



TERCEIRO TERMO ADITIVO AO CONTRATO PARA A REFORMA DA COBERTURA, ADEQUAÇÃO DO SISTEMA DE COMBATE A INCÊNDIO E EXECUÇÃO DE DRENAGEM DO FÓRUM ELEITORAL DE VITÓRIA DA CONQUISTA, QUE ENTRE SI CELEBRAM A UNIÃO, POR INTERMÉDIO DO TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DA BAHIA, E A EMPRESA PATAMAR EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA NA FORMA ABAIXO:

A **UNIÃO**, por intermédio do **TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DA BAHIA**, com sede na 1ª Avenida do Centro Administrativo da Bahia, n.º 150, Salvador - BA, inscrito no CNPJ/MF sob o n.º 05.967.350/0001-45, doravante denominado **Contratante**, neste ato representado por seu Diretor-Geral, **Raimundo de Campos Vieira**, no uso da competência que lhe é atribuída pelo Regulamento Interno da Secretaria do TRE-BA, e a empresa **PATAMAR EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**, inscrita no CNPJ/MF n.º 04.315.219/0001-30, com sede na Avenida Sudoeste, 344, sala 03, Centauro, Eunápolis/BA, fone 73-981259043, e-mail patamarempreendimentos@hotmail.com, CEP 45822-045, doravante denominada **Contratada**, representada neste ato pelo Sr. Samuel Severiano da Conceição de Souza, portador da Carteira de Identidade n.º 649814010, inscrito no CPF/MF sob n.º 657.764.025-49, resolvem celebrar o presente **TERMO ADITIVO AO CONTRATO PARA A REFORMA DA COBERTURA, ADEQUAÇÃO DO SISTEMA DE COMBATE A INCÊNDIO E EXECUÇÃO DE DRENAGEM DO FÓRUM ELEITORAL DE VITÓRIA DA CONQUISTA**, albergado na Lei n.º 8.666/93 e alterações posteriores, resultante de procedimento licitatório sob a modalidade **Tomada de Preços n.º 02/2019**, consoante **Processo SEI 97518-86.2020.6.05.8000**.

CLÁUSULA PRIMEIRA

Este Termo Aditivo tem a finalidade de promover:

- a) **alteração qualitativa e quantitativa**, com acréscimo e supressão de itens de serviço, referentes ao contrato **nº 085/2019**, conforme *planilhas anexas*;
- b) **conceder o prazo de 15 (quinze) dias para execução dos serviços** aditivados através deste instrumento;
- c) **prorrogar o prazo de vigência do contrato por 90 (noventa) dias**.

Parágrafo primeiro

O impacto financeiro do presente aditivo perfaz o montante de **R\$ 14.427,76 (quatorze mil quatrocentos e vinte e sete reais e setenta e seis centavos)** de acréscimos e **R\$ 1.174,39 (mil cento e setenta e quatro reais e trinta e nove centavos)** de supressões, que representam **2,82% de acréscimos e 0,23% de supressões do valor de contrato**.



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DA BAHIA

Parágrafo segundo

Por força da alteração, o **valor total** do contrato modifica-se para **R\$ 568.727,30 (quinhentos e sessenta e oito mil, setecentos e vinte e sete reais e trinta centavos)**.

Parágrafo terceiro

O prazo de **15 (quinze) dias concedidos** para a execução dos serviços terá como termo inicial o recebimento pela contratada da via deste termo aditivo assinado.

Parágrafo quarto

Por força da prorrogação do prazo de vigência, a **data de encerramento do contrato** passa **11.09.2020** para **10.12.2020**.

CLÁUSULA SEGUNDA

As demais cláusulas e condições ajustadas no contrato permanecem inalteradas, desde que compatíveis, sendo ratificadas neste ato pelas partes contratantes.

CLÁUSULA TERCEIRA

Para a cobertura dessas despesas, no presente exercício, foi emitida a Nota de Empenho de nº 2020NE001517, em 20 de agosto de 2020, por conta do Elemento 3.33.90.39.16 – “Manutenção e Conservação de Bens Imóveis” vinculado à ação orçamentária Julgamento de Causas e Gestão Administrativa – 20GP e Plano Orçamentário 0004 - Reforma de cartório eleitoral no município de Vitória da Conquista.

