



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DA BAHIA

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR SIMPLIFICADO

1. DADOS DO PROCESSO

SEI Nº: 0003100-06.2022.6.05.8000

Unidade Solicitante: SEMAP/COMANP

2. OBJETO

2.1. Natureza do objeto:

() Prestação de serviços

(X) Aquisição

() Aquisição + prestação de serviços

2.2. Descrição sucinta do objeto: Aquisição de PLACAS DE SINALIZAÇÃO para os imóveis locados, cedidos ou próprios que sediam os cartórios eleitorais no interior.

3. JUSTIFICATIVA

Os Cartórios Eleitorais que funcionam no interior do estado ocupam atualmente 164 imóveis, distribuídos em Fóruns da Justiça Estadual, Fóruns Eleitorais e imóveis alugados ou em regime de comodato. Todos estes imóveis possuem sinalização padronizada, tanto externamente, para identificação do Cartório dentro da área urbana, como internamente, onde são indicadas as funções de cada cômodo, facilitando o fluxo dos eleitores dentro do espaço, e delimitando o uso de cada área. Com frequência, ocorrem mudanças das unidades cartorárias para outros imóveis, normalmente motivadas pela atual falta de espaço, que não permite a instalação dos kits biométricos, como também pela solicitação de desocupação dos Fóruns da Justiça Estadual, pelo Tribunal de Justiça. Com isto, surge a necessidade de sinalização interna e externa dos novos imóveis, tão logo sejam ocupados, garantindo a preservação do padrão de atendimento ao público estabelecido por este Tribunal. Além disso, principalmente pela realização da biometria, os Cartórios Eleitorais apontaram a necessidade de placas educativas ou informativas nas áreas de atendimento, visando a melhor organização dos serviços. A contratação em tela visa justamente suprir essas necessidades, seja com a locação de novos imóveis que precisem ser sinalizados ou com a complementação ou substituição de sinalização em imóveis já utilizados.

Os cálculos estimativos utilizados para a contratação estão relacionados com a quantidade de Cartórios que já possuem demanda formalizada junto a esta seção e aqueles imóveis cujo processo de locação se encontra ainda em tramitação, estabelecendo-se também uma margem de segurança para novas locações não



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DA BAHIA

planejadas, que venham a surgir em face de solicitação de desocupação das salas dos Fóruns do Tribunal de Justiça.

As placas de identificação podem ser específicas para zonas eleitorais ou gerais (internas). As específicas são placas externas de alumínio com os dizeres “Tribunal Regional Eleitoral da Bahia, Cartório da XXXª Zona Eleitoral, Municípios: XXXXX”. Estas placas são feitas sob demanda espontânea, normalmente quando a zona eleitoral muda de sede. As placas gerais são por demanda de contingência, visto que ao longo do ano em exercício, além de mudança de sede, muitos cartórios precisam de novas placas de identificação interna. As placas internas podem identificar sanitários (masculino, feminino, acessível etc.), salas (chefe de cartório, juiz eleitoral, sala de audiência, atendimento ao público etc.) e sinalização de rota de fuga contra incêndio.

3.1. Informar a necessidade a ser atendida/objetivo a ser alcançado com a contratação

Este material é essencial para identificação das zonas eleitorais (placas externas) e sinalização dos ambientes internos (placas).

3.2. Histórico:

() Não há histórico de contratações do mesmo objeto.

(X) Há histórico.

Indicar os números dos processos das contratações anteriores: 0053046-83.2018.6.05.8000

3.3. Indicar aspectos aprimorados em face das contratações anteriores

Não se aplica.

3.4. Alinhamento com o Planejamento Estratégico Institucional

Prestar serviço de qualidade ao público.

4. LEVANTAMENTO DE MERCADO

() A unidade solicitante não encontrou outras soluções de mercado capazes de atender a todas as necessidades demandadas para resolução do problema ou alcance do objetivo esperado.

(X) Há outras soluções de mercado que atendem às necessidades demandadas para resolução do problema ou alcance do objetivo esperado.

