,40	10.275,40	102.754,02
ACESSIBILIDADE	119.879,69	FÍSICO (%)			10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	12,00%	12,00%	12,00%	7,00%	7,00%	100,00%
		FINANCEIRO\$			11.987,97	11.987,97	11.987,97	11.987,97	11.987,97	14.385,56	14.385,56	14.385,56	8.391,58	8.391,58	119.879,69
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	685.026,80	FÍSICO (%)	8,34%	8,34%	8,34%	8,34%	8,34%	8,34%	8,34%	8,30%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	100,00%
		FINANCEIRO\$	57.131,24	57.131,24	57.131,24	57.131,24	57.131,24	57.131,24	57.131,24	56.857,22	57.062,73	57.062,73	57.062,73	57.062,73	685.026,80
TOTAL	3.425.134,00	FÍSICO (%)	7,07%	7,57%	10,26%	10,12%	9,92%	9,98%	9,87%	9,55%	8,04%	8,04%	7,39%	2,21%	100,00%
		FINANCEIRO\$	242.088,47	259.214,14	351.350,25	346.555,06	339.704,79	341.845,50	337.992,22	327.185,93	275.243,77	275.243,77	252.980,40	75.729,71	3.425.134,00

AVALIAÇÃO DO PROJETO DA OBRA															
IDENTIFICAÇÃO DO PROJETO			REFORMA DO EDF. SEDE - 2022												
NOME DAS ETAPAS	ACOMPANHAMENTO		MÊS 01	MÊS 02	MÊS 03	MÊS 04	MÊS 05	MÊS 06	MÊS 07	MÊS 08	MÊS 09	MÊS 10	MÊS 11	MÊS 12	TOTAL
ARQUITETURA E URBANISMO	7.076,36 2,50	FÍSICO (%)	5,00%	6,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	9,00%		100,00%
		FINANCEIRO R\$	353.818,13	424.581,75	707.636,25	707.636,25	707.636,25	707.636,25	707.636,25	707.636,25	707.636,25	707.636,25	636.872,63		7.076.362,50
RECUPERAÇÃO ELEMENTOS METÁLICOS	1.132,21 8,00	FÍSICO (%)	12,00%	12,00%	14,00%	14,00%	12,00%	12,00%	12,00%	12,00%					100,00%
		FINANCEIRO R\$	135.866,16	135.866,16	158.510,52	158.510,52	135.866,16	135.866,16	135.866,16	135.866,16	-	-	-	-	1.132.218,00
INSTALAÇÕES PREVENÇÃO E COMBATE À INCÊNDIO	636.872,63	FÍSICO (%)	12,00%	12,00%	12,00%	12,00%	12,00%	12,50%	10,00%	12,50%			5,00%		100,00%
		FINANCEIRO R\$	76.424,72	76.424,72	76.424,72	76.424,72	76.424,72	79.609,08	63.687,26	79.609,08			31.843,63		636.872,63
INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	283.054,50	FÍSICO (%)	7,00%	7,00%	10,00%	12,00%	10,00%	12,00%	12,00%	10,00%	10,00%	10,00%			100,00%
		FINANCEIRO R\$	19.813,82	19.813,82	28.305,45	33.966,54	28.305,45	33.966,54	33.966,54	28.305,45	28.305,45	28.305,45			283.054,50
INSTALAÇÕES ELETROELETRÔNICAS	1.273,74 5,25	FÍSICO (%)	14,00%	14,00%	12,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%		100,00%
		FINANCEIRO R\$	178.324,34	178.324,34	152.849,43	127.374,53	127.374,53	127.374,53	127.374,53	63.687,26	63.687,26	63.687,26	63.687,26		1.273.745,25
SERVIÇOS COMPLEMENTARES	424.581,75	FÍSICO (%)			10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	100,00%
		FINANCEIRO R\$			42.458,18	42.458,18	42.458,18	42.458,18	42.458,18	42.458,18	42.458,18	42.458,18	42.458,18	42.458,18	424.581,75
ACESSIBILIDADE	495.345,38	FÍSICO (%)			10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	12,00%	12,00%	12,00%	7,00%	7,00%	100,00%
		FINANCEIRO R\$			49.534,54	49.534,54	49.534,54	49.534,54	49.534,54	59.441,45	59.441,45	59.441,45	34.674,18	34.674,18	495.345,38
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	2.830,54 5,00	FÍSICO (%)	8,34%	8,34%	8,34%	8,34%	8,34%	8,34%	8,34%	8,30%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	236.067,45	236.067,45	236.067,45	236.067,45	236.067,45	236.067,45	236.067,45	234.935,24	235.784,40	235.784,40	235.784,40	235.784,40	2.830.545,00
TOTAL	14.152,7 25,00	FÍSICO (%)	7,07%	7,57%	10,26%	10,12%	9,92%	9,98%	9,87%	9,55%	8,04%	8,04%	7,39%	2,21%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	1.000.314,60	1.071.078,23	1.451.786,53	1.431.972,72	1.403.667,27	1.412.512,72	1.396.590,90	1.351.939,06	1.137.312,98	1.137.312,98	1.045.320,27	312.916,75	14.152.725,00

