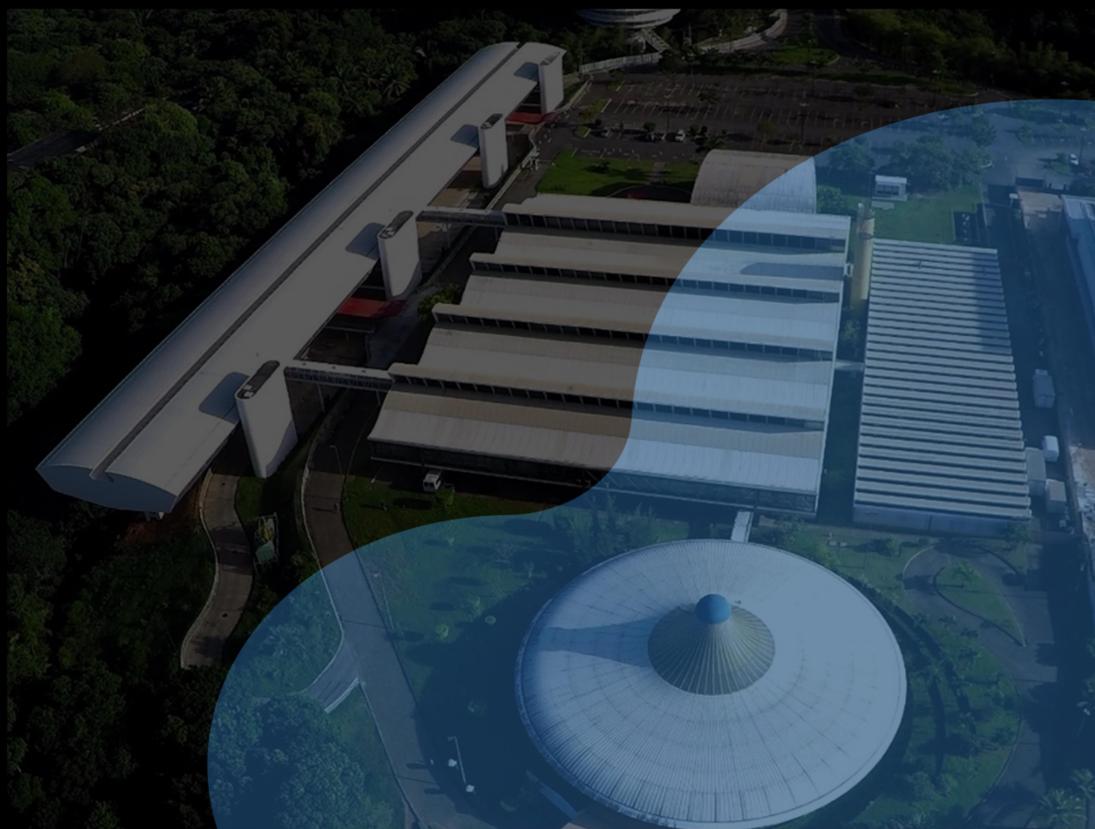


Tribunal Regional Eleitoral da Bahia



Plano de Obras

2024-2026

Versão 1.0 - fev/2024



PODER JUDICIÁRIO

TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DA BAHIA

PLANO DE OBRAS 2024 - 2026

Des. ABELARDO PAULO DA MATTA NETO

Presidente

RAIMUNDO VIEIRA

Diretor Geral

MAXWELL MASCARENHAS DOS ANJOS

Presidente da Comissão do Plano de Obras

VICTOR ARAUJO MESQUITA XAVIER

CINTIA VILAS BÔAS CAMPOS

DANIELLY REGINA DE CARVALHO

ANDRÉA SILVA GABA GARCIA

ANDRÉIA MARTINS MACHADO

CRISTIANE MENDES LIMA NOGUEIRA

VALDECI GIACOMOSE RIBEIRO

FERNANDA ASSIS DO VALE

Comissão de Revisão e Elaboração do Plano de Obras

(Portaria nº 69 de 19 de fevereiro de 2020)

Sumário

1. APRESENTAÇÃO	1
2. INFRAESTRUTURA IMOBILIÁRIA	2
2.1 Política de Infraestrutura Imobiliária.....	2
2.2 Infraestutura atual.....	2
3. PLANEJAMENTO	4
3.1 Da avaliação técnica dos imóveis atuais.....	4
3.2 Da priorização das obras	6
4. DETALHAMENTO DAS OBRAS	6
4.1 SALVADOR – prédio sede do TRE/BA.....	6
4.2 SALVADOR – prédio Anexo III do TRE/BA	7
4.3 JACOBINA – Fórum Eleitoral Edgar Lima	8
4.4 IPIRÁ – Fórum Eleitoral Carlota de Queiroz.....	8
4.5 EUNÁPOLIS – Fórum Eleitoral Bernardino José de Souza.....	9
4.6 CAMAÇARI – Fórum Eleitoral Alice Gonzalez Borges	9
4.7 VALENÇA – Fórum Eleitoral Zacarias de Gois e Vasconcelos.....	9
4.8 BARREIRAS – Fórum Eleitoral Eugênio Lyra.....	10
4.9 ITABUNA – Reforma para instalação do Fórum Eleitoral.....	10
4.10 ITAMARAJU – Reforma para instalação do Fórum Eleitoral	11
4.11 LIVRAMENTO DE NOSSA SENHORA – Construção do Fórum Eleitoral.....	11
4.12 Tabela resumo (ordem pelo critério da pontuação – anexo III)	11
4.13 Proposta da Comissão para elaboração/revisão do Plano de Obras.....	12
4.13.1 Novas tabelas – proposta final	13
5. ANEXOS.....	15

1. APRESENTAÇÃO

O Plano de Obras fixa as diretrizes básicas que regerão as construções e reformas no âmbito do Tribunal Regional Eleitoral da Bahia, estando em consonância com as disciplinas contidas na Resolução nº 114, de 20 de abril de 2010, do Conselho Nacional de Justiça e na Resolução nº 23.544, de 18 de dezembro de 2017, do Tribunal Superior Eleitoral.

A Resolução TSE nº 23.544, de 18 de dezembro de 2017, além de estabelecer o regramento para a elaboração de plano de obras e a padronização das construções de cartórios nesta Justiça Especializada, determina, em seu art. 1º, a aprovação pelo Pleno do Tribunal, reforçando exigência prevista na Resolução nº 114, de 20 de abril de 2010, do Conselho Nacional de Justiça, a saber:

“Art. 2º Os tribunais elaborarão o plano de obras, a partir de seu programa de necessidades, de seu planejamento estratégico e das diretrizes fixadas pelo Conselho Nacional de Justiça, atendendo a Resolução nº 102, de 15 de dezembro de 2009.

(...)

Art. 4º As obras, com a indicação do grau de prioridade e agrupadas pelo custo total, comporão o plano de obras do tribunal, o qual deverá ser aprovado pelo seu pleno ou corte especial, bem como suas atualizações ou alterações, quando necessárias.”

Visando ao cumprimento da norma, a Presidência editou a Portaria TRE-BA nº 69 de 19 de fevereiro de 2020, instituindo a comissão de servidores responsáveis pela elaboração e/ou revisão do Plano de Obras de exercício 2020, bem como de exercícios vindouros.

Oportuno salientar que o §2º do art. 1º da Resolução TSE nº 23.544/2017 dispõe que as obras emergenciais e aquelas cujos valores se enquadrem no limite estabelecido no art. 23, inciso I, alínea a, da Lei 8.666/1993, poderão ser executadas sem previsão no plano de obras. Desta forma, tendo em vista o Decreto n.º 9.412, de 18 de junho de 2018, as obras e as eventuais aquisições de imóveis que fazem parte do presente Plano Plurianual de Obras são somente aquelas cujo custo total estimado supera o montante de R\$ 330.000,00.

Acerca dessa questão, convém registrar que, em pese a recente revogação da Lei n.º 8.666/93, os parâmetros acima foram mantidos, considerando que os normativos do CNJ e TSE fazem expressa menção ao dispositivo legal, ainda não tendo sido atualizados.

Ademais, registre-se que o Plano de Obras deste Tribunal contempla em seus projetos de construção e/ou reforma, critérios e parâmetros técnicos que observam as diversas condições de mobilidade e de percepção do ambiente, estampados na NBR 9050:2015, que trata da acessibilidade a edificações, mobiliário, espaços e equipamentos urbanos, em consonância com as recomendações da citada Resolução

TSE nº 23.544/2017, da Recomendação nº 27, de 16 de dezembro de 2009, do Conselho Nacional de Justiça, da Resolução Administrativa nº 14, de 22 de outubro de 2014, deste Tribunal Regional Eleitoral e da Instrução Normativa nº 01, de 19 de janeiro de 2010, do Ministério de Planejamento, Orçamento e Gestão.

Isto posto, em respeito à legislação aplicável à matéria e ao quanto disciplinado na Lei de Diretrizes Orçamentárias vigente, a Comissão designada submete à apreciação do Colendo Tribunal Regional Eleitoral da Bahia o presente Relatório do Plano de Obras 2024/2026.

2. INFRAESTRUTURA IMOBILIÁRIA

2.1 Política de Infraestrutura Imobiliária

A política de infraestrutura imobiliária do TRE/BA nos últimos anos encontra-se em conformidade com as normas vigentes e orientações emanadas do Tribunal Superior Eleitoral, sendo priorizada a realização de reformas corretivas e preventivas nas edificações existentes, em face da necessidade de preservar o patrimônio público, e adequar os imóveis às normas de acessibilidade, segurança e sustentabilidade vigentes.

Não há previsão no planejamento do Tribunal, ao menos a curto ou médio prazo, de substituição total de imóveis locados ou cedidos por próprios, considerando os elevados custos de construção e manutenção dos edifícios.

Convém realçar, ainda, que a estrutura física do TRE/BA está distribuída por todo o Estado, dispondo de unidades na capital e em vários municípios localizados no interior do estado.

2.2 Infraestrutura atual

O Tribunal Regional Eleitoral da Bahia possui 26 imóveis próprios, sendo, 5 localizados na Capital: Edifício-Sede; Anexo I – Cartórios Eleitorais; Anexo II; Anexo III; e Centro de Apoio Técnico – CAT, além de 21 imóveis próprios no interior do Estado.

Possui, ainda, 71 Cartórios Eleitorais instalados em imóveis cedidos pela Justiça Comum, 11 imóveis ocupados em regime de comodato e/ou em regime de cessão de uso e 68 imóveis locados para abrigar as sedes/arquivos dos Juízes Eleitorais, totalizando 150 imóveis no Interior do estado.

O edifício principal (Edifício sede Desembargador Jatahy Fonseca), com 14.798,59 m² de área construída, foi adquirido em 1997 para ser a sede própria deste Regional, já contando, à época, com o Anexo I (Anexo João da Gama Figueiras Lima - Lelé), onde funcionam os cartórios eleitorais da capital.

Em 2003 foi adquirido o terceiro imóvel na capital, visando ao armazenamento de materiais e das urnas eletrônicas. O edifício, localizado na via marginal da BR 324, foi denominado Centro de Apoio Técnico Daniel Alves Miranda de Oliveira - CAT.

Em 2014, atendendo à necessidade de ampliação do espaço físico para melhor comportar as unidades da instituição, servidores e serviços prestados, foi inaugurado o Anexo II (Anexo Desembargadora Ruth Pondé Luz), edificação com 7.360,17 m² de área construída, localizado ao lado do edifício principal.

Já em 2019, com o objetivo de oferecer um melhor ambiente de atendimento a sociedade, reduzir o custo da máquina pública, e ainda garantir um espaço físico mais adequado aos servidores, foi recebido da União o edifício denominado Anexo III (Anexo Desembargador Cícero Dantas Britto), inaugurado em 2021.

A partir dos anos 2000 iniciou-se a construção de Fóruns Eleitorais próprios no interior do Estado. O primeiro inaugurado foi no município de Juazeiro (Fórum Eleitoral João Gilberto), em abril de 2006. No mesmo ano foi inaugurado, ainda, o Fórum Eleitoral de Vitória da Conquista (Fórum Eleitoral Conselheiro José Antônio Saraiva).

No exercício de 2007 foi concluído o Fórum Eleitoral de Barreiras (Fórum Eleitoral Eugênio Lyra).

Em 2008, seis novos Fóruns Eleitorais foram entregues: Feira de Santana (Fórum Eleitoral Edivaldo Machado Boaventura), Cruz das Almas (Fórum Eleitoral Maria Felipa de Oliveira), Jequié (Fórum Eleitoral Juiz Carlos Alberto Fiúza de Castro Filho), Guanambi (Fórum Eleitoral Almir Edson Lelis Lima), Alagoinhas (Fórum Eleitoral Desembargador Moacyr Pitta Lima) e Jacobina (Fórum Eleitoral Edgar Silva).

Já em 2009 foram concluídas as obras de construção dos Fóruns Eleitorais de Camaçari (Fórum Eleitoral Alice Gonzalez Borges), Itaparica (Fórum Eleitoral João Ubaldo Ribeiro), Ipirá (Fórum Eleitoral Carlota de Queiroz) e Irecê (Fórum Eleitoral de Irecê).

Em 2010 mais quatro novos Fóruns Eleitorais foram entregues, dessa vez nos municípios de Eunápolis (Fórum Eleitoral Bernardino José de Souza), Porto Seguro (Fórum Eleitoral Cacique Pataxó Hã-Hã-Hãe Galdino Jesus dos Santos), Tucano (Fórum Eleitoral Desembargador Cleóbulo Cardoso Gomes) e Ilhéus (Fórum Eleitoral Ministro José Cândido de Carvalho Filho).

No exercício de 2012, foi entregue o Fórum Eleitoral de Seabra (Fórum Eleitoral Professor Milton Santos).

Já no ano seguinte, em 2013, foram inaugurados os Fóruns Eleitorais de Valença (Fórum Eleitoral Zacarias de Góis e Vasconcelos), Brumado (Fórum Eleitoral Juíza Leonor da Silva Abreu) e Ribeira do Pombal (Fórum Eleitoral Desembargador Adolfo Leitão Guerra).

