

Assunto Re: Edital Pregão Nº 90042/2024-000

De Marconni Rodrigues de Alcântara Santos <marconni.santos@tre-ba.jus.br>

Para Cristiana Soares - Seção de Contratos do TRE-BA <cmlima@tre-ba.jus.br>

Cc Seção de Análise e Aquisição <seaqui@tre-ba.jus.br>

Data segunda-feira 16 de setembro de 2024 12:37:12

Cristiana,

Sobre a primeira pergunta, o que ocorre é que o Aditivo indicado na questão foi lançado depois que as planilhas de custos foram feitas. Então, ou o TRE-BA refaz a estimativa (e consequentemente republica o edital), ou admite o direito à repactuação de quem vier a ser contratado, sendo que o contratado concorreria com preços referentes às condições da CCT que foi usada na estimativa. Minha opinião é que deveria atualizar as planilhas, mas é decisão que não cabe à SEAQUI.

Quanto à segunda pergunta, eis o que consta em trecho do relatório 2894281 da SEAQUI:

"Para o posto de *técnico em segurança do trabalho*, diante da dificuldade de enquadramento no rol de cargos previstos na CCT, esta Seção optou por **pesquisar o valor médio de mercado** pago a este profissional a título de salário. Os dados pesquisados ([2881354](#)) e o valor apurado ([2881360](#)) foram juntados nestes autos."

Atenciosamente,

**Marconni Rodrigues**

Seção de Análise e Aquisições (SEAQUI)

Coordenadoria de Gestão de Aquisições, Licitações e Contratos (COGELIC)

Secretaria de Gestão Administrativa (SGA)

Tribunal Regional Eleitoral da Bahia (TRE-BA)

☎ (71) 3373-7025 (WhatsApp)

✉ [compras@tre-ba.jus.br](mailto:compras@tre-ba.jus.br)



SGA · COGELIC

**De:** "Cristiana Soares - Seção de Contratos do TRE-BA" <cmlima@tre-ba.jus.br>

**Para:** "Marconni Rodrigues de Alcântara Santos" <mrasantos@tre-ba.jus.br>

**Enviadas:** Segunda-feira, 16 de setembro de 2024 12:00:10

**Assunto:** Fwd: Edital Pregão Nº 90042/2024-000

Caro Marconni,

Essas resposta seriam com você?

Obrigada,


**Cristiana Lima Soares**

Seção de Contratos (SECONT)

Coordenadoria de Gestão de Aquisições, Licitações e Contratos (COGELIC)

Secretaria de Gestão Administrativa (SGA)

Tribunal Regional Eleitoral da Bahia (TRE-BA)

 (71) 3373-7085 secont@tre-ba.jus.br**De:** José <administrativo@mservicelta.com.br>**Para:** 'Cristiana' <cmlima@tre-ba.jus.br>**Data:** segunda-feira, 16 de setembro de 2024 às 11:39 -03**Assunto:** Edital Pregão Nº 90042/2024-000

Bom dia!

Prezado (a) Sr.(a),

Solicitamos gentilmente esclarecimentos relativos ao Edital Pregão Nº 90042/2024-000, manutenção predial.

Conforme solicitado no Edital, relativo à Convenção coletiva:

(...)

#### 9. OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA

kk) Os salários e o auxílio-alimentação e/ou cesta básica (quando couber) deverão ser pagos em observância à convenção coletiva vigente das categorias.

(...)

10.6. Concomitantemente com a(s) planilha(s) de custos e formação de preços, a licitante deverá encaminhar os seguintes documentos:

(...)

c) cópia da convenção coletiva em vigor.

(...)

Nos subitens acima foi observado em utilizar a convenção coletiva vigente e na Planilha de Custos e Formação de Preços do contratante utilizou valores expirados. Está registrado os novos valores no M.T.E termo aditivo da convenção coletiva de trabalho 2024/2024 - número de registro: BA000479/2024.