CLÁUSULA QUARTA

No prazo máximo de 08 (oito) dias, contados do recebimento da via deste aditivo assinado, deverá a Contratada apresentar nova garantia, adequada ao novo valor pactuado para o ajuste.

CLÁUSULA QUINTA

Este Termo Aditivo, celebrado com base no artigo 65, I, “a” e “b”, e 57 § 1º, I, da Lei nº 8.666/93, terá publicado seu extrato no Diário Oficial da União, conforme dispõe o parágrafo único, do artigo 61, da supracitada lei.

E por estarem justas e contratadas, as partes assinam o presente Termo Aditivo, depois de o terem lido e achado conforme, em duas vias de igual teor e forma, para que produza seus jurídicos e legais efeitos.

Salvador, _____ de _____ de 2020.

Raimundo de Campos Vieira
Diretor-Geral do TRE-BA

Samuel Severiano da C. de Souza
CPF 657.764.025-49
CONTRATADA



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DA BAHIA

ANEXOS

PLANILHA DE ADITIVO

PLANILHA DE SUPRESSÃO

MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DA BAHIA
SECRETARIA DE GESTÃO DE SERVIÇOS
COORDENADORIA DE OBRAS E MANUTENÇÃO PREDIAL
SEÇÃO DE PROJETOS E OBRAS

PLANILHA ACRÉSCIMOS - 3º ADITIVO

TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL
PLANILHA DE ADITIVO - DATA BASE - REGIÃO: SINAPI - Salvador/BA (MES:Julho/19)
Data: 24/06/2020
Orçamento Sintético Global

OBRA : REFORMA DO FÓRUM ELEITORAL DE VITÓRIA DA CONQUISTA
ORÇAMENTO : 3º ADITIVO DE VITÓRIA DA CONQUISTA
LOCAL : Avenida Olívia Flores, s/n, Candeias - Vitória da Conquista

Taxa: LS: 87,52% / BDI: 29,07%

Coef. Redução: 0,76102259

ITEM CONTRATO	DESCRIÇÃO	CÓDIGO SINAPI	UN	QNT. ADITIVOS	REFERÊNCIA	PREÇOS CONTRATADA	
						PREÇO (R\$) UNITÁRIO CONTRATADA	PREÇO (R\$) TOTAL (PREÇOS CONTRATADA)
01.	DESPESAS ADMINISTRATIVAS						
01.01	DESPESAS COM PESSOAL						
01.01.01	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SER.CG	MÊS	0,50	01.01.01	R\$ 6.444,75	R\$ 3.222,38
01.01.02	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SER.CG	MÊS	0,50	01.01.02	R\$ 4.749,45	R\$ 2.374,73
							R\$ 5.597,11
01.02	MANUTENÇÃO CANTEIRO						
01.02.01	LIMPEZA PERMANENTE DA OBRA	SER.CG	MÊS	0,50	01.02.01	R\$ 852,99	R\$ 426,50
							R\$ 426,50
01.03	DESPESAS GERAIS						
01.03.01	CONSUMO MEDICAMENTOS PRONTO SOCORRO	SER.CG	MÊS	0,50	01.05.01	R\$ 71,42	R\$ 35,71
01.03.02	CONSUMO MATERIAL DE LIMPEZA	SER.CG	MÊS	0,50	01.05.02	R\$ 161,35	R\$ 80,68
01.03.03	CONSUMO MATERIAIS ESCRITORIO	SER.CG	MÊS	0,50	01.05.03	R\$ 53,68	R\$ 26,84
							R\$ 143,23
01.04	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS						
01.04.01	ALUGUEL DE CONTAINER PARA SANITARIO - 6,00 X 2,30 M, ALT. 2,50 M, COM 3 BACIAS, 3 CHUVEIROS E 1 LAVATORIO	SER.CG	MÊS	0,50	01.07.02	R\$ 657,74	R\$ 328,87
							R\$ 328,87
02.	INSTALAÇÃO DE REDE DE COMBATE A INCÊNDIO						
02.01	INSTALAÇÃO DE REDE DE HIDRANTE						
02.01.01	TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, DN 65 (2 1/2"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/20157	SER.CG	M	18,00	07.01.10	R\$ 67,19	R\$ 1.209,42
02.01.02	NIPLE, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 65 (2 1/2"), INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA SPRINKLER - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.AF 12/2015	SER.CG	UND	3,00	SINAPI 92665	R\$ 44,85	R\$ 134,55
							R\$ 1.343,97
03.01	INSTALAÇÃO DE BOMBA						
03.01.01	UNIÃO, EM FERRO GALVANIZADO, DN 65 (2 1/2"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	SER.CG	UND	2,00	07.02.06	R\$ 115,80	R\$ 231,60