Por fim, vale ressaltar que em 2023 foi entregue o primeiro imóvel ao TRE no formato de locação *Built to Suit* (construído para servir) no município de Conceição do Coité.

Neste formato de locação, os imóveis são construídos ou adaptados para atender a necessidades pré-determinadas pelo locatário, permitindo a este Tribunal mitigar, a médio prazo, os problemas de sua estrutura imobiliária no que se refere, principalmente, à acessibilidade, combate a incêndio e ergonomia.

3. PLANEJAMENTO

3.1 Da avaliação técnica dos imóveis atuais

O processo de planejamento que envolve a elaboração do Plano Plurianual de Obras e Aquisições de Imóveis deverá observar o disposto nas normas previstas na Resolução n.º 23.544/2017 do TSE e na Resolução n.º 114/2010 do CNJ, que disciplinam o grau de prioridade das obras, segundo critérios pré-estabelecidos que consideram, principalmente, a avaliação da estrutura física e funcional dos imóveis atualmente ocupados e a adequação deles à prestação jurisdicional:

Resolução CNJ n.º 114/2010:

Art. 2º Os tribunais elaborarão o plano de obras, a partir de seu programa de necessidades, de seu planejamento estratégico e das diretrizes fixadas pelo Conselho Nacional de Justiça, atendendo a Resolução nº 102, de 15 de dezembro de 2009.

§ 1º Cada obra terá o indicador de prioridade, obtido a partir da implantação de sistema de avaliação técnica que contemple, entre outros, os critérios de pontuação e de ponderação agrupados a seguir:

- Conjunto 1 - Estrutura física do imóvel ocupado. São critérios voltados à avaliação, por pontuação:

(...)

- Conjunto 2 - Adequação do imóvel à prestação jurisdicional. São critérios voltados à avaliação, por ponderação, do atendimento às necessidades da atividade jurisdicional, tendo em vista:

(...)

Art. 3º As obras prioritárias serão segregadas em três grupos, de acordo com o seu custo total estimado:

- Grupo 1 - Obras de pequeno porte. São aquelas cujo valor se enquadra no estabelecido no art. 23, I, a, da Lei nº 8.666/93.

- Grupo 2 - Obras de médio porte. São aquelas cujo valor se enquadra no estabelecido no art. 23, I, b, da Lei nº 8.666/93.

- Grupo 3 - Obras de grande porte. São aquelas cujo valor se enquadra no estabelecido no art. 23, I, c, da Lei nº 8.666/93.

Art. 4º As obras, com a indicação do grau de prioridade e agrupadas pelo custo total, comporão o plano de obras do tribunal, o qual deverá ser aprovado pelo seu pleno ou corte especial, bem como suas atualizações ou alterações, quando necessárias.

Resolução TSE n.º 23.544/2017

Art. 1º É obrigatória a elaboração de plano para realização de obras em cada Tribunal Eleitoral e a aprovação pelo respectivo Pleno.

§ 1º O plano de obras contemplará as obras prioritárias de cada Tribunal Eleitoral, agrupadas pelos seus custos totais estimados, conforme o Anexo III, e ordenadas de acordo com o grau de prioridade, segundo os critérios descritos nos Anexos I e II.

(...)

Art. 2º Para o estabelecimento do grau de prioridade das obras, deverão ser observados os grupos indicados no Anexo III e a ordem decrescente do total obtido a partir da soma das pontuações dos critérios dos Anexos I e II.

(...)

§ 4º As obras em andamento, nos termos da Lei de Diretrizes Orçamentárias, terão prioridade sobre novos projetos.

§ 5º Caso a obra prevista no plano não possa ser executada por razões de ordem técnica, operacional ou legal, o empreendimento classificado na ordem de prioridade subsequente poderá ser atendido, mediante justificativa circunstanciada do presidente do Tribunal interessado.

Os critérios de avaliação técnica pertinentes ao “Anexo I”, citado na norma do TSE, levam em consideração o estado de conservação do imóvel, riscos aos usuários, previsão de desocupação planejada, solicitação de devolução ao cedente, funcionalidade e acessibilidade e disponibilidade do espaço atual.

A pontuação dos itens foi realizada pela Seção de Projetos e Obras (SEPROB), unidade da Coordenadoria de Obras e Manutenção Predial (COMANP), com base nas avaliações técnicas realizadas a partir de ações de manutenção predial realizadas nos últimos meses pelas Seções de Manutenção Predial da Capital (SEMAC) e Interior (SEMAI), também da COMANP, e no conhecimento prévio das edificações pelos engenheiros e arquitetos da unidade em relação aos critérios estabelecidos.

Os critérios voltados à análise da adequação do imóvel à prestação jurisdicional, componentes do “Anexo II”, levam em consideração o número de eleitores, municípios atendidos, alinhamento do projeto à política estratégica adotada pelo Tribunal de substituição de imóveis locados ou cedidos por próprios, cartórios ou atendimento ao eleitor, depósito de urnas, alinhamento à política estratégica do Tribunal de concentração ou dispersão de sua estrutura física, movimentação processual, sustentabilidade e disponibilidade de terreno dotado de infraestrutura básica (água, energia elétrica e telefonia). Para o preenchimento da pontuação, a SEPROB colheu dados junto ao Portal de BI e à Secretaria Judiciária.

3.2 Da priorização das obras

A ordem de priorização das obras levou em consideração a nota final atribuída a cada edificação, considerando-se a média aritmética das notas auferidas no Anexo I (Avaliação da Estrutura Física Imóvel Ocupado) e no Anexo II (Adequação do Imóvel à Prestação Jurisdicional), seguindo a determinação constante no art. 2º da citada Resolução do TSE.

A tabela final contendo ordem de prioridade para execução das obras segue modelo inserido no Anexo III da Resolução.

Em relação às avaliações técnicas dos imóveis, cabe destacar, por oportuno, no que pertine à realização de obras em 2024/2026, que a Comissão deliberou por priorizar as reformas da sede, Anexo I e III, tendo em vista o disposto no § 2º, art. 4º da Resolução TSE, acima citado, e no item 3 da Orientação SOF/TSE nº 4, atualizada em janeiro de 2022, que prevê a precedência das obras em andamento na alocação de créditos orçamentários em relação às obras novas. Ademais, na inserção de novos imóveis, levou-se em consideração a necessidade de priorizar os imóveis com problemas estruturais, levantados por estudos realizados pela área técnica do Tribunal, sempre considerando a limitação de recursos humanos para o acompanhamento destas obras.

4. DETALHAMENTO DAS OBRAS

4.1 SALVADOR – prédio sede do TRE/BA

O prédio sede do Tribunal foi edificado em estrutura metálica e inaugurado em 1998, e desde então não havia passado por nenhuma intervenção para a recuperação das instalações físicas que sofreram desgaste natural com o decurso do tempo.

Em 2018 foi realizada a primeira etapa da reforma, compreendendo Auditório, Sala de Sessões e recuperação dos reservatórios superior e inferior. Em maio de 2019, foi concluída a execução da segunda etapa da reforma do Edifício-Sede, que abrangeu a reforma de 7 (sete) banheiros, além da construção de 3 (três) banheiros para portadores de necessidades especiais (PNE).

Em 2023 iniciou-se uma ampla reforma, como o objetivo de restabelecimento das condições iniciais da construção, melhorias e modernização dos sistemas e recuperação/readequação/modernização dos espaços e estruturas existentes, proporcionando, assim, maior segurança, acessibilidade e conforto aos usuários desta Justiça e aos seus servidores.

A reforma geral na estrutura física do Edifício-Sede foi planejada para ser executada nos anos de 2023 e 2024 e compreende a realização dos seguintes serviços, dentre outros:

- Reforma e adequação/modernização dos espaços e sistemas;

- Recuperação da estrutura metálica;
- Recuperação/substituição das esquadrias e fechamentos metálicos;
- Recuperação/substituição de forros metálicos;
- Reforma dos sanitários, copas e refeitório;
- Substituição de pisos e divisórias;
- Reforma das áreas de apoio;
- Modernização do sistema de ar condicionado para VRF;
- Recuperação/modernização do sistema de incêndio;
- Recuperação/substituição das coberturas;
- Reforma total da rede lógica;
- Adequação da estrutura física para garantir melhores condições de acessibilidade;
- Readequação do sistema de combate a incêndio e pânico, de acordo com as normas atualizadas do Corpo de Bombeiros;
- Revisão e substituição dos vidros para adequá-los às especificações das normas vigentes;
- Adequação da área do Almoxarifado para possibilitar a instalação de arquivos deslizantes;
- Modernização do Memorial.

4.2 SALVADOR – prédio Anexo III do TRE/BA

A reforma do Anexo III foi iniciada no ano de 2020 e a finalização da 1ª etapa da obra ocorreu em 2022.

Na 1ª etapa foram realizados serviços necessários à adaptação da edificação às necessidades do TRE-BA, visando a habitabilidade do espaço, tais como: intervenções estruturais, adequações físicas das áreas internas, promoção de melhorias em modernização dos sistemas e equipamentos e acessibilidade.

A Torre, construída com 8 (oito) andares, a partir de janeiro deste ano, passou a abrigar diversas unidades que funcionavam na sede e Anexo I, possibilitando, desta forma, a desocupação destes locais a fim de que fosse possível o início da obra de reforma do prédio principal do TRE/BA.

A 2ª fase de reforma no edifício foi iniciada em fevereiro de 2023, com previsão de conclusão em 2024. Consiste na construção de duas passarelas, sendo uma ligando o edifício com a 1ª Avenida do CAB e a outra conectando o Anexo III com o Anexo II do TRE-BA (edificação já existente), além de pista para realização de manutenção. Ademais, estão sendo realizadas obras de execução de marquise de acesso pela 1ª Avenida do CAB, urbanização e acessibilidade externa.

A 3ª fase de reforma será iniciada após finalizada a reforma da sede, no final de 2024, quando deverá ocorrer nova mudança, desta vez, de forma definitiva, das unidades que atualmente ocupam o edifício, para o edifício reformado. No Anexo III

permanecerão poucas unidades que hoje ocupam o local, que passará a abrigar os cartórios eleitorais das Zonas da capital.

A fim de viabilizar a ocupação do Anexo III, necessária reforma no edifício, de forma a adequá-lo a receber as novas unidades.

A obra consistirá em execução de divisórias para definição dos novos ambientes; instalações de lógica, elétrica, combate a incêndio e ar condicionado adequando ao novo *layout*, instalação de piso vinílico e programação visual.

4.3 JACOBINA – Fórum Eleitoral Edgar Lima

A obra de reforma no Fórum Eleitoral de Jacobina iniciou-se em 2022, porém, antes de finalizar os trabalhos, a Contratada pediu rescisão amigável, que não foi recepcionada pela Administração, tendo sido assinado posteriormente Termo de Rescisão Unilateral, publicado em 20/6/2022. Assim sendo, a obra foi novamente contratada em novembro de 2023 e os serviços foram iniciados em janeiro de 2024, com previsão de execução de 90 dias.

A reforma consiste na recuperação estrutural de alguns pilares, construção de banheiros para pessoas com deficiência, reforma total do telhado para solucionar os problemas com infiltração, adaptação do prédio as normas do Corpo de Bombeiro, acessibilidade interna e externa, dentre outros.

Serão utilizados também materiais visando à sustentabilidade: torneiras com temporizador, vaso sanitário de duplo acionamento e pintura do telhado com tinta térmica para diminuir a projeção de calor.

4.4 IPIRÁ – Fórum Eleitoral Carlota de Queiroz

O Fórum Eleitoral de Ipirá foi construído no ano de 2009 e nunca passou por uma reforma mais complexa, apenas pequenos reparos ao longo do tempo. A obra, contratada em 2023, será iniciada em 2024 e, além de resolver os problemas existentes detectados, restituirá a funcionalidade no imóvel.

Na reforma serão realizados alguns serviços, dentre eles:

- Aumento da sala de juiz/audiência (por solicitação do juízo do cartório);
- Construção de novo depósito (por solicitação do cartório eleitoral);
- Construção de nova sala de rack para abrigar e acondicionar melhor o equipamento de informática dando maior segurança;
- Regularização do piso do estacionamento externo, que se encontra com afundamentos;
- Construção de laje de marquise na frente do Fórum Eleitoral, devido ao problema com o alagamento da área de atendimento devido às chuvas, que irá diminuir a quantidade de água que entrará diretamente pela frente do imóvel;

- Construção de reservatório inferior, a fim de mitigar problema de falta de água na região;
- Pavimentação da área externa: passeios, rampas, para implantação da acessibilidade, pois o estado atual não permite a instalação da sinalização; piso drenante atendendo ao critério de sustentabilidade e economicidade;
- Execução de nova tubulação nos banheiros existentes.

4.5 EUNÁPOLIS – Fórum Eleitoral Bernardino José de Souza

A reforma do Fórum Eleitoral de Eunápolis está sendo tratada desde o ano de 2021 no SEI nº 0012127-65.2021.6.05.8188 e visa a melhoria das condições atuais do espaço físico do local de forma a abrigar, confortavelmente, as duas zonas eleitorais existentes.

O referido Fórum foi concebido para abarcar apenas uma Zona Eleitoral (188ª ZE) e após rezoneamento realizado pelo TRE em 2015, recebeu mais uma Zona (203ª ZE), com mais servidores, máquinas e mobiliário para o mesmo espaço físico. Foram solicitadas as seguintes alterações pelos juízos eleitorais:

- Construção da sala do cartório da 203ª ZE;
- Construção de sala com banheiro para o magistrado da 203ª ZE;
- Construção do novo Depósito de Urnas;
- Atualização dos projetos de acessibilidade e segurança;

Em 2023 foi solicitado crédito orçamentário para atendimento à despesa, e em 2024 será recebido o valor de R\$ 1.631.071,00.

4.6 CAMAÇARI – Fórum Eleitoral Alice Gonzalez Borges

O Fórum Eleitoral de Camaçari foi construído no ano de 2009 e nunca passou por uma reforma mais complexa, apenas pequenos reparos ao longo do tempo.