Pergunta-se:

1. Utiliza os valores expirados e a licitante vencedora após iniciar o contrato pede repactuação?

2. A CCT do Sindicato da Construção Civil, servirá como referencial de salário para todas as categorias, exceto para o engenheiro eletricista, para o bombeiro civil e para o técnico de segurança do trabalho.

Qual convenção coletiva adotada pelo TRE para o Técnico de Segurança do Trabalho?

Obrigado.

Atenciosamente,

José Luiz

Assunto Fwd: Pedido de esclarecimento - PE 90042/2024

De Cristiana Soares - Seção de Contratos do TRE-BA <cmlima@tre-ba.jus.br>

Para alexandre <alexandre@globalmanutencoes.com.br>, suprimentos <suprimentos@globalmanutencoes.com.br>

Data sexta-feira 20 de setembro de 2024 09:06:10

Prezados Senhores,

Encaminhamos resposta ao seu questionamento.

Atenciosamente,

**Cristiana Lima Soares**

Pregoeira

Coordenadoria de Gestão de Aquisições, Licitações e Contratos (COGELIC)

Secretaria de Gestão Administrativa (SGA)

Tribunal Regional Eleitoral da Bahia (TRE-BA)

☎ (71) 3373-7085

✉ secont@tre-ba.jus.br



SGA · COGELIC

**De:** Cátia <cncerqueira@tre-ba.jus.br>

**Para:** Núcleo <nup@tre-ba.jus.br>

**Cc:** Coordenadoria <comanp@tre-ba.jus.br>; Seção <semac@tre-ba.jus.br>

**Data:** quinta-feira, 19 de setembro de 2024 às 18:11 -03

**Assunto:** Re: Pedido de esclarecimento - PE 90042/2024

Prezados,

Seguem respostas destacadas no corpo do e-mail na cor azul.



**Cátia Neves Cerqueira Souza**

Chefe de Seção

Seção de Manutenção Predial da Capital (SEMAC)

Coordenadoria de Obras e Manutenção Predial (COMANP)

Secretaria de Gestão de Serviços (SGS)

**TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DA BAHIA**

(71) 3373-7299/7088/7361

[cncerqueira@tre-ba.jus.br](mailto:cncerqueira@tre-ba.jus.br)

Este e-mail e quaisquer arquivos transmitidos com ele são confidenciais e destinam-se exclusivamente ao uso da pessoa ou entidade a quem endereçados.

Esta mensagem contém informações confidenciais e destina-se apenas ao indivíduo nomeado. Se você não é o destinatário

nomeado, não deve divulgar, distribuir ou copiar este e-mail.

No caso de engano no envio do e-mail, exclua-o imediatamente do seu sistema e notifique o remetente.

Se você não for o destinatário pretendido, será notificado de que é estritamente proibido divulgar, copiar, distribuir ou tomar qualquer ação com base no conteúdo dessas informações.

---

**De:** Núcleo <nup@tre-ba.jus.br>

**Para:** Coordenadoria <comanp@tre-ba.jus.br>; Seção <semac@tre-ba.jus.br>

**Data:** quarta-feira, 18 de setembro de 2024 às 08:10 -03

**Assunto:** Fwd: Pedido de esclarecimento - PE 90042/2024

Caros Colegas,

Encaminhamos questionamento feito por licitante relativo ao pregão 90042/2024.

Inicialmente a abertura do pregão está marcada para o dia 24 próximo.

Ficamos no aguardo da resposta.

Agradecemos,

Cristiana Lima Soares

Núcleo de Pregoeiros - TRE-BA

Coordenadoria de Gestão de Aquisições, Licitações e Contratos (COGELIC)

Secretaria de Gestão Administrativa (SGA)

Tribunal Regional Eleitoral da Bahia (TRE-BA)