ITEM CONTRATO	DESCRIÇÃO	CÓDIGO SINAPI	UN	QNT. ADITIVOS	REFERÊNCIA	PREÇOS CONTRATADA	
						PREÇO (R\$) UNITÁRIO CONTRATADA	PREÇO (R\$) TOTAL (PREÇOS CONTRATADA)
03.01.02	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 2 1/2", INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO ? FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2016	SER.CG	UND	1,00	07.02.07	R\$ 208,55	R\$ 208,55
03.01.03	NIPLE, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 65 (2 1/2"), INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA SPRINKLER - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.AF 12/2015	SER.CG	UND	8,00	SINAPI 92665	R\$ 44,85	R\$ 358,80
03.01.04	VALVULA DE ESFERA BRUTA EM BRONZE, BITOLA 3/4 " (REF 1552-B)	SER.CG	UND	1,00	CP-00358	R\$ 67,25	R\$ 67,25
03.01.05	NIPLE, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 20 (3/4"), INSTALADO EM RAMAIS E SUB-RAMAIS DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SER.CG	UND	6,00	SINAPI 92694	R\$ 15,22	R\$ 91,29
03.01.06	TÊ, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 20 (3/4"), INSTALADO EM RAMAIS E SUB-RAMAIS DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SER.CG	UND	5,00	SINAPI 92705	R\$ 29,05	R\$ 145,23
03.01.07	JOELHO 90 GRAUS, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 20 (3/4"), INSTALADO EM RAMAIS E SUB-RAMAIS DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.AF 12/2015	SER.CG	UND	2,00	SINAPI 92701	R\$ 21,94	R\$ 43,89
03.01.08	UNIÃO, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 20 (3/4"), INSTALADO EM RAMAIS E SUB-RAMAIS DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SER.CG	UND	2,00	SINAPI 92905	R\$ 28,80	R\$ 57,60
03.01.09	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2016	SER.CG	UND	3,00	SINAPI 94494	R\$ 51,87	R\$ 155,62
03.01.10	VÁLVULA DE RETENÇÃO HORIZONTAL, DE BRONZE, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2019	SER.CG	UND	1,00	SINAPI 99619	R\$ 69,65	R\$ 69,65
03.01.11	VÁLVULA DE RETENÇÃO VERTICAL, DE BRONZE, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2019	SER.CG	UND	2,00	SINAPI 99628	R\$ 47,28	R\$ 94,55
03.01.12	LUVA DE REDUÇÃO, EM FERRO GALVANIZADO, 3/4" X 1/2", CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM RAMAIS E SUB-RAMAIS DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	SER.CG	UND	3,00	SINAPI 92953	R\$ 16,19	R\$ 48,56
03.01.13	LUVA REDUÇÃO FERRO GALVANIZADO (2 1/2") X (3/4")	SER.CG	UND	2,00	CP-00359	R\$ 61,24	R\$ 122,48