Inicialmente havia previsão de reparo apenas no telhado; entretanto, quando do início dos serviços, foi verificada a existência de outros problemas que demandariam um aumento no projeto. Desta forma, em 2023 foi licitada obra de reforma ampla no imóvel, com previsão de final da execução em 2024.

4.7 VALENÇA – Fórum Eleitoral Zacarias de Gois e Vasconcelos

O Fórum Eleitoral de Valença, após o seu recebimento definitivo, por decurso do tempo e desgaste natural, vem passando pelo aparecimento de problemas construtivos, tais como: rachaduras, fissuras na argamassa de revestimento das paredes, telhas quebradas, rufos infiltrando, calhas com impermeabilização danificada, fechaduras e portões danificados, entre outros.

O imóvel deverá ser amplamente reformado e adequado às normas atuais de acessibilidade e de prevenção e combate a incêndio e pânico e ergonomia.

Pretende-se, com a obra, restabelecer adequadamente a estrutura física do Fórum Eleitoral, propiciando o regular desenvolvimento das atividades do Cartório, a preservação do patrimônio público e a melhoria na prestação de importante serviço à população.

Em 2023 foi solicitado crédito orçamentário para atendimento à despesa, e em 2024 será recebido o valor de R\$ 1.073.943,00.

4.8 BARREIRAS – Fórum Eleitoral Eugênio Lyra

O Fórum Eleitoral de Barreiras, construído no ano de 2007, nunca passou por reforma.

Na obra, estão previstos:

- Revisão na parte elétrica, rede, lógica, hidráulica e pintura;
- Construção de Central de Atendimento, prevista no projeto original, mas não executada;
- Atualização dos projetos de acessibilidade e segurança.

Em 2023 foi solicitado crédito orçamentário para atendimento à despesa, e em 2024 será recebido o valor de R\$ 2.121.590,00.

4.9 ITABUNA – Reforma para instalação do Fórum Eleitoral

Constitui antigo anseio deste Regional edificar sede própria no município de Itabuna. Os cartórios das 27ª e 28ª Zonas Eleitorais atualmente ocupam imóvel locado.

Em 2012 houve cessão, por parte da União, de terreno anteriormente ocupado pela Comissão Executiva de Planejamento da Lavoura Cacaueira – CEPLAC, para construção do Fórum Eleitoral. Ocorre que o projeto não teve continuidade por conta da ocupação parcial do local, de forma irregular, por entidade privada.

Em setembro de 2023 a União, por meio da Secretaria de Gestão do Patrimônio da União (SPU), formalizou nova cessão a este Regional, desta vez em imóvel com área construída de cerca de 1.068 m², localizada em terreno com 7.700 m².

A partir da cessão do imóvel, passou à responsabilidade deste Regional sua administração, uso e conservação.

No Termo de Entrega da edificação está prevista a obrigação do TRE BA de obter a Carta de “habite-se”, devendo promover a adequação física do prédio no prazo de 2 anos, caso necessário.

Realizada inspeção no edifício por Engenheiro Civil terceirizado à disposição deste Tribunal, foi verificado que será necessária ampla reforma para revitalizar e adequar o local para funcionamento do Fórum Eleitoral, já que o prédio se encontra

desabitado há alguns anos e com sua estrutura comprometida pela passagem do tempo.

No Projeto de Utilização de Imóvel da União, encaminhado à Secretaria de Patrimônio da União (SPU), foi prevista a implementação do projeto de reforma em até 340 dias do recebimento do imóvel.

Ademais, em 2023 foi solicitado crédito orçamentário para atendimento à despesa, e em 2024 será recebido o valor de R\$ 2.687.248,00.

4.10 ITAMARAJU – Reforma para instalação do Fórum Eleitoral

Em novembro de 2023 a União, por meio da Secretaria de Patrimônio da União (SPU), formalizou cessão de imóvel a este Regional para instalação do Fórum Eleitoral de Itamaraju.

O imóvel encontra-se localizado na Avenida Getúlio Vargas, s/n, e possui área de 1.807,50 m².

Assim como em Itabuna, com a entrega do imóvel, passou à responsabilidade do TRE/BA a sua administração, uso, conservação e demais despesas.

No Termo de Entrega, está prevista, dentre outras, a obrigação do Tribunal de apresentar, no prazo de 180 dias, plano de trabalho para promoção de acessibilidade, prevendo o início das obras e/ou intervenções no período de 2 anos, contados da assinatura do Termo.

Ademais, caberá ao cedido também a obtenção da carta “habite-se”, devendo promover a adequação física do prédio no prazo de 2 anos, caso necessário.

A adequação física do prédio, no caso, é extremamente necessária, já que o imóvel, anteriormente ocupado pela Justiça do Trabalho, foi desativado no ano de 2020, e desde então, passou a sofrer com depredação e invasões, conforme notícia no site “Siga a notícia” (<https://sigaanoticia.com.br/tribunal-regional-do-trabalho-esclarece-situacao-de-predio-abandonado-em-itamaraju/>).

Assim sendo, para ser novamente ocupado, imprescindível ampla reforma visando a sua requalificação.

4.11 LIVRAMENTO DE NOSSA SENHORA – Construção do Fórum Eleitoral

A construção do Fórum Eleitoral foi deliberada no ano de 2019 e inserida na revisão do Plano de Obras, Ciclo 2019-2020, aprovado por meio da Resolução Administrativa n.º 07/2019, e mantida no presente Ciclo 2024-2026.

4.12 Tabela resumo (ordem pelo critério da pontuação – anexo III)

PLANO DE OBRAS 2024-2026

Grupo I: obras com custos totais estimados de R\$330.001,00 até R\$ 3.300.000,00

	IMÓVEL	CUSTO REAL PREVISTO DA OBRA
1º	Reforma do Fórum Eleitoral de Jacobina	R\$ 978.659,30
2º	Reforma do Fórum Eleitoral de Camaçari	R\$ 1.235.511,29
3º	Reforma do Fórum Eleitoral de Ipirá*	R\$ 1.155.826,65
4º	Reforma do Fórum Eleitoral de Valença	R\$ 1.086.788,89
5º	Reforma e Ampliação do Fórum Eleitoral de Eunápolis	R\$ 1.700.402,60
6º	Reforma e Ampliação do Fórum Eleitoral de Barreiras	R\$ 2.211.770,83
7º	Reforma de imóvel cedido para instalação do Fórum Eleitoral de Itabuna	R\$ 2.719.392,31
8º	Construção do Fórum Eleitoral de Livramento de Nossa Senhora	R\$ 1.941.459,20
9º	Reforma de imóvel cedido para instalação do Fórum Eleitoral de Itamaraju	R\$ 496.541,89

*Obra em andamento-prioridade

Grupo II: obras com custo totais acima de R\$ 3.300.000,00

	IMÓVEL	CUSTO REAL PREVISTO DA OBRA
1º	Reforma do Edifício-Sede do TRE-BA	R\$ 39.020.107,18
2º	Reforma do Anexo III do TRE-BA*	R\$ 21.224.018,16

* Obra em andamento-prioridade

4.13 Proposta da Comissão para elaboração/revisão do Plano de Obras

Nos termos do art. 2º § 5º da Resolução TSE n.º 23.544/2017, caso a obra prevista no plano não possa ser executada por razões de ordem técnica, operacional ou legal, o empreendimento classificado na ordem de prioridade subsequente poderá ser atendido, mediante justificativa circunstanciada do presidente do Tribunal interessado.

Ademais, o § 4º prevê que as obras em andamento, nos termos da Lei de Diretrizes Orçamentárias, terão prioridade sobre novos projetos.

Assim sendo propõe-se alteração da ordem de prioridade abaixo, pelos motivos expostos:

Grupo I: obras com custos totais estimados de R\$330.001,00 até R\$ 3.300.000,00

	OBRA	SITUAÇÃO	PROPOSTA ALTERAÇÃO
1º	Reforma do Fórum Eleitoral de Jacobina	Obra em andamento	-----
2º	Reforma do Fórum Eleitoral de Camaçari	Obra em andamento	-----
3º	Reforma do Fórum Eleitoral de Ipirá	Obra em andamento	-----
4º	Reforma do Fórum Eleitoral de Valença	Recurso a ser recebido em 2024	-----
5º	Reforma do Fórum Eleitoral de Eunápolis	Recurso a ser recebido em 2024	-----
6º	Reforma do Fórum Eleitoral de Barreiras	Recurso a ser recebido em 2024	Reclassificar para 8º
7º	Reforma para instalação do Fórum Eleitoral de Itabuna	Recurso a ser recebido em 2024	-----
8º	Construção do Fórum de Livramento de Nossa Senhora	Sem orçamento	Reclassificar para 9º

9º	Reforma para instalação do Fórum Eleitoral de Itamaraju	Sem orçamento	-----
----	---	---------------	-------

Reforma do Fórum Eleitoral de Barreiras: ocupa a sexta posição e deverá cair uma. Propõe-se que antes dela, seja realizada a reforma de Itabuna, pelos motivos abaixo pontuados. Desta forma, a nova colocação seria sétima.

Reforma para instalação do Fórum Eleitoral de Itabuna: ocupa a sétima posição e deverá ocupar a sexta caso deferida a reclassificação de Barreiras.

Construção do Fórum de Livramento de Nossa Senhora: ocupa a oitava posição. Propõe-se que seja reclassificada para a nona, priorizando-se Barreiras e Itamaraju. No caso de Barreiras, justifica-se diante do recebimento, ainda este ano, do crédito para execução da obra de reforma. Já no caso de Itamaraju, a alteração é necessária devido ao fato do imóvel ter sido recebido pela União em 2023, necessitando, com a máxima urgência, ser ocupado para evitar invasões e depredações.

Reforma para instalação do Fórum Eleitoral de Itamaraju: ocupa a nona posição e deverá ocupar a oitava caso deferida a reclassificação de Barreiras e Livramento de Nossa Senhora.

4.13.1 Novas tabelas – proposta final

Grupo I: obras com custos totais estimados de R\$330.001,00 até R\$ 3.300.000,00

	OBRA	SITUAÇÃO
1º	Reforma do Fórum Eleitoral de Jacobina	Obra em andamento
2º	Reforma do Fórum Eleitoral de Camaçari	Obra em andamento
3º	Reforma do Fórum Eleitoral de Ipirá	Obra em andamento
4º	Reforma do Fórum Eleitoral de Valença	Recurso a ser recebido em 2024
5º	Reforma do Fórum Eleitoral de Eunápolis	Recurso a ser recebido em 2024
6º	Reforma para instalação do Fórum Eleitoral de Itabuna	Recurso a ser recebido em 2024
7º	Reforma do Fórum Eleitoral de Barreiras	Recurso a ser recebido em 2024
8º	Reforma para instalação do Fórum Eleitoral de Itamaraju	Sem orçamento
9º	Construção do Fórum de Livramento de Nossa Senhora	Sem orçamento

5. ANEXOS

Anexo I

AValiação DA ESTRUTURA FÍSICA DO IMÓVEL OCUPADO

Tabela II - Avaliação da estrutura física do imóvel ocupado (exclusiva para ampliações e reforma de imóveis)				
Identificação do imóvel ocupado	EDF. SEDE			PONTUAÇÃO
Critérios	Escala de valoração			
estado de conservação	bom	regular	ruim	4
	0	2	4	
risco aos usuários	não	sim	condenado defesa civil	2
	0	2	4	
funcionalidade e acessibilidade	adequado	inadequado		1
	0	1		
disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais da área indicada no anexo V da resolução	adequado	inadequado		1
	0	1		
TOTAL				8

Tabela II - Avaliação da estrutura física do imóvel ocupado (exclusiva para ampliações e reforma de imóveis)				
Identificação do imóvel ocupado	ANEXO III			PONTUAÇÃO
Critérios	Escala de valoração			
estado de conservação	bom	regular	ruim	0
	0	2	4	
risco aos usuários	não	sim	condenado defesa civil	0
	0	2	4	
funcionalidade e acessibilidade	adequado	inadequado		1
	0	1		
disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais da área indicada no anexo V da resolução	adequado	inadequado		0
	0	1		
TOTAL				1

Tabela II - Avaliação da estrutura física do imóvel ocupado (exclusiva para ampliações e reforma de imóveis)				
Identificação do imóvel ocupado	ANEXO III - finalização			PONTUAÇÃO
Critérios	Escala de valoração			
estado de conservação	bom	regular	ruim	0
	0	2	4	
risco aos usuários	não	sim	condenado defesa civil	0
	0	2	4	
funcionalidade e acessibilidade	adequado	inadequado		1
	0	1		
disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais da área indicada no anexo V da resolução	adequado	inadequado		0
	0	1		
TOTAL				1

Tabela II - Avaliação da estrutura física do imóvel ocupado (exclusiva para ampliações e reforma de imóveis)				
Identificação do imóvel ocupado	Fórum Eleitoral de Jacobina			PONTUAÇÃO
Critérios	Escala de valoração			
estado de conservação	bom	regular	ruim	4
	0	2	4	
risco aos usuários	não	sim	condenado defesa civil	2
	0	2	4	
funcionalidade e acessibilidade	adequado	inadequado		1
	0	1		
disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais da área indicada no anexo V da resolução	adequado	inadequado		1
	0	1		
TOTAL				8

Tabela II - Avaliação da estrutura física do imóvel ocupado (exclusiva para ampliações e reforma de imóveis)				
Identificação do imóvel ocupado	Fórum Eleitoral de Ipirá			PONTUAÇÃO
Critérios	Escala de valoração			
estado de conservação	bom	regular	ruim	4
	0	2	4	
risco aos usuários	não	sim	condenado defesa civil	0
	0	2	4	
funcionalidade e acessibilidade	adequado	inadequado		1
	0	1		
disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais da área indicada no anexo V da resolução	adequado	inadequado		1
	0	1		
TOTAL				6

Tabela II - Avaliação da estrutura física do imóvel ocupado (exclusiva para ampliações e reforma de imóveis)				
Identificação do imóvel ocupado	Fórum Eleitoral de Camaçari			PONTUAÇÃO
Critérios	Escala de valoração			
estado de conservação	bom	regular	ruim	4
	0	2	4	
risco aos usuários	não	sim	condenado defesa civil	0
	0	2	4	
funcionalidade e acessibilidade	adequado	inadequado		1
	0	1		
disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais da área indicada no anexo V da resolução	adequado	inadequado		1
	0	1		
TOTAL				6

