



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DA BAHIA

QUINTO TERMO ADITIVO AO CONTRATO PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS CONTINUADOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL PREVENTIVA E CORRETIVA DOS SISTEMAS, EQUIPAMENTOS, MOBILIÁRIOS E DAS INSTALAÇÕES DOS IMÓVEIS SOB A RESPONSABILIDADE DA JUSTIÇA ELEITORAL LOCALIZADOS NO MUNICÍPIO DE SALVADOR, COMPREENDENDO A ALOCAÇÃO DE POSTOS DE SERVIÇO, O FORNECIMENTO DE MATERIAIS E PEÇAS DE CONSUMO BÁSICOS, A DISPONIBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS E FERRAMENTAL, NECESSÁRIOS À EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS, BEM COMO O FORNECIMENTO EVENTUAL DE PEÇAS, MATERIAIS, COMPONENTES E EQUIPAMENTOS DE REPOSIÇÃO. OS SERVIÇOS INCLUEM, AINDA, A SUPERVISÃO, ASSESSORAMENTO E RESPONSABILIDADE TÉCNICA, INTEGRADA COM EFICIENTIZAÇÃO ENERGÉTICA, INCLUÍDOS NO CUSTO DA MÃO-DE-OBRA, VISITAS TÉCNICAS DOS RESPONSÁVEIS TÉCNICOS DA CONTRATADA E DO TÉCNICO DE SEGURANÇA DO TRABALHO, BEM COMO A INSPEÇÃO TERMOGRÁFICA, O TRATAMENTO QUÍMICO DE ÁGUA, A ANÁLISE DA QUALIDADE DO AR INTERNO, A ANÁLISE DE ÓLEO DE RESFRIADORES DE LÍQUIDO (CHILLER), A DISPONIBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS ESPECIAIS (PLATAFORMAS ELEVATÓRIAS ARTICULADAS, CAMINHÃO MUQUE E ANDAIME FACHADEIRO) E O FORNECIMENTO E MANUTENÇÃO DE SOFTWARE DE GERENCIAMENTO DE MANUTENÇÃO, QUE Podem Ser SUBCONTRATADOS)., QUE ENTRE SI CELEBRAM A UNIÃO, POR INTERMÉDIO DO TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DA BAHIA, E A EMPRESA RCS TECNOLOGIA LTDA

A UNIÃO, por intermédio do **TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DA BAHIA**, com sede na 1ª Avenida do Centro Administrativo da Bahia, n.º 150, Salvador - BA, inscrito no CNPJ/MF sob o n.º 05.967.350/0001-45, doravante denominado **Contratante**, neste ato representado por seu Diretor-Geral, **Raimundo de Campos Vieira**, no uso da competência que lhe é atribuída pelo Regulamento Interno da Secretaria do TRE-BA, e a empresa **RCS TECNOLOGIA LTDA.**, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 08.220.952/0001-22, com sede na SAAN, Quadra 03, Lote 480, 1º, 2º Andar e Térreo, Zona Industrial em Brasília/DF, CEP: 70.632-300, telefone n.º (61) 3361-9997/3344-5242, e-mail contratos@rcstecnologia.com.br, doravante denominada **Contratada**, representada neste ato pelo Sr. **Rodrigo da Costa Silva**, portador da Carteira de Identidade n.º 1.844.668 SSP/DF, inscrito no CPF/MF sob n.º 871.384.251-04, resolvem celebrar o presente **TERMO ADITIVO AO CONTRATO 124/2018**, albergado na Lei n.º 8.666/93 e alterações posteriores, resultante do **Pregão n.º 51/2018**, consoante Processo Administrativo Digital (PAD) n.º **3.849/2018**.



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DA BAHIA

CLÁUSULA PRIMEIRA

Este termo aditivo tem a finalidade de:

1. Substituir o item 5. DOS SERVIÇOS A SEREM EXECUTADOS, ANEXO E, do Termo de Referência, pelo Plano de Manutenção, Operação e Controle (PMCO), anexo a este instrumento.
2. Alterar o item 14. ACORDO DE NÍVEL DE SERVIÇOS, do Termo de Referência, conforme as seguintes indicações abaixo:

a) Indicador nº 01 (Atendimento da Rotina de Execução dos Serviços Contínuos)

Adicionar no mecanismo de cálculo pontuação para rotinas que não existiam no contrato:

Quinzenal - 1,5 pontos;

Anual - 10 pontos;

Bienal - 20 pontos.

b) Indicador nº 02 (Prazo de Atendimento de Ordens de Serviço)

Alteração na redação do mecanismo de cálculo do indicador nº 02 para a seguinte redação: Cada OS (Ordem de Serviço) será verificada e valorada individualmente. Número de dias na fase de orçamentação e aquisição de materiais ou contratação de serviços / meta a cumprir = X.