(71) 3373-7085

nup@tre-ba.jus.br

---

**De:** Alexandre <i>

**Para:** cmlima <cmlima@tre-ba.jus.br>; loneido <suprimentos@globalmanutencoes.com.br>

**Data:** terça-feira, 17 de setembro de 2024 às 16:57 -03

**Assunto:** Pedido de esclarecimento - PE 90042/2024

Prezada Ilma Senhora Pregoeira Cristiana Maria Paz Lima Soares,

Edital Pregão Eletrônico Nº 90042/2024

Processo SEI n.º: 0012802-05.2024.6.05.8000

OBJETO: Contratação de empresa especializada na prestação de serviços continuados de manutenção predial preventiva e corretiva dos sistemas, equipamentos e das instalações dos imóveis sob a responsabilidade da Justiça Eleitoral localizados no município de Salvador, aí incluído o sistema de CFTV, compreendendo a alocação de postos de serviço, o fornecimento de materiais e peças de consumo básicos, a disponibilização de equipamentos e ferramental necessários à execução dos serviços, bem como o fornecimento eventual de peças, materiais, componentes e equipamentos de reposição.

A **Global Manutenções e Construções LTDA**, localizada Avenida Tancredo Neves,909 Edifício André Guimarães Business Center, sala 503 Caminho das Arvores - Salvador/BA CEP: 41820021, inscrita no CNPJ sob o nº 06.814.143/0001-13, vem muito respeitosamente à presença de Vossa Senhoria, para solicitar esclarecimento de dúvidas, referente ao lançamento do edital, Pregão Eletrônico Nº 90042/2024

Do Item 4.4.9 TRATAMENTO QUÍMICO DA ÁGUA – [Subentende-se](#) que os sistemas que irão passar por tratamento de água estão especificados nos subitem **a)** sistema de condensação, **b)** Sistema de água gelada e **c)** -Prevenção e Combate a Incêndio, entretanto no item 4.4.9.2 - Tratamento Preventivo, não fica claro o programa de tratamento da água do sistema de incêndio, somente das água dos sistemas de condensação (torre) e água gelada, o que nos leva a dúvida se no sistema de incêndio deverá ser considerado apenas o monitoramento desta água conforme item 4.4.9.2.5 – subitem **b)** que apenas recomenda o monitoramento anual através da análise da água do sistema de prevenção e combate a incêndio. **Sim, conforme item 4.4.9.2.5 – subitem b) Coletas anuais, para avaliação e medição de pH, concentração de cloretos e concentração residual do preventivo ou outros parâmetros cujo controle rigoroso seja imposto pelo tipo de produtos utilizados, para o sistema de prevenção e combate a incêndio;**

Caso o edital contemple a dosagem de produto no sistema de prevenção e combate a incêndio, será necessário fornecer o volume de água do sistema para cálculo da quantidade de produto para controle microbiológico e Inibidor de corrosão.

[Seguem os volumes solicitados:](#)

RESERVATÓRIOS				
Quant	Descrição	m³	Tipo	Localização
2	Reservatório subterrâneo	14,00	Potável incendio	Sede
2	Reservatório elevado	12,00	Potável incendio	
1	Reservatório subterrâneo	137,10	Incendio	Anexo 2
2	Reservatório subterrâneo	109,07	Reuso incendio	Anexo 3
2	Reservatório elevado	55,78	Reuso incendio	



Assunto Re: TRE BA - PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90042/2024 - Esclarecimentos

De Cristiana Soares - Seção de Contratos do TRE-BA <cmlima@tre-ba.jus.br>

Para Licitações <licitacoes41@gmail.com>

Data sexta-feira 20 de setembro de 2024 09:03:24

Prezado Sr. Thiago,

Apresentamos abaixo as respostas aos seus questionamentos:

- 1 - Ver alínea c, item 5.2, do termo de referência (TR), anexo do edital
- 2 - Sim. RCS Tecnologia Ltda
- 3 - Consultar a fazenda municipal
- 4 - Ver Submódulo 4.1 das planilhas de custo e formação de preços dos postos
- 5 - Ver item 5.5 do TR
- 6 - Ver itens 4.3.8.2, 4.3.8.3 e 4.3.8.4. O Tribunal pode tanto fornecer quanto pedir à contratada
- 7 - Ver item 4.3.9 do TR
- 8 - Sim
- 9 - Em caso de qualquer alteração que afete os custos da contratação poderá ser solicitado o reequilíbrio do contrato, que será, então, analisado
- 10 - Ver item 4.3.8.5 do TR
- 11 - Ver 'quadro-demonstrativo do valor global da proposta' no edital
- 12 - Ver item 2, página 293 do edital
- 13 - Ver item 2, página 293 do edital
- 14 - PLR - Participação no Lucro e Resultados, da empresa
- 15 - Condição 11.4 do edital: "**75% (setenta e cinco por cento)** do valor orçado pela Administração"
- 16 - Ver alínea b, da condição 10.1 e item 2, página 293, do edital
- 17 - Ver item 2, página 293 do edital
- 18 - Ver item 4 do TR e planilhas em excel elaboradas pelo Órgão e disponibilizadas



Atenciosamente,

**Cristiana Lima Soares**

Pregoeira (SECONT)

Coordenadoria de Gestão de Aquisições, Licitações e Contratos (COGELIC)

Secretaria de Gestão Administrativa (SGA)

Tribunal Regional Eleitoral da Bahia (TRE-BA)

(71) 3373-7085

secont@tre-ba.jus.br



SGA · COGELIC

**De:** Licitações <licitacoes41@gmail.com>

**Para:** cmlima <cmlima@tre-ba.jus.br>

**Data:** quinta-feira, 19 de setembro de 2024 às 14:01 -03

**Assunto:** TRE BA - PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90042/2024 - Esclarecimentos

Prezados(as), bom dia.

Solicitamos esclarecimentos para os itens abaixo, acerca da presente licitação:

01 - A licitante deve obrigatoriamente utilizar alguma CCT específica ou pode se utilizar da CCT que representa seu CNAE preponderante?

02 – Há alguma empresa prestando o serviço atualmente? Qual?

03 – Qual é o Código de Serviço para o objeto da contratação, visando aferir a alíquota do ISS?

04 – Os postos poderão ficar descobertos nos casos de ausência do colaborador? Seja por motivo de falta, doença, acidente ou férias?

05 – Deve ser pago adicional de Periculosidade ou Insalubridade para os funcionários da equipe? Se sim, quais colaboradores devem fazer jus ao mesmo?

06 - Entendemos que o material (e peças) que será utilizado para a execução dos serviços (de elétrica, pintura, alvenaria e outros) será fornecido pela Contratante. Este entendimento está correto?

07 - A Contratada deve fornecer algum equipamento de informática, software de gestão?

08 - A contratante concederá espaço para vestiário e refeições para os colaboradores da contratada?

09 - No caso da licitante ser optante pelo regime de desoneração da folha de pagamento, como ficará o contrato caso essa legislação seja alterada e passem a vigorar novas alíquotas de INSS e CPRB? Exemplo, a empresa arremata o certame com uma planilha desonerada, caso a legislação mude havendo a reoneração da folha? A Contratada terá direito a reequilibrar o contrato?

10- No caso da Contratada ser responsável pela aquisição dos materiais, haverá um limite mensal? E como será o reembolso?

11 – Como será formulado o lance? (Valor unitário mensal, valor unitário global, valor Global total dos 12 meses, etc.)

12 - Os itens variáveis, tais como, licença maternidade/paternidade, faltas legais, aviso prévio, etc, poderá ser aplicado o percentual de provisão de acordo com a experiência /estratégia / peculiaridade da empresa? ou a administração tem algum percentual mínimo para aferir como exequível a planilha de custos?

13 – A planilha de custos deve prever valor referente a NR-7?