ITEM CONTRATO	DESCRIÇÃO	CÓDIGO SINAPI	UN	QNT. ADITIVOS	REFERÊNCIA	PREÇOS CONTRATADA	
						PREÇO (R\$) UNITÁRIO CONTRATADA	PREÇO (R\$) TOTAL (PREÇOS CONTRATADA)
03.01.14	TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 20 (3/4"), INSTALADO EM RAMAIS E SUB-RAMAIS DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SER.CG	M	10,00	SINAPI 92688	R\$ 26,44	R\$ 264,42
03.01.15	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PRESSOSTATO 0 A 10 KGf/CM2	SER.CG	UND	1,00	07.02.12	R\$ 167,30	R\$ 167,30
						R\$ 2.126,79	
04.01	CONEXÕES PARA HIDRANTE DE RECALQUE (HIDRANTE DE RECALQUE PARA PASSEIO)						
04.01.01	NIPLE, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 65 (2 1/2"), INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA SPRINKLER - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SER.CG	UND	1,00	SINAPI 92665	R\$ 44,85	R\$ 44,85
						R\$ 44,85	
05.01	CONSTRUÇÃO DE RESERVATÓRIO ENTERRADO						
05.01.01	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 25 MM (INSTALADO EM RAMAL, SUB-RAMAL, RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO OU PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015	SER.CG	M	7,00	SINAPI 91785	R\$ 31,43	R\$ 220,02
05.01.02	TORNEIRA DE BOIA, ROSCÁVEL, 3/4 , FORNECIDA E INSTALADA EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA. AF_06/2016	SER.CG	UND	1,00	SINAPI 94796	R\$ 19,68	R\$ 19,68
						R\$ 239,70	
06.01	ALARME						
06.01.01	CABO BLINDADO PARA ALARME E DETECÇÃO DE INCÊNDIO 4X1,5MM²	SER.CG	M	65,00	CM-00640	R\$ 15,60	R\$ 1.014,00
06.01.02	ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO, CLASSE LEVE, DN 20 MM (3/4), APARENTE, INSTALADO EM TETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2016_P	SER.CG	M	45,00	SINAPI 95745	R\$ 11,29	R\$ 508,05
06.01.03	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO T, PARA ELETRODUTO DE FERRO GALVANIZADO DN 20 MM (3/4), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2016_P	SER.CG	UND	2,00	SINAPI 95795	R\$ 25,93	R\$ 51,86
06.01.04	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO LR, PARA ELETRODUTO DE FERRO GALVANIZADO DN 20 MM (3/4), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2016_P	SER.CG	UND	8,00	SINAPI 95787	R\$ 22,46	R\$ 179,68
06.01.05	CENTRAL DE ALARME E DETECÇÃO DE INCÊNDIO, CAPACIDADE: 8 LAÇOS, COM 2 LINHAS	SER.CG	UND	1,00	CM-00641	R\$ 325,10	R\$ 325,10
06.01.06	SIRENE AUDIO VISUAL ALARME DE INCÊNDIO 24VCC	SER.CG	UND	3,00	CM-00643	R\$ 246,61	R\$ 739,83
06.01.07	ACIONADOR MANUAL CONVENCIONAL, TIPO "APORTE AQUI"	SER.CG	UND	3,00	CM-00642	R\$ 55,23	R\$ 165,69

ITEM CONTRATO	DESCRIÇÃO	CÓDIGO SINAPI	UN	QNT. ADITIVOS	REFERÊNCIA	PREÇOS CONTRATADA	
						PREÇO (R\$) UNITÁRIO CONTRATADA	PREÇO (R\$) TOTAL (PREÇOS CONTRATADA)
06.01.08	APLICAÇÃO DE PINTURA EM TUBULAÇÕES METÁLICAS COM DIÂMETRO MENOR OU IGUAL A 40MM, ESMALTE SINTÉTICO (2 DEMÃOS) E ZARCÃO (1 DEMÃO)	SER.CG	M	45,00	CM-00650	R\$ 4,90	R\$ 220,50
							R\$ 3.204,71
07.01	EXTINTORES						
07.01.01	PLACA DE SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA EM PVC EXPANDIDO BRANCO, DE 3MM DE ESPESSURA COM SÍMBOLO EM FORMATO QUADRADA, COM APLICAÇÃO EM VINIL, FUNDO NA COR VERMELHA COM PICTOGRAMA FOTOLUMINESCENTE. DIMENSÕES: L = 180MM X 180MM (CÓD.E5) - EXTINTOR DE INCENDIO.	SER.CG	UND	5,00	07.05.03	R\$ 18,57	R\$ 92,85
07.01.02	INSTALAÇÃO DE EXTINTORES, INCLUINDO FERRAGENS	SER.CG	UND	5,00	07.08.01	R\$ 6,49	R\$ 32,45
							R\$ 125,30
08.01	ADEQUAÇÃO DE PORTAS PARA ACESSIBILIDADE						
08.01.01	PORTA DE MADEIRA SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), REVESTIDA COM LAMINADO MELAMINICO, COM ENCABEÇAMENTO DE MADEIRA 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUINDO: DOBRADIÇAS E FECHADURA – FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SER.CG	UND	1,00	CM-00625	R\$ 749,93	R\$ 749,93
							R\$ 749,93
09.01	ADEQUAÇÃO PARA INSTALAÇÃO ALARME CONTRA INCÊNDIO						
09.01.01	FURO EM ALVENARIA PARA DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_05/2015	SER.CG	UND	5,00	SINAPI 90436	R\$ 11,12	R\$ 55,60
09.01.02	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	SER.CG	M2	2,00	SINAPI 88497	R\$ 10,88	R\$ 21,76
09.01.03	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	SER.CG	M2	2,00	10.03.01	R\$ 9,72	R\$ 19,44
							R\$ 96,80
TOTAL GERAL							R\$ 14.427,76
						VALOR A ADITIVAR (R\$)	R\$ 14.427,76
						% A ADITIVAR	2,82%