AVALIAÇÃO DO PROJETO DA OBRA														
IDENTIFICAÇÃO DO PROJETO		REFORMA DO EDF. SEDE - 2023												
NOME DAS ETAPAS	ACOMPANHAMENTO	MÊS 01	MÊS 02	MÊS 03	MÊS 04	MÊS 05	MÊS 06	MÊS 07	MÊS 08	MÊS 09	MÊS 10	MÊS 11	MÊS 12	TOTAL
ARQUITETURA E URBANISMO	7.308.316,61	FÍSICO (%)	5,00%	6,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	9,00%		100,00%
		FINANCEIRO R\$	365.415,83	438.499,00	730.831,66	730.831,66	730.831,66	730.831,66	730.831,66	730.831,66	730.831,66	657.748,49		7.308.316,61
RECUPERAÇÃO ELEMENTOS METÁLICOS	1.169.330,66	FÍSICO (%)	12,00%	12,00%	14,00%	14,00%	12,00%	12,00%	12,00%					100,00%
		FINANCEIRO R\$	140.319,68	140.319,68	163.706,29	163.706,29	140.319,68	140.319,68	140.319,68	-	-	-	-	1.169.330,66
INSTALAÇÕES PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO	657.748,49	FÍSICO (%)	12,00%	12,00%	12,00%	12,00%	12,00%	12,50%	10,00%	12,50%		5,00%		100,00%
		FINANCEIRO R\$	78.929,82	78.929,82	78.929,82	78.929,82	78.929,82	82.218,56	65.774,85	82.218,56		32.887,42		657.748,49
INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	292.332,66	FÍSICO (%)	7,00%	7,00%	10,00%	12,00%	10,00%	12,00%	12,00%	10,00%	10,00%			100,00%
		FINANCEIRO R\$	20.463,29	20.463,29	29.233,27	35.079,92	29.233,27	35.079,92	35.079,92	29.233,27	29.233,27			292.332,66
INSTALAÇÕES ELETRO-ELETRÔNICAS	1.315.496,99	FÍSICO (%)	14,00%	14,00%	12,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	184.169,58	184.169,58	157.859,64	131.549,70	131.549,70	131.549,70	65.774,85	65.774,85	65.774,85	65.774,85		1.315.496,99
SERVIÇOS COMPLEMENTARES	438.499,00	FÍSICO (%)			10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	100,00%
		FINANCEIRO R\$			43.849,90	43.849,90	43.849,90	43.849,90	43.849,90	43.849,90	43.849,90	43.849,90	43.849,90	438.499,00
ACESSIBILIDADE	511.582,16	FÍSICO (%)			10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	12,00%	12,00%	12,00%	7,00%	100,00%
		FINANCEIRO R\$			51.158,22	51.158,22	51.158,22	51.158,22	61.389,86	61.389,86	61.389,86	35.810,75	35.810,75	511.582,16
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	2.923.326,64	FÍSICO (%)	8,34%	8,34%	8,34%	8,34%	8,34%	8,34%	8,34%	8,30%	8,33%	8,33%	8,33%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	243.805,44	243.805,44	243.805,44	243.805,44	243.805,44	243.805,44	242.636,11	243.513,11	243.513,11	243.513,11	243.513,11	2.923.326,64
TOTAL	14.616.633,21	FÍSICO (%)	7,07%	7,57%	10,26%	10,12%	9,92%	9,98%	9,87%	9,55%	8,04%	8,04%	7,39%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	1.933.193,64	1.106.186,80	1.499.374,23	1.478.919,95	1.458.913,08	1.458.913,08	1.442.369,37	1.396.253,89	1.174.592,64	1.174.592,64	1.079.584,53	14.616.633,21