Tabela II - Avaliação da estrutura física do imóvel ocupado (exclusiva para ampliações e reforma de imóveis)				
Identificação do imóvel ocupado	Fórum Eleitoral de Valença			PONTUAÇÃO
Critérios	Escala de valoração			
estado de conservação	bom	regular	ruim	4
	0	2	4	
risco aos usuários	não	sim	condenado defesa civil	0
	0	2	4	
funcionalidade e acessibilidade	adequado	inadequado		1
	0	1		
disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais da área indicada no anexo V da resolução	adequado	inadequado		1
	0	1		
TOTAL				6

Tabela II - Avaliação da estrutura física do imóvel ocupado (exclusiva para ampliações e reforma de imóveis)				
Identificação do imóvel ocupado	ANEXO I			PONTUAÇÃO
Critérios	Escala de valoração			
estado de conservação	bom	regular	ruim	4
	0	2	4	
risco aos usuários	não	sim	condenado defesa civil	0
	0	2	4	
funcionalidade e acessibilidade	adequado	inadequado		1
	0	1		
disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais da área indicada no anexo V da resolução	adequado	inadequado		1
	0	1		
TOTAL				6

Tabela II - Avaliação da estrutura física do imóvel ocupado (exclusiva para ampliações e reforma de imóveis)				
Identificação do imóvel ocupado	Fórum Eleitoral de Eunápolis			PONTUAÇÃO
Critérios	Escala de valoração			
estado de conservação	bom	regular	ruim	0
	0	2	4	
risco aos usuários	não	sim	condenado defesa civil	0
	0	2	4	
funcionalidade e acessibilidade	adequado	inadequado		1
	0	1		
disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais da área indicada no anexo V da resolução	adequado	inadequado		1
	0	1		
TOTAL				2

Tabela II - Avaliação da estrutura física do imóvel ocupado (exclusiva para ampliações e reforma de imóveis)				
Identificação do imóvel ocupado	Fórum Eleitoral de Barreiras			PONTUAÇÃO
Critérios	Escala de valoração			
estado de conservação	bom	regular	ruim	0
	0	2	4	
risco aos usuários	não	sim	condenado defesa civil	0
	0	2	4	
funcionalidade e acessibilidade	adequado	inadequado		1
	0	1		
disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais da área indicada no anexo V da resolução	adequado	inadequado		1
	0	1		
TOTAL				2

Tabela II - Avaliação da estrutura física do imóvel ocupado (exclusiva para ampliações e reforma de imóveis)				
Identificação do imóvel ocupado	Cartório Eleitoral das 27ª e 28ª Zonas - Itabuna			PONTUAÇÃO
Critérios	Escala de valoração			
estado de conservação	bom	regular	ruim	0
	0	2	4	
risco aos usuários	não	sim	condenado defesa civil	0
	0	2	4	
funcionalidade e acessibilidade	adequado	inadequado		1
	0	1		
disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais da área indicada no anexo V da resolução	adequado	inadequado		1
	0	1		
TOTAL				2

Tabela II - Avaliação da estrutura física do imóvel ocupado (exclusiva para ampliações e reforma de imóveis)				
Identificação do imóvel ocupado	Cartório Eleitoral da 172ª Zona - Itamaraju			PONTUAÇÃO
Critérios	Escala de valoração			
estado de conservação	bom	regular	ruim	0
	0	2	4	
risco aos usuários	não	sim	condenado defesa civil	0
	0	2	4	
funcionalidade e acessibilidade	adequado	inadequado		1
	0	1		
disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais da área indicada no anexo V da resolução	adequado	inadequado		1
	0	1		
TOTAL				2

Tabela II - Avaliação da estrutura física do imóvel ocupado (exclusiva para ampliações e reforma de imóveis)				
Identificação do imóvel ocupado	Cartório Eleitoral da 101ª Zona – Livramento de Nossa Senhora			PONTUAÇÃO
Critérios	Escala de valoração			
estado de conservação	bom	regular	ruim	0
	0	2	4	
risco aos usuários	não	sim	condenado defesa civil	0
	0	2	4	
funcionalidade e acessibilidade	adequado	inadequado		1
	0	1		
disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais da área indicada no anexo V da resolução	adequado	inadequado		1
	0	1		
TOTAL				2

Anexo II

AValiação do Projeto de Obra e da Adequação do Imóvel à
Prestação Jurisdicional

Identificação do novo projeto	REFORMA DO EDF. SEDE										Pontuação				
	Escala de Valoração														
Número de Eleitores até	25.000		50.000		75.000		125.000		200.000		400.000		>400.000		2
	0		0,25		0,5		0,75		1		1,5		2		
Municípios Atendidos	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10			0		
	0	0,2	0,4	0,6	0,8	1	1,2	1,4	1,7	2					
Alinhamento do projeto à política estratégica adotada pelo Tribunal de substituição de imóveis locados ou cedidos por próprios	Sim					Não					1				
	1					0									
Alinhamento à política estratégica adotada pelo Tribunal de concentração ou dispersão de sua estrutura física.	Sim					Não					0,5				
	0,5					0									
Movimentação processual	Adequado					Inadequado					0,5				
	0,5					0									
Cartório ou Atendimento ao eleitor	Sim					Não					0				
	2					0									
Depósito de urnas	Sim					Não					0				
	1					0									
Sustentabilidade	Sim					Não					0,5				
	0,5					0									
Disponibilidade de terreno dotado de infraestrutura básica (água, energia elétrica e telefonia)	Sim					Não					0,5				
	0,5					0									
												Total	5,00		

Identificação do novo projeto	REFORMA DO ANEXO I										Pontuação
	Escala de Valoração										
Número de Eleitores até	25.000	50.000	75.000	125.000	200.000	400.000	>400.000				0
	0	0,25	0,5	0,75	1	1,5	2				
Municípios Atendidos	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	0
	0	0,2	0,4	0,6	0,8	1	1,2	1,4	1,7	2	
Alinhamento do projeto à política estratégica adotada pelo Tribunal de substituição de imóveis locados ou cedidos por próprios	Sim					Não					1
	1					0					
Alinhamento à política estratégica adotada pelo Tribunal de concentração ou dispersão de sua estrutura física.	Sim					Não					0,5
	0,5					0					
Movimentação processual	Adequado					Inadequado					0,5
	0,5					0					
Cartório ou Atendimento ao eleitor	Sim					Não					0
	2					0					
Depósito de urnas	Sim					Não					0
	1					0					
Sustentabilidade	Sim					Não					0,5
	0,5					0					
Disponibilidade de terreno dotado de infraestrutura básica (água, energia elétrica e telefonia)	Sim					Não					0,5
	0,5					0					
Total										3,00	

Identificação do novo projeto	REFORMA DO ANEXO III										Pontuação				
	Escala de Valoração														
Número de Eleitores até	25.000		50.000		75.000		125.000		200.000		400.000		>400.000		2
	0		0,25		0,5		0,75		1		1,5		2		
Municípios Atendidos	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	0				
	0	0,2	0,4	0,6	0,8	1	1,2	1,4	1,7	2					
Alinhamento do projeto à política estratégica adotada pelo Tribunal de substituição de imóveis locados ou cedidos por próprios	Sim					Não					1				
	1					0									
Alinhamento à política estratégica adotada pelo Tribunal de concentração ou dispersão de sua estrutura física.	Sim					Não					0,5				
	0,5					0									
Movimentação processual	Adequado					Inadequado					0,5				
	0,5					0									
Cartório ou Atendimento ao eleitor	Sim					Não					2				
	2					0									
Depósito de urnas	Sim					Não					0				
	1					0									
Sustentabilidade	Sim					Não					0,5				
	0,5					0									
Disponibilidade de terreno dotado de infraestrutura básica (água, energia elétrica e telefonia)	Sim					Não					0,5				
	0,5					0									
											Total	7,00			

Identificação do novo projeto	REFORMA DO ANEXO III - FINALIZAÇÃO										Pontuação				
	Escala de Valoração														
Número de Eleitores até	25.000		50.000		75.000		125.000		200.000		400.000		>400.000		2
	0		0,25		0,5		0,75		1		1,5		2		
Municípios Atendidos	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	0				
	0	0,2	0,4	0,6	0,8	1	1,2	1,4	1,7	2					
Alinhamento do projeto à política estratégica adotada pelo Tribunal de substituição de imóveis locados ou cedidos por próprios	Sim					Não					1				
	1					0									
Alinhamento à política estratégica adotada pelo Tribunal de concentração ou dispersão de sua estrutura física.	Sim					Não					0,5				
	0,5					0									
Movimentação processual	Adequado					Inadequado					0,5				
	0,5					0									
Cartório ou Atendimento ao eleitor	Sim					Não					2				
	2					0									
Depósito de urnas	Sim					Não					0				
	1					0									
Sustentabilidade	Sim					Não					0,5				
	0,5					0									
Disponibilidade de terreno dotado de infraestrutura básica (água, energia elétrica e telefonia)	Sim					Não					0,5				
	0,5					0									
											Total	7,00			

Identificação do novo projeto	REFORMA DO FÓRUM ELEITORAL DE JACOBINA										Pontuação	
Critérios	Escala de Valoração											
Número de Eleitores até	25.000	50.000	75.000	125.000	200.000	400.000	>400.000					0,75
	0	0,25	0,5	0,75	1	1,5	2					
Municípios Atendidos	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10		1
	0	0,2	0,4	0,6	0,8	1	1,2	1,4	1,7	2		
Alinhamento do projeto à política estratégica adotada pelo Tribunal de substituição de imóveis locados ou cedidos por próprios	Sim					Não					1	
	1					0						
Alinhamento à política estratégica adotada pelo Tribunal de concentração ou dispersão de sua estrutura física.	Sim					Não					0,5	
	0,5					0						
Movimentação processual	Adequado					Inadequado					0,5	
	0,5					0						
Cartório ou Atendimento ao eleitor	Sim					Não					2	
	2					0						
Depósito de urnas	Sim					Não					1	
	1					0						
Sustentabilidade	Sim					Não					0,5	
	0,5					0						
Disponibilidade de terreno dotado de infraestrutura básica (água, energia elétrica e telefonia)	Sim					Não					0,5	
	0,5					0						
Total											7,75	

Identificação do novo projeto	REFORMA DO FÓRUM ELEITORAL DE IPIRÁ										Pontuação
	Escala de Valoração										
Número de Eleitores até	25.000	50.000	75.000	125.000	200.000	400.000	>400.000				0,5
	0	0,25	0,5	0,75	1	1,5	2				
Municípios Atendidos	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	0,2
	0	0,2	0,4	0,6	0,8	1	1,2	1,4	1,7	2	
Alinhamento do projeto à política estratégica adotada pelo Tribunal de substituição de imóveis locados ou cedidos por próprios	Sim					Não					1
	1					0					
Alinhamento à política estratégica adotada pelo Tribunal de concentração ou dispersão de sua estrutura física.	Sim					Não					0,5
	0,5					0					
Movimentação processual	Adequado					Inadequado					0,5
	0,5					0					
Cartório ou Atendimento ao eleitor	Sim					Não					2
	2					0					
Depósito de urnas	Sim					Não					1
	1					0					
Sustentabilidade	Sim					Não					0,5
	0,5					0					
Disponibilidade de terreno dotado de infraestrutura básica (água, energia elétrica e telefonia)	Sim					Não					0,5
	0,5					0					
Total										6,70	

Identificação do novo projeto	REFORMA DO FÓRUM ELEITORAL DE CAMAÇARI										Pontuação
Critérios	Escala de Valoração										
Número de Eleitores até	25.000	50.000	75.000	125.000	200.000	400.000	>400.000				1
	0	0,25	0,5	0,75	1	1,5	2				
Municípios Atendidos	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	0
	0	0,2	0,4	0,6	0,8	1	1,2	1,4	1,7	2	
Alinhamento do projeto à política estratégica adotada pelo Tribunal de substituição de imóveis locados ou cedidos por próprios	Sim					Não					1
	1					0					
Alinhamento à política estratégica adotada pelo Tribunal de concentração ou dispersão de sua estrutura física.	Sim					Não					0,5
	0,5					0					
Movimentação processual	Adequado					Inadequado					0,5
	0,5					0					
Cartório ou Atendimento ao eleitor	Sim					Não					2
	2					0					
Depósito de urnas	Sim					Não					1
	1					0					
Sustentabilidade	Sim					Não					0,5
	0,5					0					
Disponibilidade de terreno dotado de infraestrutura básica (água, energia elétrica e telefonia)	Sim					Não					0,5
	0,5					0					
Total										7,00	

Identificação do novo projeto	REFORMA DO FÓRUM ELEITORAL DE VALENÇA										Pontuação
	Escala de Valoração										
Número de Eleitores até	25.000	50.000	75.000	125.000	200.000	400.000	>400.000				0,75
	0	0,25	0,5	0,75	1	1,5	2				
Municípios Atendidos	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	0,2
	0	0,2	0,4	0,6	0,8	1	1,2	1,4	1,7	2	
Alinhamento do projeto à política estratégica adotada pelo Tribunal de substituição de imóveis locados ou cedidos por próprios	Sim					Não					1
	1					0					
Alinhamento à política estratégica adotada pelo Tribunal de concentração ou dispersão de sua estrutura física.	Sim					Não					0,5
	0,5					0					
Movimentação processual	Adequado					Inadequado					0,5
	0,5					0					
Cartório ou Atendimento ao eleitor	Sim					Não					2
	2					0					
Depósito de urnas	Sim					Não					1
	1					0					
Sustentabilidade	Sim					Não					0,5
	0,5					0					
Disponibilidade de terreno dotado de infraestrutura básica (água, energia elétrica e telefonia)	Sim					Não					0,5
	0,5					0					
Total										6,95	