PODER JUDICIÁRIO

TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DA BAHIA

SECRETARIA DE GESTÃO DE SERVIÇOS

COORDENADORIA DE OBRAS E MANUTENÇÃO PREDIAL

SEÇÃO DE PROJETOS E OBRAS

3º ADITIVO - SUPRESSÕES

TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL

PLANILHA DE ADITIVO - DATA BASE - REGIÃO: SINAPI - Salvador/BA (MES:Julho/19)

Data:24/06/2020**Orçamento Sintético Global**

OBRA : REFORMA DO FÓRUM ELEITORAL DE V. CONQUISTA Taxa: LS: 87,52% / BDI: 29,07%
ORÇAMENTO : 1º ADITIVO DE VITÓRIA DA CONQUISTA
LOCAL : Avenida Olívia Flores, s/n, Candeias - Vitória da Conquista

ITEM CONTRATO	DESCRIÇÃO	CÓDIGO SINAPI	UN	QNT. SUPRESSÕES	PREÇOS DA CONTRATADA	
					PREÇO (R\$) UNITÁRIO CONTRATADA	PREÇO (R\$) TOTAL (PREÇOS CONTRATADA)
	SUPRESSÕES					
07.	INSTALAÇÃO DE REDE DE COMBATE A INCÊNDIO					
07.02	INSTALAÇÃO DE BOMBA					
07.02.03	MANOMETRO 0 A 200 PSI (0 A 14 KGF/CM2), D = 50MM - FORNECIMENTO E COLOCACAO	SER.CG	UN	1,00	138,45	138,45
07.02.04	JOELHO 90 GRAUS, EM FERRO GALVANIZADO, DN 65 (2 1/2"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE -FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SER.CG	UN	2,00	86,91	173,82
07.02.05	TÊ, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 65 (2 1/2"), INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SER.CG	UN	3,00	118,54	355,62
07.02.08	VÁLVULA DE RETENÇÃO HORIZONTAL, DE BRONZE, ROSCÁVEL, 2 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2019	SER.CG	UN	1,00	300,15	300,15
						R\$ 968,04
07.08	EXTINTORES					
07.08.02	EXTINTOR DE PÓ QUÍMICO, CAPACIDADE 4KG, ALCANCE MÉDIO DE JATO 4,5M, TEMPO DE DESCARGA 11S, NBR 9443, 9444, 10721	SER.CG	UN	1,00	206,35	206,35
						R\$ 206,35
TOTAL GERAL:						R\$ 1.174,39
VALOR A SUPRIMIR (R\$)						R\$ 1.174,39
% A SUPRIMIR						0,23%

MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

PROJETO PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO
LOCAL DA OBRA. ... FÓRUM ELEITORAL DE VITORIA DA CONQUISTA - TRE/BA
CNPJ 05.967.350/0001-45
ENDEREÇO Av. Olivia Flores s/n–Lot. Morada Candeias, Vitoria da Conquista
DATA 28/09/2018
RESP. TÉCNICO ... Engº Civil Maria Zileide Moreira Gonçalves
A R T. BA20180014324