3. Corrigir o valor total estimado no 4º termo aditivo com a **disponibilização de equipamentos especiais** (caminhão muque, plataformas elevatórias articuladas e andaimes fachadeiros) e **fornecimento de materiais/peças/componentes** de reposição/equipamentos e prestação de serviços eventuais - 15% sobre o valor mensal com postos de trabalhos para **R\$ 558.572,85 (quinhentos e cinquenta e oito mil, quinhentos e setenta e dois reais e oitenta e cinco centavos)**, e consequentemente o **valor total do contrato** para **R\$ 4.550.781,41 (quatro milhões, quinhentos e cinquenta mil, setecentos e oitenta e um reais e quarenta e um centavos)**, ficando a planilha geral do contrato como segue:

POSTOS	QTD	VALOR UNITÁRIO	VALOR MENSAL	VALOR 24 MESES
Engenheiro Eletricista	1	R\$ 22.055,59	22.055,59	529.334,16
Encarregado de Manutenção Elétrica	1	R\$ 5.585,44	5.585,44	134.050,56
Encarregado de Refrigeração	1	R\$ 4.712,96	4.712,96	113.111,04
Técnico em Refrigeração	3	R\$ 4.234,58	12.703,74	304.889,76
Eletricista de Instalações de Edifícios	1	R\$ 5.134,90	5.134,90	123.237,60
Eletricistas de Instalações (industrial)	1	R\$ 5.615,00	5.615,00	134.760,00
Eletricista Plantonista Diurno	1	R\$ 10.269,80	10.269,80	246.475,20
Eletricista Plantonista Noturno	1	R\$ 11.509,46	11.509,46	276.227,04
Encarregado de Manutenção Predial	1	R\$ 6.829,43	6.829,43	163.906,32
Auxiliar de Manutenção Júnior	1	R\$ 4.351,99	4.351,99	104.447,76
Auxiliar de Manutenção	4	R\$ 3.920,70	15.682,80	376.387,20
Técnico em Telecomunicações	1	R\$ 4.033,97	4.033,97	96.815,28



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DA BAHIA

Técnico Eletromecânico	1	R\$ 5.338,48	5.338,48	128.123,52
Pintor Industrial Pleno	1	R\$ 4.135,03	4.135,03	99.240,72
Bombeiro Civil	1	R\$ 8.927,78	8.927,78	214.266,72
	20	TOTAL	R\$ 126.886,37	R\$ 3.045.272,88

2º TA				
6 MESES				
Eletricista de Instalações de Edifícios	1	5.134,90	R\$ 5.134,90	R\$ 30.809,40
Auxiliar de Manutenção Júnior	2	4.351,99	R\$ 8.703,98	R\$ 52.223,88
Auxiliar de Manutenção	1	3.920,70	R\$ 3.920,70	R\$ 23.524,20
Técnico em Telecomunicações	1	4.033,97	R\$ 4.033,97	R\$ 24.203,82
Armador de Telhados Trainee	1	3.894,67	R\$ 3.894,67	R\$ 23.368,02
	6	TOTAL	R\$ 25.688,22	R\$ 154.129,32
ADICIONAL NOTURNO	QTD	VALOR MENSAL	VALOR DO TA - 12 MESES	VALOR DO TA - 18,7 MESES (de 10/06/2019 a 10/01/2021)
Adicional noturno Pintor Ind. Pleno	1	726,91	8.722,92	13.593,22
Adicional noturno Aux. de Manunt.	1	682,25	8.187,00	12.758,08
TOTAL		1.409,16		26.351,29
MATERIAL				
			-	27.072,09
TOTAL 2º TA				R\$ 207.552,70

3º TA				
12,7 MESES				
Eletricista de Instalações de Edifícios	1	5.134,90	R\$ 5.134,90	R\$ 65.213,23
Auxiliar de Manutenção Júnior	2	4.351,99	R\$ 8.703,98	R\$ 110.540,55
Auxiliar de Manutenção	1	3.920,70	R\$ 3.920,70	R\$ 49.792,89
Técnico em Telecomunicações	1	4.033,97	R\$ 4.033,97	R\$ 51.231,42
Armador de Telhados Trainee	1	3.894,67	R\$ 3.894,67	R\$ 49.462,31
	6	TOTAL	R\$ 25.688,22	R\$ 326.240,39
				15 MESES E 8 DIAS
Líder de Manutenção Predial	1	5.211,05	R\$ 5.211,05	R\$ 79.555,36
Técnico em Segurança do trabalho	1	6.043,87	R\$ 6.043,87	R\$ 92.269,75
	2	TOTAL	R\$ 11.254,92	R\$ 171.825,11
MATERIAL				
			-	74.709,83
TOTAL DO 3º TA - PRORROGAÇÃO DO 2º + NOVOS				R\$ 572.775,33