AVALIAÇÃO DO PROJETO DA OBRA															
IDENTIFICAÇÃO DO PROJETO		REFORMA DO ANEXO III- 2020													
NOME DAS ETAPAS	ACOMPANHAMENTO		MÊS 01	MÊS 02	MÊS 03	MÊS 04	MÊS 05	MÊS 06	MÊS 07	MÊS 08	MÊS 09	MÊS 10	MÊS 11	MÊS 12	TOTAL
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	238.186,15	FÍSICO (%)	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	19.848,85	19.848,85	19.848,85	19.848,85	19.848,85	19.848,85	19.848,85	19.848,85	19.848,85	19.848,85	19.848,85	19.848,85	238.186,15
SERVIÇOS PRELIMINARES	198.564,13	FÍSICO (%)	20,00%	30,00%	30,00%	20,00%									100,00%
		FINANCEIRO R\$	39.712,83	59.569,24	59.569,24	39.712,83	-	-	-	-	-	-	-	-	198.564,13
ARQUITETURA E URBANISMO	4.383.694,38	FÍSICO (%)	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	365.307,87	365.307,87	365.307,87	365.307,87	365.307,87	365.307,87	365.307,87	365.307,87	365.307,87	365.307,87	365.307,87	365.307,87	4.383.694,38
INSTALAÇÕES ELETRO-ELETRÔNICAS	36.630,61	FÍSICO (%)						20,00%	20,00%	30,00%	30,00%				100,00%
		FINANCEIRO R\$	-	-	-	-		7.326,12	7.326,12	10.989,18	10.989,18	-	-	-	36.630,61
ACESSIBILIDADE E PROGRAMA EXTERNA	125.590,68	FÍSICO (%)								30,00%	30,00%	20,00%	20,00%		100,00%
		FINANCEIRO R\$	-	-	-	-	-	-	-	37.677,20	37.677,20	25.118,14	25.118,14	-	125.590,68
SERVIÇOS COMPLEMENTARES	217.334,04	FÍSICO (%)											50,00%	50,00%	100,00%
		FINANCEIRO R\$											108.667,02	108.667,02	217.334,04
TOTAL	5.200.000,00	FÍSICO (%)	8,17%	8,55%	8,55%	8,17%	7,41%	7,55%	7,55%	8,34%	8,34%	7,89%	9,98%	9,50%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	424.869,54	444.725,95	444.725,95	424.869,54	385.156,71	392.482,83	392.482,83	433.823,10	433.823,10	410.274,85	518.941,87	493.823,73	5.200.000,00