ROJETO **Instalações Elétricas – SDAI**
LOCAL DA OBRA. ... **FÓRUM ELEITORAL DE VITÓRIA DA CONQUISTA - TRE/BA**
ENDEREÇO Avenida Olívia Flores, s/n - Candeias, Vitória da Conquista / BA
RESP. TÉCNICO. ... Engº Eletricista João Carlos Cruz Melo

INSTALAÇÃO DO SISTEMA DE ALARME DE INCÊNDIO

FINALIDADE DO PROJETO

Trata-se de um Sistema de Alarme de Incêndio (SDAI) desenvolvido com o objetivo de monitorar através de acionadores manuais e sirenes áudio visuais as diversas áreas do Fórum Eleitoral de Vitória da Conquista.

NORMAS CONSIDERADAS

O projeto segue as normas abaixo relacionadas:

Instituições e normas utilizadas

Para o desenvolvimento das soluções apresentadas foram observadas as normas das instituições a seguir relacionadas:

- NBR 5410 - Instalações Elétricas de Baixa Tensão;
- NBR 17240 – Sistema de Detecção e Alarme de Incêndio.

DESCRIÇÃO DO SISTEMA

O SDAI deverá prover segurança ao Prédio nas áreas por ele abrangidas, de forma que qualquer princípio de incêndio no interior da área de sua abrangência seja detectado e informado às pessoas certas, no mais curto espaço de tempo possível e com orientações seguras do local afetado, do grau de abrangência e dos procedimentos a serem adotados, a fim de sanar a anormalidade.

O sistema a ser fornecido deverá ser um sistema “padrão de mercado” (que não requeira desenvolvimento específico para atender ao estabelecido neste documento); a versão a ser fornecida já deve estar funcionando em várias instalações, com “hardware” e “software” integrados e deverá funcionalmente prover o desempenho, confiabilidade e capacidade de expansão, em conformidade com o constante na presente ET.

PROJETO DO SISTEMA DE DETECÇÃO E ALARME DE INCÊNDIO

O SDAI deverá ser composto dos dispositivos/recursos descritos nos itens seguintes.

CENTRAL DE SUPERVISÃO / COMANDO E PROCESSAMENTO DE INFORMAÇÕES

Será o equipamento constituído de todo “hardware” e “software” responsável pela monitoração de todos os sensores e demais dispositivos instalados, tais como acionadores manuais e sirenes.

A alimentação elétrica destas centrais será em 220 Vca, 60Hz, fase e neutro. Ademais, deverão dispor também de fonte de energia alternativa própria (bateria), dimensionada de forma a garantir o seu completo funcionamento, mesmo na ausência de fornecimento de energia elétrica de corrente alternada.

ACIONADORES MANUAIS

Serão dispositivos que permitirão o seu acionamento manual por qualquer pessoa que tenha acesso aos mesmos e que, diante de uma situação anormal, princípio de incêndio, por exemplo, queira comunicar este fato à Central de Detecção e Alarmes, para que a mesma tome, de imediato, as providências cabíveis. Serão estrategicamente instalados em locais de fácil acesso e de saliente visualização e de acordo com as normas NBR 17240 e complementarmente pela NFPA-72.

INDICADORES SONOROS/VISUAIS

Serão dispositivos responsáveis pelo alarme sonoro/visual, proveniente de comando da Central, para que em caso de emergência e/ou princípio de incêndio, em um determinado local, informar as pessoas para tomarem as providências correspondentes e/ou abandonarem o mesmo, o mais breve possível. Serão estrategicamente instalados em locais de saliente visualização e de acordo com as normas NBR 17240 e complementarmente pela NFPA-72.

FIOS E CABOS

Deverão ser fornecidos e instalados todos os fios, cabos, conectores e demais acessórios necessários à completa implementação do sistema, objeto da presente Especificação Técnica, os quais deverão atender integralmente às recomendações do fabricante dos equipamentos / dispositivos, às normas técnicas e legais aplicáveis e às recomendações do Corpo de Bombeiros Local e Estadual;

DIRETRIZES PARA MONTAGEM DAS INSTALAÇÕES

Para a execução das instalações o instalador deve sempre levar em conta as normas de segurança preconizadas pela ABNT, diretrizes apresentadas pelos fabricantes dos produtos e contidas no escopo deste projeto (plantas, memoriais, etc.).

