

**TRE/BA - CONC. 01/2021 - SOLICITAÇÃO DE ESCLARECIMENTO N.º 02**

OBJETO: Contratação de Empresa de Engenharia ou Arquitetura para a execução dos serviços de reforma do edifício principal, bloco dos serviços e prédio dos cartórios (Anexo I) do Tribunal Regional Eleitoral da Bahia.

Prezada Comissão de Licitação,

Favor esclarecer dúvidas abaixo:

**AUDITORIO**

Referente aos dutos e difusão: Na planta baixa do auditório (arquivo PROJETO AR-CONDICIONADO 01) o projeto e MD informam a necessidade de readequação das saídas dos dutos aos novos equipamentos e a junção com a caixa plenum. Porém não têm os projetos das instalações existentes no local, tal como não sabe o estado das instalações existentes. A readequação dos mesmos é por conta da construtora, ou da Artemp? Sendo da Artemp, como devemos proceder?

- **Resposta:** Conforme item 10.a) do Termo de Referência, este é um serviço que poderá ser subcontratado, a critério da licitante vencedora. Entretanto, caso a Contratada opte pela subcontratação desses serviços, prevalecerá sempre a responsabilidade técnica da Contratada sobre a sua execução. Além disso, é facultada às licitantes a vistoria prévia ao local de reforma, conforme item 7.a), quando poderá ser verificado o estado das instalações existentes. Lembramos, por fim, que o contrato será em regime de *empreitada por preço unitário*, conforme Edital.

**CARTORIO**

No Memorial Descritivo informa que todos os dutos de insuflamento e retorno devem ser removidos juntamente com os equipamentos de climatização. Porém não temos o projeto das instalações existentes para orçar o custo de remoção e descarte, como devemos proceder? Desinstalação e descarte por conta da construtora?

- **Resposta:** Conforme item 10.a) do Termo de Referência, este é um serviço que poderá ser subcontratado, a critério da licitante vencedora. Entretanto, caso a Contratada opte pela subcontratação desses serviços, prevalecerá sempre a responsabilidade técnica da Contratada sobre a sua execução. Além disso, é facultado às licitantes a vistoria prévia ao local de reforma, conforme item 7.a), quando poderá ser verificado o estado das instalações existentes. Lembramos que o contrato será em regime de *empreitada por preço unitário*, conforme Edital, bem assim que o pagamento dos serviços de remoção e descarte estão contemplados em planilha orçamentária estimativa.

Além do quanto exposto, estabelece o Edital na **página 1471**:

*“Todos os equipamentos devem ser removidos dos seus locais de instalação por empresa devidamente especializada e destinados a unidades de descarte e/ ou reciclagem, para destinação final;*

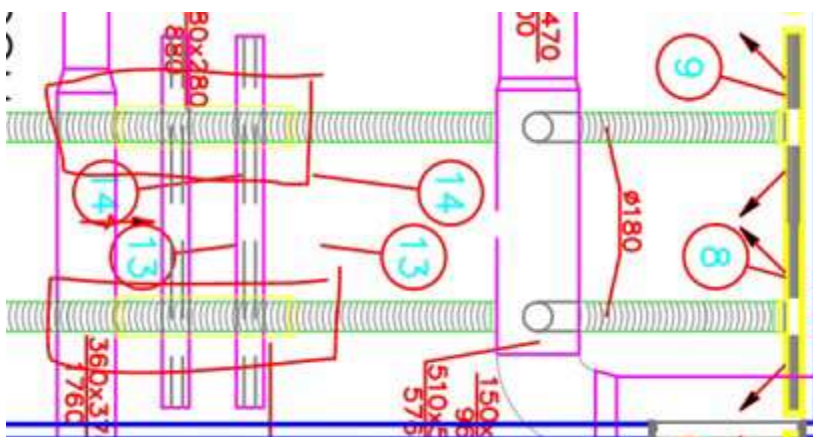
*NOTA: A empresa responsável pela retirada dos equipamentos e pela sua destinação final deverá apresentar laudo final de descarte dos resíduos gerados.”*

## EDF. SEDE

Referente aos dutos e difusão: Na planta baixa das salas de sessão, o projeto e MD informam a necessidade de readequação das saídas dos dutos aos novos equipamentos e a junção com a caixa plenum. Porém não temos os projetos das instalações existentes no local, tal como não sabemos o estado das instalações existentes. A readequação dos mesmos é por conta da construtora, ou da Artemp? Sendo da Artemp, como devemos proceder?