AVALIAÇÃO DO PROJETO DA OBRA															
IDENTIFICAÇÃO DO PROJETO		REFORMA DO ANEXO III- 2021													
NOME DAS ETAPAS	ACOMPANHAMENTO		MÊS 01	MÊS 02	MÊS 03	MÊS 04	MÊS 05	MÊS 06	MÊS 07	MÊS 08	MÊS 09	MÊS 10	MÊS 11	MÊS 12	TOTAL
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	235.772,64	FÍSICO(%)	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	100,00%
		FINANCEIRO\$	19.647,72	19.647,72	19.647,72	19.647,72	19.647,72	19.647,72	19.647,72	19.647,72	19.647,72	19.647,72	19.647,72	19.647,72	235.772,64
SERVIÇOS PRELIMINARES	196.552,10	FÍSICO(%)	20,00%	30,00%	30,00%	20,00%									100,00%
		FINANCEIRO\$	39.310,42	58.965,63	58.965,63	39.310,42	-	-	-	-	-	-	-	-	196.552,10
ARQUITETURA E URBANISMO	4.339.274,91	FÍSICO(%)	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	100,00%
		FINANCEIRO\$	361.606,24	361.606,24	361.606,24	361.606,24	361.606,24	361.606,24	361.606,24	361.606,24	361.606,24	361.606,24	361.606,24	361.606,24	4.339.274,91
INSTALAÇÕES ELETRO-ELETRÔNICAS	36.259,44	FÍSICO(%)						20,00%	20,00%	30,00%	30,00%				100,00%
		FINANCEIRO\$	-	-	-	-		7.251,89	7.251,89	10.877,83	10.877,83	-	-	-	36.259,44
ACESSIBILIDADE E PROGRAMA EXTERNA	124.318,08	FÍSICO(%)								30,00%	30,00%	20,00%	20,00%		100,00%
		FINANCEIRO\$	-	-	-	-	-	-	-	37.295,42	37.295,42	24.863,62	24.863,62	-	124.318,08
SERVIÇOS COMPLEMENTARES	215.131,82	FÍSICO(%)											50,00%	50,00%	100,00%
		FINANCEIRO\$											107.565,91	107.565,91	215.131,82
TOTAL	5.147.309,00	FÍSICO(%)	8,17%	8,55%	8,55%	8,17%	7,41%	7,55%	7,55%	8,34%	8,34%	7,89%	9,98%	9,50%	100,00%
		FINANCEIRO\$	420.564,38	440.219,59	440.219,59	420.564,38	381.253,96	388.505,85	388.505,85	429.427,22	429.427,22	406.117,58	513.683,49	488.819,87	5.147.309,00

AVALIAÇÃO DO PROJETO DA OBRA								
IDENTIFICAÇÃO DO PROJETO		REFORMA DO ANEXO III- 2022						
NOME DAS ETAPAS	ACOMPANHAMENTO		MÊS 01	MÊS 02	MÊS 03	MÊS 04	MÊS 05	TOTAL
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	308.123,14	FÍSICO (%)	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	61.624,63	61.624,63	61.624,63	61.624,63	61.624,63	308.123,14
SERVIÇOS PRELIMINARES	256.867,17	FÍSICO (%)	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	51.373,43	51.373,43	51.373,43	51.373,43	51.373,43	256.867,17
ARQUITETURA E URBANISMO	5.670.848,91	FÍSICO (%)	10,00%	30,00%	30,00%	20,00%	10,00%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	567.084,89	1.701.254,67	1.701.254,67	1.134.169,78	567.084,89	5.670.848,91
INSTALAÇÕES ELETRO-ELETRÔNICAS	47.386,21	FÍSICO (%)			40,00%	50,00%	10,00%	100,00%
		FINANCEIRO R\$			18.954,49	23.693,11	4.738,62	47.386,21
ACESSIBILIDADE E PROGRAMA EXTERNA	162.467,02	FÍSICO (%)			20,00%	40,00%	40,00%	100,00%
		FINANCEIRO R\$		-	32.493,40	64.986,81	64.986,81	162.467,02
SERVIÇOS COMPLEMENTARES	281.148,37	FÍSICO (%)				50,00%	50,00%	100,00%
		FINANCEIRO R\$				140.574,18	140.574,18	281.148,37
TOTAL	6.726.840,83	FÍSICO (%)	10,11%	26,97%	27,74%	21,95%	13,24%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	680.082,95	1.814.252,74	1.865.700,63	1.476.421,94	890.382,57	6.726.840,83