4.1. Descrever aqui as soluções encontradas:

A SEMAP possui contrato com empresa de manutenção predial. Esta contratada tem a opção de produzir e instalar as placas de sinalização.



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DA BAHIA

4.2. Informar os motivos que levaram à escolha da solução a ser contratada, fazendo um comparativo com as demais soluções encontradas, quando houver:

Contratar uma empresa especializada em confecção de placas de sinalização é mais viável, financeiramente, do que utilizar os serviços da empresa terceirizada de manutenção predial. Utilizar a compra por meio de empresa especializada, via contratação, o Tribunal vai buscar um preço mais competitivo. O preço final terá o valor do BDI (percentual que envolve impostos, lucro, riscos etc.). Caso a aquisição seja por meio da empresa contratada de manutenção predial, esta, por sua vez, irá adquirir junto às empresas especializadas e será necessária a inclusão de BDI. Assim, isso significa que o Tribunal iria pagar o percentual do BDI duas vezes, já que essa taxa faz parte dos custos das empresas especializadas e da de manutenção predial do interior.

4.3. Estimativa preliminar de preço:

Em janeiro de 2018, foi assinado ARP para confecção de placas de sinalização. O valor unitário do item de maior valor (placa 2,00m x 0,70m) foi de R\$400,45. Em dezembro/2021, foi feito orçamento para confecção dessa placa via empresa de manutenção predial. O valor foi de R\$3.356,00. Assim, mesmo com os reajustes anuais (até 2022) e majoração dos preços após a pandemia do valor da última ARP, ainda assim, é mais vantajoso realizar a contratação via empresa especializada.

5. REQUISITOS DA AQUISIÇÃO

5.1. A aquisição envolve algum serviço acessório?

Não

Sim

Indicar qual:

5.2. Será utilizado o Sistema de Registro de Preços?

Não

Sim

Se sim, indique em qual(is) hipótese(s) do art. 3º do Decreto nº 7.893/2013 a justificativa para essa escolha se enquadra:

Pelas características do bem, há necessidade de contratações frequentes.

É conveniente a aquisição de bens com previsão de entregas parceladas.

É conveniente a aquisição de bens para atendimento a mais de um órgão ou entidade, ou a programas de governo

Pela natureza do objeto, não é possível definir previamente o quantitativo a ser demandado pela Administração.

5.3. Há Ata de Registro de Preços vigente para o mesmo objeto?

Não

Sim

Informe o nº da ARP e o termo final:

5.4. O prazo de garantia que será exigido é usual de mercado?

Não se aplica



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DA BAHIA

- Sim
 Não.

Justificar a necessidade de garantia diferenciada, a qual demandará a celebração de contrato:

5.5. Haverá indicação de marca?

- Não se aplica
 Não
 Sim.

Justificar a indicação de marca:

5.6. Será necessário apresentar prova ou amostra?

- Não
 Sim, será necessário apresentar prova (a prova destina-se a verificar se o produto ofertado possui as qualidades informadas pelo fornecedor e se é idôneo a cumprir a destinação que lhe será dada. Ex.: verificar se a caixa de papelão suporta o peso mínimo exigido; se a impressora imprime com a qualidade exigida ou na velocidade mínima estabelecida no TR etc.).
 Sim, será necessário apresentar amostra (a amostra destina-se a verificar se o produto ofertado atende às especificações exigidas).

Justificar a exigência: Os materiais precisarão ser avaliados levando-se em conta a conformidade com as especificações e características técnicas solicitadas e com as normas técnicas da ABNT (Associação Brasileira de Normas Técnicas) e do INMETRO (Instituto Nacional de Metrologia, Normalização e Qualidade Industrial).

5.7. Há legislação específica aplicável ao objeto?

- Não
 Sim

Indicar a legislação

5.8. Será exigida comprovação de habilitação jurídica específica para fornecimento do objeto em questão?

- Não
 Sim. Será exigida comprovação de habilitação jurídica.