Identificação do novo projeto	REFORMA PARA INSTALAÇÃO DO FÓRUM ELEITORAL DE ITABUNA										Pontuação
	Escala de Valoração										
Número de Eleitores até	25.000	50.000	75.000	125.000	200.000	400.000	>400.000				1
	0	0,25	0,5	0,75	1	1,5	2				
Municípios Atendidos	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	0,4
	0	0,2	0,4	0,6	0,8	1	1,2	1,4	1,7	2	
Alinhamento do projeto à política estratégica adotada pelo Tribunal de substituição de imóveis locados ou cedidos por próprios	Sim					Não					1
	1					0					
Alinhamento à política estratégica adotada pelo Tribunal de concentração ou dispersão de sua estrutura física.	Sim					Não					0,5
	0,5					0					
Movimentação processual	Adequado					Inadequado					0,5
	0,5					0					
Cartório ou Atendimento ao eleitor	Sim					Não					2
	2					0					
Depósito de urnas	Sim					Não					0
	1					0					
Sustentabilidade	Sim					Não					0,5
	0,5					0					
Disponibilidade de terreno dotado de infraestrutura básica (água, energia elétrica e telefonia)	Sim					Não					0,5
	0,5					0					
Total										6,40	

Identificação do novo projeto	REFORMA DO FÓRUM ELEITORAL DE EUNÁPOLIS										Pontuação
	Escala de Valoração										
Número de Eleitores até	25.000	50.000	75.000	125.000	200.000	400.000	>400.000				0,75
	0	0,25	0,5	0,75	1	1,5	2				
Municípios Atendidos	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	0,4
	0	0,2	0,4	0,6	0,8	1	1,2	1,4	1,7	2	
Alinhamento do projeto à política estratégica adotada pelo Tribunal de substituição de imóveis locados ou cedidos por próprios	Sim					Não					1
	1					0					
Alinhamento à política estratégica adotada pelo Tribunal de concentração ou dispersão de sua estrutura física.	Sim					Não					0,5
	0,5					0					
Movimentação processual	Adequado					Inadequado					0,5
	0,5					0					
Cartório ou Atendimento ao eleitor	Sim					Não					2
	2					0					
Depósito de urnas	Sim					Não					1
	1					0					
Sustentabilidade	Sim					Não					0,5
	0,5					0					
Disponibilidade de terreno dotado de infraestrutura básica (água, energia elétrica e telefonia)	Sim					Não					0,5
	0,5					0					
Total										7,15	

Identificação do novo projeto	REFORMA DO FÓRUM ELEITORAL DE BARREIRAS										Pontuação
	Escala de Valoração										
Número de Eleitores até	25.000	50.000	75.000	125.000	200.000	400.000	>400.000				0,75
	0	0,25	0,5	0,75	1	1,5	2				
Municípios Atendidos	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	0
	0	0,2	0,4	0,6	0,8	1	1,2	1,4	1,7	2	
Alinhamento do projeto à política estratégica adotada pelo Tribunal de substituição de imóveis locados ou cedidos por próprios	Sim					Não					1
	1					0					
Alinhamento à política estratégica adotada pelo Tribunal de concentração ou dispersão de sua estrutura física.	Sim					Não					0,5
	0,5					0					
Movimentação processual	Adequado					Inadequado					0,5
	0,5					0					
Cartório ou Atendimento ao eleitor	Sim					Não					2
	2					0					
Depósito de urnas	Sim					Não					1
	1					0					
Sustentabilidade	Sim					Não					0,5
	0,5					0					
Disponibilidade de terreno dotado de infraestrutura básica (água, energia elétrica e telefonia)	Sim					Não					0,5
	0,5					0					
Total										6,75	

Identificação do novo projeto	REFORMA PARA INSTALAÇÃO DO FÓRUM ELEITORAL DE ITAMARAJU										Pontuação
	Escala de Valoração										
Número de Eleitores até	25.000	50.000	75.000	125.000	200.000	400.000	>400.000				0,5
	0	0,25	0,5	0,75	1	1,5	2				
Municípios Atendidos	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	0,2
	0	0,2	0,4	0,6	0,8	1	1,2	1,4	1,7	2	
Alinhamento do projeto à política estratégica adotada pelo Tribunal de substituição de imóveis locados ou cedidos por próprios	Sim					Não					0
	1					0					
Alinhamento à política estratégica adotada pelo Tribunal de concentração ou dispersão de sua estrutura física.	Sim					Não					0,5
	0,5					0					
Movimentação processual	Adequado					Inadequado					0,5
	0,5					0					
Cartório ou Atendimento ao eleitor	Sim					Não					2
	2					0					
Depósito de urnas	Sim					Não					1
	1					0					
Sustentabilidade	Sim					Não					0,5
	0,5					0					
Disponibilidade de terreno dotado de infraestrutura básica (água, energia elétrica e telefonia)	Sim					Não					0,5
	0,5					0					
Total										5,70	

Identificação do novo projeto	CONSTRUÇÃO DO FÓRUM ELEITORAL DE LIVRAMENTO DE NOSSA SENHORA										Pontuação
	Escala de Valoração										
Número de Eleitores até	25.000	50.000	75.000	125.000	200.000	400.000	>400.000				0,5
	0	0,25	0,5	0,75	1	1,5	2				
Municípios Atendidos	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	0,6
	0	0,2	0,4	0,6	0,8	1	1,2	1,4	1,7	2	
Alinhamento do projeto à política estratégica adotada pelo Tribunal de substituição de imóveis locados ou cedidos por próprios	Sim					Não					1
	1					0					
Alinhamento à política estratégica adotada pelo Tribunal de concentração ou dispersão de sua estrutura física.	Sim					Não					0,5
	0,5					0					
Movimentação processual	Adequado					Inadequado					0,5
	0,5					0					
Cartório ou Atendimento ao eleitor	Sim					Não					2
	2					0					
Depósito de urnas	Sim					Não					0
	1					0					
Sustentabilidade	Sim					Não					0,5
	0,5					0					
Disponibilidade de terreno dotado de infraestrutura básica (água, energia elétrica e telefonia)	sim					Não					0,5
	0,5					0					
Total										6,10	

Anexo III

PRIORIDADE PARA EXECUÇÃO DE OBRAS

O Anexo III apresentado a seguir, detalha a prioridade para a execução das obras estabelecida por este Tribunal para 2024/2026.

Grupo I: obras com custo totais estimados de R\$330.001,00 até R\$ 3.300.000,00 (art. 23, I b, da Lei nº 8.666/93)

Identificação do novo projeto	Custo total (R\$)	Pontuação Anexo I	Pontuação Anexo II	Soma da pontuação Anexos I e II em ordem decrescente)	Prioridade
Reforma do Fórum Eleitoral de Jacobina	978.659,30	8,0	7,75	15,75	1
Reforma do Fórum Eleitoral de Camaçari	1.235.511,29	6,0	7,0	13,00	2
Reforma do Fórum Eleitoral de Ipirá*	1.155.826,65	6,0	6,7	12,70	3
Reforma do Fórum Eleitoral de Valença	1.086.788,89	6,0	6,95	12,95	4
Reforma do Fórum Eleitoral de Eunápolis	1.700.402,60	2,0	7,15	9,15	5
Reforma do Fórum Eleitoral de Barreiras	2.211.770,83	2,0	6,75	8,75	6
Reforma para instalação do Fórum Eleitoral de Itabuna	2.719.392,31	2,0	6,40	8,40	7
Construção do Fórum de Livramento de Nossa Senhora	1.941.459,20	2,0	6,10	8,10	8
Reforma para instalação do Fórum Eleitoral de Itamaraju	496.541,89	2,0	5,70	7,70	10

Grupo II: obras com custo totais estimados acima de R\$ 3.300.000 (art. 23, I c, da Lei nº 8.666/93)

Identificação do novo projeto	Custo total (R\$)	Pontuação Anexo I	Pontuação Anexo II	Soma da pontuação Anexos I e II em ordem decrescente)	Prioridade
Reforma do prédio Sede	39.020.107,18	8,00	5,00	13,00	1
Reforma do Anexo III*	21.224.018,16	1,00	7,00	8,00	2

* Obras em andamento-prioridade (art. 2º, §4º da Resolução TSE 23.544/2017)

Anexo IV

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO DOS PROJETOS

O Anexo IV apresentado a seguir detalha o cronograma físico- financeiro de cada projeto de obra proposto por este Tribunal para as construções e reformas a serem realizadas em 2024 a 2026, contendo o impacto financeiro e a meta física para o exercício.

AVALIAÇÃO DO PROJETO DA OBRA							
IDENTIFICAÇÃO DO PROJETO		REFORMADO FÓRUM ELEITORAL DE JACOBINA- 2024					
NOME DAS ETAPAS	ACOMPANHAMENTO	MÊS 01	MÊS 02	MÊS 03	MÊS 04	TOTAL	
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	268.524,70	FÍSICO (%)	25%	25%	25%	25%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	67.131,17	67.131,17	67.131,17	67.131,17	268.524,70
SERVIÇOS PRELIMINARES	33.565,58	FÍSICO (%)	100,00%				100,00%
		FINANCEIRO R\$	33.565,58				33.565,58
ARQUITETURA E ELEMENTOS DE URBANISMO	328.103,61	FÍSICO (%)	14,29%	28,57%	28,57%	28,57%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	46.886,01	93.739,20	93.739,20	93.739,20	328.103,61
INFRAESTRUTURA	7.552,25	FÍSICO (%)	50,00%	50,00%			100,00%
		FINANCEIRO R\$	3.776,13	3.776,13	-	-	7.552,25
INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	16.782,79	FÍSICO (%)		40%	40%	20%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	-	6.713,12	6.713,12	3.356,56	16.782,79
INSTALAÇÕES ELETROELETRÔNICAS	25.174,19	FÍSICO (%)		40%	40%	20%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	-	10.069,68	10.069,68	5.034,84	25.174,19
SERVIÇOS COMPLEMENTARES	92.305,36	FÍSICO (%)			33,33%	66,67%	100,00%
		FINANCEIRO R\$			30.765,38	61.539,98	92.305,36
ACESSIBILIDADE	67.131,18	FÍSICO (%)			66,67%	33,33%	100,00%
		FINANCEIRO R\$			44.756,36	22.374,82	67.131,18
FISCALIZAÇÃO EXTERNA	139.519,64	FÍSICO (%)	25%	25%	25%	25%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	34.879,91	34.879,91	34.879,91	34.879,91	139.519,64
TOTAL	978.659,30	FÍSICO (%)	19,03%	22,10%	29,43%	29,43%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	186.238,80	216.309,21	288.054,81	288.056,48	978.659,30

AVALIAÇÃO DO PROJETO DA OBRA								
IDENTIFICAÇÃO DO PROJETO		REFORMA DO FÓRUM ELEITORAL DE CAMAÇARI - 2024						
NOME DAS ETAPAS	ACOMPANHAMENTO	MÊS 01	MÊS 02	MÊS 03	MÊS 04	MÊS 05	TOTAL	
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	145.698,39	FÍSICO (%)	20%	20%	20%	20%	20%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	29.139,68	29.139,68	29.139,68	29.139,68	29.139,68	145.698,39
SERVIÇOS PRELIMINARES	62.438,01	FÍSICO (%)	100,00%					100,00%
		FINANCEIRO R\$	62.438,01					62.438,01
ARQUITETURA E ELEMENTOS DE URBANISMO	538.357,42	FÍSICO (%)	7,00%	28,00%	25,00%	25,00%	15,00%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	37.685,02	150.740,08	134.589,35	134.589,35	80.753,61	538.357,42
INSTALAÇÕES ELETROELETRÔNICAS	195.838,92	FÍSICO (%)		30%	28%	27%	15%	100,00%
		FINANCEIRO R\$		58.751,68	54.834,90	52.876,51	29.375,84	195.838,92
INSTALAÇÕES DE COMBAE A INCENDIO	124.394,64	FÍSICO (%)		30%	30%	25%	15%	100,00%
		FINANCEIRO R\$		37.318,39	37.318,39	31.098,66	18.659,20	124.394,64
ACESSIBILIDADE	81.762,93	FÍSICO (%)			38%	42%	20%	100,00%
		FINANCEIRO R\$			31.069,91	34.340,43	16.352,59	81.762,93
SERVIÇOS COMPLEMENTARES	87.020,99	FÍSICO (%)			40%	45%	15%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	-	-	34.808,39	39.159,44	13.053,15	87.020,99
TOTAL	1.235.511,29	FÍSICO (%)	10,46%	22,33%	26,04%	26,00%	15,16%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	129.262,71	275.949,82	321.760,63	321.204,07	187.334,06	1.235.511,29

AVALIAÇÃO DO PROJETO DA OBRA							
IDENTIFICAÇÃO DO PROJETO		REFORMA DO FÓRUM ELEITORAL DE VALENÇA - 2024					
NOME DAS ETAPAS	ACOMPANHAMENTO	MÊS 01	MÊS 02	MÊS 03	MÊS 04	TOTAL	
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	108.678,89	FÍSICO (%)	25%	25%	25%	25%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	27.169,72	27.169,72	27.169,72	27.169,72	108.678,89
SERVIÇOS PRELIMINARES	32.603,67	FÍSICO (%)	100,00%				100,00%
		FINANCEIRO R\$	32.603,67				32.603,67
ARQUITETURA E ELEMENTOS DE URBANISMO	467.319,22	FÍSICO (%)	7,00%	32,00%	31,00%	30,00%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	32.712,35	149.542,15	144.868,96	140.195,77	467.319,22
ÁREA EXTERNA	130.414,67	FÍSICO (%)	45,00%	55,00%			100,00%
		FINANCEIRO R\$	58.686,60	71.728,07	-	-	130.414,67
INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	76.075,22	FÍSICO (%)	12,50%	30,00%	36,50%	21,00%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	9.509,40	22.822,57	27.767,46	15.975,80	76.075,22
INSTALAÇÕES ELETROELETRÔNICAS	119.546,78	FÍSICO (%)	12,50%	30%	36%	22%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	14.943,35	35.864,03	42.439,11	26.300,29	119.546,78
INSTALAÇÕES DE COMBAE A INCENDIO	76.075,22	FÍSICO (%)	12,50%	30%	36%	22%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	9.509,40	22.822,57	27.006,70	16.736,55	76.075,22
ACESSIBILIDADE	43.471,56	FÍSICO (%)		40%	35%	25%	100,00%
		FINANCEIRO R\$		17.388,62	15.215,04	10.867,89	43.471,56
SERVIÇOS COMPLEMENTARES	32.603,67	FÍSICO (%)			50%	50%	100,00%
		FINANCEIRO R\$			16.301,83	16.301,83	32.603,67
TOTAL	1.086.788,89	FÍSICO (%)	17,04%	31,96%	27,68%	23,33%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	185.134,49	347.337,73	300.768,83	253.547,85	1.086.788,89