AVALIAÇÃO DO PROJETO DA OBRA				
IDENTIFICAÇÃO DO PROJETO		REFORMA DO ANEXO III- 2023		
NOME DAS ETAPAS	ACOMPANHAMENTO		MÊS 01	TOTAL
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	76.362,44	FÍSICO (%)	100,00%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	76.362,44	76.362,44
ARQUITETURA E URBANISMO	1.305.411,62	FÍSICO (%)	100,00%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	1.305.411,62	1.305.411,62
INSTALAÇÕES ELETRO-ELETRÔNICAS	111.743,77	FÍSICO (%)	100,00%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	111.743,77	111.743,77
ACESSIBILIDADE E PROGRAMA EXTERNA	40.264,35	FÍSICO (%)	100,00%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	40.264,35	40.264,35
SERVIÇOS COMPLEMENTARES e URBANISMO	133.336,87	FÍSICO (%)	100,00%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	133.336,87	133.336,87
TOTAL	1.667.119,04	FÍSICO (%)	100,00%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	1.667.119,04	1.667.119,04

ANEXO IV

AVALIAÇÃO DO PROJETO DA OBRA								
IDENTIFICAÇÃO DO PROJETO		RECUPERAÇÃO DA ESTRUTURA METÁLICA, DO TELHADO E ADAPTAÇÃO DO SISTEMA DE INCENDIO DO PRÉDIO ANEXO II DO TRE-BA- 2021						
NOME DAS ETAPAS	ACOMPANHAMENTO		MÊS 01	MÊS 02	MÊS 03	MÊS 04	MÊS 05	TOTAL
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	335.205,80	FÍSICO (%)	20%	20%	20%	20%	20%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	67.041,16	67.041,16	67.041,16	67.041,16	67.041,16	268.164,64
SERVIÇOS PRELIMINARES	132.362,10	FÍSICO (%)	100,00%					100,00%
		FINANCEIRO R\$	132.362,10					132.362,10
RECUPERAÇÃO DE ESTRUTURA METÁLICA	733.697,14	FÍSICO (%)	20,00%	45,00%	35,00%			100,00%
		FINANCEIRO R\$	146.739,43	330.163,71	256.794,00			733.697,14
ARQUITETURA E ELEMENTOS DE URBANISMO	655.228,15	FÍSICO (%)	10,00%	25%	25%	25%	15%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	65.522,81	163.807,04	163.807,04	163.807,04	98.284,22	556.943,93
INSTALAÇÕES DE COMBATE A INCÊNDIO	958.637,65	FÍSICO (%)	10,00%	25%	25%	25%	15%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	95.863,77	239.659,41	239.659,41	239.659,41	143.795,65	814.842,01
SERVIÇOS COMPLEMENTARES	143.460,12	FÍSICO (%)			35%	35%	30%	100,00%
		FINANCEIRO R\$			50.211,04	50.211,04	43.038,04	100.422,08
TOTAL	2.958.590,96	FÍSICO (%)	17,15%	27,06%	26,28%	17,60%	11,90%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	507.529,27	800.671,32	777.512,65	520.718,65	352.159,07	2.958.590,96