Indicar o documento e a legislação que trata da autorização exigida:

5.9. Será exigida comprovação de capacidade técnica específica para fornecimento do objeto em questão?

- Não
 Sim. Será exigida comprovação de capacidade técnica.

Justificar: Não se aplica

5.10. O objeto a ser adquirido levou em consideração algum aspecto sustentável?

- Não foi possível identificar nenhum critério de sustentabilidade a ser aplicado ao



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DA BAHIA

objeto em questão.

Há previsão de aplicação de critérios de sustentabilidade

Descrever os critérios adotados:

5.11. Análise da divisibilidade da solução

É possível a contratação da solução de forma divisível (em itens), sem que haja prejuízo quanto aos aspectos técnicos, econômicos e de competitividade.

Todos ou alguns itens da solução devem ser agrupados em lotes para fornecimento por um único fornecedor.

Justificar o agrupamento em lotes: Não se aplica

5.12. Há necessidade de adequação do ambiente do Órgão para recebimento da solução a ser contratada?

Não

Sim

Listar as providências necessárias:

6. OUTRAS OBSERVAÇÕES

7. ANÁLISE DA VIABILIDADE DA CONTRATAÇÃO

Ao final do presente estudo, concluiu-se que a contratação é:

Viável e necessária, tendo os estudos preliminares evidenciado que a solução é possível, técnica e economicamente.

Inviável e desnecessária.

CÁTIA NEVES CERQUEIRA SOUZA
SEMAP



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DA BAHIA

ANEXO I – MAPA DE GERENCIAMENTO DE RISCOS FASE DA ANÁLISE - PLANEJAMENTO DA CONTRATAÇÃO E SELEÇÃO DO FORNECEDOR

RISCO 1: Ausência ou quantidade pequena de empresas interessadas no certame em razão da complexidade do objeto/ valor referência não atrativo

Probabilidade:

Baixo Médio Alto

Impacto:

Baixo Médio Alto

Dano:

Baixo Médio Alto

Estratégia para eliminar ou minimizar a ocorrência do risco

Ação: Realizar pesquisa de mercado de acordo com a realidade

Responsável: COMAP

RISCO 2: Não inclusão de obrigações essenciais à execução dos serviços no Termo de Referência

Probabilidade:

Baixo Médio Alto

Impacto:

Baixo Médio Alto

Dano:

Baixo Médio Alto

Estratégia para eliminar ou minimizar a ocorrência do risco

Ação: Elaborar cuidadosamente o Termo de Referência; Analisar a contratação vigente e as últimas contratações.

Responsável: SEMAP

RISCO 3: Atraso na entrega do objeto contratado causando transtornos à regularidade das atividades do Tribunal

Probabilidade:

Baixo Médio Alto

Impacto:

Baixo Médio Alto

Dano:

Baixo Médio Alto

Estratégia para eliminar ou minimizar a ocorrência do risco

Ação: Estabelecimento de prazos exequíveis de acordo com a disponibilidade do mercado.



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DA BAHIA

Responsável: SEMAP

RISCO 4: Restrição orçamentária decorrentes de cortes significativos na Lei Orçamentária que impeça ou prejudique a contratação

Probabilidade

Baixo Médio Alto

Impacto:

Baixo Médio Alto

Dano:

Baixo Médio Alto

Estratégia para eliminar ou minimizar a ocorrência do risco

Ação: Remanejamento de dotações de despesas menos críticas.

Responsável: SGA-GAB

RISCO 5: Inadimplemento parcial ou total da obrigação por parte da Contratada.

Probabilidade:

Baixo Médio Alto

Impacto:

Baixo Médio Alto

Dano:

Baixo Médio Alto

Estratégia para eliminar ou minimizar a ocorrência do risco

Ação: Acompanhamento constante da fiscalização da SEMAP e cláusulas contratuais para coibir esta conduta.

Responsável: Equipe de gestão e fiscalização do contrato