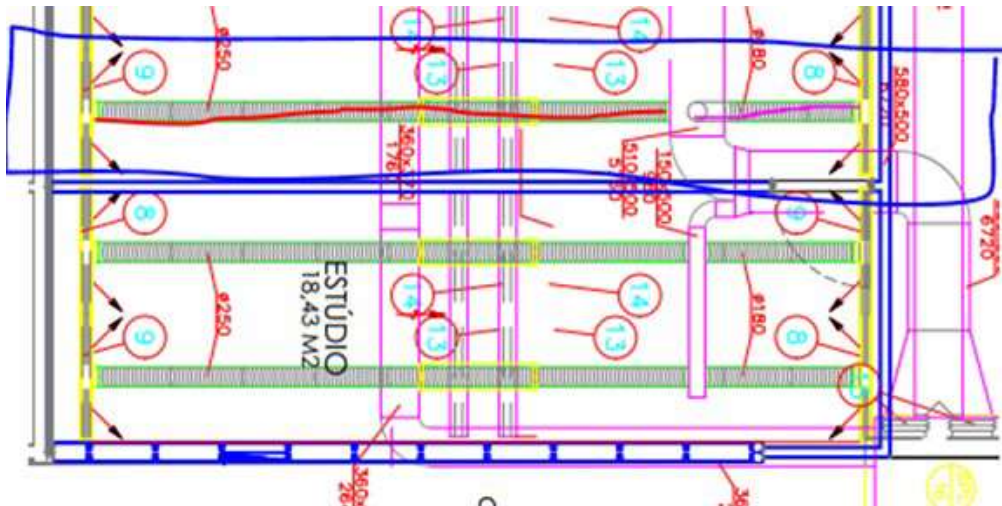
*Resposta: Conforme item 10.a) do Termo de Referência, este é um serviço que poderá ser subcontratado, a critério da licitante vencedora. Entretanto, caso a Contratada opte pela subcontratação desses serviços, prevalecerá sempre a responsabilidade técnica da Contratada sobre a sua execução. Além disso, é facultado às licitantes a vistoria prévia ao local de reforma, conforme item 7.a), quando poderá ser verificado o estado das instalações existentes. Lembramos que o contrato será em regime de empreitada por preço unitário, conforme Edital.*

Na planta baixa - 1º pavimento - bloco 01 a 05 (arquivo PROJETO AR-CONDICIONADO 06 a 10) é representado um detalhe em amarelo próximo aos dutos flexíveis (recorte a baixo), porém sem especificação do detalhe, Favor informar como devemos proceder quanto ao detalhe em amarelo.



- *Resposta: O detalhe em amarelo refere-se à sobreposição dos dutos flexíveis. Indica que existem dutos passando um por cima do outro.*

Na planta baixa - 1º pavimento - bloco 01 a 05 (arquivo PROJETO AR-CONDICIONADO 06 a 10) os dutos flexíveis (recorte abaixo), aparentam estar saindo do mesmo duto de renovação de ar, criando assim diversas redes com 6,5 metros ou mais de duto flexível. Esse duto está correto? Caso não, de qual duto o trecho maior sai?



- Resposta: A assertiva está correta. Conforme demonstrado em planta, os difusores de retorno serão instalados no centro da sala no total de 02 (dois) retornos. Desta forma, teremos 02 dutos flexíveis para o duto de retorno (os menores) e 02 (dois) dutos flexíveis de insuflamento (o maior).

Na planta baixa - 1º pavimento - bloco 01 a 05 (arquivo PROJETO AR-CONDICIONADO 06 a 10) cita a Tag 17, 16, 15 e 14, referente à plenum de retorno. Estas plenum são abertas para o entre forro, ou são conectadas com algum duto?

- Resposta: São abertas para o *entre forro*. Logo acima tem um *plenum* (ver detalhes construtivos), que são conectados ao duto de retorno através de dutos flexíveis.

No caso de estarem conectadas a algum duto, em qual duto está conectado e como é feita a conexão, duto de chapa ou duto flexível?

- Resposta: Está conectada ao duto de retorno dos equipamentos, sua composição é caixa plenum (entre forro) e conexão via duto flexível.

## MEMORIAL DESCRITIVO

Referente ao Memorial Descritivo (MD): no MD constam os diagramas de VRF, porem está ilegível. Favor encaminhar os diagramas em outro formato.

- Resposta: Foram disponibilizados diagramas mais legíveis em anexo.

## GERAL

As redes de dutos nos projetos disponibilizados são dutos existentes ou novos?

- Resposta: Será reaproveitada toda rede de dutos existentes. Será necessário apenas readequar as saídas dos novos equipamentos.