AVALIAÇÃO DO PROJETO DA OBRA								
IDENTIFICAÇÃO DO PROJETO		RECUPERAÇÃO DA ESTRUTURA METÁLICA, DO TELHADO E ADAPTAÇÃO DO SISTEMA DE INCENDIO DO PRÉDIO ANEXO II DO TRE-BA - 2022						
NOME DAS ETAPAS	ACOMPANHAMENTO		MÊS 01	MÊS 02	MÊS 03	MÊS 04	MÊS 05	TOTAL
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	120.004,02	FÍSICO (%)	20%	20%	20%	20%	20%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	24.000,80	24.000,80	24.000,80	24.000,80	24.000,80	96.003,22
SERVIÇOS PRELIMINARES	47.385,77	FÍSICO (%)	100,00%					100,00%
		FINANCEIRO R\$	47.385,77					47.385,77
RECUPERAÇÃO DE ESTRUTURA METÁLICA	262.664,33	FÍSICO (%)	20,00%	45,00%	35,00%			100,00%
		FINANCEIRO R\$	52.532,87	118.198,95	91.932,51			262.664,33
ARQUITETURA E ELEMENTOS DE URBANISMO	234.572,35	FÍSICO (%)	10,00%	25%	25%	25%	15%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	23.457,23	58.643,09	58.643,09	58.643,09	35.185,85	199.386,50
INSTALAÇÕES DE COMBATE A INCÊNDIO	343.193,26	FÍSICO (%)	10,00%	25%	25%	25%	15%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	34.319,33	85.798,32	85.798,32	85.798,32	51.478,99	291.714,27
SERVIÇOS COMPLEMENTARES	51.358,87	FÍSICO (%)			35%	35%	30%	100,00%
		FINANCEIRO R\$			17.975,60	17.975,60	15.407,66	35.951,21
TOTAL	1.059.178,59	FÍSICO (%)	17,15%	27,06%	26,28%	17,60%	11,90%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	181.696,00	286.641,15	278.350,32	186.417,81	126.073,31	1.059.178,59

10.GLOSSÁRIO

Indicador de prioridade: numeração ordinal atribuída a cada obra constante do Plano de Obras, com o intuito de organizá-las segundo o grau de necessidade, relevância e atributos de exequibilidade;

Obra: toda construção, reforma, fabricação, recuperação ou ampliação, realizada por execução direta ou indireta (art. 6º, I, da Lei 8.666, de 21 de junho de 1993);

Obras emergenciais: aquelas cujo acontecimento de emergência ou calamidade pública vier a por em risco iminente a segurança de pessoas, obras, serviços, equipamentos e outros bens, públicos ou particulares, tornando urgente sua concretização;

Plano de obras: documento aprovado pelo Tribunal que relaciona as obras necessárias à prestação jurisdicional, agrupadas em ordem decrescente de prioridade e com seus respectivos custos estimado, em ordem de prioridade;

Planilha de avaliação técnica: meio de aferição, através de formulário padrão, que visa indicar a prioridade de cada obra considerando os principais fatores relativos às características físicas do imóvel e à prestação do serviço ao jurisdicionado;

Projeto básico: Conjunto de elementos necessários e suficientes, com nível de precisão adequado, para caracterizar a obra ou serviço, ou complexo de obras ou serviços objeto da licitação, elaborado com base nas indicações dos estudos técnicos preliminares, que assegurem a viabilidade técnica e o adequado tratamento do impacto ambiental do empreendimento, e que possibilite a avaliação do custo da obra e a definição dos métodos e do prazo de execução (art. 6º, IX, da Lei n. 8.666, de 21 de junho de 1993).

Sistema de avaliação e priorização de obras: mecanismo que serve para apontar a escala de prioridade entre os imóveis em que serão realizadas obras de construção ou reformas, levando-se em consideração o resultado da aplicação das planilhas de avaliação técnica.

11. REFERÊNCIAS NORMATIVAS

- _____ Lei nº 8.666, de 21 de junho de 1993
- _____ Lei nº 13.473, de 8 de agosto de 2017
- _____ Lei nº 13.707, de 15 de agosto de 2018
- _____ Lei nº 14.116, de 31 de dezembro de 2020 - LDO 2021
- _____ Lei nº 14.194, de 20 de agosto de 2021 - LDO 2022
- _____ Decreto nº 9.412, de 18 DE junho de 2018
- _____ Resolução CNJ nº 114, de 20 de abril de 2010
- _____ Resolução TSE nº 23.544, de 18 de dezembro de 2017
- _____ Resolução TSE nº 23.599, de 17 de outubro de 2019
- _____ Instrução Normativa MPOG nº 1, de 19 de janeiro de 2010