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DA BAHIA

VISITAS TÉCNICAS (BDI APLICADO: 39,06%)	QUANT	VALOR UNITÁRIO	VALOR MENSAL	VALOR ANUAL
Engenheiro Civil	8	R\$ 100,25	R\$ 802,00	R\$ 9.624,00
Engenheiro Mecânico	8	R\$ 100,25	R\$ 802,00	R\$ 9.624,00
		TOTAL	R\$ 1.604,00	R\$ 19.248,00

SERVIÇOS ADICIONAIS (BDI APLICADO: 21,84%)	QUANT ANUAL	VALOR UNITÁRIO	VALOR MENSAL	VALOR ANUAL
Tratamento químico da água	48	404,75	1.619,00	19.428,00
Análise da qualidade do ar	2	2.500,00	-	5.000,00
Inspeção termográfica	1	1.380,50	-	1.380,50
Serviços de análise de óleo de 04 resfriadores de líquido (chiller)	1	7.500,00	-	7.500,00
Inspeção Técnico Segurança do Trabalho	24	130,07	-	3.121,68
		TOTAL	R\$ 1.619,00	R\$ 36.430,18

FORNECIMENTO E MANUTENÇÃO DE SOFTWARE DE GERENCIAMENTO DE MANUTENÇÃO (BDI APLICADO: 21,84%)	QUANT	VALOR UNITÁRIO	VALOR MENSAL	VALOR ANUAL
	1	R\$ 2.500,00	R\$ 2.500,00	R\$ 30.000,00

DISPONIBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS ESPECIAIS (CAMINHÃO MUQUE, PLATAFORMAS ELEVATÓRIAS ARTICULADAS E ANDAIMES FACHADEIROS) E FORNECIMENTO DE MATERIAIS/PEÇAS/COMPONENTES DE REPOSIÇÃO/EQUIPAMENTOS E SERVIÇOS EVENTUAIS - 15% SOBRE O VALOR MENSAL COM POSTOS DE SERVIÇOS.	VALOR MENSAL ESTIMADO - CT INICIAL	VALOR ANUAL ESTIMADO - CT INICIAL
	R\$ 19.032,96	R\$ 228.395,47

VALOR MENSAL FIXO - CT INICIAL	R\$ 132.609,37
VALOR MENSAL TOTAL ESTIMADO CT INICIAL	R\$ 151.642,33
VALOR TOTAL ANUAL- CT INICIAL	R\$ 1.836.710,09

VALOR TOTAL DO CONTRATO (24 MESES)	R\$ 4.550.781,41
VALOR ANUAL X 2	R\$ 3.673.420,17
VALOR TOTAL COM HORA EXTRA EM ANO ELEITORAL	R\$ 97.033,20
VALOR TOTAL 2º TA	R\$ 207.552,70



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DA BAHIA

VALOR TOTAL 3º TA

R\$ 572.775,33

RESUMO DOS MATERIAIS

DISPONIBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS ESPECIAIS (CAMINHÃO MUQUE, PLATAFORMAS ELEVATÓRIAS ARTICULADAS E ANDAIMES FACHADEIROS) E FORNECIMENTO DE MATERIAIS/PEÇAS/COMPONENTES DE REPOSIÇÃO/EQUIPAMENTOS E SERVIÇOS EVENTUAIS - 15% SOBRE O VALOR MENSAL COM POSTOS DE SERVIÇOS.	BASE DE CÁLCULO - 15% SOBRE O VALOR TOTAL COM POSTOS DE TRABALHO (24 MESES)	VALOR ANUAL ESTIMADO - CT INICIAL
	R\$ 3.723.819,00	R\$ 558.572,85

VALOR TOTAL COM MATERIAL PARA OS PRIMEIROS 24 MESES	R\$ 558.572,85
--	-----------------------

CLÁUSULA SEGUNDA

1. As demais cláusulas e condições ajustadas no contrato permanecem inalteradas, desde que compatíveis, sendo ratificadas neste ato pelas partes contratantes.

CLÁUSULA TERCEIRA

1. Este Termo Aditivo, celebrado com base no artigo 65, II, “b”, da Lei nº 8.666/93, somente terá validade depois de publicado seu extrato no Diário Oficial da União, conforme dispõe o parágrafo único, do artigo 61, da supracitada lei.

E por estarem justas e contratadas, as partes assinam o presente Termo Aditivo, depois de o terem lido e achado conforme, em duas vias de igual teor e forma, para que produza seus jurídicos e legais efeitos.

Raimundo de Campos Vieira
Diretor-Geral do TRE-BA

Rodrigo da Costa Silva
CPF n.º 871.384.251-04
RCS TECNOLOGIA LTDA