Os condutores deverão ser identificados com o código do circuito por meio de identificadores, firmemente presos, em caixas de junção e onde mais se faça necessário.

Circuitos de áudio, radiofrequência e de compilação deverão ser afastados dos circuitos de força, com vista à ocorrência de indução de acordo com os padrões aplicáveis a cada classe de ruído. As extremidades dos condutores nos cabos não deverão ser expostas à umidade de ar ambiente, exceto pelo espaço de tempo estritamente necessário.

A enfição de cabos deverá ser precedida de conveniente limpeza dos dutos e eletrodutos com ar comprimido ou com passagem de bucha embebida em verniz isolante ou parafina.

Os eletrodutos a serem utilizados na distribuição dos circuitos não possuirão diâmetros inferiores a $\frac{3}{4}$ ".

Todo eletroduto aparente do sistema de alarme deve ser pintado. A pintura de acabamento deve ser na cor vermelho.

O lubrificante para facilitar a enfição, se necessário, deverá ser adequado à finalidade e compatível com o tipo de isolamento dos condutores. Poderão ser usados talco industrial neutro e vaselina industrial neutra, porém não deverá ser permitido o emprego de graxas.

No puxamento de cabos e fios em dutos não deverão ser utilizados lubrificantes orgânicos; somente grafite ou talco.

O puxamento dos cabos e fios deverá ser efetuado manualmente, utilizando alça de guia e roldanas, com diâmetro pelo menos três vezes superior ao diâmetro do cabo ou grupos de cabos, ou pela amarração do cabo ou fio em pedaço de tubo.

Os cabos e fios deverão ser puxados de forma contínua e lenta, evitando esforços brutos que possam danificá-los ou soltá-los.

LIMPEZA E VERIFICAÇÃO FINAL

Os materiais e equipamentos a serem utilizados na limpeza de obras atenderão às recomendações das práticas de construção. Os materiais serão cuidadosamente armazenados em local seco e adequado.

Deverão ser devidamente removidos da obra todos os materiais e equipamentos, assim como as peças remanescentes e sobras utilizáveis de materiais, ferramentas e acessórios. Deverá ser realizada a remoção de todo o entulho da obra, deixando-a completamente desimpedida de todos os resíduos de construção, bem como cuidadosamente varridos os seus acessos.

MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

A limpeza dos elementos deverá ser realizada de modo a não danificar outras partes ou componentes da edificação, utilizando-se produtos que não prejudiquem as superfícies a serem limpas. Particular cuidado deverá ser aplicado na remoção de quaisquer detritos ou salpicos de argamassa endurecida das superfícies.

Deverão ser cuidadosamente removidas todas as manchas e salpicos de tinta de todas as partes e componentes da edificação, dando-se especial atenção à limpeza dos vidros, ferragens, esquadrias, luminárias e peças e metais sanitários. Para assegurar a entrega da edificação em perfeito estado, a Contratada deverá executar todos os arremates que julgar necessários, bem como os determinados pela Fiscalização.

CONSIDERAÇÕES FINAIS

A CONTRATADA, no final da execução, deve testar todo o sistema e todos os seus recursos, com diversas condições.

TERMO DE ENTREGA DE OBRA

Ao término da obra e complementando o Termo de Garantia, a CONTRATADA entregará projetos “As Built” e emitirá o correspondente “Termo de Entrega de Obra”, que conterá o modelo, nome, número de série dos equipamentos e manuais dos fabricantes, contendo recomendações sobre a operacionalização dos equipamentos e periodicidade de manutenção.

As manutenções corretivas, no período de garantia, deverão ser realizadas por técnicos habilitados pelos respectivos fabricantes ou pela equipe técnica da CONTRATADA, evitando a perda da garantia oferecida.

As manutenções periódicas são de responsabilidade da Contratante e devem ser realizadas por técnicos habilitados pelos respectivos fabricantes.