- 14 – No caso da CCT utilizada pela licitante contemplar pagamento de PLR, esse valor deve ser inserido na planilha de composição de custos?
- 15 – Com relação ao percentual sobre o valor da contratação a ser considerado para determinar inexecutabilidade da proposta, o mesmo é de 75%? Este percentual é absoluto ou relativo?
- 16 – A licitante poderá se utilizar de modelo próprio de Planilha de Composição de Custos ou deve usar obrigatoriamente uma planilha disponibilizada pela administração?
- 17 – No caso do posto de Engenheiro, se a licitante se basear na Lei 4.950-A para determinar o salário do engenheiro, pode-se aplicar os benefícios da CCT escolhida para a composição dos custos?
- 18 - Ao que se refere a composição de custos. Devemos considerar considerar que todos os postos com exceção do engenheiro trabalharão aos sábados? Devemos então considerar 26 dias para o cálculo do VT e VR?

Atenciosamente  
Thiago Ribeiro  
390.608.928-28

Assunto Re: PREGÃO ELETRÔNICO N.º 90042/2024 - ESCLARECIMENTO

De Marconni Rodrigues de Alcântara Santos <marconni.santos@tre-ba.jus.br>

Para Cristiana Soares - Seção de Contratos do TRE-BA <cmlima@tre-ba.jus.br>

Data sexta-feira 27 de setembro de 2024 11:40:24

Cristiana,

Está desatualizado o salário desse profissional, o valor correto é o de cima (R\$ 3.582,03).

**Marconni Rodrigues**

Seção de Análise e Aquisições (SEAQUI)

Coordenadoria de Gestão de Aquisições, Licitações e Contratos (COGELIC)

Secretaria de Gestão Administrativa (SGA)

Tribunal Regional Eleitoral da Bahia (TRE-BA)

☎ (71) 3373-7025 (WhatsApp)

✉ compras@tre-ba.jus.br



SGA · COGELIC

De: "Cristiana Soares - Seção de Contratos do TRE-BA" <cmlima@tre-ba.jus.br>

Para: "Marconni Rodrigues de Alcântara Santos" <mrasantos@tre-ba.jus.br>

Enviadas: Sexta-feira, 27 de setembro de 2024 10:53:25

Assunto: Fwd: PREGÃO ELETRÔNICO N.º 90042/2024 - ESCLARECIMENTO

Caro Marconni,

Poderia me ajudar com essa resposta, por favor?

Grata,

**Cristiana Lima Soares**

Seção de Contratos (SECONT)

Coordenadoria de Gestão de Aquisições, Licitações e Contratos (COGELIC)

Secretaria de Gestão Administrativa (SGA)

Tribunal Regional Eleitoral da Bahia (TRE-BA)

☎ (71) 3373-7085

✉ secont@tre-ba.jus.br



SGA · COGELIC

De: Geislane <comercial.lane@gmail.com>

Para: cmlima <cmlima@tre-ba.jus.br>

Data: sexta-feira, 27 de setembro de 2024 às 10:18 -03

Assunto: PREGÃO ELETRÔNICO N.º 90042/2024 - ESCLARECIMENTO

Prezados,

Ao analisar as composições do pregão citado, notei que o salário base está diferente do salário normativo do Encarregado de Refrigeração, desta forma gostaria de saber qual salário deve ser utilizado ou se haverá correção

Tipo de Serviço	Unidade de Medida	Quantidade total a contratar (em função da unidade de medida)
Encarregado - Refrigeração	posto de serviço	1

Dados complementares para composição dos custos referente à mão-de-obra

1	Tipo de serviço (mesmo serviço com características distintas)	Encarregado 44 horas semanais
2	Classificação Brasileira de Ocupações (CBO)	7102-05
3	Salário Normativo da Categoria Profissional	3582,03
4	Categoria profissional (vinculada à execução contratual)	BA000479/2024 SINTRACOM
5	Data base da categoria (dia/mês/ano)	

Módulo 1 - Composição da Remuneração

I	Composição da Remuneração	Valor (R\$)
A	Salário-Base	3.431,06
B	Adicional de Periculosidade	
C	Adicional de Insalubridade	282,40
D	Adicional Noturno	
E	Adicional de Hora Noturna Reduzida	
G	Outros (especificar)	
	Total	3.713,46

Atenciosamente,  
Geislane Souza