AVALIAÇÃO DO PROJETO DA OBRA							
IDENTIFICAÇÃO DO PROJETO		REFORMA DO FÓRUM ELEITORAL DE IPIRÁ - 2024					
NOME DAS ETAPAS	ACOMPANHAMENTO	MÊS 01	MÊS 02	MÊS 03	MÊS 04	TOTAL	
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	115.582,67	FÍSICO (%)	25%	25%	25%	25%	0,00%
		FINANCEIRO R\$	28.895,67	28.895,67	28.895,67	28.895,67	115.582,67
SERVIÇOS PRELIMINARES	11.558,27	FÍSICO (%)	100,00%				100,00%
		FINANCEIRO R\$	11.558,27				11.558,27
RECUPERAÇÃO DA ESTRUTURA	173.374,00	FÍSICO (%)		40,00%	60,00%		100,00%
		FINANCEIRO R\$	-	69.349,60	104.024,40		173.374,00
ARQUITETURA E ELEMENTOS DE URBANISMO	531.680,26	FÍSICO (%)	7,00%	32,00%	31,00%	30,00%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	37.217,62	170.137,68	164.820,88	159.504,08	531.680,26
INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	104.024,40	FÍSICO (%)	12,50%	30%	37%	21%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	13.003,05	31.207,32	37.968,91	21.845,12	104.024,40
INSTALAÇÕES ELETROELETRÔNICAS	127.140,93	FÍSICO (%)	12,50%	30%	36%	22%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	15.892,62	38.142,28	45.135,03	27.971,00	127.140,93
SERVIÇOS COMPLEMENTARES	92.466,13	FÍSICO (%)			50%	50%	100,00%
		FINANCEIRO R\$			46.233,07	46.233,07	92.466,13
TOTAL	1.155.826,65	FÍSICO (%)	9,22%	29,22%	36,95%	24,61%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	106.567,22	337.732,55	427.077,95	284.448,94	1.155.826,65

AVALIAÇÃO DO PROJETO DA OBRA								
IDENTIFICAÇÃO DO PROJETO		REFORMA DO FÓRUM ELEITORAL DE EUNÁPOLIS - 2025						
NOME DAS ETAPAS	ACOMPANHAMENTO	MÊS 01	MÊS 02	MÊS 03	MÊS 04	MÊS 05	TOTAL	
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	204.048,31	FÍSICO (%)	15,68%	25,63%	23,36%	23,34%	11,99%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	31.998,49	52.287,38	47.673,11	47.626,73	24.462,61	204.048,31
SERVIÇOS PRELIMINARES	85.020,13	FÍSICO (%)	100,00%					100,00%
		FINANCEIRO R\$	85.020,13					85.020,13
ARQUITETURA E ELEMENTOS DE URBANISMO	595.140,91	FÍSICO (%)	7,00%	28,00%	25,00%	25,00%	15,00%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	41.659,86	166.639,45	148.785,23	148.785,23	89.271,14	595.140,91
INFRAESTRUTURA	204.048,31	FÍSICO (%)	50,00%	50,00%				100,00%
		FINANCEIRO R\$	102.024,16	102.024,16	-	-	-	204.048,31
INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	119.028,18	FÍSICO (%)	5,00%	15,00%	35,00%	35,00%	10,00%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	5.951,41	17.854,23	41.659,86	41.659,86	11.902,82	119.028,18
INSTALAÇÕES ELETROELETRÔNICAS	204.048,31	FÍSICO (%)		30%	28%	27%	15%	100,00%
		FINANCEIRO R\$		61.214,49	57.133,53	55.093,04	30.607,25	204.048,31
INSTALAÇÕES DE COMBAE A INCENDIO	119.028,18	FÍSICO (%)		30%	30%	25%	15%	100,00%
		FINANCEIRO R\$		35.708,45	35.708,45	29.757,05	17.854,23	119.028,18
ACESSIBILIDADE	85.020,13	FÍSICO (%)			38%	42%	20%	100,00%
		FINANCEIRO R\$			32.307,65	35.708,45	17.004,03	85.020,13
SERVIÇOS COMPLEMENTARES	85.020,13	FÍSICO (%)			40%	45%	15%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	-	-	34.008,05	38.259,06	12.753,02	85.020,13
TOTAL	1.700.402,60	FÍSICO (%)	15,68%	25,63%	23,36%	23,34%	11,99%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	266.654,04	435.728,17	397.275,88	396.889,43	203.855,08	1.700.402,60

AVALIAÇÃO DO PROJETO DA OBRA								
IDENTIFICAÇÃO DO PROJETO		REFORMA DO FÓRUM ELEITORAL DE BARREIRAS - 2025						
NOME DAS ETAPAS	ACOMPANHAMENTO	MÊS 01	MÊS 02	MÊS 03	MÊS 04	MÊS 05	TOTAL	
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	265.412,50	FÍSICO (%)	15,68%	25,63%	23,36%	23,34%	11,99%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	41.621,51	68.011,95	62.010,01	61.949,69	31.819,34	265.412,50
SERVIÇOS PRELIMINARES	110.588,54	FÍSICO (%)	100,00%					100,00%
		FINANCEIRO R\$	110.588,54					110.588,54
ARQUITETURA E ELEMENTOS DE URBANISMO	774.119,79	FÍSICO (%)	7,00%	28,00%	25,00%	25,00%	15,00%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	54.188,39	216.753,54	193.529,95	193.529,95	116.117,97	774.119,79
INFRAESTRUTURA	265.412,50	FÍSICO (%)	50,00%	50,00%				100,00%
		FINANCEIRO R\$	132.706,25	132.706,25	-	-	-	265.412,50
INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	154.823,96	FÍSICO (%)	5,00%	15,00%	35,00%	35,00%	10,00%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	7.741,20	23.223,59	54.188,39	54.188,39	15.482,40	154.823,96
INSTALAÇÕES ELETROELETRÔNICAS	265.412,50	FÍSICO (%)		30%	28%	27%	15%	100,00%
		FINANCEIRO R\$		79.623,75	74.315,50	71.661,37	39.811,87	265.412,50
INSTALAÇÕES DE COMBAE A INCENDIO	154.823,96	FÍSICO (%)		30%	30%	25%	15%	100,00%
		FINANCEIRO R\$		46.447,19	46.447,19	38.705,99	23.223,59	154.823,96
ACESSIBILIDADE	110.588,54	FÍSICO (%)			38%	42%	20%	100,00%
		FINANCEIRO R\$			42.023,65	46.447,19	22.117,71	110.588,54
SERVIÇOS COMPLEMENTARES	110.588,54	FÍSICO (%)			40%	45%	15%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	-	-	44.235,42	49.764,84	16.588,28	110.588,54
TOTAL	2.211.770,83	FÍSICO (%)	15,68%	25,63%	23,36%	23,34%	11,99%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	346.845,88	566.766,28	516.750,09	516.247,42	265.161,16	2.211.770,83

AVALIAÇÃO DO PROJETO DA OBRA									
IDENTIFICAÇÃO DO PROJETO		CONSTRUÇÃO DO FÓRUM ELEITORAL DE ITABUNA - 2024							
NOME DAS ETAPAS	ACOMPANHAMENTO	MÊS 01	MÊS 02	MÊS 03	MÊS 04	MÊS 05	MÊS 06	TOTAL	
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	217.551,38	FÍSICO (%)	15,91%	31,51%	19,28%	10,31%	15,20%	7,78%	100%
		FINANCEIRO R\$	34.607,36	68.548,80	41.946,05	22.437,36	33.078,47	16.933,35	217.551,38
SERVIÇOS PRELIMINARES	54.387,85	FÍSICO (%)	16,67%	16,67%	16,67%	16,67%	16,67%	16,67%	100%
		FINANCEIRO R\$	9.064,64	9.064,64	9.064,64	9.064,64	9.064,64	9.064,64	54.387,85
ARQUITETURA E ELEMENTOS DE URBANISMO	1.223.726,54	FÍSICO (%)	25%	50%	25%				100%
		FINANCEIRO R\$	305.931,63	611.863,27	305.931,63	-	-	-	1.223.726,54
URBANIZAÇÃO	217.551,38	FÍSICO (%)	6,90%	20,69%	20,69%	20,69%	20,69%	10,34%	100%
		FINANCEIRO R\$	15.003,54	45.010,63	45.010,63	45.010,63	45.010,63	22.505,32	217.551,38
INSTALAÇÕES PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO	163.163,54	FÍSICO (%)	12,50%	25%	25%	25%	12,50%		100%
		FINANCEIRO R\$	20.395,44	40.790,88	40.790,88	40.790,88	20.395,44		163.163,54
INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIOS	271.939,23	FÍSICO (%)	12,50%	25%	25%	25%	12,50%		100%
		FINANCEIRO R\$	33.992,40	67.984,81	67.984,81	67.984,81	33.992,40		271.939,23
INSTALAÇÕES ELETRO-ELETRONICA	299.133,15	FÍSICO (%)				27,27%	54,55%	18,18%	100%
		FINANCEIRO R\$				81.581,77	163.163,54	54.387,85	299.133,15
SERVIÇOS COMPLEMENTARES	190.357,46	FÍSICO (%)					50,00%	50,00%	100%
		FINANCEIRO R\$					95.178,73	95.178,73	190.357,46
ACESSIBILIDADE	81.581,77	FÍSICO (%)	16,67%	16,67%	16,67%	16,67%	16,67%	16,67%	100%
		FINANCEIRO R\$	13.596,96	13.596,96	13.596,96	13.596,96	13.596,96	13.596,96	81.581,77
TOTAL	2.719.392,31	FÍSICO (%)	15,91%	31,51%	19,28%	10,31%	15,20%	7,78%	100%
		FINANCEIRO R\$	432.591,99	856.860,00	524.325,61	280.467,06	413.480,81	211.666,84	2.719.392,31

AVALIAÇÃO DO PROJETO DA OBRA										
IDENTIFICAÇÃO DO PROJETO		CONSTRUÇÃO DO FÓRUM ELEITORAL DE LIVRAMENTO DE NOSSA SENHORA - 2026								
NOME DAS ETAPAS	ACOMPANHAMENTO	MÊS 01	MÊS 02	MÊS 03	MÊS 04	MÊS 05	MÊS 06	MÊS 07	TOTAL	
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	194.145,92	FÍSICO (%)	22,87%	26,76%	8,32%	9,43%	11,98%	13,10%	7,54%	100%
		FINANCEIRO R\$	44.407,03	51.957,15	16.148,01	18.305,19	23.266,69	25.423,87	14.637,99	194.145,92
SERVIÇOS PRELIMINARES	135.902,14	FÍSICO (%)	100%							100%
		FINANCEIRO R\$	135.902,14	-	-	-	-	-	-	135.902,14
FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	679.510,72	FÍSICO (%)	30%	60%	10%					100%
		FINANCEIRO R\$	203.853,22	407.706,43	67.951,07	-	-	-	-	679.510,72
ARQUITETURA E ELEMENTOS DE URBANISMO	349.462,66	FÍSICO (%)	10,00%	10,00%	15,00%	20,00%	20,00%	15,00%	10,00%	100%
		FINANCEIRO R\$	34.946,27	34.946,27	52.419,40	69.892,53	69.892,53	52.419,40	34.946,27	349.462,66
INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	77.658,37	FÍSICO (%)				20%	30,00%	30%	20%	100%
		FINANCEIRO R\$	-	-	-	15.531,67	23.297,51	23.297,51	15.531,67	77.658,37
INSTALAÇÕES ELETROELETRÔNICAS	174.731,33	FÍSICO (%)				20%	30,00%	40%	10%	100%
		FINANCEIRO R\$	-	-	-	34.946,27	52.419,40	69.892,53	17.473,13	174.731,33
INSTALAÇÕES PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO	97.072,96	FÍSICO (%)				20,00%	40,00%	30,00%	10,00%	100%
		FINANCEIRO R\$				19.414,59	38.829,18	29.121,89	9.707,30	97.072,96
SERVIÇOS COMPLEMENTARES	58.243,78	FÍSICO (%)						50,00%	50,00%	100%
		FINANCEIRO R\$					-	29.121,89	29.121,89	58.243,78
FISCALIZAÇÃO EXTERNA	174.731,33	FÍSICO (%)	14,29%	14,29%	14,29%	14,29%	14,29%	14,29%	14,29%	100%
		FINANCEIRO R\$	24.961,62	24.961,62	24.961,62	24.961,62	24.961,62	24.961,62	24.961,62	174.731,33
TOTAL	1.941.459,20	FÍSICO (%)	22,87%	26,76%	8,32%	9,43%	11,98%	13,10%	7,54%	100%
		FINANCEIRO R\$	444.070,27	519.571,46	161.480,10	183.051,87	232.666,94	254.238,70	146.379,86	1.941.459,20