RELAÇÃO DE PRANCHAS QUE COMPÕEM PROJETO DE SDAI

SDAI - 01-01 - Vitória da Conquista - R00

DIMENSIONAMENTO E ESPECIFICAÇÕES DOS COMPONENTES

Fios e cabos

- Deverão ser fornecidos e instalados todos os fios, cabos, conectores e demais acessórios necessários à completa implementação do sistema, objeto da presente Especificação Técnica, os quais deverão atender integralmente às recomendações do fabricante dos equipamentos/dispositivos, às normas técnicas e legais aplicáveis e às recomendações do Corpo de Bombeiros Local e Estadual.
- Todos os condutores deverão ser constituídos por dois pares de fios de cobre e antichamas, isolamento e polarizados, com bitola de no mínimo 1,5 mm² (4x1,5mm²), conforme distância do laço;
- O cabo de sinalização áudio-visual deve ser formado por dois pares de condutores de cobre blindado #1,5mm² eletrolítico, tempêra mole, classe de encordoamento II ou IV ou V, isolamento das veias e PVC/A classe 70°C anti-chama. O cabo deve ter a cobertura das veias nas cores vermelha e branca. Referência técnica: Cordão Flexível Torcido – 600V, fabricante LIPPERFIL ou equivalente.

Visualização



MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

Condutele em Alumínio

Conduteles em alumínio fundido com junta de vedação e na cor cinza. Entradas rosqueadas e calibradas padrão BSP (GÁS) paralela conforme ISO 228-1 e ISO 228-2. Nos formatos LL, LR, LB, T, TB e X.

Material	alumínio de elevada resistência mecânica
Acabamento	em pintura a pó
Bitola	indicada em projeto
Local de Aplicação	instalação de sobrepor
Grau de Proteção	IP-40
Modelos utilizados	Tipo C, Tipo LL, Tipo T
Referência de fabricante	Elcon, Thomeu ou equivalente técnico.



MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

Eletroduto de ferro galvanizado

Material Construtivo	ferro galvanizado a fogo
Comprimento	Variável
Bitolas	Indicadas em projeto
Acessórios	Conduletes, Curvas, Luvas, Buchas e Arruelas
Local de aplicação	aparente
Referência de fabricante	Elcon, Thomeu ou equivalente técnico.

Visualização



MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

EQUIPAMENTOS

Central de Alarme de Incêndio Convencional de 08 Laços

Acionamento	Manual ou através de dispositivos periféricos (Botões);
Capacidade	Atende até 8 Laços com máximo de 20 dispositivos por laço;
Alimentação Elétrica	Rede AC: 127 / 220 Volts, selecionáveis através de chave;
Tensão de Saída	24 V(cc);
Alimentação Rede CC	24 Volts, através de 02 Baterias seladas de 12 Volts, 1,3 Amperes, ligadas em série;
Autonomia sem Rede AC	24 Horas em vigília e 15 minutos em alarme;
Fabricantes	Verin, ABAFIRE, Morley IAS, Segurimax, Intelbras ou similar técnico.

Visualização



MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

Acionador Manual de Alarme de Incêndio Convencional com base

Alimentação	Bivolt automático 12 V(cc) / 24 V(cc);
Acionamento	Manual;
LEDs de supervisão	verde (Estado OK) e vermelho (Alarme);
Temperatura de Operação	de -10°C até +60°C;
Índice de Proteção	IP 32;
Material	Caixa em ABS, pintado na cor rubi;
Fabricantes	Verin, ABAFIRE, Morley IAS, Segurimax, Intelbras ou similar técnico.

Visualização



MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

Sirene Eletrônica Audiovisual

Alimentação	Bivolt automático 12 V(cc) / 24 V(cc);
Toque	tipo intermitente (Oscilante);
Sinalização	visual tipo estrobo, por 20 LEDs de alto brilho, na cor vermelha;
LEDs de supervisão	verde (Estado OK) e vermelho (Alarme);
Temperatura de Operação	de -10°C até +60°C;
Índice de Proteção	IP 30;
Material	Caixa em ABS, na cor vermelha e Topo em acrílico Rubi translúcido.
Fabricantes	Verin, ABAFIRE, Morley IAS, Segurimax, Intelbras ou similar técnico.

Visualização



João Carlos Cruz Melo

João Carlos Cruz Melo
Eng. Eletricista - CREA - 52300