AVALIAÇÃO DO PROJETO DA OBRA							
IDENTIFICAÇÃO DO PROJETO		REFORMA DO ANEXO III- 2025 - FINALIZAÇÃO					
NOME DAS ETAPAS	ACOMPANHAMENTO	MÊS 01	MÊS 02	MÊS 03	MÊS 04	TOTAL	
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	198.619,94	FÍSICO (%)	20,11%	18,59%	36,96%	24,35%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	39.939,88	36.917,40	73.403,02	48.359,64	198.619,94
SERVIÇOS PRELIMINARES	372.412,39	FÍSICO (%)	100,00%				100,00%
		FINANCEIRO R\$	372.412,39	-	-	-	372.412,39
ARQUITETURA E URBANISMO	868.962,25	FÍSICO (%)	10,00%	30,00%	40,00%	20,00%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	86.896,22	260.688,67	347.584,90	173.792,45	868.962,25
INSTALAÇÕES ELETRO-ELETRÔNICAS	546.204,84	FÍSICO (%)		30,00%	50,00%	20,00%	100,00%
		FINANCEIRO R\$		163.861,45	273.102,42	109.240,97	546.204,84
ACESSIBILIDADE E PROGRAMA EXTERNA	248.274,93	FÍSICO (%)			50,00%	50,00%	100,00%
		FINANCEIRO R\$		-	124.137,46	124.137,46	248.274,93
SERVIÇOS COMPLEMENTARES	248.274,93	FÍSICO (%)			40,00%	60,00%	100,00%
		FINANCEIRO R\$			99.309,97	148.964,96	248.274,93
TOTAL	2.482.749,28	FÍSICO (%)	20,11%	18,59%	36,96%	24,35%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	499.248,50	461.467,53	917.537,78	604.495,48	2.482.749,28

AVALIAÇÃO DO PROJETO DA OBRA						
IDENTIFICAÇÃO DO PROJETO		REFORMA DO FÓRUM ELEITORAL DE ITAMARAJU - 2026				
NOME DAS ETAPAS	ACOMPANHAMENTO	MÊS 01	MÊS 02	MÊS 03	TOTAL	
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	39.723,35	FÍSICO (%)	19%	41%	40%	100%
		FINANCEIRO R\$	7.547,44	16.286,57	15.889,34	39.723,35
SERVIÇOS PRELIMINARES	9.930,84	FÍSICO (%)	100,00%			100%
		FINANCEIRO R\$	9.930,84	-	-	9.930,84
ARQUITETURA E ELEMENTOS DE URBANISMO	228.409,27	FÍSICO (%)	25%	50%	25%	100%
		FINANCEIRO R\$	57.102,32	114.204,63	57.102,32	228.409,27
INSTALAÇÕES PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO	34.757,93	FÍSICO (%)		50%	50,00%	100%
		FINANCEIRO R\$		17.378,97	17.378,97	34.757,93
INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIOS	44.688,77	FÍSICO (%)	20,00%	30%	50,00%	100%
		FINANCEIRO R\$	8.937,75	13.406,63	22.344,39	44.688,77
INSTALAÇÕES ELETRO-ELETRONICA	59.585,03	FÍSICO (%)	20,00%	40%	40,00%	100%
		FINANCEIRO R\$	11.917,01	23.834,01	23.834,01	59.585,03
SERVIÇOS COMPLEMENTARES	29.792,51	FÍSICO (%)		30%	70,00%	100%
		FINANCEIRO R\$		8.937,75	20.854,76	29.792,51
ACESSIBILIDADE	49.654,19	FÍSICO (%)		20,00%	80,00%	100%
		FINANCEIRO R\$	-	9.930,84	39.723,35	49.654,19
TOTAL	496.541,89	FÍSICO (%)	19,22%	41,08%	39,70%	100%
		FINANCEIRO R\$	95.435,35	203.979,41	197.127,13	496.541,89

AVALIAÇÃO DO PROJETO DA OBRA															
REFORMA DO EDF. SEDE - 2017 A 2020															
IDENTIFICAÇÃO DO PROJETO															
NOME DAS ETAPAS	ACOMPANHAMENTO	MÊS 01	MÊS 02	MÊS 03	MÊS 04	MÊS 05	MÊS 06	MÊS 07	MÊS 08	MÊS 09	MÊS 10	MÊS 11	MÊS 12	TOTAL	
ARQUITETURA E URBANISMO	2.029.858,00	FÍSICO (%)	5,00%	6,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	9,00%	100,00%	
		FINANCEIRO R\$	101.492,90	121.791,48	202.985,80	202.985,80	202.985,80	202.985,80	202.985,80	202.985,80	202.985,80	202.985,80	202.985,80	182.687,22	2.029.858,00
RECUPERAÇÃO ELEMENTOS METÁLICOS	324.777,28	FÍSICO (%)	12,00%	12,00%	14,00%	14,00%	12,00%	12,00%	12,00%	12,00%				100,00%	
		FINANCEIRO R\$	38.973,27	38.973,27	45.468,82	45.468,82	38.973,27	38.973,27	38.973,27	38.973,27	-	-	-	-	324.777,28
INSTALAÇÕES PREVENÇÃO E COMBATE À INCÊNDIO	182.687,22	FÍSICO (%)	12,00%	12,00%	12,00%	12,00%	12,00%	12,50%	10,00%	12,50%			5,00%	100,00%	
		FINANCEIRO R\$	21.922,47	21.922,47	21.922,47	21.922,47	21.922,47	22.835,90	18.268,72	22.835,90			9.134,36		182.687,22
INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	81.194,32	FÍSICO (%)	7,00%	7,00%	10,00%	12,00%	10,00%	12,00%	12,00%	10,00%	10,00%			100,00%	
		FINANCEIRO R\$	5.683,60	5.683,60	8.119,43	9.743,32	8.119,43	9.743,32	9.743,32	8.119,43	8.119,43	8.119,43			81.194,32
INSTALAÇÕES ELETRÔ-ELETRÔNICAS	365.374,44	FÍSICO (%)	14,00%	14,00%	12,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	100,00%	
		FINANCEIRO R\$	51.152,42	51.152,42	43.844,93	36.537,44	36.537,44	36.537,44	36.537,44	18.268,72	18.268,72	18.268,72	18.268,72		365.374,44
SERVIÇOS COMPLEMENTARES	121.791,48	FÍSICO (%)			10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	100,00%	
		FINANCEIRO R\$			12.179,15	12.179,15	12.179,15	12.179,15	12.179,15	12.179,15	12.179,15	12.179,15	12.179,15	12.179,15	121.791,48
ACESSIBILIDADE	142.090,06	FÍSICO (%)			10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	12,00%	12,00%	12,00%	7,00%	7,00%	100,00%
		FINANCEIRO R\$			14.209,01	14.209,01	14.209,01	14.209,01	14.209,01	17.050,81	17.050,81	17.050,81	9.946,30	9.946,30	142.090,06
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	811.943,20	FÍSICO (%)	8,34%	8,34%	8,34%	8,34%	8,34%	8,34%	8,34%	8,30%	8,33%	8,33%	8,33%	100,00%	
		FINANCEIRO R\$	67.716,06	67.716,06	67.716,06	67.716,06	67.716,06	67.716,06	67.716,06	67.391,29	67.634,87	67.634,87	67.634,87	67.634,87	811.943,20
TOTAL	4.059.716,00	FÍSICO (%)	7,07%	7,57%	10,26%	10,12%	9,92%	9,98%	9,87%	9,55%	8,04%	8,04%	7,39%	2,21%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	286.940,73	307.239,31	416.445,67	410.762,06	402.642,63	405.179,96	400.612,77	387.804,37	326.238,78	326.238,78	299.850,62	89.760,32	4.059.716,00

AVALIAÇÃO DO PROJETO DA OBRA														
IDENTIFICAÇÃO DO PROJETO		REFORMA DO EDF. SEDE - 2021												
NOME DAS ETAPAS	ACOMPANHAMENTO	MÊS 01	MÊS 02	MÊS 03	MÊS 04	MÊS 05	MÊS 06	MÊS 07	MÊS 08	MÊS 09	MÊS 10	MÊS 11	MÊS 12	TOTAL
ARQUITETURA E URBANISMO	1.712.567,00	FÍSICO (%)	5,00%	6,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	9,00%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	85.628,35	102.754,02	171.256,70	171.256,70	171.256,70	171.256,70	171.256,70	171.256,70	171.256,70	171.256,70	154.131,03	1.712.567,00
RECUPERAÇÃO ELEMENTOS METÁLICOS	274.010,72	FÍSICO (%)	12,00%	12,00%	14,00%	14,00%	12,00%	12,00%	12,00%	12,00%				100,00%
		FINANCEIRO R\$	32.881,29	32.881,29	38.361,50	38.361,50	32.881,29	32.881,29	32.881,29	32.881,29	-	-	-	-
INSTALAÇÕES PREVENÇÃO E COMBATE À INCÊNDIO	154.131,03	FÍSICO (%)	12,00%	12,00%	12,00%	12,00%	12,00%	12,50%	10,00%	12,50%			5,00%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	18.495,72	18.495,72	18.495,72	18.495,72	18.495,72	19.266,38	15.413,10	19.266,38			7.706,55	154.131,03
INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	68.502,68	FÍSICO (%)	7,00%	7,00%	10,00%	12,00%	10,00%	12,00%	12,00%	10,00%	10,00%			100,00%
		FINANCEIRO R\$	4.795,19	4.795,19	6.850,27	8.220,32	6.850,27	8.220,32	8.220,32	6.850,27	6.850,27	6.850,27		68.502,68
INSTALAÇÕES ELETRO-ELETRÔNICAS	308.262,06	FÍSICO (%)	14,00%	14,00%	12,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	43.156,69	43.156,69	36.991,45	30.826,21	30.826,21	30.826,21	30.826,21	15.413,10	15.413,10	15.413,10	15.413,10	308.262,06
SERVIÇOS COMPLEMENTARES	102.754,02	FÍSICO (%)			10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	100,00%
		FINANCEIRO R\$			10.275,40	10.275,40	10.275,40	10.275,40	10.275,40	10.275,40	10.275,40	10.275,40	10.275,40	102.754,02
ACESSIBILIDADE	119.879,69	FÍSICO (%)			10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	12,00%	12,00%	12,00%	7,00%	100,00%
		FINANCEIRO R\$			11.987,97	11.987,97	11.987,97	11.987,97	11.987,97	14.385,56	14.385,56	14.385,56	8.391,58	119.879,69
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	685.026,80	FÍSICO (%)	8,34%	8,34%	8,34%	8,34%	8,34%	8,34%	8,34%	8,30%	8,33%	8,33%	8,33%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	57.131,24	57.131,24	57.131,24	57.131,24	57.131,24	57.131,24	57.131,24	56.857,22	57.062,73	57.062,73	57.062,73	685.026,80
TOTAL	3.425.134,00	FÍSICO (%)	7,07%	7,57%	10,26%	10,12%	9,92%	9,98%	9,87%	9,55%	8,04%	8,04%	7,39%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	242.088,47	259.214,14	351.350,25	346.555,06	339.704,79	341.845,50	337.992,22	327.185,93	275.243,77	275.243,77	252.980,40	3.425.134,00

AVALIAÇÃO DO PROJETO DA OBRA														
REFORMA DO EDF. SEDE - 2022														
IDENTIFICAÇÃO DO PROJETO														
NOME DAS ETAPAS	ACOMPANHAMENTO	MÊS 01	MÊS 02	MÊS 03	MÊS 04	MÊS 05	MÊS 06	MÊS 07	MÊS 08	MÊS 09	MÊS 10	MÊS 11	MÊS 12	TOTAL
ARQUITETURA E URBANISMO	7.076.362,50	FÍSICO (%)	5,00%	6,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	9,00%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	353.818,13	424.581,75	707.636,25	707.636,25	707.636,25	707.636,25	707.636,25	707.636,25	707.636,25	707.636,25	636.872,63	7.076.362,50
RECUPERAÇÃO ELEMENTOS METÁLICOS	1.132.218,00	FÍSICO (%)	12,00%	12,00%	14,00%	14,00%	12,00%	12,00%	12,00%	12,00%				100,00%
		FINANCEIRO R\$	135.866,16	135.866,16	158.510,52	158.510,52	135.866,16	135.866,16	135.866,16	135.866,16				1.132.218,00
INSTALAÇÕES PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO	636.872,63	FÍSICO (%)	12,00%	12,00%	12,00%	12,00%	12,00%	12,50%	10,00%	12,50%			5,00%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	76.424,72	76.424,72	76.424,72	76.424,72	76.424,72	79.609,08	63.687,26	79.609,08			31.843,63	636.872,63
INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	283.054,50	FÍSICO (%)	7,00%	7,00%	10,00%	12,00%	10,00%	12,00%	12,00%	10,00%	10,00%			100,00%
		FINANCEIRO R\$	19.813,82	19.813,82	28.305,45	33.966,54	28.305,45	33.966,54	33.966,54	28.305,45	28.305,45	28.305,45		283.054,50
INSTALAÇÕES ELETRO-ELETRÔNICAS	1.273.745,25	FÍSICO (%)	14,00%	14,00%	12,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	178.324,34	178.324,34	152.849,43	127.374,53	127.374,53	127.374,53	127.374,53	63.687,26	63.687,26	63.687,26	63.687,26	1.273.745,25
SERVIÇOS COMPLEMENTARES	424.581,75	FÍSICO (%)			10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	100,00%
		FINANCEIRO R\$			42.458,18	42.458,18	42.458,18	42.458,18	42.458,18	42.458,18	42.458,18	42.458,18	42.458,18	424.581,75
ACESSIBILIDADE	495.345,38	FÍSICO (%)			10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	12,00%	12,00%	12,00%	7,00%	100,00%
		FINANCEIRO R\$			49.534,54	49.534,54	49.534,54	49.534,54	49.534,54	59.441,45	59.441,45	59.441,45	34.674,18	495.345,38
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	2.830.545,00	FÍSICO (%)	8,34%	8,34%	8,34%	8,34%	8,34%	8,34%	8,34%	8,30%	8,33%	8,33%	8,33%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	236.067,45	236.067,45	236.067,45	236.067,45	236.067,45	236.067,45	236.067,45	234.935,24	235.784,40	235.784,40	235.784,40	2.830.545,00
TOTAL	14.152.725,00	FÍSICO (%)	7,07%	7,57%	10,26%	10,12%	9,92%	9,98%	9,67%	9,55%	8,04%	8,04%	7,39%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	1.000.314,60	1.071.078,23	1.451.786,53	1.431.972,72	1.403.667,27	1.412.512,72	1.396.590,90	1.351.939,06	1.137.312,98	1.137.312,98	1.045.320,27	14.152.725,00

AVALIAÇÃO DO PROJETO DA OBRA

AVALIAÇÃO DO PROJETO DA OBRA														
IDENTIFICAÇÃO DO PROJETO		REFORMA DO EDF, SEDE - 2023												
NOME DAS ETAPAS	ACOMPANHAMENTO	MÊS 01	MÊS 02	MÊS 03	MÊS 04	MÊS 05	MÊS 06	MÊS 07	MÊS 08	MÊS 09	MÊS 10	MÊS 11	MÊS 12	TOTAL
ARQUITETURA E URBANISMO	8.547.661,33	FÍSICO (%)	5,00%	6,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	9,00%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	427.383,07	512.859,68	854.766,13	854.766,13	854.766,13	854.766,13	854.766,13	854.766,13	854.766,13	854.766,13	769.289,52	8.547.661,33
RECUPERAÇÃO ELEMENTOS METÁLICOS	1.367.625,81	FÍSICO (%)	12,00%	12,00%	14,00%	14,00%	12,00%	12,00%	12,00%					100,00%
		FINANCEIRO R\$	164.115,10	164.115,10	191.467,61	191.467,61	164.115,10	164.115,10	164.115,10	164.115,10	-	-	-	1.367.625,81
INSTALAÇÕES PREVENÇÃO E COMBATE À INCÊNDIO	769.289,52	FÍSICO (%)	12,00%	12,00%	12,00%	12,00%	12,00%	12,50%	10,00%				5,00%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	92.314,74	92.314,74	92.314,74	92.314,74	92.314,74	96.161,19	76.928,95	96.161,19			38.464,48	769.289,52
INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	341.906,45	FÍSICO (%)	7,00%	7,00%	10,00%	12,00%	10,00%	12,00%	12,00%	10,00%	10,00%			100,00%
		FINANCEIRO R\$	23.933,45	23.933,45	34.190,65	41.028,77	34.190,65	41.028,77	41.028,77	34.190,65	34.190,65	34.190,65		341.906,45
INSTALAÇÕES ELETRO-ELETRÔNICAS	1.538.579,04	FÍSICO (%)	14,00%	14,00%	12,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	215.401,07	215.401,07	184.629,48	153.857,90	153.857,90	153.857,90	153.857,90	76.928,95	76.928,95	76.928,95	76.928,95	1.538.579,04
SERVIÇOS COMPLEMENTARES	512.859,68	FÍSICO (%)			10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	100,00%
		FINANCEIRO R\$			51.285,97	51.285,97	51.285,97	51.285,97	51.285,97	51.285,97	51.285,97	51.285,97	51.285,97	512.859,68
ACESSIBILIDADE	598.336,29	FÍSICO (%)			10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	12,00%	12,00%	12,00%	7,00%	100,00%
		FINANCEIRO R\$			59.833,63	59.833,63	59.833,63	59.833,63	59.833,63	71.800,36	71.800,36	71.800,36	41.883,54	598.336,29
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	3.419.064,53	FÍSICO (%)	8,34%	8,34%	8,34%	8,34%	8,34%	8,34%	8,34%	8,30%	8,33%	8,33%	8,33%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	285.149,98	285.149,98	285.149,98	285.149,98	285.149,98	285.149,98	285.149,98	283.782,36	284.808,08	284.808,08	284.808,08	3.419.064,53
TOTAL	17.095.322,66	FÍSICO (%)	7,07%	7,57%	10,26%	10,12%	9,92%	9,98%	9,87%	9,55%	8,04%	8,04%	7,39%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	1.208.297,41	1.293.774,02	1.753.638,20	1.729.704,75	1.695.514,10	1.706.198,68	1.686.966,44	1.633.030,70	1.373.780,13	1.373.780,13	1.262.660,53	377.977,58

AVALIAÇÃO DO PROJETO DA OBRA									
IDENTIFICAÇÃO DO PROJETO		REFORMA DO ANEXO I - 2025							
NOME DAS ETAPAS	ACOMPANHAMENTO	MÊS 01	MÊS 02	MÊS 03	MÊS 04	MÊS 05	MÊS 06	TOTAL	
ARQUITETURA E URBANISMO	2.407.092,82	FÍSICO (%)	10,00%	15,00%	20,00%	30,00%	15,00%	10,00%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	240.709,28	361.063,92	481.418,56	722.127,84	361.063,92	240.709,28	2.407.092,82
RECUPERAÇÃO ELEMENTOS METÁLICOS	385.134,85	FÍSICO (%)	25,00%	50,00%	25,00%				100,00%
		FINANCEIRO R\$	96.283,71	192.567,43	96.283,71	-	-	-	385.134,85
INSTALAÇÕES PREVENÇÃO E COMBATE À INCÊNDIO	216.638,35	FÍSICO (%)		10,00%	20,00%	30,00%	30,00%	10,00%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	-	21.663,84	43.327,67	64.991,51	64.991,51	21.663,84	216.638,35
INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	96.283,71	FÍSICO (%)		10,00%	20,00%	30,00%	30,00%	10,00%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	-	9.628,37	19.256,74	28.885,11	28.885,11	9.628,37	96.283,71
INSTALAÇÕES ELETRO-ELETRÔNICAS	433.276,71	FÍSICO (%)		10,00%	20,00%	30,00%	30,00%	10,00%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	-	43.327,67	86.655,34	129.983,01	129.983,01	43.327,67	433.276,71
SERVIÇOS COMPLEMENTARES	144.425,57	FÍSICO (%)				20,00%	50,00%	30,00%	100,00%
		FINANCEIRO R\$			-	28.885,11	72.212,78	43.327,67	144.425,57
ACESSIBILIDADE	168.496,50	FÍSICO (%)				20,00%	50,00%	30,00%	100,00%
		FINANCEIRO R\$			-	33.699,30	84.248,25	50.548,95	168.496,50
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	962.837,13	FÍSICO (%)	8,75%	16,31%	18,88%	26,19%	19,25%	10,63%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	84.248,25	157.062,81	181.735,51	252.142,97	185.346,15	102.301,44	962.837,13
TOTAL	4.814.185,63	FÍSICO (%)	8,75%	16,31%	18,88%	26,19%	19,25%	10,63%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	421.241,24	785.314,03	908.677,54	1.260.714,86	926.730,73	511.507,22	4.814.185,63

AVALIAÇÃO DO PROJETO DA OBRA

IDENTIFICAÇÃO DO PROJETO		REFORMA DO ANEXO III- 2020													
NOME DAS ETAPAS	ACOMPANHAMENTO	MÊS 01	MÊS 02	MÊS 03	MÊS 04	MÊS 05	MÊS 06	MÊS 07	MÊS 08	MÊS 09	MÊS 10	MÊS 11	MÊS 12	TOTAL	
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	FÍSICO (%)	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	100,00%
	FINANCEIRO R\$	19.848,85	19.848,85	19.848,85	19.848,85	19.848,85	19.848,85	19.848,85	19.848,85	19.848,85	19.848,85	19.848,85	19.848,85	19.848,85	238.186,15
SERVIÇOS PRELIMINARES	FÍSICO (%)	20,00%	0,00%	30,00%	20,00%										100,00%
	FINANCEIRO R\$	39.712,83	59.569,24	59.569,24	39.712,83	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198.564,13
ARQUITETURA E URBANISMO	FÍSICO (%)	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	100,00%
	FINANCEIRO R\$	365.307,87	365.307,87	365.307,87	365.307,87	365.307,87	365.307,87	365.307,87	365.307,87	365.307,87	365.307,87	365.307,87	365.307,87	365.307,87	4.383.694,38
INSTALAÇÕES ELETRO-ELETRÔNICAS	FÍSICO (%)						20,00%	20,00%	30,00%	30,00%					100,00%
	FINANCEIRO R\$	-	-	-	-	-	7.326,12	7.326,12	10.989,18	10.989,18	-	-	-	-	36.630,61
ACESSIBILIDADE E PROGRAMA EXTERNA	FÍSICO (%)								30,00%	30,00%	20,00%	20,00%			100,00%
	FINANCEIRO R\$	-	-	-	-	-	-	-	37.677,20	37.677,20	25.118,14	25.118,14	-	-	125.590,68
SERVIÇOS COMPLEMENTARES	FÍSICO (%)												50,00%	50,00%	100,00%
	FINANCEIRO R\$												108.667,02	108.667,02	217.334,04
TOTAL	FÍSICO (%)	8,17%	8,55%	8,55%	8,17%	7,41%	7,55%	7,55%	8,34%	8,34%	7,89%	9,98%	9,50%		100,00%
	FINANCEIRO R\$	424.869,54	444.725,95	444.725,95	424.869,54	385.156,71	392.482,83	392.482,83	433.823,10	433.823,10	410.274,85	518.941,87	493.823,73		5.200.000,00

AVALIAÇÃO DO PROJETO DA OBRA

IDENTIFICAÇÃO DO PROJETO		REFORMA DO ANEXO III- 2021													
NOME DAS ETAPAS	ACOMPANHAMENTO	MÊS 01	MÊS 02	MÊS 03	MÊS 04	MÊS 05	MÊS 06	MÊS 07	MÊS 08	MÊS 09	MÊS 10	MÊS 11	MÊS 12	TOTAL	
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	235.772,64	FÍSICO (%)	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	19.647,72	19.647,72	19.647,72	19.647,72	19.647,72	19.647,72	19.647,72	19.647,72	19.647,72	19.647,72	19.647,72	19.647,72	235.772,64
SERVIÇOS PRELIMINARES	196.552,10	FÍSICO (%)	20,00%	30,00%	30,00%	20,00%									100,00%
		FINANCEIRO R\$	39.310,42	58.965,63	58.965,63	39.310,42	-	-	-	-	-	-	-	-	196.552,10
ARQUITETURA E URBANISMO	4.339.274,91	FÍSICO (%)	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	361.606,24	361.606,24	361.606,24	361.606,24	361.606,24	361.606,24	361.606,24	361.606,24	361.606,24	361.606,24	361.606,24	361.606,24	4.339.274,91
INSTALAÇÕES ELETRO-ELETRÔNICAS	36.259,44	FÍSICO (%)						20,00%	20,00%	30,00%	30,00%				100,00%
		FINANCEIRO R\$	-	-	-	-	-	7.251,89	7.251,89	10.877,83	10.877,83	-	-	-	36.259,44
ACESSIBILIDADE E PROGRAMA EXTERNA	124.318,08	FÍSICO (%)								30,00%	30,00%	20,00%	20,00%		100,00%
		FINANCEIRO R\$	-	-	-	-	-	-	-	37.295,42	37.295,42	24.863,62	24.863,62	-	124.318,08
SERVIÇOS COMPLEMENTARES	215.131,82	FÍSICO (%)											50,00%	50,00%	100,00%
		FINANCEIRO R\$											107.565,91	107.565,91	215.131,82
TOTAL	5.147.309,00	FÍSICO (%)	8,17%	8,55%	8,55%	8,17%	7,41%	7,55%	7,55%	8,34%	8,34%	7,89%	9,98%	9,50%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	420.564,38	440.219,59	440.219,59	420.564,38	381.253,96	388.505,85	388.505,85	429.427,22	429.427,22	406.117,58	513.683,49	488.819,87	5.147.309,00

AVALIAÇÃO DO PROJETO DA OBRA								
IDENTIFICAÇÃO DO PROJETO		REFORMA DO ANEXO III- 2022						
NOME DAS ETAPAS	ACOMPANHAMENTO	MÊS 01	MÊS 02	MÊS 03	MÊS 04	MÊS 05	TOTAL	
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	308.123,14	FÍSICO (%)	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	61.624,63	61.624,63	61.624,63	61.624,63	61.624,63	308.123,14
SERVIÇOS PRELIMINARES	256.867,17	FÍSICO (%)	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	51.373,43	51.373,43	51.373,43	51.373,43	51.373,43	256.867,17
ARQUITETURA E URBANISMO	5.670.848,91	FÍSICO (%)	10,00%	30,00%	30,00%	20,00%	10,00%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	567.084,89	1.701.254,67	1.701.254,67	1.134.169,78	567.084,89	5.670.848,91
INSTALAÇÕES ELETRO-ELETRÔNICAS	47.386,21	FÍSICO (%)			40,00%	50,00%	10,00%	100,00%
		FINANCEIRO R\$			18.954,49	23.693,11	4.738,62	47.386,21
ACESSIBILIDADE E PROGRAMA EXTERNA	162.467,02	FÍSICO (%)			20,00%	40,00%	40,00%	100,00%
		FINANCEIRO R\$		-	32.493,40	64.986,81	64.986,81	162.467,02
SERVIÇOS COMPLEMENTARES	281.148,37	FÍSICO (%)				50,00%	50,00%	100,00%
		FINANCEIRO R\$				140.574,18	140.574,18	281.148,37
TOTAL	6.726.840,83	FÍSICO (%)	10,11%	26,97%	27,74%	21,95%	13,24%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	680.082,95	1.814.252,74	1.865.700,63	1.476.421,94	890.382,57	6.726.840,83

AVALIAÇÃO DO PROJETO DA OBRA				
IDENTIFICAÇÃO DO PROJETO		REFORMA DO ANEXO III- 2023		
NOME DAS ETAPAS	ACOMPANHAMENTO	MÊS 01	TOTAL	
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	76.362,44	FÍSICO (%)	100,00%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	76.362,44	76.362,44
ARQUITETURA E URBANISMO	1.305.411,62	FÍSICO (%)	100,00%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	1.305.411,62	1.305.411,62
INSTALAÇÕES ELETRO-ELETRÔNICAS	111.743,77	FÍSICO (%)	100,00%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	111.743,77	111.743,77
ACESSIBILIDADE E PROGRAMA EXTERNA	40.264,35	FÍSICO (%)	100,00%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	40.264,35	40.264,35
SERVIÇOS COMPLEMENTARES e URBANISMO	133.336,87	FÍSICO (%)	100,00%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	133.336,87	133.336,87
TOTAL	1.667.119,05	FÍSICO (%)	100,00%	100,00%
		FINANCEIRO R\$	1.667.119,05	1.667.119,05